



ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
Ίδρυση, Ανάπτυξη, Διαχείριση & Λειτουργία Επιχειρηματικών Πάρκων
Τηλ.: 210 9540 000,
www.etvavipe.gr

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΜΕ ΕΠΟΧΟΥΜΕΝΗ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ CCTV ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΩΝ
-------------------------------------	---

ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΤΥΠΟΥ Α1
---	--

ΜΑΙΟΣ 2026

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
2. ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ
3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
4. ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
 - 4.1. ΤΟΠΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
 - 4.2. ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ/ΟΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ & ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ
 - 4.3. ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
5. ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
6. ΓΛΩΣΣΑ
7. ΧΟΡΗΓΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ-ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ
 - 7.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΥΣ
 - 7.2. ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ
8. ΓΝΩΣΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ
9. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
10. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
11. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ
 - 11.1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΑΡΚΕΙΑ
 - 11.2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ
 - 11.3. ΠΡΟΤΥΠΑ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΥΠΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
12. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
 - 12.1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
 - 12.2 ΧΡΟΝΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
13. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ / ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ
14. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
 - 14.1. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ
 - 14.2. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
15. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
 - 15.1. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
 - 15.2. ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
 - 15.3. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ
 - 15.4. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
 - 15.5. ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ
 - 15.6. ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ – ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ
 - 15.7. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
 - 15.8. ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
16. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ
 - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
 - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
 - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
 - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV: ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ
 - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V: ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
 - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI: ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η «ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.» προκηρύσσει **Ανοιχτό Διαγωνισμό** με αντικείμενο: «**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΜΕ ΕΠΟΧΟΥΜΕΝΗ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ CCTV ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΩΝ**» και καλεί προς εκδήλωση ενδιαφέροντος και συμμετοχή σε διαγωνιστική διαδικασία, υποψήφιους αναδόχους με κατάλληλα προσόντα.

Ακολούθως, αναλύονται οι όροι συμμετοχής, το αντικείμενο και τα λοιπά στοιχεία της διαγωνιστικής διαδικασίας.

1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- **Φορέας ανάθεσης:** ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ («ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.»)
- **Αντικείμενο Διαγωνισμού:** «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΜΕ ΕΠΟΧΟΥΜΕΝΗ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ CCTV ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΩΝ».
- **Είδος Σύμβασης:** Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών.
- **Προϋπολογισμός:** Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται ως ανώτατο όριο σε ογδόντα πέντε χιλιάδες ευρώ (85.000,00€), πλέον Φ.Π.Α.
- **Κριτήριο Επιλογής :** Η επιλογή γίνεται με αξιολόγηση των υποψηφίων ως προς το οικονομικό σκέλος των προσφορών τους, ήτοι η αποκλειστικά χαμηλότερη τιμή που προκύπτει από τη σύγκριση των τιμών όλων των προσφορών αναγομένων στην ίδια βάση, υπό την προϋπόθεση ότι οι προσφορές των Διαγωνιζόμενων πληρούν τις τυπικές και τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της παρούσας Προκήρυξης - Πρόσκλησης υποβολής προσφοράς, και σύμφωνα με τις σχετικές Εσωτερικές Διαδικασίες της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. και τους εσωτερικούς Κανονισμούς Προμηθειών και Εκτέλεσης Έργων, που διέπουν τη λειτουργία της.
- **Νομικό Πλαίσιο:** Η υπό ανάθεση σύμβαση είναι ιδιωτικού δικαίου και δεν εφαρμόζονται διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων ούτε κατά την ανάθεση ούτε κατά την παροχή των υπηρεσιών. Εφαρμόζονται οι εσωτερικοί κανονισμοί και διαδικασίες και ο Κανονισμός Προμηθειών της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. Οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου - υπηρεσίας συμβαδίζουν με το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο για την κατασκευή και λειτουργία έργων υποδομής σε Επιχειρηματικά Πάρκα (Ν. 4982/2022). Όπου γίνεται αναφορά σε νομοθεσία, ισχύουσες ή κείμενες διατάξεις, νοείται, εκτός εάν ρητά προβλέπεται διαφορετικά, κάθε κανόνας δικαίου, εθνικός, κοινοτικός ή διεθνής, εφαρμοζόμενος στην Ελλάδα, περιεχόμενος σε κάθε πηγή δικαίου (Σύνταγμα, Νόμοι, Προεδρικά Διατάγματα, Υπουργικές Αποφάσεις, Εγκύκλιοι, Οδηγίες, Κανονισμοί, Εθνικοί και Ευρωπαϊκής Ένωσης), όπως αυτός τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κάθε φορά κατά την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης. Λόγω της νομικής φύσεως της διαδικασίας ως ιδιωτικού δικαίου, δεν προβλέπεται καμία διαδικασία ενστάσεων ή προσφυγών σε κανένα στάδιο. Σε κάθε περίπτωση, με την υποβολή της προσφοράς ο διαγωνιζόμενος παραιτείται από το δικαίωμα προσβολής της διαδικασίας με οποιοδήποτε ένδικο μέσο. Ο Φορέας Ανάθεσης δεν φέρει καμία ευθύνη έναντι των λοιπών διαγωνιζομένων για την επιλογή αντισυμβαλλομένου. Κάθε δαπάνη που θα απαιτηθεί για την συμμετοχή του προσκαλούμενου στη διαδικασία επιλογής, βαραίνει τον ίδιο, ακόμη και αν δεν επιλεγεί από τον Φορέα Ανάθεσης για τον οποιοδήποτε λόγο. Ο Φορέας Ανάθεσης διατηρεί το δικαίωμα να ματαιώσει ή μεταβάλει τη διαδικασία για επιγενόμενους λόγους που σχετίζονται με την ανάγκη προσαρμογής σε νέα δεδομένα, οικονομικούς ή τεχνικούς περιορισμούς, ή ανωτέρα βία, οποτεδήποτε μέχρι την υπογραφή της τελικής σύμβασης. Ο Φορέας Ανάθεσης διατηρεί το δικαίωμα να αυξομειώσει το φυσικό αντικείμενο της υπό ανάθεση σύμβασης, ανάλογα με τις ανάγκες του, λαμβάνοντας υπόψη την διατυπωθείσα προσφορά των ενδιαφερομένων πριν ή/και μετά την Υπογραφή της Σύμβασης.

➤ **Συμβατικά τεύχη:** Τα Συμβατικά Τεύχη που διέπουν την παροχή υπηρεσιών από τον Ανάδοχο είναι τα εξής:

1. Η Σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ Φορέα Ανάθεσης και Αναδόχου μετά των παραρτημάτων αυτής.
2. Η Παρούσα Προκήρυξη – Πρόσκληση υποβολής προσφοράς μετά των Παραρτημάτων αυτής.
3. Η Οικονομική Προσφορά.
4. Η Τεχνική Προσφορά.

Σε περίπτωση επί μέρους ασυμφωνίας μεταξύ των συμβατικών τευχών κατισχύει το τεύχος που προηγείται αριθμητικά στην ανωτέρω σειρά απαρίθμησης.

➤ **Αρχές Εφαρμοστές στη διαδικασία σύναψης**

Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

α) τηρεί και θα εξακολουθεί να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί, τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας.

β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί.

γ) θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

➤ **Εμπιστευτικότητα**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να θέσει υπόψη του Φορέα Ανάθεσης όλα τα εκάστοτε στοιχεία, που θα του ζητηθούν από τον τελευταίο, ακόμα και τα θεωρούμενα ως εμπιστευτικά (κοστολογικά κτλ.), που εύλογα θα επιτρέψουν στον Φορέα Ανάθεσης να διαπιστώσει τη συμμόρφωση του Αναδόχου με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει προς τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, γραπτού ή/και ηλεκτρονικού) οποιαδήποτε έγγραφα ή/και πληροφορίες, που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, χωρίς προηγούμενη έγγραφη άδεια του Φορέα Ανάθεσης.

2 ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:

Ο Φορέας Ανάθεσης δραστηριοποιείται στην ίδρυση, ανάπτυξη, διαχείριση και λειτουργία Βιομηχανικών Περιοχών και Επιχειρηματικών Πάρκων. Κύριες δραστηριότητες της είναι η παροχή ολοκληρωμένων υπηρεσιών προς τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις σε οργανωμένα πάρκα (facility management) και η εκμετάλλευση και αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας αυτών (real estate).

Το Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής διέπεται από τις διατάξεις του ν. 4982/2022 «Ίδρυση, ανάπτυξη, διαχείριση και λειτουργία των Επιχειρηματικών Πάρκων - Ενιαίο πλαίσιο ρύθμισης για τους φορείς Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων και άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης».

Η ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. αποτελεί την Εταιρεία Ανάπτυξης και Διαχείρισης του Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Α.Δ.Ε.Π.) Κομοτηνής (ΦΕΚ 4067/Β/23-06-2023). Ως Ε.Α.Δ.Ε.Π., είναι ο αρμόδιος φορέας διαχείρισης (λειτουργίας, συντήρησης, επισκευής και εκμετάλλευσης) των υποδομών του Ε.Π., ώστε να διασφαλίζεται η ομαλή και αδιατάρακτη λειτουργία του.

Στοιχεία επικοινωνίας: Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Μεσογείων 265, Νέο Ψυχικό ΤΚ 15451, Αθήνα, Τηλέφωνο: 210 9540000, Email: prosfores@etvavipe.gr

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της παρούσας Προκήρυξης είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης κοινοχρήστων χώρων στο

Επιχειρηματικό Πάρκο (Ε.Π.) Κομοτηνής με εποχούμενη περιπολία, παρακολούθηση CCTV και ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών.

Η τεχνική περιγραφή της μεθόδου των υπηρεσιών φύλαξης καθώς και το σύνολο των υποχρεώσεων του Αναδόχου και των καθηκόντων του προσωπικού του Αναδόχου, **περιγράφονται αναλυτικώς στο Παράρτημα Ι - ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**, το οποίο περιλαμβάνει την Τεχνική Περιγραφή, το Επιχειρησιακό Αντικείμενο της φύλαξης, τα Καθήκοντα του Προσωπικού, τις Υποχρεώσεις του Αναδόχου και τον απαιτούμενο εξοπλισμό για την παροχή των οριζόμενων στην παρούσα υπηρεσιών.

Το αντικείμενο της παρούσας δεν υποδιαιρείται σε τμήματα λόγω της σχετικότητας, συμπληρωματικότητας και της αλληλεξάρτησης των ζητούμενων υπηρεσιών, όπως και της ανάγκης τήρησης αυξημένων και ενιαίων μέτρων ασφάλειας στο σύνολο των υπηρεσιών.

4. ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

4.1. ΤΟΠΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι Προσφορές των Διαγωνιζόμενων θα υποβληθούν σε έντυπη μορφή στα γραφεία της «ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.» στην Ταχ. Δ/ση της έδρας της, Λεωφ. Μεσογείων 265, ΤΚ 154 51, Νέο Ψυχικό, σε κλειστούς σφραγισμένους φακέλους, όπως προβλέπει και η παρούσα Προκήρυξη. Οι Προσφορές υποβάλλονται στο Πρωτόκολλο και λαμβάνουν σχετικό αριθμό πρωτοκόλλου, ο οποίος είναι μοναδικός για τον κάθε υποψήφιο.

4.2. ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ/ΟΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ & ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ

Υπεύθυνη παραλαβής των κλειστών Φακέλων των Προσφορών - μετά την υποβολή στο Πρωτόκολλο της Εταιρείας - είναι η Υπεύθυνη Προμηθειών, κ. Ειρήνη Μπαλτά με στοιχεία επικοινωνίας e-mail: i.balta@etvavipe.gr και τηλέφωνο: 210 9540070.

Κατά τη διαγωνιστική διαδικασία ο Φορέας Ανάθεσης δύναται να προσφέρει διευκρινίσεις κατόπιν γραπτού αιτήματος του ενδιαφερόμενου προς την Υπεύθυνη Προμηθειών.

Υπεύθυνος επικοινωνίας για χορήγηση τεχνικών διευκρινίσεων είναι ο Επικεφαλής Ανάπτυξης του Τμήματος Υπηρεσιών, κ. Χρήστος Καραμπίνας, με στοιχεία επικοινωνίας τηλ. 210 9540150 και 693 7617436 και διεύθυνση e-mail: c.karabinas@etvavipe.gr

4.3. ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής των Προσφορών ορίζεται η **14/05/2026**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **17.00**, στα γραφεία της έδρας της «ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.».

5. ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1. Η παρούσα Προκήρυξη και τα παραρτήματα της που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

5.2. Οι Συμπληρωματικές Πληροφορίες και τα έγγραφα που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας.

5.3. Το Σχέδιο της Σύμβασης μεταξύ του Φορέα Ανάθεσης και του Αναδόχου με τα Παραρτήματά της.

6. ΓΛΩΣΣΑ

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην Ελληνική Γλώσσα.

7. ΧΟΡΗΓΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ-ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

7.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΥΣ

Για την πληρέστερη κατανόηση της ζητούμενης συμβατικής παροχής ο Διαγωνιζόμενος λαμβάνει σε ηλεκτρονική μορφή τα εξής στοιχεία:

- Την παρούσα Προκήρυξη – Πρόσκληση.

- Αναλυτική Περιγραφή του φυσικού αντικειμένου.
- Το υπόδειγμα της Οικονομικής Προσφοράς.
- Το υπόδειγμα της Τεχνικής Προσφοράς.
- Το σχέδιο της Σύμβασης μεταξύ του Φορέα Ανάθεσης και του Αναδόχου μετά των Παραρτημάτων αυτής.
- Λοιπά Παραρτήματα της παρούσας Προκήρυξης.

7.2. ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Λοιπές διευκρινίσεις για τους διαγωνιζόμενους παρατίθενται ακολούθως:

- Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων για τη διαγωνιστική διαδικασία υποβάλλονται ηλεκτρονικά στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις που αναφέρονται στον όρο 4. - ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ της παρούσας το αργότερο τρεις (3) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των Προσφορών και απαντώνται με τον ίδιο τρόπο.
- Ο Φορέας Ανάθεσης μπορεί να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε οι ενδιαφερόμενοι να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις: α) Όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από ενδιαφερόμενο έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο δύο (2) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών, β) Όταν υπάρχουν σημαντικές αλλαγές στο αντικείμενο της ανατιθέμενης εργασίας.
- Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών ή των αλλαγών και θα κοινοποιείται εγκαίρως σε όλους τους Διαγωνιζόμενους.
- Έκαστος διαγωνιζόμενος δύναται να καταθέσει σχετικό αίτημα προς τον Φορέα Ανάθεσης προκειμένου, να πραγματοποιήσει αυτοψία στο Ε.Π. Κομοτηνής Τύπου Α1 για την καλύτερη κατανόηση των συνθηκών υλοποίησης των υπηρεσιών.

8. ΓΝΩΣΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ

Με την υποβολή της προσφοράς θεωρείται ότι:

(α) Ο Διαγωνιζόμενος έχει λάβει πλήρη γνώση των συνθηκών και τυχόν προβλημάτων, που θα αντιμετωπίσει κατά την διάρκεια παροχής των υπηρεσιών του στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής και αποδέχεται με σχετική **Υπεύθυνη Δήλωση** του Ν. 1599/1986 ότι έχει μελετήσει λεπτομερώς όλα τα στοιχεία της υπό ανάθεση σύμβασης και έχει λάβει πλήρη γνώση των στοιχείων της Προκήρυξης, καθώς και των επιτόπιων συνθηκών που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης. Στη βάση αυτή, δεν αιτιολογείται καμία εκ των υστέρων αξίωση, είτε οικονομική, είτε χρονικής παράτασης, από παράγοντες και υπάρχουσες συνθήκες που δεν υπολόγισε κατά τη σύνταξη της προσφοράς. Εξαιρούνται οι περιπτώσεις (α) επέκτασης του αντικειμένου ή (β) συνθήκες ανωτέρας βίας οπότε και με αμοιβαία τροποποίηση της συμβατικής σχέσης θα μπορεί να αναπροσαρμοστεί τόσο το τεχνικό αντικείμενο όσο και η οικονομική αξίωση.

(β) Ο Διαγωνιζόμενος αποδέχεται, ότι η σύμβαση που θα συναφθεί με τον Φορέα Ανάθεσης για την παροχή των υπηρεσιών του Αναδόχου, θα διέπεται οπωσδήποτε από τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα Πρόσκληση, καθώς και από τις σχετικές Εσωτερικές Διαδικασίες του Φορέα Ανάθεσης και τον Κανονισμό Προμηθειών, που διέπει τη λειτουργία του. Κατά την σύναψη της σύμβασης ο Φορέας Ανάθεσης δικαιούται -μετά από συμφωνία με τον Ανάδοχο- να διαφοροποιήσει με ήσσονος σημασίας ή μη σημαντικού μεγέθους μεταβολές το προς ανάθεση αντικείμενο.

(γ) Τα χορηγούμενα από τον Φορέα Ανάθεσης στοιχεία είναι συγκεκριμένα και δεσμευτικά για το αντικείμενο της σύμβασης. Οι προσφέροντες υποχρεούνται να τα επαληθεύσουν και να τα αποδεχθούν πλήρως, υπογράφοντας σχετική δήλωση αποδοχής κατά την υποβολή της προσφοράς τους. Οποιαδήποτε μελλοντική απαίτηση για οικονομική ή χρονική αναπροσαρμογή, λόγω παρερμηνείας ή μη κατανόησης των χορηγούμενων στοιχείων, δεν θα γίνεται αποδεκτή.

9. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Ο Φορέας Ανάθεσης ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι ο ίδιος ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, δύνανται να επεξεργαστούν προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο της παρούσας Πρόσκλησης-Προκήρυξης, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της τυχόν ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων.

10. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

10.1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα στην Ελληνική Επικράτεια.

10.2. Ο Υποψήφιος συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Ο Φορέας Ανάθεσης μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

10.3. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι του Φορέα Ανάθεσης αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

10.4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία διαγωνιζομένου, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

-Συντρέχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης - πλαίσιο 2008/841/ ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ. 42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης - πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και, όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής - μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.), 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν.

2960/2001, Α` 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α` 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης - πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α` 103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α` 139), στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης - πλαισίου 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

-Τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

11. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

11.1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΑΡΚΕΙΑ

Όσον αφορά στην οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια των Διαγωνιζομένων για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης του Φορέα Ανάθεσης και του Αναδόχου, οι Διαγωνιζόμενοι απαιτείται να διαθέτουν μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών, για τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2023, 2024, 2025), ή εναλλακτικά των διαχειριστικών χρήσεων, 2022, 2023, 2024 στην περίπτωση που κατά την ημερομηνία διενέργειας της διαδικασίας δεν έχει δημοσιευθεί ισολογισμός για το έτος 2025, **ίσο ή μεγαλύτερο των εκατόν τριάντα χιλιάδων ευρώ (130.000,00€).**

Σε περίπτωση που δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί η δημοσίευση του ισολογισμού του τελευταίου οικονομικού έτους υποβάλλεται **υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986** συνοδευόμενη από τα σχετικά επίσημα στοιχεία που υπάρχουν (π.χ. δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, δηλώσεις Φ.Π.Α. κ.λπ.) για το έτος αυτό. Σε περίπτωση σύμπραξης/κοινοπραξίας, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από όλα τα μέλη της σύμπραξης / κοινοπραξίας. Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών διαχειριστικών χρήσεων, ο μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών υπολογίζεται με βάση τις διαθέσιμες χρήσεις.

