



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ (ΔΙ.Π.Α.)**

ΤΜΗΜΑ Α΄

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Αλεξάνδρας 11

Ταχ. Κώδικας : 114 73 Αθήνα

Πληροφορίες : Ελ. Καββαδά

Τηλέφωνο : 210 6417811

Fax : 210 6430625

e-mail : e. kavada@prv.ypeka.gr

Αθήνα 20 - 09 - 2017

Αριθμ. πρωτ. : οικ. 39074

Π Ρ Ο Σ

ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.

Λεωφ. Βασ. Σοφίας 75

115 21 Αθήνα

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ: Ανανέωση της ΚΥΑ 117164/01-06-2006 “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας (Α΄Φάση) και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής της” και Αναδιατύπωση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων αυτής

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1650/86 «για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25-4-2002) και ισχύει σήμερα
2. Το Ν. 4014/19-09-2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος”
3. Το Ν. 4458/1965 – ΦΕΚ 33Α , όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 742/1977 – ΦΕΚ 319Α , το Ν. 2545/09-12-1997 (ΦΕΚ 254Α/15-12-1997) «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» και το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών, επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει

4. Το Ν. 3325/05 (ΦΕΚ 68Α) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) και εκάστοτε ισχύει
5. Το Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153Α/28-06-02) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» & το Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α) «Για την προστασία των δασών και δασικών εκτάσεων ιδιωτικών ή δημοσίων», όπως ισχύουν
6. Το Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
7. Το Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280Α/09-12-2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 23^{ης} Οκτωβρίου 2000
8. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/96/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
9. Το Π.Δ. 100/2014 (ΦΕΚ 167Α/28-08-2014) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
10. Το Π.Δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114^Α/22-09-2015) “Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού”
11. Το Π.Δ. 73/2015 (ΦΕΚ 116^Α/23-09-2015) “Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών”
12. Το Π.Δ. 51/2007 (ΦΕΚ 54Α/08-03-2007) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000», όπως εκάστοτε ισχύει
13. Την ΚΥΑ 11014/703/Φ104/2003(ΦΕΚ 332/Β’/20.03.03) σχετικά με «Διαδικασία Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α.) και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Ε.Π.Ο.) σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.1650/1986 , όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν.

- 3010/2002» & την υπ' αρ. Α.Π. οικ. 122859/02.02.2004 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με "το περιεχόμενο φακέλου για την εφαρμογή του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. 11014/7033/14.03.2003 (ΦΕΚ 332 Β)".
14. Την υπ' αρ. αριθ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/16 (ΦΕΚ 2471Β) Υ.Α. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει»
 15. Την ΚΥΑ 13727/724/03 (ΦΕΚ 1087Β) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών δραστηριοτήτων με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα» & την ΚΥΑ οικ. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048Β/04-04-2012) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
 16. Την ΚΥΑ ΗΠ 37111/2021/03 (ΦΕΚ 1391 Β/29-9-03) «Καθορισμός τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά την διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 5 του Ν.1650/86, όπως αντικαταστάθηκε με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 3 του Ν.3010/02» & Την Κ.Υ.Α. 1649/45/14 (ΦΕΚ 45Β) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α 21) σύμφωνα με το άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/11 (Α 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας»
 17. Την ΚΥΑ με αριθμό 21398/2012 (ΦΕΚ 1470 Β/2012) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων ..., σύμφωνα με το άρθρο 19α του Ν. 4014/21-09-2011 (ΦΕΚ 209Α/2011)»
 18. Την ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192Β/14-03-1997) «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων»
 19. Την ΚΥΑ 51534/2641/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1909Β/08-12-2010) «Καθορισμός Προτύπων Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) για τις συγκεντρώσεις ορισμένων ρύπων και ουσιών προτεραιότητας στα επιφανειακά ύδατα»
 20. Την ΚΥΑ 170766/19-01-2016 (ΦΕΚ 69Β/22-01-2016) «Τροποποίηση της 51534/2641/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1909Β) ΚΥΑ, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2013/39/ΕΕ "για την τροποποίηση των οδηγιών 2000/60/ΕΚ και 2008/105/ΕΚ όσον αφορά τις ουσίες προτεραιότητας στον τομέα της πολιτικής των υδάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12^{ης} Αυγούστου 2013 και άλλες συναφείς διατάξεις»

21. Την ΚΥΑ 43504/05 (ΦΕΚ 1784Β/20-12-2005) «Κατηγορίες αδειών χρήσης υδάτων και εκτέλεσης έργων αξιοποίησής τους, διαδικασία έκδοσης, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος αυτών» & την ΚΥΑ οικ. 146896/17-10-2014 (ΦΕΚ 2878Β/27-10-2014) «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις»
22. Την Κ.Υ.Α. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383Β) «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12^{ης} Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων»
23. Την Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791Β) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λ.π.» (Β' 383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ. 1) της οδηγίας 91/156/ΕΚ του Συμβουλίου της 18^{ης} Μαρτίου 1991»
24. Την Κ.Υ.Α. 8668/07 (ΦΕΚ 287Β) «Έγκριση Εθνικού Σχεδιασμού Διαχείρισης Επικινδύνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λ.π.» (Β' 383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ.1) της υπ' αριθμ. 91/156/ΕΚ οδηγίας του Συμβουλίου της 18^{ης} Μαρτίου 1991. Τροποποίηση της υπ' αρ. 13588/725/2006 «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λ.π.» (Β' 383) και της υπ' αριθμ. 24944/115/2006 κοινής υπουργικής απόφασης «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων... κ.λ.π.» (Β' 791)
25. Την ΚΥΑ 51373/4684 (ΦΕΚ 2706Β/15-12-2015) «Κύρωση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ) και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων», όπως τροποποιήθηκε με την 49 της 15-12-2015 (ΦΕΚ 174^Α/15-12-2015) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου
26. Την ΚΥΑ 114218 /1997 (ΦΕΚ 1016 Β / 17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» και την ΚΥΑ 50910/ 2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων»
27. Την Κ.Υ.Α. 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450Β/14-06-2013) «Καθορισμός πλαισίου κανόνων, μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες , σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ “περί βιομηχανικών εκπομπών (ολοκληρωμένη

- πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης)” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24^{ης} Νοεμβρίου 2010», όπως ισχύει.
28. Την Υγειονομική Διάταξη Ε1β 221/22-01-65 (138Β/24-02-1965) «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως συμπληρώθηκε /τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
 29. Την Α.Π. 26519 / 01-07-2011 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 187294 / 27- 05-2011) αίτηση της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. – Φορέα διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής Καβάλας για την Ανανέωση - Τροποποίηση της ΚΥΑ 117164/01-06-2006 “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής της”
 30. Την Α.Π. 30308 / 07-09-2012 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 213330 / 10- 09-2012) επιστολή της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. με την οποία υποβλήθηκαν Συμπληρωματικά στοιχεία για την Ανανέωση - Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας.
 31. Τα Α.Π. 29730/13-06-2012 (ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 212496/21-06-2012) και 31055/13-12-2012 (ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 214822/17-12-2012) έγγραφα της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” προς το Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, με τα οποία υποβλήθηκαν τα ζητηθέντα στοιχεία των χρησιμοποιούμενων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. γεωτρήσεων προκειμένου να εκδοθούν οι σχετικές άδειες χρήσης νερού σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Σχετικό και το Α.Π. 20787/21-06-2012 (ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 212512/22-06-2012).
 32. Η Α.Π. 35579/17-09-2014 (ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 164443/24-09-2014) επιστολή της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” προς το Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας και τη Δ/ση Υδάτων Ανατολικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με κοινοποίηση στη Δ/ση ΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ, με την οποία υποβλήθηκαν στοιχεία και διευκρινήσεις σχετικά με τη λειτουργία των υφιστάμενων εντός της ΒΙ.ΠΕ. γεωτρήσεων. Σχετικό και το Α.Π. 32864/22-07-2013 (ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 184106/23-07-2013) “Ενημερωτικό Σημείωμα σχετικά με τις Άδειες Χρήσης Νερού Υδρογεωτρήσεων στις ΒΙ.ΠΕ.”
 33. Το υπ’ αριθμ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 187294/22-09-2011 έγγραφο με το οποίο ζητήθηκαν οι απόψεις των συναρμόδιων φορέων (Δ/ση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας , Δ/ση Βιομηχανικής Χωροθεσίας & Περιβάλλοντος του Υπουργείου Ανάπτυξης) σχετικά με την Ανανέωση – Τροποποίηση των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας

34. Την Α.Π. Φ/Β1/13307/1184/25-10-2011 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 189553/08-11-2011) θετική γνωμοδότηση της Δ/σης Βιομηχανικής Χωροθεσίας & Περιβάλλοντος του Υπουργείου Ανάπτυξης
35. Το Αριθμ. Πρωτ. 20331/17-09-2012 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 213503/24-09-2012) έγγραφο της Δ/σης Υδάτων Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την ανανέωση των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας.
36. Τις υποβληθείσες, από την εταιρεία “ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.”, στη Δ/ση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ με αριθμ. πρωτ. 181369/04-02-2013 και 160626/03-02-2014 Ετήσιες Εκθέσεις Υλοποίησης Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας για τα έτη 2012 & 2013 αντιστοίχως και στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ με αριθμ. πρωτ 145884/03-02-2015 και 100830/08-02-2016 Ετήσιες Εκθέσεις Υλοποίησης Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας για τα έτη 2014 & 2015
37. Την Α.Π. 42467/15-06-2017 επιστολή της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε” προς τη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ (αριθμ. πρωτ. : 28699/19-06-2017) με θέμα “Υποβολή στοιχείων για τη ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας” – Σχετική και η Α.Π. 42468/15-06-2017 επιστολή της “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε” προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Καβάλας με κοινοποίηση στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (αριθμ. πρωτ. : 28828/19-06-2017) και το αριθμ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ : 36430/28-08-2017 σχετικό.
38. Την Αριθ. Πρωτ. 2342/11-09-2017 (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ : 38069/12-09-2017) “Γνωμοδότηση από την άποψη της αρχαιολογικής νομοθεσίας για ανανέωση περιβαλλοντικών όρων (ΚΥΑ αρ. 117164/01-06-2006) της υφιστάμενης ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας”
39. Την Αριθμ. 6876/4871/12-06-2008 (ΦΕΚ 128Α/03-09-2008) Απόφαση της Βουλής των Ελλήνων “Εγκριση του Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης “
40. Την ΚΥΑ 11508/2009 (ΦΕΚ 151ΑΑΠ/13-04-2009) “Εγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού “
41. Την Υπουργική Απόφαση 29310/21-07-2003 (ΦΕΚ 1471Β/09-10-2003) “Εγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης“
42. Την Αριθμ. 5091/24-07-1967 (ΦΕΚ 527Β/24-08-1967) Υπουργική Απόφαση (Υπουργού Προεδρίας) “Περί χαρακτηρισμού αρχαιολογικών χώρων και ιστορικών διατηρητέων μνημείων”
43. Την Αριθμ. Α1/Φ18/68159/3413/04-12-1979 (ΦΕΚ 93Β/31-01-1980) Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών “Περί κηρύξεως αρχαιολογικών χώρων Νομών Καβάλας, Δράμας και Σερρών”

44. Την Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ37/17668/395/27-07-1995 (ΦΕΚ 701Β/09-08-1995) Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού “Ανακοίνωση ότι το Βυζαντινό Κάστρο Πετροπηγής Καβάλας είναι αρχαίο μνημείο”
45. Την Αριθμ. 44549/17-10-2008 (ΦΕΚ 497Δ/17-10-2008) Κοινή Υπουργική Απόφαση “Χαρακτηρισμός των υδροβιοτόπων Δέλτα Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας με λιμνοθαλάσσια και λιμνιαία χαρακτηριστικά, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως Εθνικό Πάρκο με Περιφερειακή Ζώνη”
46. Την Αριθμ. Β.685/500/17-04-1978 (ΦΕΚ 207Δ/06-05-1978) Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας & Ενέργειας “Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την ίδρυση, οργάνωση και εκμετάλλευση της Βιομηχανικής περιοχής Καβάλας υπέρ της «ΕΤΒΑ Α.Ε.» και με δαπάνη αυτής”. Σχετικές οι ανακοινώσεις που δημοσιεύθηκαν στα ΦΕΚ 514Δ/30-09-1978 και 495Δ/18-09-1979.
47. Το από 22-01-1981(ΦΕΚ 152Δ/23-03-1981) Προεδρικό Διάταγμα “Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.) κειμένης εντός των ορίων των Κοινοτήτων Ποντολίβαδου και Πετροπηγής του Νομού Καβάλας”
48. Την Αριθμ. 12/12.490/10-12-2003(ΦΕΚ 1465Δ/31-12-2003) Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας “Τροποποίηση όρων δόμησης του ρυμοτομικού σχεδίου της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας στα Ο.Τ. 3, 12, 17 και 25”
49. Την Αριθμ. Φ/Α.16.1/2.2/οικ. 16963/1531/27-07-2005 (ΦΕΚ 1204Β/31-08-2005) Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης “Υπαγωγή της ΒΙΠΕ ΚΑΒΑΛΑΣ στις διατάξεις του Ν. 2545/97 για την υλοποίηση έργων αναβάθμισης και έγκριση χρηματοδότησής τους από τα Περιφερειακά Επιχειρησιακά Προγράμματα του Γ΄ΚΠΣ (2000-2006)”
50. Την Αριθ. Πρωτ. οικ. 117164/01-06-2006 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Ανάπτυξης “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής της”
51. Την Αριθ. Πρωτ. οικ. 1819/16-07-2001 Απόφαση της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τις εγκαταστάσεις του έργου : Επεξεργασία και διάθεση αποβλήτων ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας στο Νομό Καβάλας”
52. Την Αριθμ. Φ/Α.5/11/12285/919/24-10-2013 (ΦΕΚ 2815Β/05-11-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας “Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής Καβάλας σύμφωνα με το άρθρο 63 παρ.4 του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α΄)”
53. Την Αριθμ. Πρωτ. 13/2589/05-09-2006 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας “Ορισμός Αποδέκτη και Όροι Διάθεσης των Υγρών Αποβλήτων στη ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας”