11.2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των διαγωνιζόμενων (συνολικά και σε περίπτωση ένωσης / σύμπραξης), απαιτείται να έχουν τα εξής χαρακτηριστικά:

1. Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι υποψήφιοι που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών, ήτοι στον κλάδο παροχής υπηρεσιών ασφαλείας (φύλαξης).

Ειδικότερα οι υποψήφιοι πρέπει :

- α. να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο (Βιομηχανικό ή Εμπορικό) Επιμελητήριο, με εγγεγραμμένη δραστηριότητα αυτήν του αντικειμένου της παρούσας
- β. να διαθέτουν άδεια λειτουργίας ως ιδιωτικές επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών ασφάλειας (Ι.Ε.Π.Υ.Α.), εκδοθείσα από την Ελληνική Αστυνομία σύμφωνα με το ν. 2518/97 (ΦΕΚ Α' 164), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η οποία να είναι σε ισχύ.
- γ. να διαθέτουν προσωπικό ασφαλείας με επάρκεια, την κατάλληλη τεχνική υποδομή, την οργανωτική δομή και τον κατάλληλο εξοπλισμό για την επιτυχή υλοποίηση της παροχής υπηρεσιών φύλαξης.

2. Απαιτούμενη Εμπειρία

Να έχει υλοποιήσει επιτυχώς κατά την ως άνω καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, σε περίπτωση φυσικού ή νομικού προσώπου το ίδιο και σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων ένα τουλάχιστον μέλος της, τρεις (3) τουλάχιστον συμβάσεις με αντικείμενο συναφές με το αντικείμενο της παρούσας, ήτοι φύλαξη σε βιομηχανικούς ή εμπορικούς χώρους.

Για τον έλεγχο και την πιστοποίηση της παραπάνω απαιτούμενης εμπειρίας, οι προσφέροντες θα πρέπει απαραίτητα να υποβάλουν στον Υποφάκελο της Τεχνικής προσφοράς τους τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία στα οποία συμπεριλαμβάνονται:

Πίνακας Εμπειρίας, όπου θα αναφέρονται για κάθε σύμβαση και κατ' ελάχιστο τα ακόλουθα:

- το αντικείμενο της σύμβασης
- ο αριθμός και η ημερομηνία σύναψης της σύμβασης
- οι κατηγορίες των ειδών του αντικειμένου της σύμβασης
- η επωνυμία των αντισυμβαλλόμενων οικονομικών φορέων, η διεύθυνσή τους και στοιχεία επικοινωνίας
- η συμβατική και η πραγματική ημερομηνία ολοκλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης.
- Συστατικές Επιστολές των οικονομικών φορέων για λογαριασμό των οποίων υλοποιήθηκαν οι υπόψη συμβάσεις, με τις οποίες θα βεβαιώνεται η καλή εκτέλεσή τους.

Τα στοιχεία που ζητούνται παραπάνω θα εξετασθούν, επαληθευθούν και αξιολογηθούν από τον Φορέα Ανάθεσης κατά την κρίση του και σε σχέση πάντα με τις προδιαγραφές που έχει θέσει για τις παρεχόμενες υπηρεσίες. Εάν δεν αποδεικνύεται κατά το Φορέα Ανάθεσης η απαιτούμενη εμπειρία, η προσφορά του Διαγωνιζόμενου θα θεωρείται ότι δεν πληροί τις προδιαγραφές και τους όρους της παρούσας και θα απορρίπτεται.

3. Εκπαίδευση και Πιστοποίηση Προσωπικού

Οι υποψήφιοι πρέπει να αποδείξουν ότι το προσωπικό τους είναι εκπαιδευμένο και εξειδικευμένο σε θέματα ασφάλειας, διαχείρισης κρίσεων και πρώτων βοηθειών μέσω σχετικών πιστοποιήσεων.

4. Ασφαλιστική Κάλυψη

Οι υποψήφιοι πρέπει να προσκομίσουν αποδείξεις για την ύπαρξη ασφαλιστικής κάλυψης που να προστατεύει τόσο την επιχείρηση όσο και πελάτες, καλύπτοντας τυχόν ζημιές ή ατυχήματα που μπορεί να συμβούν κατά τη διάρκεια παροχής υπηρεσιών.

11.3. ΠΡΟΤΥΠΑ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΥΠΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν να καταθέσουν κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς σε ισχύ από διαπιστευμένο οργανισμό πιστοποίησης, με αποδεδειγμένη δραστηριότητα στο πεδίο των σχετικών προτύπων, τα κάτωθι:

ISO 9001:2015 | Διαχείριση της Ποιότητας

ISO 45001:2018 | Σύστημα Διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας Εργασίας

Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, αρκεί ένα (1) μέλος της ένωσης να πληροί την απαίτηση κατοχής των ως άνω πιστοποιητικών.

12. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

12.1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές υποβάλλονται υποχρεωτικά για το σύνολο των προβλεπόμενων υπηρεσιών με βάση τις απαιτήσεις της παρούσας. Η απαίτηση αυτή απορρέει από τη συνοχή, τη συμπληρωματικότητα και την αλληλεξάρτηση των επιμέρους εργασιών, καθ' όλη τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να αποσύρουν την προσφορά τους, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς, χωρίς να απαιτείται έγκριση εκ μέρους του αρμόδιου Οργάνου του Φορέα, υποβάλλοντας έγγραφη ειδοποίηση προς τον Φορέα Ανάθεσης στο email prosfores@etvavipe.gr.

12.2. ΧΡΟΝΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

12.2.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους μέχρι την καταληκτική ημέρα και ώρα που ορίζει η παρούσα προκήρυξη.

12.2.2. Οι διαγωνιζόμενοι υποβάλλουν την προσφορά τους ως εξής:

Ο φάκελος Προσφοράς του Διαγωνιζόμενου θα εμπεριέχει έναν κύριο Φάκελο και δύο Υποφακέλους.

12.2.2.Α Ο Κυρίως Φάκελος θα περιέχει τα κάτωθι «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**»:

1. **Αίτηση υποβολής προσφοράς** στο διαγωνισμό με στοιχεία για την ταυτότητα του Διαγωνιζόμενου, ήτοι επωνυμία και απαραίτητα στοιχεία επικοινωνίας (ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, e-mail). Η Αίτηση υπογράφεται από τον Νόμιμο Εκπρόσωπο (ή τον Εκπρόσωπο της Σύμπραξης σε περίπτωση ένωσης φορέων / εταιρειών).

2. **Νομιμοποιητικά έγγραφα** Αναδόχου. Εφόσον πρόκειται για εταιρεία σε αυτά προβλέπεται να περιληφθούν: (1) το τελευταίο κωδικοποιημένο καταστατικό και (2) πιστοποιητικό περί νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης. Σε περίπτωση ένωσης φορέων / εταιρειών υποβάλλονται τα παραπάνω έγγραφα όλων των μερών. Σε περίπτωση ένωσης φορέων / εταιρειών υποβάλλονται τα παραπάνω έγγραφα όλων των μερών.

3. **Υπεύθυνη Δήλωση** Διαγωνιζόμενου του ν. 1599/1986 **περί τήρησης εμπιστευτικότητας** (Βλ. Παράρτημα IV). Σε περίπτωση ένωσης φορέων / εταιρειών η Υπεύθυνη Δήλωση υποβάλλεται από τον εκπρόσωπο της σύμπραξης.

4. **Υπεύθυνη Δήλωση** του ν. 1599/1986 **περί εντιμότητας και αξιοπιστίας** σύμφωνα με το Υπόδειγμα του Παραρτήματος IV της παρούσας.

5. **Δικαιολογητικά οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας διαγωνιζόμενων:** Οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας των τελευταίων τριών (3) διαχειριστικών χρήσεων (2023, 2024, 2025) ή εναλλακτικά των διαχειριστικών χρήσεων, 2022, 2023, 2024 στην περίπτωση που κατά

την ημερομηνία διενέργειας της διαδικασίας δεν έχει δημοσιευθεί ισολογισμός για το έτος 2025. Σε περίπτωση της σύμπραξης φορέων απαιτείται από όλα τα μέλη.

6. **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 με την οποία αποδέχεται ότι έχει μελετήσει λεπτομερώς όλα τα στοιχεία της υπό ανάθεση σύμβασης και έχει λάβει πλήρη γνώση όλων των στοιχείων της προκήρυξης, καθώς και των επιτόπιων συνθηκών που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης, σύμφωνα με το Παράρτημα IV της παρούσας.**

12.2.2.B. Οι Δύο Υποφάκελοι θα περιλαμβάνουν τα εξής:

➤ **Οι Δύο Υποφάκελοι** θα περιλαμβάνουν τα εξής:

1. **Οικονομική προσφορά:** Υποβάλλεται σε κλειστό και σφραγισμένο υπο-φάκελο με την επισήμανση «Οικονομική Προσφορά». Για την Οικονομική Προσφορά ο Διαγωνιζόμενος πρέπει να χρησιμοποιήσει το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς του Παραρτήματος II της παρούσας. Η Οικονομική Προσφορά υπογράφεται από τον Νόμιμο Εκπρόσωπο (ή τον Εκπρόσωπο της Σύμπραξης σε περίπτωση ένωσης φορέων / εταιρειών).

2. **Τεχνική προσφορά:** Υποβάλλεται σε κλειστό και σφραγισμένο υπο-φάκελο με την επισήμανση «Τεχνική Προσφορά» και περιλαμβάνει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από τον Φορέα Ανάθεσης, όπως ειδικότερα περιγράφονται στο Παράρτημα III-ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ, καθώς και στο Παράρτημα I - ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, το οποίο θα πρέπει να χρησιμοποιήσει ο Διαγωνιζόμενος για την Τεχνική του Προσφορά, προκειμένου να τεκμηριώσει την τεχνική επάρκειά του.

Επισημαίνεται δε ότι:

(α) Η Τεχνική Προσφορά υπογράφεται από τον Νόμιμο Εκπρόσωπο (ή τον Εκπρόσωπο της Σύμπραξης σε περίπτωση ένωσης φορέων / εταιρειών).

(β) Η Τεχνική Προσφορά θα είναι ενιαία για το σύνολο των υπηρεσιών.

(γ) Στην Τεχνική Προσφορά θα επισημανθούν επιγραμματικά στο μέτρο του δυνατού οι ιδιαιτερότητες παροχής των υπηρεσιών, ώστε να ενισχυθεί/αξιολογηθεί η ικανότητα του Διαγωνιζόμενου να φέρει εις πέρας αυτές με τον βέλτιστο δυνατό τρόπο και με ταχύτητα, ενώ ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί στον τρόπο παροχής των υπηρεσιών.

Σημειώνεται, ότι **πάνω στους σφραγισμένους φακέλους** πρέπει να αναγράφεται **το θέμα του διαγωνισμού**. Επίσης, **τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στους φακέλους θα πρέπει να κατατεθούν και ηλεκτρονικά σε usb stick, τα οποία θα περιέχονται σε κλειστούς φακέλους.**

13. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ / ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ:

Η επιλογή του Αναδόχου γίνεται με αξιολόγηση των υποψηφίων αποκλειστικά ως προς το οικονομικό σκέλος των προσφορών τους, ήτοι η χαμηλότερη τιμή που προκύπτει από τη σύγκριση των τιμών όλων των προσφορών αναγομένων στην ίδια βάση σύμφωνα με τους όρους που ορίζονται στην παρούσα Προκήρυξη - Πρόσκληση υποβολής προσφοράς, υπό την προϋπόθεση ότι οι προσφορές των Διαγωνιζόμενων πληρούν τις προδιαγραφές και τους όρους της παρούσας Προκήρυξης - Πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

Η μη υποβολή των ως άνω στοιχείων 12.2.2.A-3-4-5-6 και 12.2.2.B συνεπάγεται την απόρριψη της προσφοράς και τον αποκλεισμό του συμμετέχοντος από την περαιτέρω διαδικασία του διαγωνισμού. Ο φορέας Ανάθεσης διατηρεί το δικαίωμα, κατά το στάδιο της αξιολόγησης, να ζητήσει εγγράφως από τους συμμετέχοντες συμπληρωματικές διευκρινίσεις ή την προσκόμιση εγγράφων που επεξηγούν τα ήδη υποβληθέντα δικαιολογητικά, εντός της προθεσμίας που θα τάσσει στο σχετικό αίτημα.

Η αξιολόγηση των υποβληθεισών προτάσεων – προσφορών γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα και τις ελάχιστες τεχνικές απαιτήσεις της παρούσας. Μόνο οι προτάσεις – προσφορές, που θα ικανοποιούν τις ελάχιστες απαιτήσεις, θα κριθούν ως αποδεκτές και θα αξιολογηθούν περαιτέρω στο σύνολό τους.

Σε περίπτωση, που οι υποβληθείσες από τους Διαγωνιζομένους προτάσεις-προσφορές αξιολογηθούν ως τεχνικά μη αποδεκτές αποκλείονται και δεν αξιολογούνται περαιτέρω.

Ο Φορέας Ανάθεσης διατηρεί τη διακριτική ευχέρεια να αποδεχθεί προσφορές που παρουσιάζουν τυπικές ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά συμμετοχής οι οποίες θα θεραπευτούν μέσα στην ταχθείσα προθεσμία από τον Ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά σε πλήρη και έγκυρη μορφή το αργότερο έως την ταχθείσα προθεσμία.

Η μη προσκόμισή τους εντός της ορισθείσας προθεσμίας αποτελεί λόγο αποκλεισμού του Αναδόχου και ανάκληση της απόφασης ανάθεσης.

14. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

14.1. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης των προσφορών αναδεικνύεται ο Προσωρινός Ανάδοχος. Στον Προσωρινό Ανάδοχο αποστέλλεται επιστολή από τον Φορέα Ανάθεσης, και είναι υποχρεωμένος, εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία αποστολής της σχετικής επιστολής, να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την κατακύρωση του αποτελέσματος και την ανάδειξη του ως Οριστικός Ανάδοχος. Τα δικαιολογητικά αποστέλλονται ηλεκτρονικά στην Υπεύθυνη Προμηθειών της ETBA ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. (βλ. όρο 4.2.). Τα δικαιολογητικά είναι τα εξής:

- Πιστοποιητικό Φορολογικής ενημερότητας σε ισχύ. Σε περίπτωση σύμπραξης απαιτείται και από όλα τα μέλη.
- Πιστοποιητικό Ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ. Σε περίπτωση σύμπραξης απαιτείται από όλα τα μέλη.
- Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου / Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.
- **Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου του/των νόμιμου/ων εκπροσώπου/ων σε ισχύ (εκδόσεως το πολύ τριών (3) μηνών)** (και σε περίπτωση της σύμπραξης φορέων απαιτείται από τους νομίμους εκπροσώπους όλων των μελών της σύμπραξης).
- **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 περί υποχρέωσης προσκόμισης εγγράφων** κατά την υπογραφή σύμβασης, σύμφωνα με το Παράρτημα IV της παρούσας.

Μετά την έγκαιρη αποστολή των δικαιολογητικών (με την απαιτούμενη ισχύ) σε ηλεκτρονική μορφή, ο Προσωρινός Ανάδοχος ανακηρύσσεται οριστικός ανάδοχος, ενημερώνεται σχετικά από την ΥΠ και του αποστέλλεται η σύμβαση συνεργασίας με τον Φορέα Ανάθεσης προς υπογραφή.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης μεταξύ του Φορέα Ανάθεσης και του Αναδόχου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στο Φορέα Ανάθεσης, αφού λάβει τις απαραίτητες συγκαταθέσεις των υποκειμένων των προσωπικών δεδομένων:

- Το ονοματεπώνυμο του προσωπικού ασφαλείας που θα χρησιμοποιηθεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης μαζί με τις κατά το Ν. 2518/1997, ως τροποποιηθείς ισχύει, άδειες εργασίας αυτού.
- Μισθολογική κατάσταση θεωρημένη από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα.
- Τα στοιχεία του επόπτη ασφαλείας – υπεύθυνου του Κέντρου Λήψης Σημάτων που θα σχετίζεται με την παροχή των υπό ανάθεση υπηρεσιών.

- Ποινικά μητρώα εν ισχύ (εκδόσεως το πολύ τριών (3) μηνών) των προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί στο πλαίσιο της συνεργασίας.
- Ασφαλιστήριο συμβόλαιο με αξιόπιστη ασφαλιστική εταιρεία που θα περιλαμβάνει κάλυψη, με όρους όπως αυτοί αναλύονται στο **Παράρτημα VI - Σχέδιο Σύμβασης**.

14.2. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Σημειώνονται τα εξής:

-Ότι εάν η προσφέρουσα επιχείρηση είναι νομικό πρόσωπο, τα πιστοποιητικά της προηγούμενης παραγράφου θα πρέπει να αφορούν τους νόμιμους εκπροσώπους της (για ΟΕ και ΕΠΕ τους διαχειριστές, για ΑΕ τον Πρόεδρο και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς τυχόν άλλο πρόσωπο στο οποίο έχουν ανατεθεί εξουσίες οργανικής εκπροσώπησης).

-Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες θα πρέπει να προσκομίσουν όλα τα παραπάνω για τα μέλη τους εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά στην παρούσα πρόσκληση.

-Αν δεν ανταποκριθεί, εντός πέντε (5) ημερών ο προσωρινός Ανάδοχος, ο Φορέας Ανάθεσης προχωράει στην ανάθεση στον επόμενο Υποψήφιο βάσει αξιολόγησης.

15. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

15.1. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της υπό ανάθεση σύμβασης **ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της με δυνατότητα παράτασης/ανανέωσης της διάρκειας της μόνο κατόπιν έγγραφης συμφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων για ένα (1) επιπλέον έτος. Η τυχόν συνέχιση παροχής υπηρεσιών ασφαλείας εκ μέρους του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και η καταβολή αντίστοιχης αμοιβής εκ μέρους του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ μετά τη λήξη της Σύμβασης, σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να ερμηνευτεί ως σιωπηρή ανανέωση του χρόνου διάρκειας της μεταξύ των μερών σύμβασης.

15.2. ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

15.2.1. Στο πλαίσιο της ανωτέρω παροχής υπηρεσίας, ο Ανάδοχος οφείλει να παρέχει εγγύηση καλής εκτέλεσης ύψους 10% επί της συνολικής αξίας της σύμβασης, προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το υπόδειγμα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ V της παρούσας, άλλως παρέχει την ειδική και ανέκκλητη εντολή στο Φορέα Ανάθεσης να παρακρατήσει από την αμοιβή του ποσοστό ύψους 10% επί της συνολικής αξίας της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% στο αρχικό στάδιο της σύμβασης.

15.2.2. Η εγγυητική επιστολή εκδίδεται μόνο από μία ή περισσότερες εκ των τεσσάρων συστημικών τραπεζών που είναι ήδη εγκατεστημένες στην ελληνική επικράτεια, ήτοι Τράπεζα Πειραιώς, ΕΤΕ, Alpha Bank, Eurobank ή από το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.).

15.2.3. Ο Φορέας Ανάθεσης επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

15.2.4. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον Ανάδοχο μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών του και την τελική οικονομική εκκαθάριση μεταξύ των συμβαλλόμενων.

15.2.5. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ του Φορέα Ανάθεσης εάν ο Ανάδοχος κηρυχθεί έκπτωτος.

15.2.6. Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά τα οριζόμενα σε αυτή (παρ. 1.5. άρθρου 1 του σχεδίου της σύμβασης - Παράρτημα VI), η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο Ανάδοχος παρέχει δια της παρούσας την ειδική και ανέκκλητη εντολή στο Φορέα Ανάθεσης να παρακρατήσει από την αμοιβή του αναδόχου, ποσοστό που να φθάνει συνολικά σε ύψος 10% (εφεξής «κράτηση καλής εκτέλεσης») επί της οικονομικής μεταβολής της αξίας της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, ως συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, μέχρι την υπογραφή της τροποποίησης της παρούσας σύμβασης.

15.3. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρήσει τα οριζόμενα στο σχέδιο της σύμβασης – Παράρτημα VI

της παρούσας.

15.4. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Οι όροι καταβολής της αμοιβής του Αναδόχου αναφέρονται αναλυτικά στο Σχέδιο Σύμβασης - Παράρτημα VI της παρούσας.

15.5. ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Ο Ανάδοχος διατηρεί τα δικαιώματα δημιουργού (copyright) και τα πνευματικά δικαιώματα των σχετικών με τις οριζόμενες στην παρούσα Προκήρυξη υπηρεσιών και λοιπών εγγράφων που θα έχουν συνταχθεί από αυτόν ή για λογαριασμό του με δική του δαπάνη έως το πέρας της εκτέλεσης της υπηρεσίας. Με την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος θεωρείται, ότι παραχωρεί στον Φορέα Ανάθεσης και τους νόμιμους εκπροσώπους του το δίχως αντάλλαγμα ανέκκλητο δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης και οικονομικής εκμετάλλευσης των προαναφερόμενων εγγράφων, συμπεριλαμβανομένου του, δίχως αντάλλαγμα, ανέκκλητου δικαιώματος τροποποιήσεων, αναθεωρήσεων, βελτιώσεων κτλ. αυτών, καθώς και του, δίχως αντάλλαγμα, ανέκκλητου δικαιώματος αποκλειστικής χρήσης των προαναφερόμενων τροποποιημένων, αναθεωρημένων ή/και βελτιωμένων εκδόσεων για τις ανάγκες εκτέλεσης της υπηρεσίας καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ή της πραγματικής ζωής της.

Εάν τα κατά τα ανωτέρω έγγραφα ευρίσκονται στην κατοχή του Αναδόχου, θα παραδοθούν στον Φορέα Ανάθεσης κατά την, με οποιοδήποτε τρόπο, λήξη ή λύση της σύμβασης. Ο Ανάδοχος μεριμνά για την έγγραφη τεκμηρίωσή των αναλύσεων που έχει ασχοληθεί και την αποστολή όλων των πιστοποιητικών που έχει εκδώσει για λογαριασμό του.

15.6. ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ – ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ– ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

Η εκχώρηση του μέρους ή του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, που απορρέουν από τη Σύμβαση δεν επιτρέπεται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Φορέα Ανάθεσης.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στον Φορέα Ανάθεσης το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στον Φορέα Ανάθεσης κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στον Φορέα Ανάθεσης, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στον Φορέα Ανάθεσης κατά την ως άνω διαδικασία.

Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους.

15.7. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Φορέας Ανάθεσης καταγγέλλει την σύμβαση, εφόσον ο Ανάδοχος:

- α) δεν παρέχει τις υπηρεσίες σύμφωνα με το Χρονοδιάγραμμα που θα έχει οριστεί από την Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου, ή
- β) παραβεί με οποιονδήποτε τρόπο οποιονδήποτε από τους όρους της παρούσας Σύμβασης, ή
- γ) πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από το δικαστήριο ή εκκαθαριστεί ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν τεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

15.8. ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

15.8.1. Κάθε διαφορά ως προς την ερμηνεία ή την εκτέλεση της παρούσης υποβάλλεται στην αποκλειστική δικαιοδοσία και αρμοδιότητα των δικαστηρίων της Αθήνας.

15.8.2. Το παρόν συμφωνητικό διέπεται από το Ελληνικό δίκαιο.

16. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

Ακολούθως παρατίθενται σειρά παραρτημάτων της παρούσας προκήρυξης - πρόσκλησης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV: ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V: ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V: ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι : ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Άρθρο 1 – Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης των κοινόχρηστων χώρων στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής, με σκοπό την πρόληψη και αποτροπή παραβατικών ενεργειών, την επιτήρηση των κοινόχρηστων υποδομών, την έγκαιρη διαπίστωση συμβάντων και την άμεση ενημέρωση του Φορέα Ανάθεσης και των αρμοδίων αρχών, όπου απαιτείται.

Η υπηρεσία αφορά αποκλειστικά τους κοινόχρηστους χώρους του Επιχειρηματικού Πάρκου Κομοτηνής και δεν υποκαθιστά την ιδιωτική ή εσωτερική φύλαξη που τυχόν απαιτείται από επιμέρους εγκατεστημένες επιχειρήσεις για τις δικές τους αποκλειστικές εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ή αποθηκευμένα υλικά.

- το κοινόχρηστο οδικό δίκτυο,
- τις εισόδους και εξόδους,
- τους χώρους πέριξ του φυλακίου,
- τις κοινόχρηστες τεχνικές εγκαταστάσεις,
- λοιπά κοινόχρηστα σημεία που θα υποδειχθούν από τον Φορέα Ανάθεσης.

Άρθρο 2 – Τρόπος παροχής της υπηρεσίας

Η υπηρεσία θα παρέχεται με συνδυασμό εποχούμενης περιπολίας ενός (1) οχήματος, επανδρωμένου με έναν (1) φύλακα ανά βάρδια, και σταθερής επιτήρησης μέσω CCTV από το φυλάκιο της πύλης κατά τα χρονικά διαστήματα που δεν εκτελείται ενεργή περιπολία.

Ο φύλακας θα εκτελεί περιπολίες στους κοινόχρηστους χώρους βάσει προκαθορισμένων ή/και επιχειρησιακά μεταβαλλόμενων διαδρομών, ενώ στα μεσοδιαστήματα θα παραμένει στο φυλάκιο για την παρακολούθηση των καμερών, την οπτική επιτήρηση των προσβάσεων και την άμεση ανταπόκριση σε τυχόν ένδειξη συμβάντος.

Άρθρο 3 – Ωράριο και ελάχιστη συχνότητα περιπολιών

Η υπηρεσία θα παρέχεται καθημερινά κατά το χρονικό διάστημα 18:00 έως 06:00 της επομένης ημέρας.

Κατά τη διάρκεια κάθε 12ωρης βάρδιας, ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τουλάχιστον έξι (6) περιπολίες ανά οκτάωρο και συνεπώς τουλάχιστον εννέα (9) περιπολίες ανά 12ωρη βάρδια.

Μοντέλο υπηρεσίας

1 όχημα περιπολίας με 1 φύλακα ανά βάρδια

Ωράριο:	18:00 – 06:00 της επόμενης ημέρας Δευτέρα έως και Παρασκευή
	24ωρη φύλαξη τα Σαββατοκύριακα, τις αργίες συμπεριλαμβανομένων και των τοπικών αργιών.

Οι περιπολίες δεν θα πρέπει να εκτελούνται σε απολύτως σταθερά και προβλέψιμα χρονικά σημεία, αλλά να κατανέμονται επιχειρησιακά κατά τρόπο που να ενισχύει τον αποτρεπτικό χαρακτήρα της υπηρεσίας.

Άρθρο 4 – Επιχειρησιακό αντικείμενο της φύλαξης

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διασφαλίζει ότι ο φύλακας, κατά την εκτέλεση της υπηρεσίας, θα προβαίνει κατ' ελάχιστον στις ακόλουθες ενέργειες:

Περιπολία στους κοινόχρηστους χώρους του Επιχειρηματικού Πάρκου Κομοτηνής.

- Έλεγχο των εισόδων, εξόδων, βασικών οδικών αξόνων και κρίσιμων κοινόχρηστων υποδομών.
- Παρακολούθηση του συστήματος CCTV από το φυλάκιο της πύλης κατά τα χρονικά διαστήματα μη διενέργειας ενεργής περιπολίας.
- Έλεγχο για ύποπτες κινήσεις προσώπων ή οχημάτων.
- Έλεγχο για ενδείξεις παραβίασης, κλοπής, δολιοφθοράς, φθοράς, καπνού, πυρκαγιάς ή άλλου συμβάντος.
- Άμεση μετάβαση στο σημείο, εφόσον ανακύψει ένδειξη συμβάντος.
- Άμεση ενημέρωση των αρμοδίων στελεχών του Φορέα και, όπου απαιτείται, των αρμόδιων δημόσιων αρχών.
- Καταγραφή συμβάντων, παρατηρήσεων και αποκλίσεων σε φυσικό ή/και ηλεκτρονικό αρχείο.

Άρθρο 5 – Προδιαγραφές του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να είναι νομίμως λειτουργούσα Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας (Ι.Ε.Π.Υ.Α.), με άδεια λειτουργίας για υπηρεσίες φύλαξης / επιτήρησης εγκαταστάσεων.

Ο Ανάδοχος οφείλει επιπλέον:

- να διαθέτει την απαιτούμενη οργανωτική και επιχειρησιακή επάρκεια,
- να διασφαλίζει την αδιάλειπτη παροχή της υπηρεσίας,
- να διαθέτει δυνατότητα άμεσης αντικατάστασης προσωπικού και μέσων,
- να τηρεί το σύνολο της εργατικής, ασφαλιστικής και λοιπής ισχύουσας νομοθεσίας,
- να τηρεί κανόνες εμπιστευτικότητας και προστασίας δεδομένων,
- να συνεργάζεται με τον Φορέα για τον καθορισμό ή την αναπροσαρμογή των σημείων ελέγχου και των διαδρομών περιπολίας.

Άρθρο 6 – Προδιαγραφές προσωπικού φύλαξης

Το προσωπικό που θα απασχοληθεί για την παροχή των υπηρεσιών θα πρέπει:

- να διαθέτει άδεια εργασίας προσωπικού ασφαλείας σε ισχύ,
- να φέρει υπηρεσιακή ενδυμασία και εμφανή ταυτοποίηση,
- να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο σε υπηρεσίες φύλαξης, περιπολίας και διαχείρισης συμβάντων,
- να έχει δυνατότητα χρήσης CCTV, κινητών επικοινωνιών και εφαρμογών καταγραφής περιπολιών,
- να διαθέτει άδεια οδήγησης κατηγορίας Β σε ισχύ,
- να είναι σε θέση να συντάσσει ευκρινείς αναφορές συμβάντων στην ελληνική γλώσσα,
- να έχει βασική εξοικείωση με διαδικασίες πυρασφάλειας και πρώτης αντίδρασης.

Άρθρο 7 – Ελάχιστος εξοπλισμός προσωπικού

Ο φύλακας που θα εκτελεί την υπηρεσία θα πρέπει να διαθέτει κατ' ελάχιστον:

- υπηρεσιακή στολή,
- ανακλαστικό γιλέκο,
- φακό κατάλληλο για νυχτερινή χρήση,
- μέσο άμεσης επικοινωνίας,
- εταιρική κινητή συσκευή ή άλλη κατάλληλη συσκευή για τη χρήση της εφαρμογής καταγραφής περιπολιών,
- μέσο καταγραφής ή αναφοράς συμβάντων,
- βασικά μέσα ατομικής ασφάλειας.

Άρθρο 8 – Προδιαγραφές οχήματος περιπολίας

Το όχημα περιπολίας θα πρέπει κατ' ελάχιστον:

- να είναι νόμιμα κυκλοφορούν,
- να είναι ασφαλισμένο,
- να διαθέτει ΚΤΕΟ σε ισχύ,
- να βρίσκεται σε άριστη λειτουργική και μηχανολογική κατάσταση,
- να είναι κατάλληλο για νυχτερινή και συνεχόμενη κίνηση εντός βιομηχανικής περιοχής,
- να διαθέτει κλιματισμό / θέρμανση,
- να φέρει φαρμακείο, πυροσβεστήρα, τρίγωνο ασφαλείας, ανακλαστικό γιλέκο και φακό,
- να διαθέτει μέσο επικοινωνίας,
- να φέρει ανεξάρτητο σύστημα γεωεντοπισμού (GPS tracker) με δυνατότητα καταγραφής ιστορικού διαδρομής.

Άρθρο 9 – Ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει και να λειτουργεί ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών, στη σφιχτή εκδοχή του, το οποίο θα περιλαμβάνει υποχρεωτικά:

- φορητή εφαρμογή guard tour στη συσκευή του φύλακα,
- σταθερά checkpoints με τεχνολογία NFC,
- καταγραφή GPS από τη συσκευή του φύλακα κατά την εκτέλεση της περιπολίας,
- ανεξάρτητο GPS tracker στο όχημα περιπολίας,
- διαδικτυακή πλατφόρμα / dashboard παρακολούθησης,
- δυνατότητα εξαγωγής αναφορών και ιστορικών στοιχείων.

Άρθρο 10 – Ελάχιστες λειτουργικές απαιτήσεις του συστήματος

Το ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών θα πρέπει να υποστηρίζει κατ' ελάχιστον:

- ταυτοποίηση του χρήστη / φύλακα που εκτελεί την περιπολία,
- σάρωση NFC tag σε κάθε προκαθορισμένο σημείο ελέγχου,
- αυτόματη καταγραφή της ημερομηνίας και της ακριβούς ώρας διέλευσης,
- καταγραφή της θέσης GPS κατά τη διάρκεια της περιπολίας,
- τήρηση ιστορικού διαδρομής του φύλακα,
- τήρηση ιστορικού διαδρομής του οχήματος μέσω του ανεξάρτητου tracker,
- ειδοποίηση σε περίπτωση μη εκτέλεσης, καθυστέρησης ή παράλειψης checkpoint,
- δυνατότητα αναφοράς συμβάντος από τη συσκευή του φύλακα,
- δυνατότητα εξαγωγής ημερήσιων, εβδομαδιαίων ή μηνιαίων αναφορών,
- δυνατότητα διάθεσης των στοιχείων αυτών στον Φορέα για έλεγχο.

Άρθρο 11 – Σημεία ελέγχου (checkpoints)

Τα σημεία ελέγχου θα καθορίζονται από τον Φορέα Ανάθεσης σε συνεργασία με τον Ανάδοχο και θα τοποθετούνται σε κομβικά σημεία των κοινόχρηστων χώρων του Επιχειρηματικού Πάρκου Κομοτηνής, όπως ενδεικτικά:

- στην πύλη και πέριξ αυτής,
- σε βασικούς κόμβους του οδικού δικτύου,
- σε κοινόχρηστες τεχνικές εγκαταστάσεις,
- σε σκοτεινά ή απομακρυσμένα τμήματα,
- σε λοιπές ζώνες αυξημένου επιχειρησιακού ενδιαφέροντος.

Άρθρο 12 – Παρακολούθηση μέσω CCTV

Κατά τα χρονικά διαστήματα που δεν εκτελείται ενεργή περιπολία, ο φύλακας θα παραμένει στο φυλάκιο της πύλης και θα προβαίνει σε παρακολούθηση του συστήματος CCTV.

Η υποχρέωση αυτή περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον:

- οπτικό έλεγχο των πυλών και των προσβάσεων,
- έλεγχο κομβικών κοινόχρηστων σημείων,
- διερεύνηση ύποπτων κινήσεων που γίνονται αντιληπτές μέσω του CCTV,
- άμεση ενεργοποίηση μετάβασης στο σημείο, όταν προκύπτει σχετική ένδειξη,
- καταγραφή κάθε σχετικής παρατήρησης ή συμβάντος.

Άρθρο 13 – Αναγγελία και διαχείριση συμβάντων

Σε περίπτωση συμβάντος, ο Ανάδοχος, μέσω του προσωπικού του, υποχρεούται να μεταβαίνει άμεσα στο σημείο, εφόσον αυτό είναι επιχειρησιακά εφικτό και ασφαλές, να αξιολογεί τη φύση και τη σοβαρότητα του περιστατικού, να ενημερώνει αμελλητί τον Φορέα και, όπου απαιτείται, τις αρμόδιες αρχές, και να καταγράφει το περιστατικό και τις σχετικές ενέργειες.

Υποχρεούται δε, να υποβάλλει στον Φορέα Ανάθεσης, **δελτίο αναφοράς συμβάντος**, σύμφωνα με το υπόδειγμα του **Παραρτήματος Α'**.

Άρθρο 14 – Αναφορές και παραδοτέα

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί και να υποβάλλει, εφόσον ζητηθεί ή σε τακτική βάση εφόσον αυτό οριστεί συμβατικά:

- ημερήσιο δελτίο υπηρεσίας,
- βιβλίο ή ηλεκτρονικό αρχείο συμβάντων,
- αναφορά εκτελεσθεισών περιπολιών,
- στοιχεία scans / checkpoints,
- στοιχεία GPS διαδρομής του φύλακα,
- στοιχεία GPS διαδρομής του οχήματος,
- αναφορά αποκλίσεων, missed checkpoints ή μη συνήθων συμβάντων.

Άρθρο 15 – Διατήρηση δεδομένων και δυνατότητα ελέγχου

Ο Ανάδοχος οφείλει να διατηρεί διαθέσιμα στον Φορέα Ανάθεσης, για χρονικό διάστημα που θα οριστεί συμβατικά, τα στοιχεία περιπολιών, scans NFC, αναφορών συμβάντων, ιστορικού GPS φύλακα και ιστορικού GPS οχήματος.

Ο Φορέας Ανάθεσης διατηρεί το δικαίωμα να ζητά οποτεδήποτε εξαγωγή σχετικών αναφορών, έλεγχο του ιστορικού περιπολιών, έλεγχο της ορθής εκτέλεσης της υπηρεσίας και επανακαθορισμό των σημείων ελέγχου και των διαδρομών.

Άρθρο 16 – Αντικατάσταση προσωπικού και μέσων

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίζει την αδιάλειπτη συνέχεια της υπηρεσίας.

Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος φύλακα, ασθένειας, βλάβης οχήματος, βλάβης συσκευής ή δυσλειτουργίας του ηλεκτρονικού συστήματος ελέγχου περιπολιών, ο ανάδοχος υποχρεούται να

προβαίνει άμεσα στις απαιτούμενες ενέργειες αντικατάστασης ή αποκατάστασης, χωρίς να δημιουργείται επιχειρησιακό κενό στην παροχή της υπηρεσίας.

Άρθρο 17 – Εμπιστευτικότητα

Ο Ανάδοχος και το προσωπικό του υποχρεούνται να τηρούν απόλυτη εμπιστευτικότητα ως προς κάθε πληροφορία, εικόνα, δεδομένο, περιστατικό ή επιχειρησιακό στοιχείο που λαμβάνουν γνώση κατά την εκτέλεση της υπηρεσίας, ιδίως σε σχέση με το σύστημα CCTV, τα σημεία ελέγχου, τις διαδρομές περιπολίας, τις τεχνικές υποδομές και τα περιστατικά ασφαλείας.

Άρθρο 18 – Κριτήριο απόδειξης ορθής εκτέλεσης της υπηρεσίας

Η ορθή εκτέλεση της υπηρεσίας θα αποδεικνύεται σωρευτικά από τη φυσική παρουσία και κίνηση του οχήματος περιπολίας στον χώρο, την ψηφιακή επιβεβαίωση διέλευσης του φύλακα από τα προκαθορισμένα NFC checkpoints, την καταγραφή των σχετικών δεδομένων στο σύστημα παρακολούθησης και αναφορών του αναδόχου και τις αναφορές υπηρεσίας και συμβάντων.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' : ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ



ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. [Εισάγετέ το Αριθμό]

Ημερομηνία Εγγραφής: [Ημερομηνία]

Ωρα Συμβάντος: [Ωρα]

Τόπος Συμβάντος: [Διεύθυνση και συγκεκριμένος τομέας του Βιομηχανικού Πάρκου]

Υπεύθυνος Αξιολόγησης: [Όνομα Υπεύθυνου]

Έκτακτη Ανάγκη: [Ναι/Όχι]

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ:

[Περιγραφή του συμβάντος, συμπεριλαμβανομένων των λεπτομερειών σχετικά με το τι συνέβη, πότε συνέβη, ποιοι εμπλέκονται και ποια είναι η αντίκτυπη περιοχή.]

ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΟΙ:

1. [Όνομα/Τίτλος/Ρόλο] – [Περιγραφή ρόλου ή σχέσης με το συμβάν]
2. [Όνομα/Τίτλος/Ρόλο] – [Περιγραφή ρόλου ή σχέσης με το συμβάν]
3. [Περιγραφή άλλων εμπλεκόμενων, εάν απαιτείται]

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ:

[Συμπεριλάβετε πληροφορίες σχετικά με τους τραυματισμούς, την οικονομική ζημιά, την περιβαλλοντική επιβάρυνση ή οποιαδήποτε άλλη ουσιαστική συνέπεια του συμβάντος.]

ΜΕΤΡΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ:

[Περιγράψτε τα μέτρα που ελήφθησαν άμεσα για την αντιμετώπιση του συμβάντος, όπως η εκκένωση, ειδοποιήσεις στις αρχές, πρώτες βοήθειες κλπ.]

ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ:

[Προτάσεις για την αποφυγή παρόμοιων συμβάντων στο μέλλον, όπως εκπαιδεύσεις, βελτίωση διαδικασιών ασφαλείας ή αλλαγές στις υποδομές.]

ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ:

- **Μάρτυρες:** [Όνόματα και στοιχεία επικοινωνίας μαρτύρων]
- **Σχετικά Έγγραφα:** [Προαιρετικά, αναφορές, φωτογραφίες ή βίντεο]

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ:

[Όνομα]

[Τίτλος]

[Ημερομηνία]

Προκήρυξη για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής Τύπου Α1

ΠΡΟΣ: ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. ΑΕ

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Μεσογείων 265,

ΤΚ 154 51, Νέο Ψυχικό

Τηλ: 2109540000

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Της εταιρείας (ή σύμπραξης εταιρειών)
....., με έδρα στην οδό
....., αριθ Τ.Κ και στοιχεία επικοινωνίας: Τηλ
email.....

Αφού έλαβα γνώση

των όρων της Προκήρυξης-Πρόσκλησης υποβολής προσφοράς με θέμα «.....» με
ημερομηνία, των συνθηκών εκτέλεσης υπηρεσιών αυτής

υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι

αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και τις συνθήκες για την ανάληψη εκτέλεσης
των υπηρεσιών της Προκήρυξης-Πρόσκλησης υποβολής προσφοράς

Η οικονομική προσφορά ανέρχεται στο συνολικό ποσό των€ (ολογράφως
..... Ευρώ καιλεπτά του ευρώ),
πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24%, όπως αυτή αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

A/A	Περιγραφή	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€),πλέον Φ.Π.Α.	Συνολική Καθαρή Αξία (€), πλέον Φ.Π.Α.
1	Παροχή υπηρεσιών φύλαξης κοινόχρηστων χώρων του Επιχειρηματικού Πάρκου Κομοτηνής με ένα (1) όχημα περιπολίας και έναν (1) φύλακα ανά βάρδια, με ωράριο <ul style="list-style-type: none"> • Από Δευτέρα έως Παρασκευή 18:00–06:00 της επομένης, • Σάββατο, Κυριακή, αργίες συμπεριλαμβανομένων των τοπικών αργιών 24ωρο με παρακολούθηση CCTV και χρήση ηλεκτρονικού συστήματος επιβεβαίωσης περιπολιών, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.	12	[.....]	[.....]
2	Κόστος λειτουργίας ηλεκτρονικού συστήματος επιβεβαίωσης περιπολιών (NFC checkpoints, εφαρμογή guard tour, GPS συσκευής φύλακα, GPS tracker οχήματος, dashboard και αναφορές).	12	[.....]	[.....]

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΤΙΜΗΜΑ, σε € πλέον

Προκήρυξη για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής Τύπου Α1

Φ.ΠΑ.	[.....] €
--------------	-----------

- Η προσφορά δεν περιλαμβάνει ΦΠΑ
- **Προθεσμία Ισχύος Προσφοράς:** Η διάρκεια ισχύος της οικονομικής προσφοράς ορίζεται σε εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες, αρχόμενη από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών.
- Οι τιμές είναι δεσμευτικές και δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση ή διόρθωση εκ μέρους των διαγωνιζομένων μετά την κατάθεση των προσφορών τους. Παρά τα ανωτέρω, ο Φορέας Ανάθεσης διατηρεί το δικαίωμα, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια και χωρίς καμία υποχρέωση, να προχωρήσει σε ζήτηση βελτιωμένων οικονομικών προσφορών (Best And Final Offer) από συμμετέχοντες που έχουν υποβάλει αποδεκτές προσφορές.
- Για την έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών για την παροχή των υπηρεσιών φέρει αποκλειστική ευθύνη ο Ανάδοχος.
- Προβλέπεται παροχή εγγύηση καλής εκτέλεσης 10% εκ μέρους του Αναδόχου στο συμβατικό πλαίσιο συνεργασίας.
- Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τιμών που έχουν συμπληρωθεί ολογράφως και αριθμητικά στην Οικονομική προσφορά, επικρατεί η τιμή που αναγράφεται ολογράφως.

Τόπος / Ημερομηνία
Για την εταιρεία (ή ένωση εταιρειών)
Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος (ή Εκπρόσωπος της Σύμπραξης)

.....
(Υπογραφή / σφραγίδα)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΣ: ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Μεσογείων 265,

ΤΚ 154 51, Νέο Ψυχικό

Τηλ: 2109540000

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Της εταιρείας (ή σύμπραξης εταιρειών)
....., με έδρα στην οδό
....., αριθ, Τ.Κ και στοιχεία επικοινωνίας: Τηλ, email

Αφού έλαβα γνώση

των όρων της Πρόσκλησης με «**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΜΕ ΕΠΟΧΟΥΜΕΝΗ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ CCTV ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΩΝ**» και με ημερομηνία ... και των συνθηκών εκτέλεσης των υπηρεσιών αυτών **υποβάλλω την παρούσα προσφορά με την ενδεικτική δομή:**

1. **Τεχνική έκθεση** στην οποία αναπτύσσεται ο τρόπος αντίληψης των υπηρεσιών και η μεθοδολογία εκπόνησης του αντικειμένου, σύμφωνα πάντα με τις απαιτήσεις του Φορέα Ανάθεσης, όπως αυτές αναφέρονται αναλυτικά **στο Παράρτημα Ι - ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**. Ο Διαγωνιζόμενος υποχρεούται να δηλώσει ρητώς και εγγράφως ότι αποδέχεται το σύνολο των τεχνικών προδιαγραφών και απαιτήσεων, όπως αυτές ορίζονται στο σύνολο της παρούσας Προκήρυξης και των Παραρτημάτων αυτής και ότι διαθέτει την απαραίτητη γνώση, τεχνική επάρκεια και το κατάλληλα εκπαιδευμένο προσωπικό, ώστε να παρέχει τις αναφερόμενες εργασίες προσηκόντως και εμπροθέσμως εφόσον επιλεγεί ως Οριστικός Ανάδοχος. Η αποδοχή αυτή συνεπάγεται ότι όλες οι δραστηριότητες που θα διεξάγονται στο πλαίσιο παροχής των υπηρεσιών θα συμμορφώνονται πλήρως με τις καθορισμένες τεχνικές απαιτήσεις, χωρίς δυνατότητα αμφισβήτησης ή τροποποίησης κατά τη φάση υλοποίησης.
2. **Αντίγραφο Πιστοποιητικού προτύπων (ISO)**. Σε περίπτωση ένωσης φορέων, αρκεί το ένα μέλος να πληροί την ανωτέρω προϋπόθεση. Το πιστοποιητικό πρέπει να είναι σε ισχύ τουλάχιστον μέχρι την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών και προσφορών του Διαγωνιζόμενου.
3. **Την κατά Ν. 2518/1997 άδεια λειτουργίας της επιχείρησης.**
4. **Ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης** που διατηρεί με αξιόπιστη ασφαλιστική εταιρία καθώς και **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986** στην οποία θα δηλώνεται ότι στην περίπτωση που αναδειχθεί Οριστικός Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στο Φορέα Ανάθεσης κατά την υπογραφή της σύμβασης ασφαλιστήριο συμβόλαιο με αξιόπιστη ασφαλιστική εταιρεία που θα περιλαμβάνει κάλυψη, με όρους όπως αυτοί αναλύονται στο Παράρτημα ή στο σχέδιο σύμβασης.
5. **Υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986** ότι τα οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν στο πλαίσιο των παρεχόμενων υπηρεσιών πληρούν τις προϋποθέσεις και διαθέτουν τον εξοπλισμό που αναφέρεται **στο Παράρτημα Ι - ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ** της παρούσας Προκήρυξης. Με την εν λόγω Υπεύθυνη δήλωση οι προσφέροντες θα πρέπει να δεσμεύονται επιπλέον:
 - ότι θα παρέχουν δευτερεύον όχημα, ίδιου τύπου και απαιτήσεων, όταν το πρώτο θα εξέρχεται της μονάδας για service / αποκατάσταση βλάβης κτλ. Για το δευτερεύον όχημα

Προκήρυξη για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής Τύπου Α1

- (αντικατάστασης) θα πρέπει να προσκομίσει τα σχετικά έγγραφα πριν την έναρξη των υπηρεσιών.
- ότι σε περίπτωση βλάβης του πρώτου οχήματος, το όχημα αντικατάστασης θα είναι στην μονάδα σε διάστημα 2 ωρών.
6. **Υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986** ότι διαθέτει Επιχειρησιακό Κέντρο 24ωρου λειτουργίας και Κέντρο Λήψης Σημάτων.
 7. **Πιστοποιητικά εκπαίδευσης του προσωπικού τους** σε θέματα ασφάλειας, διαχείρισης κρίσεων και πρώτων βοηθειών μέσω σχετικών πιστοποιήσεων.
 8. **Υπογεγραμμένη υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986** η οποία θα αναγράφει ότι το προσωπικό ασφαλείας που θα παρέχει την υπηρεσία υποχρεούται να φορά ρούχα με τα διακριτικά της εταιρίας και θα φέρει, ανά πάσα στιγμή, όλον τον απαραίτητο εξοπλισμό, που προβλέπεται από τις διατάξεις του ν. 2518/1997 και αναφέρεται στο **Παράρτημα Ι - ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ** της παρούσας Προκήρυξης.
 9. **Πίνακα Εμπειρίας**, σύμφωνα με ότι ορίζεται στον **όρο 11.2. – ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΝΟΤΗΤΑ** (2. Απαιτούμενη εμπειρία) της παρούσας Προκήρυξης.

Τόπος / Ημερομηνία

Για την εταιρεία (ή ένωση εταιρειών)

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος (ή Εκπρόσωπος της Σύμπραξης)

.....
(Υπογραφή / σφραγίδα)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV: ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΣ: ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Μεσογείων 265,

ΤΚ 154 51, Νέο Ψυχικό

Τηλ: 2109540000

ΑΠΟ:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ / ΕΠΩΝΥΜΙΕΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ:

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:

ΤΗΛ.:

Email:

Website:

Αξιότιμες/οι κυρίες/οι,

Σε συνέχεια της Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος με ημερομηνία για συμμετοχή σε ανοιχτό διαγωνισμό για σύμβαση με αντικείμενο «**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΜΕ ΕΠΟΧΟΥΜΕΝΗ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ CCTV ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΩΝ**», σας υποβάλλουμε τον συνολικό φάκελο προσφοράς και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες. Τα επισυναπτόμενα έγγραφα είναι σε διακριτούς κλειστούς και σφραγισμένους φακέλους και αποτελούνται από τα εξής:

1. Κυρίως Φάκελος με Δικαιολογητικά Συμμετοχής
2. Οικονομική Προσφορά σε υποφάκελο
3. Τεχνική Προσφορά σε υποφάκελο

Τόπος / Ημερομηνία

Για την εταιρεία (ή ένωση
εταιρειών)

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος (ή Εκπρόσωπος της
Σύμπραξης)

.....
(Υπογραφή / σφραγίδα)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΠΕΡΙ ΤΗΡΗΣΗΣ ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑΣ



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν. 1599/21986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :					
Ο – Η Όνομα			Επώνυμο:		
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:					
Όνομα και επώνυμο Μητέρας:					
Ημερομηνία Γέννησης ⁽²⁾					
Τόπος Γέννησης:					
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:	
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιότυπου (Fax):			Δ/ση (Email):		

Κείμενο:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την επωνυμία«.....» ότι:

τα στοιχεία που έχω λάβει υπόψη μου κατά τη διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας είναι Εμπιστευτικές Πληροφορίες και αποτελούν σημαντικό περιουσιακό στοιχείο και εμπορικά/βιομηχανικά απόρρητα. Αναλαμβάνω δε την υποχρέωση να τα τηρώ ως τοιαύτα, επιδεικνύοντας αυστηρή εμπιστευτικότητα, και να μην αποκαλύπτω, χρησιμοποιώ, διοχετεύω ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο ανακοινώνω σε τρίτους, άμεσα, ή έμμεσα, εν όλω ή εν μέρει, για οποιονδήποτε λόγο (με σκοπό ανταγωνισμού ή όχι), σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή, οποιαδήποτε από τις Εμπιστευτικές Πληροφορίες, που περιήλθαν σε γνώση μου και υπόσχομαι να αξιοποιήσω αυτές μόνο στο πλαίσιο του εν λόγω υπηρεσιών. Αναλαμβάνω δε και την υποχρέωση να λάβω όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου προσωπικό, εκπρόσωποι ή συνεργάτες μου να μην παραβιάσουν την ανωτέρω εμπιστευτικότητα.

Η παρούσα δήλωση υποβάλλεται στο πλαίσιο της συμμετοχής μου στη Διαγωνιστική Διαδικασία για την «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΜΕ ΕΠΟΧΟΥΜΕΝΗ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ CCTV ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΩΝ», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της σχετικής Προκήρυξης - Πρόσκλησης της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.

Οι προσκομισθείσες Υπεύθυνες Δηλώσεις μπορούν να εκδοθούν και μέσω του ιστοτόπου (<https://www.gov.gr/ipiesies/polites-kai-kathemerinoteta/upeuthune-delose-kai-exousiodotese/ekdose-upeuthunes-deloses>).

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΠΕΡΙ ΑΞΙΟΠΙΣΤΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΤΙΜΟΤΗΤΑΣ



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν. 1599/21986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :							
Ο – Η Όνομα				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία Γέννησης ⁽²⁾							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:					Τηλ:		
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ:		TK:	
Αρ. Τηλεομοιότυπου (Fax):				Δ/ση (Email):			

Κείμενο:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την επωνυμίαότι:

1. Δεν συντρέχει σε βάρος μου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης - πλαίσιο 2008/841/ ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ. 42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης - πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και, όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής - μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία

δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.), 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α` 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α` 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης - πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α` 103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α` 139), στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης - πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

2. Δεν τελεί υπό πτώχευση ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή δεν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

Η παρούσα δήλωση υποβάλλεται στο πλαίσιο της συμμετοχής μου στη Διαγωνιστική Διαδικασία για την «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΜΕ ΕΠΟΧΟΥΜΕΝΗ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ CCTV ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΩΝ», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της σχετικής Προκήρυξης - Πρόσκλησης της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.

(<https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/upeuthune-delose-kai-exousiodotese/ekdose-upeuthunes-deloses>).

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΠΕΡΙ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΟΡΩΝ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ /ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν. 1599/21986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :					
Ο – Η Όνομα			Επώνυμο:		
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:					
Όνομα και επώνυμο Μητέρας:					
Ημερομηνία Γέννησης ⁽²⁾					
Τόπος Γέννησης:					
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:	
Τόπος Κατοικίας:	Οδός:		Αριθ:	TK:	
Αρ. Τηλεομοιότυπου (Fax):			Δ/ση (Email):		

Κείμενο:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα, με πλήρη επίγνωση της σημασίας και της ακρίβειας των δηλουμένων, ότι:

- Έχω λάβει πλήρη γνώση των επιτόπιων και λειτουργικών συνθηκών εκτέλεσης της σύμβασης με αντικείμενο "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΜΕ ΕΠΟΧΟΥΜΕΝΗ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ CCTV ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΩΝ», έχω εκτιμήσει τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά και τις τυχόν δυσχέρειες αυτής και αναλαμβάνω πλήρως και ανεπιφύλακτα την εκτέλεση των υπηρεσιών σύμφωνα με όλους τους όρους της Προκήρυξης των Παραρτημάτων και της προς υπογραφή Σύμβασης.
- Τηρώ και θα τηρώ καθ' όλη τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών όλους τους ισχύοντες κανόνες υγιεινής και ασφάλειας, καθώς και τις σχετικές νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις που αφορούν την ανωτέρω υπηρεσία, λαμβάνοντας κάθε απαραίτητο μέτρο για την προστασία του προσωπικού, του περιβάλλοντος και της δημόσιας υγείας.
- Δηλώνω ότι δεν διατηρώ καμία αξίωση και δεν θα προβάλλω οποιαδήποτε απαίτηση για αποζημίωση ή προσαύξηση της αμοιβής μου λόγω τυχόν απρόβλεπτων συνθηκών, τεχνικών δυσχερειών ή άλλων καταστάσεων που δεν μου τέθηκαν υπόψη κατά τη διαμόρφωση της οικονομικής μου προσφοράς.
- Δια της παρούσας παρέχω ρητά και ανέκκλητα τη συναίνεσή μου ως προς την αναφερόμενη στην Προκήρυξη-Πρόσκληση υποβολής προσφοράς επεξεργασία προσωπικών δεδομένων εκ μέρους του Φορέα Ανάθεσης στο πλαίσιο αυτής και επιπροσθέτως δεσμεύομαι και εγγυώμαι ότι έχω προηγουμένως λάβει εγγράφως την ειδική συναίνεση των υποκειμένων των προσωπικών δεδομένων

Προκήρυξη για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής Τύπου Α1

που θα συμπεριληφθούν στην προσφορά της εταιρείας που εκπροσωπώ για την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων αυτών στο πλαίσιο της Προκήρυξης-Πρόσκλησης υποβολής προσφοράς .