54. Την Αριθμ. οικ. 1007/04-09-2013 (ΦΕΚ 2291Β/13-09-2013) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων “Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Μακεδονίας”
55. Την Αριθμ. οικ. 1006/04-09-2013 (ΦΕΚ 2290Β/13-09-2013) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων “Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θράκης”
56. Την Αριθμ. Πρωτ. 1684/Φ 472 Α,Β/07-04-2015 Απόφαση του Γεν. Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης «Χορήγηση άδειας χρήσης νερού στην εταιρεία με την επωνυμία “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε” για τη λειτουργία δύο γεωτρήσεων για πολλαπλή χρήση (ύδρευση, βιομηχανική χρήση) που βρίσκεται σε οικοδομικό τετράγωνο γηπέδου της περιοχής Ποντολίβαδου – Πετροπηγής Δήμου Νέστου, Π.Ε. Καβάλας»
57. Το γεγονός ότι δεν απαιτείται υποβολή νέας ΜΠΕ για την ανανέωση της υπ’ αριθμ. 117164/01-06-2006 ΚΥΑ , διότι δεν επέρχεται ουσιαστική μεταβολή των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας (Ν. 4014/2011, άρθρο 6 παρ. 2β), όπως αυτές είχαν εκτιμηθεί και αξιολογηθεί κατά την προγενέστερη περιβαλλοντική αδειοδότησή της
58. Το γεγονός ότι κρίνεται αναγκαία η αναδιατύπωση των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων της υπ’ αριθμ. 117164/01-06-2006 ΚΥΑ προκειμένου να ενσωματωθούν στην παρούσα Απόφαση και να αποτελέσουν ενιαίο κείμενο , το περιεχόμενο του οποίου να ανταποκρίνεται στις προδιαγραφές της ΚΥΑ 48963/2012 (ΦΕΚ 2703 Β)

Αποφασίζουμε

Την Ανανέωση της υπ’ αριθμ. 117164/01-06-2006 ΚΥΑ “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής της” και Αναδιατύπωση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων αυτής , ως ακολούθως :

Κατάταξη δραστηριότητας

Η δραστηριότητα της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) ΚΑΒΑΛΑΣ, κατατάσσεται με βάση το Παράρτημα ΙΧ της ΥΑ 37674/2016 (ΦΕΚ 2471Β), στην 9η ομάδα «*Βιομηχανικές δραστηριότητες και συναφείς Εγκαταστάσεις*» και συγκεκριμένα στις “Εργασίες διαρρύθμισης Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων” (Υποκατηγορία Α1, α/α 221). Από την Υποκατηγορία Α1 συμπαρασύρονται και οι επιμέρους δραστηριότητες, που παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα :

Πίνακας 1: Κατάταξη του κυρίως έργου & των επί μέρους έργων

α/α	Είδος Έργου		Ομάδα	Κατάταξη	Παρατηρήσεις
1	Εργασίες διαρρύθμισης Οργανωμένων Υποδοχέων	Κύριο Έργο	Ομάδα 9 Βιομηχανικές Δραστηριότητες και συναφείς εγκαταστάσεις	A1	Το έργο ορίζεται στο άρθρο 41 του νόμου 3982/2011.
2	Μονάδα Καθαρισμού Αποβλήτων και κεντρικοί αγωγοί μεταφοράς	Επί μέρους	Ομάδα 4 Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών (α.α. 25)	A2	Μεμονωμένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας υγρών μη επικίνδυνων αποβλήτων
3	Υδρογεωτρήσεις	Επί μέρους	Ομάδα 2 Υδραυλικά έργα (α.α. 6)	-	Σύνολο ετήσιας απολήψιμης ποσότητας νερού 570.000 m ³ , εξαιρούνται λόγω εγκεκριμένου Δ.Σ.
4	Αγωγοί μεταφοράς νερού	Επί μέρους	Ομάδα 2 Υδραυλικά έργα (α.α. 7 / Αγωγοί μεταφοράς νερού)	B	1000<Ισοδύναμο Μήκος 15.250 m <20.000
5	Ταμιευτήρας νερού	Επί μέρους	Ομάδα 2 Υδραυλικά έργα (α.α. 2 / Έργα ταμίευσης υδάτων)	-	Εξαιρείται λόγω χωρητικότητας μικρότερης από 10.000m ³

A. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Θέση – Έκταση: Η Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) ΚΑΒΑΛΑΣ., οριοθετήθηκε τα έτη 1977-1978 σε απόσταση 22 χιλ. ανατολικά της πόλης της Καβάλας, με πρόσωπο στην παλαιά Εθνική Οδό Καβάλας-Αλεξανδρούπολης. Υπάγεται διοικητικά στα Δημοτικά Διαμερίσματα Πετροπηγής και Ποντολίβαδου της Δημοτικής Ενότητας Χρυσούπολης στο νέο Δήμο Νέστου της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης.

Η οριοθετημένη έκταση της ΒΙ.ΠΕ Καβάλας ανέρχεται σε 2.080,52 στρέμματα. Λόγω μεταγενέστερης απαλλοτρίωσης εκτάσεως στο βόρειο τμήμα της ΒΙ.ΠΕ. για διέλευση της Εγνατίας Οδού και στο νότιο τμήμα της ΒΙ.ΠΕ. για διέλευση της παλαιάς Εθνικής Οδού Καβάλας – Ξάνθης, το λειτουργικό τμήμα της ΒΙ.ΠΕ. θεωρείται η πολεοδομημένη έκταση, συνολικού εμβαδού 2.034,11 στρέμματα.