Η παρούσα δήλωση υποβάλλεται στο πλαίσιο της συμμετοχής μου στη Διαγωνιστική Διαδικασία για την “ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΜΕ ΕΠΟΧΟΥΜΕΝΗ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ CCTV ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΩΝ», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της σχετικής Προκήρυξης - Πρόσκλησης της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.

(<https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/upeuthune-delose-kai-exousiodotese/ekdose-upeuthunes-deloses>).

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΠΕΡΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν. 1599/21986)

Η ακριβεία των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :			
Ο – Η Όνομα	Επώνυμο:		
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:			
Όνομα και επώνυμο Μητέρας:			
Ημερομηνία Γέννησης ⁽²⁾			
Τόπος Γέννησης:			
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλ:	
Τόπος Κατοικίας:	Οδός:	Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιότυπου (Fax):	Δ/ση (Email):		

Κείμενο:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την επωνυμίαότι:

ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας _____ δηλώνω και διαβεβαιώνω ότι έχω λάβει τις απαραίτητες σχετικές συγκαταθέσεις των υποκειμένων των προσωπικών δεδομένων:

- Το ονοματεπώνυμο του προσωπικού ασφαλείας που θα χρησιμοποιηθεί κατά την εκτέλεση της σύμβαση μαζί με τις κατά το Ν. 2518/1997, ως τροποποιηθείς ισχύει, άδειες εργασίας αυτού.
- Μισθολογική κατάσταση θεωρημένη από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα.
- Τα στοιχεία του επόπτη ασφαλείας – υπεύθυνου του Κέντρου Λήψης Σημάτων που θα σχετίζεται με την εκτέλεση της προς ανάληψη υπηρεσίας.
- Ποινικά μητρώα εν ισχύ (εκδόσεως το πολύ τριών (3) μηνών) του προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί στο πλαίσιο της συνεργασίας
- Ασφαλιστήριο συμβόλαιο με αξιόπιστη ασφαλιστική εταιρεία που θα περιλαμβάνει κάλυψη, με όρους όπως αυτοί αναλύονται στο Παράρτημα ή σχέδιο σύμβασης.

Και θα καταθέσω αυτά κατά την υπογραφή της σύμβασης με αντικείμενο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΜΕ ΕΠΟΧΟΥΜΕΝΗ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ CCTV ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΩΝ», με την ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.

(<https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/upeuthune-delose-kai-exousiodotese/ekdose-upeuthunes-deloses>).

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V: ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΤΡΑΠΕΖΑ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

Α.Π.:

ΠΡΟΣ:

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΜΕ ΡΗΤΡΑ «ΣΕ ΠΡΩΤΗ ΖΗΤΗΣΗ» ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ:

ΓΙΑ ΠΟΣΟ:

Με την παρούσα έχουμε την τιμή να σας δηλώσουμε ότι εγγυόμαστε προς την εταιρεία σας με την επωνυμία «ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.», η οποία εδρεύει στο Δήμο Φιλοθέης – Ψυχικού, επί της λεωφόρου Μεσογείων αρ.265, έχει ΑΦΜ 999505936, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.127396001000, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ως αυτοφειλέτες, υπέρ της πελάτιδός μας ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «.....», έδρα.....με Α.Φ.Μ.....και Δ.Ο.Υ....., (εφεξής αναφερομένη ως «Ανάδοχος»), μέχρι του συνολικού ποσού των(....€) για την από τον Ανάδοχο καλή, ακριβή, πλήρη και εμπρόθεσμη παροχή των υπηρεσιών της Σύμβασης «.....», που έχει υπογραφεί μεταξύ σας στις

Η παρούσα αφορά την παραπάνω αιτία, είναι αορίστου χρόνου και ισχύει μέχρι την επιστροφή της προς ημάς από την εταιρεία σας.

Το παραπάνω χρηματικό ποσό τηρούμε στην διάθεσή σας και θα καταβληθεί σε εσάς σε πρώτη ζήτηση, και οπωσδήποτε το αργότερο εντός από, ολικά ή μερικά, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, δηλαδή χωρίς καμία εκ μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, άμεσα με την παραλαβή απλής έγγραφης ειδοποίησεως εκ μέρους σας. Το έγγραφο αίτημά σας θα περιέχει δήλωσή σας περί κατάπτωσης της ποινικής ρήτηρας, χωρίς άλλη αιτιολογία, και θα συνοδεύεται από το σώμα της παρούσης.

Ειδικότερα, καθ' όλη την παραπάνω διάρκεια ισχύος της παρούσας εγγυητικής επιστολής, θα τηρούμε στην διάθεσή σας το παραπάνω χρηματικό ποσό, θα δικαιούσθε, μάλιστα, να δηλώνετε και να κηρύσσετε με απλή επιστολή σας, απευθυνομένη προς ημάς, ως καταπεσούσα υπέρ της εταιρείας σας την παρούσα, είτε ολικώς είτε μερικώς, είτε εφάπαξ είτε τμηματικώς και μέχρι συμπληρώσεως του συνολικού ποσού της, οπότε και θα είμαστε υποχρεωμένοι να σας καταβάλουμε σε πρώτη ζήτηση και τοις μετρητοίς το ποσό που θα έχετε δηλώσει με την εν λόγω επιστολή σας ότι κατέπεσε υπέρ υμών, υπό τον όρο ταυτόχρονης επιστροφής σε εμάς της παρούσας, σε περίπτωση ολικής κατάπτωσης της. Σε περίπτωση μερικής ή τμηματικής κατάπτωσής της παρούσας, αυτή θα ισχύει για το υπόλοιπο ποσό και με τους ίδιους όρους που αναφέρονται σε αυτήν.

Κατά των προαναφερθεισών δηλώσεών σας περί κατάπτωσης της παρούσας δεν θα δικαιούμεθα να προβάλουμε οποιαδήποτε αντίρρηση ή ένσταση, ιδίως δε τις ενστάσεις της δίζησης και της διαίρεσης, ούτε θα δικαιούμεθα να προβάλουμε οποιεσδήποτε άλλες ενστάσεις που να βασίζονται στο γεγονός ότι υπάρχουν τυχόν και άλλες παράλληλες εγγυήσεις – δικές μας ή τρίτων προσώπων - προς υμάς υπέρ του προαναφερομένου πελάτη μας, ούτε οποιεσδήποτε άλλες ενστάσεις από δικαιώματα είτε δικά μας είτε του προαναφερομένου πελάτη μας, ούτε και μη προσωποπαγείς ενστάσεις του ίδιου ως πρωτοφειλέτη, ούτε και να λαμβάνουμε υπ' όψιν οποιαδήποτε ένσταση ή αντίρρησή του (συμπεριλαμβανομένων των ενστάσεων των άρθρων 852 - 857, 862 - 864, 866 - 868 του Αστικού Κώδικα).

Κάθε διαφορά μεταξύ ημών και του προαναφερομένου πελάτη μας, όπως ιδίως διαφορές που σχετίζονται με την παρούσα ή με τις δηλώσεις σας περί κατάπτωσής της, δεν αίρει ούτε αναστέλλει την υποχρέωσή μας να σας καταβάλουμε αμέσως τα χρηματικά ποσά που θα έχετε δηλώσει ότι κατέπεσαν.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος συναλλαγής .

Προκήρυξη για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής Τύπου Α1

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και τα ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας δεν υπερβαίνει το όριο εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

Με τιμή,

Δια την Τράπεζα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI: ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΜΕ ΕΠΟΧΟΥΜΕΝΗ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ CCTV ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΩΝ»

Στο Νέο Ψυχικό, σήμερα, την _____, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

ΑΦΕΝΟΣ η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και τον διακριτικό τίτλο «**ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.**», η οποία εδρεύει στον Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού, επί της Λεωφόρου Μεσογείων αρ. 265, 154 51 Ν. Ψυχικό, έχει Α.Φ.Μ. 999505936, ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 127396001000 και εκπροσωπείται νομίμως για την υπογραφή της παρούσας τ _____, εφεξής καλούμενη χάριν συντομίας ως ο «**ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ**» και

Αφετέρου η εταιρεία με την επωνυμία «_____» και το διακριτικό τίτλο «_____», η οποία εδρεύει στο _____, επί της οδού _____ αρ. _____, (Αρ. Γ.Ε.ΜΗ: _____, Α.Φ.Μ.: _____, Δ.Ο.Υ.: _____) η οποία εκπροσωπείται νόμιμα κατά την υπογραφή του παρόντος από το Διευθύνοντα Σύμβουλό και νόμιμο εκπρόσωπο αυτής _____ κάτοικο _____, επί της οδού _____ αριθ. _____ (Α.Δ.Τ.: _____, Α.Φ.Μ.: _____, Δ.Ο.Υ.: _____), εφεξής καλούμενη χάριν συντομίας ως «**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**»,

Έχοντας υπόψη:

- ΟΤΙ ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ δραστηριοποιείται στην ανάπτυξη, διοίκηση και διαχείριση Βιομηχανικών Περιοχών και Επιχειρηματικών Πάρκων. Κύριες δραστηριότητές του είναι η παροχή ολοκληρωμένων υπηρεσιών προς τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις σε Οργανωμένα Πάρκα (facility management) και η εκμετάλλευση και αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας αυτών (real estate). Παράλληλα, αποτελεί την Εταιρεία Ανάπτυξης και Διαχείρισης (Ε.Α.Δ.Ε.Π.) του Επιχειρηματικού Πάρκου Κομοτηνής Τύπου Α1 και υπό την ιδιότητά του αυτή μεριμνά μεταξύ άλλων για την ασφάλεια και φύλαξη των κοινοχρήστων εγκαταστάσεων και έργων υποδομής αυτού.
- ΟΤΙ ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αποτελεί Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφάλειας, κατά την έννοια του Ν. 2518/1997, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Την από Προκήρυξη - Πρόσκληση του Φορέα Ανάθεσης για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης κοινοχρήστων χώρων στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής, με εποχούμενη περιπολία, παρακολούθηση CCTV και ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών.
- Την απόκαι με Α.Π. ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. επιστολή του Φορέα Ανάθεσης με την οποία κοινοποιήθηκε στον Ανάδοχο η ανάθεση της **παροχής υπηρεσιών φύλαξης κοινοχρήστων χώρων στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής, με εποχούμενη περιπολία, παρακολούθηση CCTV και ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών**», η οποία επισυνάπτεται στο **Παράρτημα Α'** της παρούσας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.
- Την Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου και το Τεύχος της Τεχνικής Περιγραφής της εν λόγω υπηρεσίας, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης ως **Παράρτημα Γ' - Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου και Παράρτημα Β'- Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού Αντικειμένου της Σύμβασης**, αντιστοίχως. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά.

συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- 1.1. Το αντικείμενο της Σύμβασης ορίζεται στα άρθρα και παραρτήματα της Προκήρυξης.
- 1.2. Ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ αναθέτει στον ΑΝΑΔΟΧΟ και αυτός αναλαμβάνει την υποχρέωση να προβεί στην παροχή υπηρεσιών φύλαξης κοινοχρήστων χώρων στο Επιχειρηματικό Πάρκο (Ε.Π.) Κομοτηνής με εποχούμενη περιπολία, παρακολούθηση CCTV και ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο **Παράρτημα Β' - Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού Αντικειμένου της Σύμβασης**, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.
- 1.3. Η παροχή των ως άνω υπηρεσιών πρέπει να είναι απόλυτα σύμφωνη με την ισχύουσα νομοθεσία. Με την παρούσα ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να παρέχει τις ως άνω υπηρεσίες και εγγυάται, δηλώνει και διαβεβαιώνει, ότι είναι ενήμερος για όλες τις τυχόν διοικητικές και τεχνικές άδειες, προϋποθέσεις και περιορισμούς σε σχέση με αυτές και ότι θα τα τηρεί καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης.
- 1.4. Η παρούσα Σύμβαση, μαζί με τα Παραρτήματά της, περιλαμβάνει τη συνολική συμφωνία του Φορέα Ανάθεσης και του Αναδόχου σε σχέση με τις ως άνω υπηρεσίες, οι οποίες θα παρέχονται σύμφωνα με αυτήν, καθώς και τις συγκεκριμένες εντολές και οδηγίες του Φορέα Ανάθεσης.
- 1.5. **Αυξομείωση Τεχνικού Αντικειμένου Σύμβασης:** Ο Φορέας Ανάθεσης έχει το δικαίωμα με έγγραφες εντολές προς τον Ανάδοχο, να αυξάνει ή να μειώνει το Αρχικό Αντικείμενο της Σύμβασης κατά την απόλυτη κρίση του μέχρι ποσοστού είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) επί της αξίας της αρχικής σύμβασης, πλέον Φ.Π.Α. Εφόσον διαπιστωθεί ότι προέκυψε ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών - υπηρεσιών μέχρι την ολοκλήρωση του αντικειμένου της σύμβασης και δεν μπορούν να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση συμφωνείται ότι αυτές θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα σύμβαση. Οποιαδήποτε αύξηση του Αντικειμένου της σύμβασης δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσοστό του είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της αξίας της αρχικής σύμβασης, πλέον Φ.Π.Α. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων η σωρευτική αξία αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ανωτέρω ποσοστό. Καμία πρόσθετη εργασία – υπηρεσία δεν θα εκτελείται και καμία υπέρβαση του αρχικού τιμήματος δεν θα αναγνωρίζεται, εάν δεν έχει προηγηθεί έγγραφη εντολή του Φορέα Ανάθεσης και τροποποίηση της αρχικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 2: ΒΑΣΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- 2.1. Ο Ανάδοχος δηλώνει και διαβεβαιώνει με την παρούσα ότι αποτελεί Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας, κατά την έννοια του Ν. 2518/1997 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα και σύμφωνα με την με αριθμό πρωτοκόλλου αδειας λειτουργίας _____ της Διεύθυνσης Δημόσιας Ασφαλείας του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν ως **Παράρτημα Ε'**, και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης. Διαθέτει δε επαρκές και αδειοδοτημένο προσωπικό, τα απαραίτητα μέσα και την τεχνογνωσία για την παροχή υπηρεσιών ασφαλείας που περιγράφονται στο άρθρο 1 παρ. 1 του ως άνω Νόμου.
- 2.2. Η συμβατική παροχή και οι υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ περιγράφονται αναλυτικώς στην παρούσα σύμβαση, στο συνημμένο **Παράρτημα Β'** της παρούσας, καθώς και στα λοιπά Παραρτήματα αυτής.
- 2.3. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να διατηρεί σε ισχύ την κατά νόμο απαιτούμενη **άδεια λειτουργίας** Ιδιωτικής Επιχείρησης Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας και να συμμορφώνεται με τις εκ του Νόμου υποχρεώσεις του, ιδίως εκείνες που ορίζονται στο άρθρο 4 του Ν. 2518/1997, όπως ισχύει σήμερα και όπως τυχόν τροποποιηθεί και τις σχετικές κανονιστικές πράξεις. Επίσης, ρητώς δεσμεύεται ότι το προσωπικό ασφαλείας που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης θα

κατέχει τις κατά νόμο άδειες και θα συμμορφώνεται με τις νόμιμες και συμβατικές υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ιδίως εκείνες που ορίζονται στο άρθρο 4 του Ν. 2518/1997, όπως ισχύει σήμερα και όπως τυχόν τροποποιηθεί και τις σχετικές κανονιστικές πράξεις και για το λόγο αυτό παραδίδει σήμερα με την παρούσα σχετική Υπεύθυνη Δήλωσή του την οποία οφείλει να ανανεώνει και να προσκομίζει σε εξαμηνιαία βάση.

2.4. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται με δικές του ενέργειες και ευθύνη να τηρεί ενημερωμένο κατάλογο των εγκατεστημένων επιχειρήσεων με τους τηλεφωνικούς αριθμούς άμεσης ανάγκης των υπευθύνων των εγκατεστημένων επιχειρήσεων. Δια της παρούσης δε δηλώνει και διαβεβαιώνει ότι δεν προβεί ούτε αυτός ούτε ουδείς βοηθός εκπληρώσεως του σε άλλη χρήση του καταλόγου παρά μόνο για τις ανάγκες της παρούσας Σύμβασης.

2.5. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να διαθέτει την κατάλληλη τεχνική υποδομή, την οργανωτική δομή και τον κατάλληλο εξοπλισμό σύμφωνα με τα αναλυτικώς οριζόμενα στο **Παράρτημα Β'** για την επιτυχή υλοποίηση της παροχής υπηρεσιών φύλαξης καθώς και επόπτη ο οποίος οφείλει να εξασφαλίζει την άριστη εκτέλεση της υπηρεσίας, την επιτήρηση του προσωπικού καθώς και τον συντονισμό της δραστηριότητάς του και θα αποτελεί το συνδετικό κρίκο μεταξύ του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ και του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

2.6. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να παραδίδει στον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ σε πρώτη ζήτηση του τελευταίου, βεβαίωση καταβολής των ασφαλιστικών εισφορών προς το προσωπικό ασφαλείας που θα χρησιμοποιεί. Η έλλειψη των παραπάνω βεβαιώσεων ή η μη συμμόρφωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ ή του προσωπικού ασφαλείας στις παραπάνω υποχρεώσεις, αποτελούν λόγο άμεσης και αζήμιας καταγγελίας της Σύμβασης από τον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.

2.7. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται όπως, με την υπογραφή της παρούσας και έχοντας λάβει τις σχετικές απαραίτητες συγκαταθέσεις από τα υποκείμενα των δεδομένων, παραδώσει στον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ φάκελο, ο οποίος περιλαμβάνει:

α) την κατά Ν. 2518/1997 άδεια λειτουργίας,

β) τα στοιχεία εκάστου εργαζομένου του προσωπικού ασφαλείας που θα χρησιμοποιηθεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης μαζί με τις κατά το Ν. 2518/1997 άδειες εργασίας αυτού, καθώς ποινικά μητρώα εν ισχύ του προσωπικού που θα κάνει χρήση στο πλαίσιο της συνεργασίας

γ) μισθολογική κατάσταση θεωρημένη από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα,

δ) τα στοιχεία του επόπτη ασφαλείας – υπεύθυνου του Κέντρου Λήψης Σημάτων που σχετίζεται με την εκτέλεση της Σύμβασης,

ε) **ασφαλιστήριο συμβόλαιο** με αξιόπιστη ασφαλιστική εταιρία για την κάλυψη κινδύνων εκ της αστικής του ευθύνης έναντι τρίτων, έναντι των εργαζομένων του και της Επαγγελματικής του Αστικής Ευθύνης.

Πιο συγκεκριμένα το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα εμπεριέχει κάλυψη για:

1. Γενική Αστική Ευθύνη και Επαγγελματική Αστική Ευθύνη

· Ανώτατο όριο ευθύνης ανά περιστατικό € 1.500.000.

· Ανώτατο όριο ευθύνης συνολικά για όλη τη διάρκεια ασφάλισης € 1.500.000.

Το αναφερόμενο όριο ευθύνης ήτοι € 1.500.000 λειτουργεί συνδυαστικά και αθροιστικά για τις δυο καλύψεις και για όλη την ασφαλιστική περίοδο.

2. Επέκταση Αστικής Ευθύνης του Εργοδότη έναντι του ασφαλισμένου προσωπικού, σύμφωνα με τα άρθρα 657, 658 & 932 του Αστικού Κώδικα για τις πέραν του ΙΚΑ (ΕΦΚΑ) ή άλλου δημόσιου κοινωνικού φορέα υποχρεώσεις :

· Σωματικές Βλάβες (μεμονωμένο ή/και ομαδικό ατύχημα) € 500.000.

· Σωματικές Βλάβες (Ανώτατο Όριο ευθύνης για όλη την ασφαλιστική περίοδο) € 500.000.

Τα αναφερόμενα όρια ευθύνης για την ευθύνη εργοδότη λειτουργούν ως επιμέρους όρια της γενικής αστικής και επαγγελματικής Ευθύνης

Στο εν λόγω συμβόλαιο, στο άρθρο Ειδικές Συμφωνίες θα συμπεριλαμβάνονται οι κάτωθι όροι :
Ειδικοί όροι Κυρίου του Έργου:

1. Ο Φορέας Ανάθεσης, το εν γένει προσωπικό του και οι συνεργάτες του με το προσωπικό τους θεωρούνται ΤΡΙΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ σύμφωνα με τους όρους και τις εξαιρέσεις της διασταυρούμενης ευθύνης έναντι αλλήλων (Cross Liability).

2. Η ασφαλιστική εταιρία υποχρεώνεται να αποκρούει οποιαδήποτε αγωγή εγείρεται κατά του Αναδόχου ή του Φορέα Ανάθεσης και του προσωπικού του, στην περίπτωση που η βλάβη και η ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψή τους, για βλάβη ή ζημιά που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο αστικής ευθύνης έναντι τρίτων και θα καταβάλει κάθε ποσό που τυχόν απαιτηθεί για έξοδα έκδοσης της εγγυοδοσίας για άρση τυχόν κατασχέσεων κλπ σχετιζόμενων με την αστική ευθύνη μέσα στα όρια των ποσών που αναφέρονται εκάστοτε ως ανώτατα όρια ευθύνης των ασφαλιστών.

3. Η ασφαλιστική εταιρεία παραιτείται κάθε δικαιώματος αναγωγής κατά του Φορέα Ανάθεσης, των συμβούλων, των συνεργατών της και των υπαλλήλων τους στην περίπτωση που η βλάβη ή η ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη των προσώπων αυτών.

4. Καλύπτεται η εκ του άρθρου 922 ΑΚ απορρέουσα ευθύνη του Φορέα Ανάθεσης (ευθύνη προστήσαντος).

5. Καλύπτονται ζημιές που τυχόν προξενηθούν σε περιουσία του Φορέα Ανάθεσης, η οποία βρίσκεται υπό τον έλεγχο, φροντίδα, επιμέλεια του ασφαλισμένου αναδόχου κατά τη διάρκεια των υπηρεσιών της σύμβασης που του έχει ανατεθεί και εντός των ορίων κάλυψης του συμβολαίου.

6. Το ασφαλιστήριο Γενικής Αστικής ευθύνης ενεργοποιείται στη βάση loss occurrence, δηλαδή να καλύπτονται απαιτήσεις τρίτων συνεπεία ζημιών ή σωματικών βλαβών που επέλθουν κατά τη διάρκεια της ασφάλισης. Γενικοί Όροι Κυρίου του Έργου:

I. Στην έννοια Ασφαλισμένος (ανάδοχος) περιλαμβάνεται και το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας από τον Ανάδοχο για την υπόψη Παροχή Υπηρεσιών, καθώς επίσης και οι τυχόν Υπεργολάβοι και Υποπρομηθευτές του Αναδόχου.

II. Ο Φορέας Ανάθεσης θα είναι συνασφαλιζόμενος.

III. Το ασφαλιστήριο δεν δύναται να ακυρωθεί, τροποποιηθεί ή λήξει χωρίς τη γραπτή, με συστημένη επιστολή πριν από τριάντα (30) ημέρες, σχετική ειδοποίηση της ασφαλιστικής εταιρείας τόσο προς τον ανάδοχο όσο και προς τον Φορέα Ανάθεσης (c.karabinas@etnavipe.gr).

IV. Σε περίπτωση οποιασδήποτε ζημιάς η ασφαλιστική εταιρεία αφού καταβάλλει στον ανάδοχο τη σχετική με τη ζημιά κλπ αποζημίωση, πρέπει να γνωστοποιήσει όλα τα σχετικά στον Φορέα Ανάθεσης.

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι σε περίπτωση λήξης του ασφαλιστηρίου για οιονδήποτε λόγο προ της λήξης της παρούσας σύμβασης υπόσχεται και αναλαμβάνει με την παρούσα την υποχρέωση να παραδώσει στον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ δέκα (10) ημέρες πριν τη λήξη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου αντίγραφο καινούριου ασφαλιστηρίου συμβολαίου με διάρκεια που θα εκτείνεται τουλάχιστον μέχρι το τέλος της διάρκειας της παρούσας. Εάν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν προβεί στην ως άνω υποχρέωσή του, ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ δύναται να καταγγείλει την παρούσα οποτεδήποτε και αζημίως.

στ) ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα της επιχείρησης,

ζ) πιστοποιητικά διασφάλισης ποιότητας (ISO) ή ισότιμα.

Ο φάκελος θα ενημερώνεται με ευθύνη, ενέργειες και δαπάνες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ κάθε φορά που κάποιο από τα στοιχεία α, β, γ, δ, ε, στ και ζ θα μεταβάλλεται, ενώ ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ δικαιούται να ζητά από τον ΑΝΑΔΟΧΟ καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης τη χορήγηση εντός εύλογης προθεσμίας των παραπάνω στοιχείων.

2.8. Ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ θα διατηρεί πάντοτε το δικαίωμα να ζητήσει αιτιολογημένα την αντικατάσταση του προσωπικού ασφαλείας ή του τεχνικού εξοπλισμού του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, που αυτός θα χρησιμοποιεί για την φύλαξη και ασφάλεια του Ε.Π.

2.9. Ρητώς συμφωνείται και διευκρινίζεται προς άρση πάσης ενδεχομένης αμφιβολίας ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι ο μόνος αποκλειστικός εργοδότης του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της Σύμβασης και ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι πλήρως και αποκλειστικά ο μόνος υπόχρεος στην καταβολή των μισθολογικών, ασφαλιστικών και πάσης φύσεως εργοδοτικών παροχών και αποζημιώσεων που οφείλονται σε αυτό το προσωπικό για την παροχή της εργασίας ή των υπηρεσιών τους προς εκπλήρωση του αντικειμένου της παρούσας συμβάσεως. Ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ δεν έχει καμία ευθύνη για καταβολή εξόδων μετακίνησης στον τόπο εργασίας, μισθών, δώρων, επιδομάτων πάσης φύσεως, ασφαλιστικών εισφορών και πάσης φύσεως αμοιβών και παροχών προς τους εργαζομένους, συνεργάτες και τους εν γένει προστηθέντες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ που τυχόν αυτός θα απασχολήσει, ακόμη και εάν καταλογιστούν στο όνομά του (ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ) χρηματικά ποσά για τις εν λόγω αιτίες. Στην τελευταία περίπτωση, συμφωνείται, ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να καταβάλει στον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ άμεσα κάθε χρηματικό ποσό, που τυχόν θα αναγκαστεί ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ να καταβάλει, ιδίως προς εργαζόμενο. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να καταβάλει στον ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ οποιοδήποτε ποσό κληθεί αυτός να καταβάλει σε οποιοδήποτε πρόσωπο ή αρχή εξ αιτίας μη τήρησης των νομίμων ή συμβατικών υποχρεώσεών του, καθώς και να αποκαταστήσει κάθε άλλη ζημία, που θα προξενηθεί στον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ή στις εγκατεστημένες επιχειρήσεις στο Ε.Π., στους χώρους του Ε.Π. ή σε τρίτους, η οποία θα συνδέεται αιτιωδώς με την πλημμελή άσκηση των καθηκόντων των εργαζομένων/βοηθών εκπλήρωσης/ προστηθέντων του ή τρίτων.

2.10. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα είναι αποκλειστικά και μόνο αυτός υπεύθυνος, αστικώς, διοικητικώς και ποινικώς, για αδικήματα και ζημίες που θα προκύψουν από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου, του προσωπικού ασφαλείας, των εργαζομένων/βοηθών εκπλήρωσης/ προστηθέντων του ή τρίτων, κατά παράβαση της κείμενης νομοθεσίας και των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με την παρούσα Σύμβαση. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα είναι, αποκλειστικώς, μόνος αυτός υπεύθυνος έναντι του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ και θα διατηρεί πλήρη την αστική, διοικητική και ποινική ευθύνη για την προσήκουσα, εμπρόθεσμη και άρτια εκτέλεση της παρούσας σύμβασης. Τα Μέλη της τυχόν σύμπραξης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ συνδέονται, ως προς τις υποχρεώσεις τους έναντι του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ με δεσμό παθητικής εις ολόκληρον ενοχής, με την έννοια ότι ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ δικαιούται να αξιώσει από κάθε μέλος της σύμπραξης την εκπλήρωση του συνόλου των υποχρεώσεων από την παρούσα σύμβαση. Εντούτοις, ρητώς συνομολογείται ότι ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ δεν υπέχει ευθύνη αστική, διοικητική ούτε ποινική ή οιαδήποτε άλλη ευθύνη έναντι των προσώπων που θα επιλέξει ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ για την παροχή των υπηρεσιών, ούτε έναντι των μελών τυχόν σύμπραξης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

2.11. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να λαμβάνει κάθε αναγκαίο μέτρο για να αποτρέπονται ζημιές ή δυστυχήματα στο προσωπικό του και σε κάθε τρίτο από πράξεις ή παραλείψεις του. Τον ΑΝΑΔΟΧΟ βαρύνει η αποκατάσταση κάθε ζημίας (αστικής, ποινικής, διοικητικής) εξ αιτίας εργατικού ατυχήματος στο προσωπικό ασφαλείας που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση της Σύμβασης. Ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ δε φέρει οποιαδήποτε ευθύνη έναντι του προσωπικού του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για οποιαδήποτε σωματική ή υλική βλάβη προκύψει σε αυτό ή τον εξοπλισμό του (επίθεση από ζώα, αδέσποτα σκυλιά, επίθεση από αιχμηρά αντικείμενα, βιαιοπραγίες).

2.12. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υπεύθυνος για την άμεση αντικατάσταση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού απουσιάσει δεδομένου ότι οποιαδήποτε απουσία θα δημιουργούσε προβλήματα στην φύλαξη του Ε.Π. Η αυστηρή τήρηση του ωραρίου του προσωπικού του Αναδόχου είναι στην ευθύνη του Αναδόχου, ο οποίος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την έγκαιρη προσέλευση του φύλακα, καθώς και για κάθε ζημιά που τυχόν ήθελε προκύψει εξαιτίας αργοπορίας στην προσέλευση του.

ΑΡΘΡΟ 3: ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

3.1.1. Η μηνιαία αμοιβή του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για τις υπηρεσίες φύλαξης που θα παράσχει στον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ, ο οποίος βαρύνεται με την καταβολή της, συμφωνείται στο ποσό των

(_____ €) , πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α., σύμφωνα με την επισυναπτόμενη στην παρούσα **Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου – Παράρτημα Γ΄**.

3.1.2. Στα ανωτέρω ποσά, που δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση ακόμη και αν αυξηθούν οι μισθοί και οι λοιπές προς τρίτους υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, περιλαμβάνονται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά: α) οι πάσης φύσεως αμοιβές, παροχές, αποζημιώσεις οφειλόμενες στο προσωπικό - εργαζομένους του ΑΝΑΔΟΧΟΥ που χρησιμοποιείται για την παροχή των υπηρεσιών ασφαλείας που προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση, είτε τακτικό είτε έκτακτο, καθώς και οι ασφαλιστικές εισφορές προς ΕΦΚΑ (πρώην ΙΚΑ) ή τυχόν άλλους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης, β) οι δαπάνες στέγασης και μεταφοράς του προσωπικού από τον τόπο διαμονής του στον τόπο εργασίας και αντίστροφα, γ) οι δαπάνες για το κόστος χρήσης των κινητών τηλεφώνων που χρησιμοποιούνται προς τον σκοπό παροχής των εδώ συμφωνουμένων υπηρεσιών φύλαξης από το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, δ) η αξία του εξοπλισμού, μεταφορικών και βοηθητικών μέσων, καθώς και τα αναλώσιμα υλικά που θα χρησιμοποιήσει ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, ε) κάθε άλλη δαπάνη αναγκαία ή απλώς χρήσιμη για την πραγματοποίηση των υπηρεσιών, καθώς και το εργολαβικό όφελος - κέρδος του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Σε περίπτωση που καταλογιστούν στο όνομά του (ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ) χρηματικά ποσά για τις ως άνω όλως ενδεικτικές αιτίες, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να καταβάλει στον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ άμεσα κάθε χρηματικό ποσό, που τυχόν θα αναγκαστεί ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ να καταβάλει, ιδίως προς εργαζόμενο, συνεργάτη, δημόσια ή διοικητική αρχή, ακόμη και εάν πρόκειται για πρόστιμο καταλογισμένο από δημόσια αρχή εις βάρος του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ή για χρηματική ποινή.

3.2. Το ποσό του μηνιαίου ανταλλάγματος, όπως ανωτέρω περιγράφεται, και του αναλογούντος Φ.Π.Α. θα καταβάλλει ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ στον ΑΝΑΔΟΧΟ **εντός τριάντα (30) ημερών** μετά το τέλος του μήνα από την ημερομηνία έκδοσης και παραλαβής του σχετικού φορολογικού στοιχείου, το οποίο θα εκδίδει ο τελευταίος. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποστέλλει το παραστατικό/φορολογικό στοιχείο σε ηλεκτρονική μορφή στην ηλεκτρονική διεύθυνση **timologia@etvavipe.gr**, καθώς και σε φυσική μορφή με την ταχυδρομική αποστολή του πρωτότυπου στην έδρα του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ (Λεωφόρος Μεσογείων αρ. 265, Τ.Κ. 154 51, Νέο Ψυχικό Αττικής). Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν δικαιούται να εκδώσει φορολογικό στοιχείο, αν προηγουμένως δεν έχει τηρήσει την συμβατική του υποχρέωση για την παράδοση στον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ αναφορών και εκθέσεων, όπως ορίζεται στο **Παράρτημα Β΄ της παρούσας**.

3.3. Η συμφωνημένη με το παρόν αμοιβή θεωρείται εύλογη και δίκαιη, μη υποκείμενη σε αναπροσαρμογή ακόμη και αν η εκπλήρωση της σύμβασης γίνει επαχθέστερη για τον ΑΝΑΔΟΧΟ για οποιοδήποτε λόγο. Καμία αξίωση δεν θα έχει ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ για μεγαλύτερη αμοιβή, παραιτείται δε ρητώς από κάθε σχετική αξίωση, ιδίως στην περίπτωση κατά την οποία η συμφωνούμενη αμοιβή υπολείπεται της νόμιμης.

3.4. Εντός πέντε (5) ημερών από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να επικοινωνήσει με τον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ και να αιτηθεί εγγράφως στο email **c.karabinas@etvavipe.gr** τον κωδικό αναφοράς/ αριθμό της σύμβασης ο οποίος αποτελεί απαραίτητο αναγραφόμενο στοιχείο του φορολογικού στοιχείου και θα αναγράφεται σε κάθε φορολογικό παραστατικό που θα εκδοθεί στο όνομα του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ και αφορά στην παρούσα σύμβαση. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναγνωρίζει και αποδέχεται πως σε περίπτωση που ο σχετικός κωδικός αναφοράς παραλείπεται από το φορολογικό παραστατικό, δεν είναι εφικτή η εξόφληση του σχετικού ποσού.

3.5. Η καταβολή της αμοιβής θα γίνεται στον Τραπεζικό Λογαριασμό του Αναδόχου με IBAN GR στην Τράπεζα «.....» έναντι νομίμως εκδοθησομένου φορολογικού παραστατικού (πχ. Τιμολόγιου) του.

3.6. Κάθε πληρωμή του συμβατικού τιμήματος, μαζί με τον ΦΠΑ που αναλογεί, θα γίνεται με την

προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που θα ζητηθούν από τα αρμόδια τμήματα του Φορέα Ανάθεσης που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

3.7. Ο Φορέας Ανάθεσης διατηρεί το δικαίωμα να συμψηφίζει αναντίρρητα κάθε απαίτηση, που έχει/διατηρεί ή/ και πρόκειται να γεννηθεί έναντι του Αναδόχου -πηγάζουσα εξ οιασδήποτε λόγου και αιτίας στο πλαίσιο της παρούσας- με κάθε απαίτηση του Αναδόχου έναντι του Φορέα Ανάθεσης. Ο ως άνω αναφερόμενος συμψηφισμός δύναται να λαμβάνει χώρα από το Φορέα Ανάθεσης απεριορίστως, άνευ χρονικού περιορισμού και χωρίς να απαιτείται η προηγούμενη συναίνεση προς τούτο του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1. Η διάρκεια της Σύμβασης συμφωνείται για δώδεκα (12) μήνες με δυνατότητα παράτασης/ανανέωσης για ένα (1) επιπλέον έτος κατόπιν προηγούμενης έγγραφης συμφωνίας των συμβαλλόμενων μερών. Αρχίζει την _____ και λήγει την _____.