2.1. Χωρικός Σχεδιασμός

Ως προς τις κατευθύνσεις του χωροταξικού σχεδιασμού σε εθνικό, ειδικό και περιφερειακό επίπεδο που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της ΒΙ.ΠΕ. ισχύουν τα αναφερόμενα στη συνέχεια :

Α) Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128^Α/03-07-2008)

Βασικοί στόχοι του Γενικού Χωροταξικού για τον κλάδο της μεταποίησης είναι:

- Ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της επιχειρηματικότητας στο βιομηχανικό τομέα μέσω κατάλληλων χωρικών ρυθμίσεων
- Ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης στις δραστηριότητες του βιομηχανικού τομέα με την εφαρμογή σύγχρονων τεχνικών εκμετάλλευσης και παραγωγής καθώς και τεχνικών αντιρρυπαντικής τεχνολογίας και αποκατάστασης του περιβάλλοντος
- Ανάγκη συγκέντρωσης, ειδικά νέων μονάδων, σε οργανωμένους υποδοχείς σε κατάλληλες θέσεις, παράλληλα με τον περιορισμό της εκτός σχεδίου δόμησης. Οργανωμένοι υποδοχείς προβλέπονται σε όλους τους νομούς, αλλά οι μεγαλύτερες ανάγκες για οργανωμένους υποδοχείς διαπιστώνονται στις ζώνες επιρροής των μεγάλων αστικών κέντρων και κατά μήκος των αξόνων ανάπτυξης
- Η πόλη της Καβάλας χαρακτηρίζεται ως «Δευτερεύον εθνικός πόλος» και «σημαντικός πόλος ανάπτυξης του Βόρειου Άξονα», που αναπτύσσεται κατά μήκος της Βόρειας Ελλάδας (Εγνατία Οδός)

Β) Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τη Βιομηχανία (ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/13-04-2009)

Ειδικά για το Νομό Καβάλας το Ειδικό Πλαίσιο αναφέρει :

- Γενική προτεραιότητα άσκησης χωρικής πολιτικής για τη μεταποίηση : Υψηλή (2)
- Κλαδικές προτεραιότητες : Ο Νομός εξειδικεύεται πολύ έντονα σε δύο κλάδους της εξόρυξης, τον κλάδο της άντλησης πετρελαίου 11 (μόνος στη χώρα), και στον κλάδο 14 λοιπές εξορυκτικές και λοιπές δραστηριότητες που έχουν οδηγήσει στην ισχυρή ανάπτυξη των συνδεδεμένων κλάδων της μεταποίησης, παραγωγή προϊόντων διύλισης πετρελαίου, παραγωγή χημικών ουσιών, μη μεταλλικά ορυκτά. Οι εξαρτήσεις αυτές αντανakλούν χωρικές δεσμεύσεις και πρέπει να στηρίζονται από τις χωρικές πολιτικές.
- Χωροταξικό πρότυπο της βιομηχανίας : Η χωρική οργάνωση της μεταποίησης εστιάζεται σε μια ευρεία ζώνη με επίκεντρο την Καβάλα αλλά που καλύπτει το σύνολο του Νομού στο νότιο τμήμα του, με άξονα την Εγνατία Οδό και συνεχίζει εκτός Νομού προς τα δυτικά (εντασσύμενη σε ευρύτερο διανομαρχιακό άξονα μεταποίησης)
- Οργανωμένη χωροθέτηση της βιομηχανίας : Η υπάρχουσα από το 1977 ΒΙ.ΠΕ. έχει προσελκύσει περιορισμένο επενδυτικό ενδιαφέρον παρά την κάποια μικρή αύξηση των τελευταίων δέκα (10) ετών. Υπάρχει σημαντική

ανάγκη πολεοδομούμενων υποδοχέων, τόσο για νέες μονάδες όσο και για μετεγκαταστάσεις. Παράλληλα με τους οργανωμένους υποδοχείς το σημαντικό μέγεθος της εγκατεστημένης βιομηχανικής βάσης καθιστά αναγκαία την επιλεκτική διατήρηση της υφιστάμενης χωροθέτησης μεγάλου ποσοστού/αριθμού υπάρχουσών μονάδων και συνεπώς θα πρέπει να στηριχθεί ο επί τόπου μετασχηματισμός.

- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις της βιομηχανίας : Έντονες. Ανάγκη ειδικών μέτρων αντιρρύπανσης. Η ύπαρξη αρκετά μεγάλου αριθμού μονάδων Σεβέζο επιβάλλει εξάλλου, αποτελεσματική προετοιμασία Σ.Α.Τ.Α.Μ.Ε.
- Πολιτική διεύρυνσης της γεωγραφικής βάσης της μεταποίησης με αφετηρία τα υφιστάμενα ισχυρά σημεία και προορισμό τις περιοχές με μη αξιοποιημένα ή δυνητικά συγκριτικά πλεονεκτήματα για τη βιομηχανία και έλλειψη άλλων αναπτυγμένων τομέων. Η μεταποίηση απαιτεί στήριξη γεωγραφικά εντοπισμένη.
- Ισχυρή στήριξη της βιομηχανίας βασισμένη σε μη αξιοποιημένα/δυνητικά συγκριτικά πλεονεκτήματα ορισμένων περιοχών με στόχο την ενίσχυση της αγοράς εργασίας.

Γ) Το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 1471Β/09-10-2003) αναφέρει :

Η Καβάλα αποτελεί τη δυτική πύλη εισόδου στη Περιφέρεια, που λειτουργεί συμπληρωματικά ως προς τη Θεσσαλονίκη και την Αλεξανδρούπολη. Διαθέτει σημαντικό λιμάνι και αεροδρόμιο που την καθιστούν ενδιάμεσο σταθμό δικτύων μεταφορών. Αν και, στο πλαίσιο της Περιφέρειας, αποτελεί το δεύτερο κέντρο υπηρεσιών (διοικητικών, εμπορικών, τουριστικών, υγείας κλπ), διαθέτει προοπτικές περαιτέρω ανάπτυξης στους τομείς μεταφορών, εξαγωγών, τουριστικών, υγείας κλπ. αλλά και συνέχισης των δραστηριοτήτων ως βιομηχανικό κέντρο της χώρας. Κέντρα ανάπτυξης οι ορεινές περιοχές.

Οι ΒΙ.ΠΕ. της Περιφέρειας, μεταξύ των οποίων και η ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας αντιμετωπίζουν περικοπές των λειτουργικών τους εξόδων και οι μεγάλες βιομηχανίες μάλλον υποεκπροσωπούνται στην περιοχή. Γενικά οι επενδύσεις σε βιομηχανίες που αξιοποιούν τοπικές πρώτες ύλες του φυσικού χώρου και την παραγωγή του πρωτογενή τομέα έχουν μονιμότερο χαρακτήρα.

2.2. Προστατευόμενες Περιοχές

Η ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας δεν βρίσκεται εντός προστατευόμενης περιοχής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 6 του Ν.3937/11 (ΦΕΚ 60Α/2011).

Γειτνιάζει με το όριο της Ζώνης Γ1 του Εθνικού Πάρκου Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης , η οποία αποτελεί την περιοχή οικοανάπτυξης που περιλαμβάνει τις εκτάσεις των γεωργικών καλλιεργειών του Δέλτα του Νέστου, ενώ βρίσκεται σε σχετικά μεγάλη απόσταση από τα σημαντικά οικοσυστήματα του Εθνικού Πάρκου.