4.2. Η διάρκεια της Σύμβασης δύναται να ανανεωθεί/ παραταθεί μόνο κατόπιν έγγραφης συμφωνίας μεταξύ των συμβαλλόμενων για ένα επιπλέον έτος. Η τυχόν συνέχιση παροχής υπηρεσιών ασφαλείας εκ μέρους του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και η καταβολή αντίστοιχης αμοιβής εκ μέρους του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ μετά τη λήξη της Σύμβασης, σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να ερμηνευτεί ως σιωπηρή ανανέωση του χρόνου διάρκειας της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5: ΕΧΕΜΥΘΕΙΑ - ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

5.1. Για τους σκοπούς της παρούσας συμβάσεως ως Εμπιστευτικές Πληροφορίες νοούνται οι πληροφορίες αυτές που από τη φύση τους και το περιεχόμενό τους και κατά την κοινή πρακτική της αγοράς, στην οποία δραστηριοποιείται καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, χαρακτηρίζονται εμπιστευτικές, ανεξαρτήτως του μέσου στο οποίο τηρούνται, καθώς και του εγγράφου ή προφορικού χαρακτήρα τους.

Σε αυτές ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνονται μη δημοσιοποιημένες πληροφορίες, εμπορικά μυστικά, δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας, πατέντες, διαδικασίες, σχέδια, δεδομένα (ιδίως εκείνα που αφορούν εγκατεστημένες επιχειρήσεις σε ΟΥΜΕΔ), ευρεσιτεχνίες, τεχνογνωσία («know-how»), υλικό ηλεκτρονικού υπολογιστή («hardware»), λογισμικό ηλεκτρονικού υπολογιστή («software»), νέες τεχνολογίες, νέες πρακτικές ανάπτυξης και σχεδιασμού, προδιαγραφές προγραμμάτων και συσκευών, προβλέψεις, πληροφορίες προσωπικού, δημιουργικά σχέδια, σήματα και ιδίως πληροφορίες που αφορούν έργα υποδομής, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό, επιχειρηματική οργάνωση, επενδύσεις, προϊόντα, οικονομική κατάσταση, προμηθευτές, εμπορική πολιτική, επιχειρηματικά πλάνα και στρατηγικές, προγράμματα, μεθόδους παραγωγής, τεχνογνωσία, συστήματα, διαδικασίες και τεχνικές πωλήσεων και μάρκετινγκ, συμβατικές σχέσεις, συνεργασίες, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό, πιστοποιήσεις, διοικητικές άδειες και γενικά ό,τι μπορεί να ανταλλαχθεί για την εξυπηρέτηση του σκοπού της επίτευξης της συνεργασίας μεταξύ των μερών και τα οποία (στοιχεία και πληροφορίες) θα γνωστοποιηθούν από την υπογραφή της παρούσας συμβάσεως και εφεξής από το ένα εκ των μερών (Αποκαλύπτων Μέρος – ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ) στο έτερο (Παραλαμβάνον Μέρος – ΑΝΑΔΟΧΟΣ), με άμεσο ή έμμεσο τρόπο, προφορικά ή μέσω υλικών αντικειμένων (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά εγγράφων, δειγμάτων εξοπλισμού και εγκαταστάσεων) ή ηλεκτρονικών αρχείων. Διευκρινίζεται ότι ουδείς εκ των συμβαλλόμενων έχει υποχρέωση για την αποκάλυψη εμπιστευτικών πληροφοριών, λαμβάνοντας πάντως υπ' όψιν και τους σκοπούς των διαπραγματεύσεων χάριν της πιθανής μελλοντικής συνεργασίας, τη συναλλακτική πρακτική ή και τη φύση της μεταξύ των συμβαλλόμενων σχέσης.

5.2. Όλες οι προφορικές ή γραπτές ή αποτυπωμένες σε άλλο σταθερό υπόθεμα πληροφορίες τεχνικού και εμπορικού χαρακτήρα, που το Αποκαλύπτων μέρος έχει θέσει ή θα θέσει σε γνώση του

Παραλαμβάνοντας μέρος, των υπαλλήλων και του πάσης φύσης προσωπικού του, συνεργατών του, προστηθέντων, θυγατρικών εταιριών, τόσο πριν την έναρξη ισχύος της παρούσας Σύμβασης όσο και κατά την διάρκεια της εκτέλεσής της, θεωρούνται «Εμπιστευτικές Πληροφορίες».

5.3. Δεν αποτελεί Εμπιστευτική Πληροφορία, οποιαδήποτε πληροφορία, με όποιον τρόπο και εάν χαρακτηρίζεται αυτή από τα συμβαλλόμενα μέρη, η οποία:

(i) είναι κατά τον χρόνο της αποκάλυψης διαθέσιμη στο ευρύ κοινό ή καθίσταται στην συνέχεια διαθέσιμη με ενέργειες του Αποκαλύπτοντος μέρους,

(ii) είναι ήδη γνωστή στο Παραλαμβάνον μέρος, πριν από την αποκάλυψη της πληροφορίας αυτής από το Αποκαλύπτον μέρος (υπό την προϋπόθεση ότι το Παραλαμβάνον μέρος θα δηλώσει αυτό εγγράφως τούτο προς το Αποκαλύπτον μέρος κατά τη στιγμή της αποκάλυψης της πληροφορίας),

(iii) περιήλθε σε γνώση του Παραλαμβάνοντος μέρους από ένα τρίτο μέρος, χωρίς παραβίαση της υποχρέωσης εμπιστευτικότητας έναντι του Αποκαλύπτοντος μέρους (υπό την προϋπόθεση ότι το Παραλαμβάνον μέρος θα δηλώσει αυτό στο Αποκαλύπτον μέρος κατά τη στιγμή της περιέλευσης σε αυτό της πληροφορίας από το τρίτο μέρος),

(iv) έχει αναπτυχθεί με τις ανεξάρτητες προσπάθειες του Παραλαμβάνοντος μέρους,

(v) το Παραλαμβάνον μέρος υποχρεούται από το νόμο να δημοσιοποιήσει τις εν λόγω πληροφορίες, υπό την προϋπόθεση ότι η δημοσιοποίηση γίνεται μόνο στην έκταση που υπάρχει η σχετική νόμιμη υποχρέωση και το Παραλαμβάνον μέρος προσφέρει στο Αποκαλύπτον μέρος έγγραφη ειδοποίηση της εν λόγω νομικής απαίτησης πριν από την εν λόγω δημοσιοποίηση, καθώς και την δυνατή απαραίτητη βοήθεια στην απόκτηση εντολής που να προστατεύει τις εν λόγω πληροφορίες από δημοσιοποίηση.

5.4. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση, καταβάλλοντας κάθε δυνατή επιμέλεια (και τουλάχιστον την επιμέλεια που καταβάλλει για τη διατήρηση της εμπιστευτικότητας των πάσης φύσης δικών του επιχειρηματικών πληροφοριών) να μην αποκαλύψει, χρησιμοποιήσει, δημοσιεύει, διοχετεύσει ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο ανακοινώνει σε τρίτους, άμεσα ή έμμεσα, εν όλω ή εν μέρει, για οποιονδήποτε λόγο (με σκοπό ανταγωνισμού ή όχι), σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή, οποιαδήποτε Εμπιστευτική Πληροφορία περιήλθε σε γνώση του. Κατ' εξαίρεση οι πληροφορίες κοινοποιούνται σε τρίτους μόνον εφόσον αυτό είναι απαραίτητο για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και πάντα κατόπιν ειδικής έγγραφης άδειας του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ, δεσμεύοντας παράλληλα τους παραλήπτες της κοινοποίησης με υποχρεώσεις εμπιστευτικότητας ανάλογες με αυτές που ισχύουν στα πλαίσια της παρούσας συμβάσεως.

5.5. Η παρούσα γενική υποχρέωση τήρησης εχεμύθειας και εμπιστευτικότητας καταλαμβάνει και τα με οποιονδήποτε τρόπο φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τα οποία είτε ενεργούν ως βοηθοί εκπληρώσεως του ΑΝΑΔΟΧΟΥ (υπάλληλοι, σύμβουλοι, συνεργάτες, βοηθοί εκπλήρωσης, προστηθέντες κλπ.) είτε ελέγχονται από αυτό άμεσα ή έμμεσα (θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες μετοχικών συμφερόντων κλπ.). Για την δράση των προσώπων αυτών, σε σχέση με τις υποχρεώσεις της παρούσας συμφωνίας, ευθύνεται πλήρως έναντι του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

5.6. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να χρησιμοποιεί τις πληροφορίες που λαμβάνει αποκλειστικά και μόνο:

(α) για το σκοπό εξυπηρέτησης της σχέσης που συνδέει τους εδώ συμβαλλομένους,

(β) κατά τρόπο που θα διαφυλάσσει το απόρρητο και την εμπιστοσύνη του Φορέα Ανάθεσης, ως να επρόκειτο για ίδια στοιχεία,

(γ) μόνο για δική του χρήση και με τον τρόπο που παρέχεται και να μην προβαίνει στη διάδοση αυτών προς οποιονδήποτε τρίτο χωρίς την προηγούμενη ρητή συγκατάθεση του Φορέα Ανάθεσης, με την εξαίρεση όσων αναφέρονται στους όρους 5.3 και 5.4. της παρούσας συμβάσεως.

(δ) κατά τρόπο που δεν θα βλάπτει τον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.

5.7. Ρητά συμφωνείται, ότι απαγορεύεται κάθε είδους δημόσια δήλωση, ανακοίνωση και γενικά προφορική ή γραπτή αναφορά στη συνεργασία των μερών ή και στις διαπραγματεύσεις τους για μελλοντική συνεργασία. Εάν παραστεί ανάγκη για τα ανωτέρω, δεν θα γίνουν από κανένα από τα δύο μέρη χωρίς την προηγούμενη ρητή και έγγραφη συναίνεση του άλλου μέρους προς τούτο.

5.8. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν επιτρέπεται να επεξεργάζεται, αναπαράγει, τροποποιεί ή δημιουργήσει οποιαδήποτε αντίγραφα σε σχέση με τις Εμπιστευτικές Πληροφορίες του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ, εκτός εάν έχει προηγηθεί η λήψη ρητής γραπτής συναίνεσης από τον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.

5.9. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται αμέσως, μόλις διαφανεί τυχόν αδυναμία συνεργασίας των μερών, να επιστρέψει στον Φορέα Ανάθεσης όλες τις Εμπιστευτικές Πληροφορίες και όλα τα έγγραφα που τυχόν έχουν κοινοποιηθεί προς αυτό, επ' ευκαιρία της παρούσας σύμβασης.

5.10. Τα συμβαλλόμενα μέρη αμοιβαίως αναγνωρίζουν και αποδέχονται, ότι η μη επιτρεπόμενη διάδοση των Εμπιστευτικών Πληροφοριών από τον ΑΝΑΔΟΧΟ οποτεδήποτε και αν συμβεί, ενδέχεται να προκαλέσει σημαντικότερη βλάβη στον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ. Για τον λόγο αυτό αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη ρητώς και ανεπιφυλάκτως αναγνωρίζουν το δικαίωμα για πλήρη αποζημίωση του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ σε περίπτωση παραβίασης των όρων της παρούσας από τον Ανάδοχο ή τους προστηθέντες αυτού εργαζομένους, συνεργάτες, θυγατρικές εταιρείες κλπ., ήτοι για αποκατάσταση της θετικής και αποθετικής ζημίας που θα υποστεί, αποζημίωση του διαφυγόντος κέρδους του και την ικανοποίηση της ηθικής του βλάβης.

5.11. Ρητώς συμφωνείται, ότι τα μέρη δεσμεύονται να μην αποκαλύψουν τις εμπιστευτικές πληροφορίες της αντισυμβαλλομένης τους εταιρείας για πέντε (5) έτη από τότε που τις έλαβαν. Η πενταετής αυτή προθεσμία δυνατόν να επιμηκυνθεί σε περίπτωση που το εφαρμοστέο δίκαιο προβλέπει μεγαλύτερη περίοδο προστασίας των εμπιστευτικών πληροφοριών.

5.12. Η παρούσα σύμβαση δεν συνεπάγεται επ' ουδενί τρόπο την έμμεση παροχή άδειας χρήσης πνευματικών δικαιωμάτων σε εμπιστευτικές πληροφορίες στο Παραλαμβάνον μέρος.

5.13. Τα Προγράμματα Περιπολιών, όπως θα καθορίζονται από τον ΑΝΑΔΟΧΟ για τις ανάγκες εκτέλεσης της Σύμβασης, απαγορεύεται να κοινοποιούνται ή να κοινολογούνται στο υπόλοιπο Προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, εκτός από εκείνο που θα χρησιμοποιηθεί για την υλοποίησή τους, καθώς και σε οιονδήποτε τρίτο.

5.14. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να προβεί με δικές του δαπάνες ενέργειες και ευθύνη στις αναγκαίες τεχνολογικές ή άλλες μεταβολές ή αντικαταστάσεις λογισμικού και σε κάθε άλλη απαραίτητη ή πρόσφορη ενέργεια όταν αυτές επιβάλλονται για την προστασία των δικαιωμάτων τρίτων προσώπων, που αποδεδειγμένα ισχυρίζονται πως έχουν δικαίωμα επ' αυτών ή όταν ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ εμποδίζεται στην χρήση τους λόγω αποδεδειγμένης ύπαρξης δικαιωμάτων τρίτων προσώπων επ' αυτών, παρέχοντας προϊόντα ίδιας αξίας, απόδοσης και λειτουργίας.

ΑΡΘΡΟ 6^ο: ΜΗ ΙΔΡΥΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΣΧΕΣΗΣ Ή ΣΧΕΣΗΣ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Κανένας όρος που περιέχεται στο παρόν δεν θα ερμηνεύεται ως δημιουργία ή αφορμή δημιουργίας σχέσης εξάρτησης ή σχέσης απασχόλησης ή σχέσης εντολέα-αντιπροσώπου ή κοινοπραξίας ή οιασδήποτε φύσης εμπορικής σχέσης μεταξύ του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ και του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν έχει το δικαίωμα ή την εξουσία να δημιουργεί με δικές του ενέργειες και αποφάσεις υποχρεώσεις ή να δεσμεύει με οποιονδήποτε τρόπο τον αντισυμβαλλομένο του.

ΑΡΘΡΟ 7^ο: ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

7.1. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ, καθώς και οιονδήποτε νομικό πρόσωπο συνδεδεμένο καθ' οιονδήποτε τρόπο με αυτόν, δεσμεύεται ότι κατά την διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης, αλλά και για χρονική περίοδο ενός (1) έτους μετά την λήξη ισχύος αυτής ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της, δεν θα

προσπαθήσει ούτε θα προσελκύσει, προσεγγίσει, προσλάβει ή δεσμεύσει κάποιο μέλος της επαγγελματικής ομάδας, κάποιον εργαζόμενο ή συνεργάτη του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ με σκοπό να τον απασχολήσει, με οιασδήποτε μορφής σύμβαση (ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς με σύμβαση εργασίας, έργου ή παροχής ανεξαρτήτων υπηρεσιών), με άμεσο τρόπο είτε εμμέσως, προς όφελος της επιχείρησής του ή του ομίλου επιχειρήσεών του, είτε αποξενώνοντάς τον από τον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ είτε εκ παραλλήλου.

7.2. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς την ανωτέρω υποχρέωση και παραβίασης του όρου 7.1., η οποία έχει ως αποτέλεσμα την αποχώρηση εργαζομένου ή συνεργάτη ή μέλους της επαγγελματικής ομάδας του ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ, ρητώς συμφωνείται και συνομολογείται ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να καταβάλει άμεσα στον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ως ποινική ρήτρα, άλλως ως αποζημίωση, χρηματικό ποσό ίσο με το διπλάσιο της ετήσιας μικτής αμοιβής (μισθού, εργολαβικού ανταλλάγματος, κλπ.) που κατέβαλε ο ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ στο πρόσωπο αυτό κατά το τελευταίο προ της αποχωρήσεώς του έτος.

ΑΡΘΡΟ 8^ο: ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΕΚΧΩΡΗΣΗΣ – ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η εκχώρηση του μέρους ή του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, που απορρέουν από τη Σύμβαση δεν επιτρέπεται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Φορέα Ανάθεσης.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στον Φορέα Ανάθεσης το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους τυχόν υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στον Φορέα Ανάθεσης κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στον Φορέα Ανάθεσης, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στον Φορέα Ανάθεσης κατά την ως άνω διαδικασία.

Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους.

ΑΡΘΡΟ 9: ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

9.1. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στο Φορέα Ανάθεσης **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, αορίστου χρόνου ύψους 10%** επί της αξίας της σύμβασης, σύμφωνα με το **Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής του Παραρτήματος Δ'**, άλλως παρέχει την ειδική και ανέκκλητη εντολή στο Φορέα Ανάθεσης να παρακρατήσει από αυτόν ποσοστό ύψους 10% επί της συνολικής αξίας της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% στο αρχικό στάδιο της σύμβασης.

9.2. Η εγγυητική επιστολή εκδίδεται μόνο από μία ή περισσότερες εκ των τεσσάρων συστημικών τραπεζών που είναι ήδη εγκατεστημένες στην ελληνική επικράτεια, ήτοι Τράπεζα Πειραιώς, ΕΤΕ, Alpha Bank, Eurobank ή από το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.).

9.3. Ο Φορέας Ανάθεσης επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

9.4. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον Ανάδοχο μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών του και την τελική οικονομική εκκαθάριση μεταξύ των συμβαλλόμενων.

9.5. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ του Φορέα Ανάθεσης εάν ο Ανάδοχος κηρυχθεί έκπτωτος.

9.6. Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά τα οριζόμενα σε αυτή (παρ. 1.5. άρθρου 1 του σχεδίου της σύμβασης - Παράρτημα VI), η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο Ανάδοχος παρέχει δια της παρούσας την ειδική και ανέκκλητη εντολή στο Φορέα Ανάθεσης να παρακρατήσει από την αμοιβή του αναδόχου, ποσοστό που να φθάνει συνολικά σε ύψος 10% (εφεξής «κράτηση καλής εκτέλεσης») επί της οικονομικής μεταβολής της αξίας της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, ως συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, μέχρι την υπογραφή της τροποποίησης της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 10: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Ανεξαρτήτως των λοιπών δικαιωμάτων του Φορέα Ανάθεσης, καταπίπτουν αναντίρρητα υπέρ του Φορέα Ανάθεσης οι κάτωθι αναφερόμενες ποινικές ρήτρες, λόγω αθετήσεως ή μη εκπληρώσεως από τον Ανάδοχο των συμβατικών του υποχρεώσεων και ανεξάρτητα αν έχει ή όχι προκληθεί θετική ή αποθετική ζημία στον Φορέα Ανάθεσης.

Οι εν λόγω ποινικές ρήτρες υπολογίζονται σωρευτικά και πλέον κάθε έτερης αποζημίωσης προς αποκατάσταση κάθε θετικής ή αποθετικής ζημίας που έχει υποστεί ο Φορέας Ανάθεσης ένεκα αντισυμβατικής συμπεριφοράς του Αναδόχου.

Ο Φορέας Ανάθεσης θα παρακρατεί τα ποσά των Ποινικών Ρητρών από οποιοδήποτε ποσό οφείλεται και πρέπει να καταβληθεί από τον Φορέα Ανάθεσης στον Ανάδοχο για οποιαδήποτε αιτία.

Πιο συγκεκριμένα:

Για τη μη τήρηση από τον Ανάδοχο των κάτωθι υποχρεώσεών του:

- το προσωπικό του Αναδόχου δε φέρει την ταυτότητά του Ν.2518/97 και τις σχετικές τροποποιήσεις του, στο ημιθωράκιο
- το προσωπικό του Αναδόχου δεν φέρει την στολή (χειμερινή – θερινή) με τα διακριτικά της επιχείρησης παροχής υπηρεσιών ασφαλείας του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, καρτέλα με το ονοματεπώνυμο και τον Αριθμό Μητρώου του εργαζόμενου του Αναδόχου ή το προσωπικό έχει αυτοβούλως παραποιήσει την στολή αυτή.
- Ο αναφερόμενος στη Τεχνική Περιγραφή εξοπλισμός του προσωπικού ή των οχημάτων του Αναδόχου ή δεν λειτουργούν, μέρος ή όλος ο εξοπλισμός,
- το προσωπικό του Αναδόχου δεν φέρει αλεξίσφαιρο γιλέκο
- ότι σε περίπτωση βλάβης του πρώτου οχήματος, το όχημα αντικατάστασης δεν είναι στην μονάδα σε διάστημα 2 ωρών,

θα καταπίπτει για έκαστη εκ των ως άνω παραβάσεων υπέρ του Φορέα Ανάθεσης ποινική ρήτρα ίση με το 2 % της μηνιαίας του αμοιβής του Αναδόχου.

Στην περίπτωση δε που το μηνιαίο πρόγραμμα υπηρεσίας του προσωπικού ασφαλείας που έχει κοινοποιήσει ο Ανάδοχος στο Φορέα Ανάθεσης, δεν συνάδει με το προσωπικό που βρίσκεται στο κάθε πόστο εργασίας ή κάποιος/-οι από τους φύλακες με κάποιο/-α από τα οχήματα που εκτελούν τις περιπολίες δεν βρίσκεται στο πόστο του εκτελώντας την συμφωνημένη και ανατεθειμένη υπηρεσία, θα καταπίπτει για έκαστη παράβαση υπέρ του Φορέα Ανάθεσης ποινική ρήτρα ίση με το 10 % της μηνιαίας αμοιβής του Αναδόχου.

Το συνολικό ποσό των παραπάνω αναφερόμενων Ποινικών Ρητρών δεν μπορεί να υπερβεί το είκοσι τοις εκατό (20%) της συνολικής αξίας της σύμβασης.

Ο Φορέας Ανάθεσης διατηρεί το δικαίωμα Διαδικασιών ελέγχου και διαπίστωσης παραβάσεων, που περιλαμβάνουν τη δυνατότητα απροειδοποίητων επιθεωρήσεων από εξουσιοδοτημένα όργανα της εταιρείας.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από το Φορέα Ανάθεσης το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο

έκπτωτο.

ΑΡΘΡΟ 11^ο: ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

11.1. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος αν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές του Φορέα Ανάθεσης, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις.

11.2. Ο Ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση σε περίπτωση που για την καθυστέρηση ή την αδυναμία παροχής συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

11.3. Σε περίπτωση κήρυξης του Αναδόχου ως έκπτωτου από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του Φορέα Ανάθεσης, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

β) είσπραξη νομιμοτόκως των ήδη καταβαλλομένων δόσεων που χορηγήθηκαν στον Ανάδοχο είτε από ποσόν που δικαιούται να λάβει είτε με κατάθεση του ποσού από τον ίδιο.

Ο Φορέας Ανάθεσης αναλαμβάνει την ολοκλήρωση των υπηρεσιών κατά την κρίση του (με άλλη εργολαβία, με αυτεπιστασία κλπ.) εις βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου για όσες υπηρεσίες είχε αυτός μέχρι τη στιγμή της έκπτωσης υποχρέωση από τη Σύμβαση να παράσχει. Κάθε πρόσθετη δαπάνη που θα ανακύψει από την παροχή των πιο πάνω υπηρεσιών από τον Φορέα Ανάθεσης και κάθε πραγματική ζημία που θα υποστεί ο Φορέας Ανάθεσης από την τυχόν καθυστερημένη παροχή των υπηρεσιών, θα κρατηθούν από τις εγγυήσεις που κρατά αυτός από τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 12^ο: ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

12.1. Κανένα μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι έχει αθετήσει την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης εάν η εκπλήρωση του συνόλου ή μέρους των υποχρεώσεων του καθυστερήσει ή αποτραπεί εξαιτίας κατάστασης «ανωτέρας βίας».

12.2. Ως κατάσταση «ανωτέρας βίας» νοείται ένα εξωτερικό απρόβλεπτο και αναπόφευκτο περιστατικό που καθιστά απολύτως αδύνατη την εκπλήρωση μιας υποχρέωσης (π.χ. απεργίες) κι όμως ενδεικτικώς οι φυσικές καταστροφές, σεισμοί, πόλεμος, εκρήξεις, σαμποτάζ, τέτοιας φύσεως και βαθμού, όμως, ώστε να αποκλείεται ή να περιορίζεται σε σημαντικότατο βαθμό η λειτουργία της παρούσας σύμβασης. Εάν η κατάσταση της «ανωτέρας βίας» που εμποδίζει την εκπλήρωση των υποχρεώσεων οποιουδήποτε των μερών συνεχιστεί για διάστημα που υπερβαίνει τον ένα (1) μήνα, τότε το άλλο μέρος θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα αζημίως γι' αυτό και χωρίς την τήρηση καμίας προθεσμίας. Σε αυτήν την περίπτωση καταγγελίας τα δύο μέρη θα απαλλάσσονται από όλες τις υποχρεώσεις που θα αφορούν το μεταγενέστερο της καταγγελίας διάστημα.

ΑΡΘΡΟ 13^ο: ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΕΕ/2016/679 ΚΑΙ Ν.4624/2019

Με αποκλειστικό σκοπό την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, τα συμβαλλόμενα μέρη ενδέχεται να αποκτήσουν πρόσβαση σε προσωπικά δεδομένα και στοιχεία υπαλλήλων και συνεργατών αλλήλων (π.χ. ονοματεπώνυμο, τηλέφωνο, email κτλ). Εκ του λόγου τούτου τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να τηρούν στο σύνολό τους τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Προσωπικών Δεδομένων (Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679) και των εφαρμοστέων διατάξεων της νομοθεσίας και των κατευθυντήριων κανόνων των εποπτικών αρχών και ενδεικτικά αναλαμβάνουν να:

α) διασφαλίζουν ότι τα πρόσωπα που είναι εξουσιοδοτημένα να επεξεργάζονται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα έχουν αναλάβει δέσμευση τήρησης εμπιστευτικότητας ή τελούν υπό τη δέουσα κανονιστική υποχρέωση τήρησης εμπιστευτικότητας,

β) λαμβάνουν όλα τα απαιτούμενα μέτρα δυνάμει του άρθρου 32 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 ,

γ) τηρούν τις κατά νόμον προβλεπόμενες προϋποθέσεις και όρους που αναφέρονται στο παρόν άρθρο για την πρόσληψη άλλου εκτελούντος την επεξεργασία,

δ) λαμβάνουν υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και να λαμβάνουν όλα τα κατάλληλα τεχνικά και

οργανωτικά μέτρα, στον βαθμό που αυτό είναι δυνατό, για την εκπλήρωση της υποχρέωσης του, ε) διαγράφουν ή επιστρέφουν όλα τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στον Φορέα Ανάθεσης μετά το πέρας της παροχής υπηρεσιών και να διαγράφουν τα υφιστάμενα αντίγραφα, εκτός εάν άλλως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία κατά περίπτωση το δίκαιο της Ένωσης ή του κράτους μέλους απαιτεί την αποθήκευση των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα,

στ) θέτουν στη διάθεση του αντισυμβαλλόμενου, κάθε απαραίτητη πληροφορία προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που θεσπίζονται στο παρόν άρθρο και επιτρέπουν και διευκολύνουν τους ελέγχους, περιλαμβανομένων των επιθεωρήσεων, που διενεργούνται από τον υπεύθυνο επεξεργασίας, ή από άλλον ελεγκτή εντεταλμένο από τον υπεύθυνο επεξεργασίας. Ο εκτελών την επεξεργασία ενημερώνει αμέσως τον υπεύθυνο επεξεργασίας εάν, κατά την άποψή του, κάποια εντολή παραβιάζει την κείμενη νομοθεσία, τον παρόντα κανονισμό ή άλλες ενωσιακές ή εθνικές διατάξεις περί προστασίας δεδομένων.

ζ) κατά το σχεδιασμό, ανάπτυξη και υλοποίηση των περιγραφόμενων στην παρούσα έργων – υπηρεσιών λαμβάνουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για τη συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις που θεσπίζονται στο άρθρο 20 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των δεδομένων.

Περαιτέρω, δε, ο Ανάδοχος δια του παρόντος συναινεί ρητά και ανεπιφύλακτα και αποδέχεται ότι η Φορέας Ανάθεσης θα χρησιμοποιεί τα στοιχεία του (διατηρώντας τα σε βάση δεδομένων, σύμφωνα με την κείμενη και ισχύουσα νομοθεσία περί προσωπικών δεδομένων, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει - ενδεικτικά και όχι περιοριστικά διατάξεις του Ν. 4624/2019 για την προστασία προσωπικών δεδομένων και του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679), για να ενημερώνει για τα προϊόντα και τις υπηρεσίες της, καθώς και για να ενημερώνει τηλεφωνικά ή μέσω γραπτών μηνυμάτων (sms) ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) για νέα προϊόντα και υπηρεσίες. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος επιθυμεί στο μέλλον την επιβεβαίωση, ή τροποποίηση ή τη διαγραφή των στοιχείων του από την βάση δεδομένων του Φορέα Ανάθεσης, καθώς και σε περίπτωση που επιθυμεί τυχόν ανάκληση της παρούσης συναίνεσής του, μπορεί οποτεδήποτε και χωρίς ουδεμία επιβάρυνση, να ενημερώνει τον Φορέα Ανάθεσης στην ηλεκτρονική διεύθυνση _____.

Επιπροσθέτως, ο Ανάδοχος σε περίπτωση που επιθυμεί να ασκήσει τα νόμιμα δικαιώματά του σύμφωνα με την κείμενη και ισχύουσα νομοθεσία, ήτοι – όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται το δικαίωμα πρόσβασης, διόρθωσης, διαγραφής, περιορισμού της επεξεργασίας, φορητότητας, εναντίωσης - μπορούν οποτεδήποτε και χωρίς ουδεμία επιβάρυνση, να ενημερώνει τον Ανάδοχο στην ηλεκτρονική διεύθυνση _____.

ΑΡΘΡΟ 14^ο: ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Ο Ανάδοχος διατηρεί τα δικαιώματα δημιουργού (copyright) και τα πνευματικά δικαιώματα των σχετικών με τις οριζόμενες στην παρούσα υπηρεσιών και λοιπών εγγράφων που θα έχουν συνταχθεί από αυτόν ή για λογαριασμό του με δική του δαπάνη έως το πέρας της εκτέλεσης της υπηρεσίας. Με την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος θεωρείται, ότι παραχωρεί στον Φορέα Ανάθεσης και τους νόμιμους εκπροσώπους του το δίχως αντάλλαγμα ανέκκλητο δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης και οικονομικής εκμετάλλευσης των προαναφερόμενων εγγράφων, συμπεριλαμβανομένου του, δίχως αντάλλαγμα, ανέκκλητου δικαιώματος τροποποιήσεων, αναθεωρήσεων, βελτιώσεων κτλ. αυτών, καθώς και του, δίχως αντάλλαγμα, ανέκκλητου δικαιώματος αποκλειστικής χρήσης των προαναφερόμενων τροποποιημένων, αναθεωρημένων ή/και βελτιωμένων εκδόσεων για τις ανάγκες εκτέλεσης της υπηρεσίας καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ή της πραγματικής ζωής της.

Εάν τα κατά τα ανωτέρω έγγραφα ευρίσκονται στην κατοχή του Αναδόχου, θα παραδοθούν στον Φορέα Ανάθεσης κατά την, με οποιοδήποτε τρόπο, λήξη ή λύση της σύμβασης. Ο Ανάδοχος μεριμνά για την έγγραφη τεκμηρίωσή των αναλύσεων που έχει ασχοληθεί και την αποστολή όλων των

πιστοποιητικών που έχει εκδώσει για λογαριασμό του.

ΑΡΘΡΟ 15^ο: ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

15.1. Οποιαδήποτε γνωστοποίηση αφορά στην παρούσα σύμβαση θα είναι ισχυρή μόνον εφόσον είναι έγγραφη. Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν υποχρέωση να απευθύνουν τις έγγραφες αυτές γνωστοποιήσεις ή με συστημένη επιστολή ή με τηλεμοιτυπία ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που θα επιβεβαιώνονται με σχετικές αποδείξεις παραλαβής.

15.2. Ως αρμόδια πρόσωπα για την επικοινωνία των δύο συμβαλλομένων μερών ορίζονται:

- Για τον ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: ο κ. Καραμπίνας Χρήστος, κατοικοεδρεύων στα κεντρικά γραφεία της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε., Τ.Κ. 15451, με αριθμό τηλεφώνου εργασίας : 210 9540150 & 693 7617436 και διεύθυνση e-mail: c.karabinas@etvavipe.gr
- Για τον ΑΝΑΔΟΧΟ: ο κ. _____, τηλ _____, email _____

Σε περίπτωση αξιόλογου συμβάντος ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ και το προσωπικό του θα πρέπει να το αναφέρουν ΑΜΕΣΑ στον υπεύθυνο της του Ε.Π Κομοτηνής κ. Ελευθεριάδη Δημήτριο, με στοιχεία επικοινωνίας e-mail: **d.eleftheriadis@etvavipe.gr** και τηλέφωνο με αριθμό : 694 1682469. Άλλως θα επικοινωνεί με το Διευθυντή Λειτουργίας των ΒΙ.ΠΕ / Ε.Π. κ. Γρίβα Δημήτριο στα τηλέφωνα με αριθμούς 22310 32997, 23160 06248 ή / και 694 6467441, και στην ηλεκτρονική διεύθυνση : **d.grivas@etvavipe.gr**

ΑΡΘΡΟ 16: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η σύμβαση θεωρείται, ότι εκτελέστηκε:

- α) Όταν παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία για την περαίωση της σύμβασης,
- β) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις και
- γ) Εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 17^ο: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Φορέας Ανάθεσης καταγγέλλει την σύμβαση, εφόσον ο Ανάδοχος:

- α) δεν παρέχει τις υπηρεσίες σύμφωνα με το Χρονοδιάγραμμα, ή
- β) παραβεί με οποιονδήποτε τρόπο οποιονδήποτε από τους όρους της παρούσας Σύμβασης, ή
- γ) πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από το δικαστήριο ή εκκαθαριστεί ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν τεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

ΑΡΘΡΟ 18^ο: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

18.1. Η παρούσα Σύμβαση αποτελεί την πλήρη και οριστική συμφωνία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και υπερισχύει οποιασδήποτε άλλης προγενέστερης γραπτής ή προφορικής συμφωνίας.

18.2. Η παρούσα τροποποιείται μόνον με έγγραφη γνωστοποίηση των τροποποιούμενων όρων από τον Φορέα Ανάθεσης στον Ανάδοχο, εφ' όσον το συμβαλλόμενο μέρος δεν αποκρούσει αυτές τις μεταβολές μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα πέντε (15) ημερών από την παραλαβή γνωστοποίησης.

18.3. Οποσδήποτε και ανεξάρτητα από τους ορισμούς της προηγούμενης παραγράφου, ανταπόδειξη κατά των όρων της παρούσης ή για την ύπαρξη πρόσθετου συμφώνου επιτρέπεται μόνο εγγράφως αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου, ακόμη και του όρκου.

18.4. Η παράλειψη ή η καθυστέρηση του Φορέα Ανάθεσης να ασκήσει τα νόμιμα καθήκοντά του δεν μπορεί να ερμηνευθεί ως παραίτηση από τα δικαιώματα αυτά.

18.5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίζει αμελλητί στον Φορέα Ανάθεσης τυχόν νεότερα νομοποιητικά έγγραφα από την οποία να αποδεικνύεται η νομική δέσμευση του Αναδόχου από τον

Προκήρυξη για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής Τύπου Α1

υπογράφοντα την παρούσα νόμιμο εκπρόσωπό του.

18.6. Άπαντες όροι της Προκήρυξης και των Εγγράφων της Σύμβασης που σχετίζονται με την εκτέλεση της παρούσας αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Σε πίστωση των ανωτέρων συντάσσεται το παρόν σε δύο (2) πρωτότυπα και αφού διαβάστηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε ψηφιακά ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄
(ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ)**

Ρητά συνομολογείται ότι το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της από σύμβασης παροχής υπηρεσιών φύλαξης κοινοχρήστων χώρων στο Επιχειρηματικό Πάρκο (Ε.Π.) Κομοτηνής με εποχούμενη περιπολία, παρακολούθηση CCTV και ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄
ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (βλ. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι΄ ΤΗΣ
ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ-ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ)

Ρητά συνομολογείται ότι το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της από σύμβασης παροχής υπηρεσιών φύλαξης κοινοχρήστων χώρων στο Επιχειρηματικό Πάρκο (Ε.Π.) Κομοτηνής με εποχούμενη περιπολία, παρακολούθηση CCTV και ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ (βλ. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ΄ ΤΗΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ-ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ)

Ρητά συνομολογείται ότι το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της από σύμβασης παροχής υπηρεσιών φύλαξης κοινοχρήστων χώρων στο Επιχειρηματικό Πάρκο (Ε.Π.) Κομοτηνής με εποχούμενη περιπολία, παρακολούθηση CCTV και ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ (βλ. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V ΤΗΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ-ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ)

Ρητά συνομολογείται ότι το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της από σύμβασης παροχής υπηρεσιών φύλαξης κοινόχρηστων χώρων στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής, με εποχούμενη περιπολία, παρακολούθηση CCTV και ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄
[ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ]

Ρητά συνομολογείται ότι το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της από σύμβασης παροχής υπηρεσιών φύλαξης κοινόχρηστων χώρων στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής, με εποχούμενη περιπολία, παρακολούθηση CCTV και ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ΄
[ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ]**

Ρητά συνομολογείται ότι το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της από σύμβασης παροχής υπηρεσιών φύλαξης κοινόχρηστων χώρων στο Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής, με εποχούμενη περιπολία, παρακολούθηση CCTV και ηλεκτρονικό σύστημα επιβεβαίωσης περιπολιών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