Σε ελάχιστη απόσταση περί τα 14,2 χιλ. από το βορειοανατολικό όριο της ΒΙ.ΠΕ. βρίσκεται η περιοχή προστασίας SCI του δικτύου Natura 2000 με κωδικό GR1120005 (SCI) και ονομασία «ΑΙΣΘΗΤΙΚΟ ΔΑΣΟΣ ΝΕΣΤΟΥ» - 2.335,860 ha. Η εγγύτερη στη ΒΙ.ΠΕ. περιοχή του δικτύου Natura 2000, είναι το κοινό όριο των περιοχών GR1150001 (SPA) «ΔΕΛΤΑ ΝΕΣΤΟΥ & ΛΙΜΝΟΘΑΛΑΣΣΕΣ ΚΕΡΑΜΩΤΗΣ & ΝΗΣΟΣ ΘΑΣΟΠΟΥΛΑ» και GR1150010 (SCI) «ΔΕΛΤΑ ΝΕΣΤΟΥ & ΛΙΜΝΟΘΑΛΑΣΣΕΣ ΚΕΡΑΜΩΤΗΣ – ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ & ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΖΩΝΗ», που διέρχεται στα νοτιοδυτικά του έργου και σε ελάχιστη απόσταση περί τα 2,8 χιλ. από αυτό.

Σε ελάχιστη απόσταση 11,0 χιλ. περίπου ανατολικά της ΒΙ.ΠΕ. υπάρχει το Καταφύγιο Άγριας Ζωής (ΚΑΖ) με κωδικό 341462 και ονομασία «Κοτζά Ορμάν Νέστου». Το εγγύτερο στη ΒΙ.ΠΕ. Καταφύγιο Άγριας Ζωής, με κωδικό 341377 και ονομασία «Κεστενέ Ντάγ Δήμου Ορεινού», εντοπίζεται στα βόρεια-βορειοδυτικά αυτής και σε ελάχιστη απόσταση περί τα 2,3 χιλ.

Η ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας δεν αναπτύσσεται εντός κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων ή χώρων αρχαιολογικού ενδιαφέροντος και εντός της οριοθετημένης έκτασης δεν υπάρχουν ορατές αρχαιότητες. Όμως στο άμεσο περιβάλλον πέριξ αυτής βρίσκονται οι εξής κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι :

- Βυζαντινό Κάστρο Πετροπηγής (ΦΕΚ 701Β/09-08-1995). Πρόκειται για φυλάκιο της αρχαίας Εγνατίας οδού που χρονολογείται στους υστεροβυζαντινούς χρόνους και την πρώιμη οθωμανική περίοδο. Το μνημείο είναι σε άμεση γειτνίαση με τη ΒΙ.ΠΕ. νοτίως της παλαιάς Ε.Ο. Καβάλας – Ξάνθης
- Αρχαίος οικισμός Ποντολίβαδου (ΦΕΚ 93Β/31-01-1980), όπου σώζεται περίβολος τειχών και συγκροτήματα κατοικιών κλασσικών και ελληνιστικών χρόνων (ίσως η αρχαία Πίστυρος). Το μνημείο είναι σε άμεση γειτνίαση με τη ΒΙ.ΠΕ. νοτίως της παλαιάς Ε.Ο. Καβάλας – Ξάνθης
- Αρχαίο φρούριο Νέας Κώμης (ΦΕΚ 93Β/31-01-1980). Σώζονται ορατά ερείπια φρουρίου ρωμαϊκών χρόνων που μάλλον σχετίζεται με την αρχαία Εγνατία οδό. Ο χώρος δεν γειτνιάζει άμεσα, αλλά βρίσκεται σε μικρή απόσταση δυτικά της ΒΙ.ΠΕ., νοτίως της παλαιάς Ε.Ο. Καβάλας – Ξάνθης και της Κοινότητας Ν. Κώμης.
- Επιπλέον νοτίως της Κοινότητας Πετροπηγής, νοτίως της παλαιάς Ε.Ο. Καβάλας – Ξάνθης, σε μικρή απόσταση ανατολικά της ΒΙ.ΠΕ. έχει παλαιότερα ανασκαφεί (με αφορμή την όδευση του υπάρχοντος αγωγού φυσικού αερίου) νεκροταφείο υστερορωμαϊκών χρόνων και προϊστορικός οικισμός, ενώ στις υπόγειες της οροσειράς της Λεκάνης, βορείως της ΒΙ.ΠΕ. έχουν εντοπισθεί διάσπαρτες αρχαίες μεταλλευτικές στοές και θέσεις αρχαίας μεταλλουργίας.

2.3. Θεσμικό Καθεστώς

Η Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) Καβάλας θεσμοθετήθηκε , οργανώθηκε και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4458/1965(ΦΕΚ 33Α/65) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Ν.742/1977 και με τις μεταβατικές διατάξεις του Ν. 2545/1997 και του Ν.3982/2011.

Οι διοικητικές πράξεις καθορισμού και οριοθέτησης είναι :

- Κοινή Υπουργική Απόφαση Β.685/500/17-04-1978 (ΦΕΚ 207Δ/06-05-1978)
- Ανακοινώσεις ΦΕΚ 514Δ/30-09-1978 και ΦΕΚ 495Δ/18-09-1979

Οι διοικητικές πράξεις έγκρισης πολεοδόμησης της ΒΙ.ΠΕ. είναι :

- Το από 22-01-1981(ΦΕΚ 152Δ/23-03-1981) Προεδρικό Διάταγμα “Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.)
- Η Αριθμ. 12/12.490/10-12-2003(ΦΕΚ 1465Δ/31-12-2003) Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας “Τροποποίηση όρων δόμησης του ρυμοτομικού σχεδίου της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας στα Ο.Τ. 3, 12, 17 και 25”

Διοικητική Πράξη Υπαγωγής στο Ν. 2545/97 για χρηματοδότηση έργων

- Η Αριθμ. Φ/Α.16.1/2.2/οικ. 16963/1531/27-07-2005 (ΦΕΚ 1204Β/31-08-2005) Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης

2.4. Πολεοδόμηση

Η Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) Καβάλας αναπτύσσεται σε δύο φάσεις :

Α' φάση έκτασης 1.255,97 στρ. (ΟΤ 1- 21)

Β' φάση έκτασης 778,14 στρ (ΟΤ 22-28)

Χρήσεις γης ΒΙ.ΠΕ

Συνολική Έκταση	:	2.034.113,58 στρ.	(100,00%)
Βιομηχανικά – Βιοτεχνικά Ο.Τ.	:	1.529.748,11 στρ.	(75,20%)
Κοινοφελείς Εξυπηρετήσεις	:	21.761,93 στρ.	(1,07%)
Οδοποιία	:	257.270,40 στρ.	(12,65%)
Οργανωμένο πράσινο με λειτουργίες	:	6.522,24 στρ.	(0,32%)
Φυσικό πράσινο	:	218.810,90 στρ.	(10,76%)

3. Έργα υποδομής

3.1. Τα έργα υποδομής της Α΄ Φάσης, των οποίων η κατασκευή έχει σχεδόν ολοκληρωθεί είναι :

- εσωτερική οδοποιία συνολικού μήκους 12 χιλ. περίπου
- εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης και γεωτρήσεις
- δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων (εσωτερικό & περιμετρικό)
- δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων (κλειστό έως την κατασκευή της ΜΚΑ)
- ισόπεδος κόμβος σύνδεσης της ΒΙ.ΠΕ. με την Παλαιά Εθνική Οδό Καβάλας – Αλεξανδρούπολης ηλεκτροφωτισμένος
- ηλεκτροφωτισμός οδών
- φύτευση περιμετρικού πρασίνου (συνολική επιφάνεια περίπου 212 στρ.)

- Έργα διαγράμμισης – σήμανσης
- Συντήρηση του κτιρίου διοίκησης (υλοποιείται σε ετήσια βάση)

Στην περιοχή της Β΄ Φάσης δεν έχουν ακόμη κατασκευασθεί έργα υποδομής και δεν υπάρχει προς το παρόν πρόβλεψη για αυτό.

Προβλεπόμενα έργα και ενέργειες για το άμεσο μέλλον, είναι :

- Κατασκευή ΜΚΑ
- Επέκταση ηλεκτροφωτισμού οδών (6 χλμ)
- Ολοκλήρωση των φυτεύσεων
- Περιμετρική περίφραξη

3.2. Εγκατεστημένες επιχειρήσεις

Εντός της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας έχουν εγκατασταθεί 66 επιχειρήσεις, εκ των οποίων λειτουργούν 45 (ενεργές) , οι 9 είναι κλειστές (ανενεργές) καθώς και 12 σε φάση κατασκευής/ημιτελείς.

4. Δίκτυο ύδρευσης - Υδροδότηση της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας

4.1 Το εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης τροφοδοτείται από διθάλαμη υδατοδεξαμενή χωρητικότητας 7.000 m³ , η οποία τροφοδοτείται από δεξαμενή χωρητικότητας 150 m³ του Δ.Δ. Πετροπηγής που βρίσκεται εκτός της ΒΙ.ΠΕ. και σε απόσταση 770 μ από το ανατολικό όριο αυτής. Επί του δικτύου ύδρευσης είναι εγκατεστημένο και το δίκτυο πυρόσβεσης με πυροσβεστικούς κρουνοί.

Το εσωτερικό δίκτυο αφορά στη μεταφορά νερού στις εγκατεστημένες μονάδες με φρεάτια στις διασταυρώσεις των οδών για το συστηματικό έλεγχο του δικτύου. Την προμήθεια νερού στη ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας εξυπηρετεί ο Δήμος Νέστου στη βάση σχετικής σύμβασης (Αριθμ. Πρωτ. 1735/31-12-2013) με πενταετή διάρκεια, έως 31-12-2019.

4.2. Υφιστάμενες υδρογεωτρήσεις εντός της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας

Οι εντός της ΒΙ.ΠΕ. γεωτρήσεις είναι οι δίδυμες Γ2-Γ2΄ , Γ3 , Γ4, Γ5 και οι γεωγραφικές συντεταγμένες (ΕΓΣΑ '87) είναι οι ακόλουθες :

<u>Γεωγραφικές Συντεταγμένες</u>	<u>Γ2-Γ2΄</u>	<u>Γ3</u>	<u>Γ4</u>	<u>Γ5</u>
X	0550268	0550589	0551100	0551397
Y	4536947	4536142	4536308	4536400

Τα τεχνικά χαρακτηριστικά των ανωτέρω γεωτρήσεων αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα :

Χαρακτηριστικά	Γ2-Γ2'	Γ3	Γ4	Γ5
Είδος Υδροληψίας	Πολλαπλή	Πολλαπλή	Πολλαπλή	Πολλαπλή
Παροχή (m ³ /h)	17	17	20	20
Βάθος διάτρησης	92	120	135	132
Ετήσια αιτούμενη ποσότητα νερού (m ³)	200.000	130.000	120.000	120.000

Οι υδρογεωτρήσεις Γ2-Γ2', Γ3, Γ4 και Γ5 αποδίδουν, συνολικά, ετήσια ποσότητα νερού 570.000 m³ και καλύπτουν τις ανάγκες της ΒΙ.ΠΕ. στην υφιστάμενη κατάσταση.

Η περιοχή της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας εμπίπτει στη Λεκάνη Απορροής Νέστου (κωδικός GR07) στο Υδατικό Διαμέρισμα Θράκης με κωδικό GR12, για το οποίο υπάρχει εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης των Υδατικών Πόρων (α/α 55) , το οποίο περιλαμβάνει και προβλέψεις για τα ύδατα του υπόγειου υδροφορέα (ΥΥΣ) Ορέων – Κοιλιάδας , στον οποίο ανήκουν οι υδρογεωτρήσεις του έργου.

5. Δίκτυο ακαθάρτων

Το δίκτυο ακαθάρτων είναι σχεδιασμένο να υποδέχεται τα υγρά απόβλητα από τη λειτουργία των επιχειρήσεων (αστικά λύματα και βιομηχανικά απόβλητα) και να τα οδηγεί για επεξεργασία στη Μονάδα Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ), η οποία όμως δεν έχει κατασκευαστεί ακόμη. Στην υφιστάμενη κατάσταση το δίκτυο ακαθάρτων δεν λειτουργεί και οι εγκατεστημένες μονάδες χρησιμοποιούν στεγανές δεξαμενές για την προσωρινή αποθήκευση των υγρών αποβλήτων τους ή τα επεξεργάζονται με ίδια μέσα, εάν τούτο απαιτείται, και στη συνέχεια τα διαχειρίζονται όπως προβλέπεται στις οικείες Α.Ε.Π.Ο.

5.1. Μονάδα Καθαρισμού Αποβλήτων (Μ.Κ.Α.)

Η ΜΚΑ της Βιομηχανικής Περιοχής Καβάλας σχεδιάστηκε (δυναμικότητα 4.120 m³/ημέρα) προκειμένου να δέχεται τα υγρά απόβλητα των εγκατεστημένων, στη ΒΙ.ΠΕ., επιχειρήσεων για περαιτέρω επεξεργασία. Η ΜΚΑ δεν έχει κατασκευασθεί , παρότι αδειοδοτήθηκε περιβαλλοντικά με την υπ' αριθμ. οικ. 1819/16-07-2001 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων , η οποία έκτοτε δεν έχει ανανεωθεί. Το έτος 2006 εκδόθηκε η αριθμ. πρωτ. 13/2589/05-09-2006 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας "Ορισμός Αποδέκτη και Όροι Διάθεσης των Υγρών Αποβλήτων στη ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας"

Τα δεδομένα σχεδιασμού της ΜΚΑ , για την εξυπηρέτηση των αναγκών της βιομηχανικής περιοχής για χρονικό διάστημα σαράντα ετών, είναι τα παρακάτω:

ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
Μέση ημερήσια παροχή (m ³ /d)	4.120
Μέγιστη Ωριαία Παροχή (16h/d)	258
Συντελεστής Στιγματικής Αιχμής	1,5
Πρόσθετες Εισροές (%)	10
Παροχή Αιχμής (m ³ /d)	412
Εξυπηρετούμενος Πληθυσμός	31.700
ΡΥΠΑΝΤΙΚΑ ΦΟΡΤΙΑ	
Βιοχημικά απαιτούμενο οξυγόνο (BOD ₅)	2.060 kg/d
Χημικά απαιτούμενο οξυγόνο (COD)	4.944 kg/d
Αιωρούμενα στερεά	2.060 kg/d
Λίπη	206 kg/d
Ολικό Άζωτο TN	412 kg/d
Ολικός Φώσφορος TP	21 kg/d

Η επεξεργασία των υγρών αποβλήτων βασίζεται στη μέθοδο της ενεργού ιλύος με παρατεταμένο αερισμό, ταυτόχρονη πλήρη σταθεροποίηση της ιλύος και βιολογική απομάκρυνση αζώτου (απονιτροποίηση-νιτροποίηση) καθώς και απολύμανση με υποχλωριώδες νάτριο στο τελικό στάδιο. Η πάχυνση και αφυδάτωση της λάσπης θα γίνεται με φυγόκεντρο σύστημα.

Η Μονάδα περιλαμβάνει τις ακόλουθες διατάξεις : Εσχάρωση, Δεξαμενή εξισορρόπησης , Αμμοσυλλέκτη – Λιποσυλλέκτη, Δεξαμενές αερισμού & ανοξικές , Δεξαμενές τελικής καθίζησης, Μονάδα απολύμανσης, Μηχανική απολύμανση, Μηχανική αφυδάτωση.

Τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα θα διατίθενται στο παρακείμενο στο δυτικό όριο της ΒΙ.ΠΕ. ρέμα , αρχικά με διάτρητο σωλήνα 150 m σε βάθος 12 m, κατά μήκος του ρέματος και στη συνέχεια επιφανειακά στην κοίτη του ρέματος με τους όρους , τα όρια και τις προϋποθέσεις που περιγράφονται στην αριθμ. πρωτ. 13/2589/05-09-2006 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας “Ορισμός Αποδέκτη και Όροι Διάθεσης των Υγρών Αποβλήτων στη ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας”.

Στην περίπτωση που η εταιρεία ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. προγραμματίσει την κατασκευή της ΜΚΑ , πρέπει να ενημερωθεί η αδειοδοτούσα αρχή για την πιθανή τροποποίηση των τεχνικών δεδομένων σχεδιασμού και της λειτουργίας της Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων προκειμένου η παρούσα ΑΕΠΟ να τροποποιηθεί για να συμπεριλάβει και τους περιβαλλοντικούς όρους λειτουργίας της υπόψη Μονάδας.

6. Δίκτυο ομβρίων

Το δίκτυο συλλογής των ομβρίων αναπτύσσεται εσωτερικά κατά μήκος των οδών της ΒΙΠΕ, τοποθετημένο στην αντίθετη πλευρά του δικτύου ακαθάρτων. Η επιφανειακή απορροή των ομβρίων εξυπηρετείται από περιμετρική τάφρο που ταυτίζεται με το δυτικό, βόρειο και ανατολικό όριο της ΒΙ.ΠΕ. Η τάφρος αυτή οδηγεί τα όμβρια σε υφιστάμενα τεχνικά έργα της παλαιάς Εθνικής Οδού Καβάλας – Αλεξανδρούπολης που οδηγούν τα όμβρια στον παρακείμενο αποδέκτη διαχείρισης του Τ.Ο.Ε.Β. Χρυσούπολης.

7. Έργα Πρασίνου

Στη ΒΙΠΕ Καβάλας έχουν πραγματοποιηθεί φυτεύσεις περιμετρικού πρασίνου στο πλαίσιο του Π.Δ. 214/1999 “Μελέτες και έργα βιομηχανικών και επιχειρηματικών περιοχών”. Το μήκος της πραγματοποιηθείσας περιμετρικής φυτοκάλυψης είναι 2.250 μ περίπου, κυρίως επί του προσώπου της ΒΙ.ΠΕ. στην παλαιά Εθνική Οδό Καβάλας – Αλεξανδρούπολης. Το έργο φύτευσης δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί, υπολείπεται μήκος περιμετρικού πρασίνου 4.300 μ περίπου. Η συνολική επιφάνεια πρασίνου υπολογίζεται σε 212 στρ. περίπου.

Οι φυτεύσεις για τις οποίες χρησιμοποιούνται δένδρῳδη και θαμνώδη φυτά της περιοχής γίνονται σε δύο σειρές, εξωτερική με δένδρα και εσωτερική με θάμνους, με σκοπό να λειτουργήσει η φύτευση ως φράκτης οριοθέτησης της βιομηχανικής περιοχής και προστασίας από την ανεξέλεγκτη κυκλοφορία πεζών, ζώων και οχημάτων. Εκτός της περιμετρικής φυτοκάλυψης προβλέπονται φυτεύσεις και στους εσωτερικούς κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, νησίδες, πεζοδρόμια, ακάλυπτες εκτάσεις, κ.α.

Η άρδευση των φυτών γίνεται με την εγκατάσταση αυτόματου αρδευτικού δικτύου από σταλλακτοφόρους σωλήνες. Σε σημεία που δεν μπορεί να εγκατασταθεί το δίκτυο άρδευσης χρησιμοποιείται η κλασική μέθοδος παροχής νερού με βυτία.

8. Χρήση ενέργειας και καυσίμων

- Η ηλεκτροδότηση της ΒΙ.ΠΕ. γίνεται μέσω του δικτύου της ΔΕΗ.
- Έχει ολοκληρωθεί η σύνδεση της περιοχής με το δίκτυο του φυσικού αερίου. Στην είσοδο της ΒΙ.ΠΕ. και εντός του χώρου πρασίνου υπάρχει Μετρητικός / Ρυθμιστικός Σταθμός (MR station) 19/4 bar της ΔΕΠΑ που τροφοδοτεί το δίκτυο διανομής της ΒΙ.ΠΕ. Δίκτυο χαμηλής πίεσης(4bar) διατρέχει την οδό 2.

B. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων

Από τις βιομηχανικές μονάδες που εγκαθίστανται και λειτουργούν στη Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) Καβάλας πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα, εκτός εάν διαφορετικά (αυστηρότερα) αναφέρονται στις αντίστοιχες Α.Ε.Π.Ο. των επί μέρους μονάδων :

1. Ατμοσφαιρικές Εκπομπές

Σημειακές εκπομπές :

- Εκπομπές Σωματιδίων $\leq 100 \text{ mg/m}^3$ (ΠΔ 1180/81 – ΦΕΚ 293Α)
- Για τους υπόλοιπους αέριους ρύπους ισχύουν όσα αναφέρονται στο ΠΔ 1180/81 - ΦΕΚ 293Α / 06-10-81).
- Βιομηχανικοί λέβητες: ισχύει η ΚΥΑ 11294/93 (ΦΕΚ 264Β) /για αέρια και υγρά καύσιμα. Στερεά καύσιμα: ισχύει η ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328Β)
- Για τους λέβητες θέρμανσης των κτιρίων να εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΚΥΑ οικ. 189533/07-11-2011(ΦΕΚ 2654Β/09-11-11), όπως εκάστοτε ισχύει.
- Εγκαταστάσεις που εμπίπτουν σε ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ: ισχύει η ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450Β/14-06-2013)

2. Υγρά απόβλητα

- 2.1 Η διάθεση των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων και αστικών λυμάτων των επί μέρους βιομηχανικών μονάδων προβλέπεται να γίνεται στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ. και η επεξεργασία τους στη Μονάδα Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ), όταν το σύστημα τεθεί σε λειτουργία, με όρους και προϋποθέσεις που αναλυτικά περιγράφονται στο άρθρο 15 του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής (ΦΕΚ 2815Β/05-11-2013). Έως ότου λειτουργήσει το ανωτέρω σύστημα, η διαχείριση των παραγόμενων, από τις εγκατεστημένες μονάδες, υγρών αποβλήτων θα γίνεται σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς όρους που περιλαμβάνονται στις οικείες Α.Ε.Π.Ο. και οι οποίοι δεν θα πρέπει να αντίκεινται στα οριζόμενα στην παρούσα Απόφαση.
- 2.2 Τα ποιοτικά και ποσοτικά χαρακτηριστικά των εισερχόμενων στη ΜΚΑ υγρών αποβλήτων καθορίζονται από τον Ειδικό Κανονισμό Αποχέτευσης της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. και γνωστοποιούνται στους ενδιαφερομένους στη διαδικασία έγκρισης της σύνδεσης με το δίκτυο. Τα εν λόγω χαρακτηριστικά παρουσιάζονται και στην παράγραφο 5 της υπ' αριθμ. 13/2589/05-09-2006 Απόφασης του Νομάρχη Καβάλας “Ορισμός Αποδέκτη και Όροι Διάθεσης των Υγρών Αποβλήτων στη ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας” , όπως ισχύει.
- 2.3 Τα επιτρεπτά ανώτατα όρια ποιότητας των υγρών αποβλήτων μετά την επεξεργασία τους στη ΜΚΑ, στην περίπτωση που αυτή κατασκευασθεί και λειτουργήσει, καθορίζονται στην παράγραφο 4 της ανωτέρω Νομαρχιακής Απόφασης, όπως αυτή θα ισχύει τη δεδομένη χρονική φάση. Από τις εγκατεστημένες δραστηριότητες να λαμβάνονται υπόψη και τα χαρακτηριστικά ποιοτικών παραμέτρων για τον έλεγχο των υγρών αποβλήτων κατά κλάδο και είδος βιομηχανικών και λοιπών εγκαταστάσεων που περιγράφονται σε Ενδεικτικό Πίνακα της εν λόγω Απόφασης.
- 2.4 Να τηρούνται τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192Β/14-03-1997), την ΚΥΑ 51354/2641/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1909Β/08-12-2010) όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 170766/19-01-2016 (ΦΕΚ 69Β/22-01-2016), την

Υ.Δ. Ε1Β/221/1965 (ΦΕΚ 138Β/24-02-1965), όπως τροποποιημένη ισχύει και το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24^Α/13-02-12).

3. Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

- Η στάθμη θορύβου στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ. Έδεσσας δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 70 dB(A). Η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενη στα όρια του γηπέδου της κάθε εγκατάστασης (άρθρο 2, παράγραφος 5, του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/ 6-10-81).
- Να εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΚΥΑ 37393/2028 (ΦΕΚ 1418Β/1-10-2003) «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους», όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ ΗΠ 9272/471/2007 (ΦΕΚ 286Β).

Γ. Όροι, Μέτρα, Περιορισμοί που πρέπει να λαμβάνονται για την ελαχιστοποίηση και την αντιμετώπιση των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Γ1. Φάση κατασκευής νέων έργων

Οι ακόλουθοι περιβαλλοντικοί όροι εφαρμόζονται με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΒΑΛΑΣ (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) κατά το μέρος που του αντιστοιχεί καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου στο οποίο έχει ανατεθεί μέρος της υλοποίησης του έργου και αναφέρονται αφενός στην κατασκευή των νέων έργων υποδομής (Β΄ Φάση) και αφετέρου στα έργα εγκατάστασης των νέων μονάδων εντός της ΒΙ.ΠΕ.

1. Γενικοί όροι και περιορισμοί

- α. Οι εκσκαφές να περιοριστούν στις απολύτως αναγκαίες.
- β. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων και επισκεπτών κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων (σκάμματα, ικριώματα, κίνηση οχημάτων - μηχανημάτων κλπ.) όπως: αντιστήριξη παρειών εκσκαφών, όπου τα εδάφη είναι χαλαρά, τοποθέτηση πινακίδων και φωτισμού ασφαλείας, σήμανση με ταινία κλπ, προσωρινή γεφύρωση χανδάκων πλάτους άνω του 1 μ. με κιγκλιδώματα ασφαλείας ανά 50 μ. τουλάχιστον, ασφαλείς παρακάμψεις και σχετική πληροφόρηση.
- γ. Τα απαιτούμενα αδρανή υλικά να λαμβάνονται από νομίμως λειτουργούντα λατομεία, κατά προτίμηση της ευρύτερης περιοχής.
- δ. Απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση υλικών εκσκαφής στις κοίτες ρεμάτων, χειμάρρων ή διωρύγων ή σε χώρους κοντά σε οικισμούς και κτίρια.
- ε. Η προσκομιδή και αποκομιδή υλικών να γίνεται κατά το δυνατόν σε ώρες εκτός κυκλοφοριακής αιχμής και, όπου είναι δυνατόν, να επιλέγονται

- διαδρομές βαρέων οχημάτων εκτός κατοικημένων περιοχών. Η ταχύτητα κίνησης βαρέων οχημάτων μέσα σε οικισμούς να είναι εξαιρετικά χαμηλή.
- στ. Κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες κλπ.) να απομακρυνθεί μετά την περάτωση των εργολαβιών και ο χώρος να αποκατασταθεί πλήρως.
- ζ. Τα πάσης φύσεως απόβλητα έλαια να τοποθετούνται σε βαρέλια και να προωθούνται για περαιτέρω διαχείριση σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία (Π.Δ. 82 / 2004 – ΦΕΚ 64Α /2-3-2004), όπως ισχύει.
- η. Τα υλικά βαφής και οι συντηρητικές ύλες που δεν θα χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες των έργων να απομακρυνθούν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της παραγράφου Γ2.7. της παρούσας Απόφασης.
- θ. Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών (π.χ. άμμος, ροκανίδια κλπ.), τα οποία στη συνέχεια να αντιμετωπίζονται ως επικίνδυνα απόβλητα.
- ι. Να τοποθετηθούν σε όλα τα εργοτάξια κάδοι συλλογής οικιακών απορριμμάτων που θα απομακρύνονται προς τον πλησιέστερο εγκεκριμένο χώρο υγειονομικής ταφής.

2. Για την προστασία των υδάτινων πόρων

- α. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων της περιοχής προς τους φυσικούς τους αποδέκτες
- β. Απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση υλικών εκσκαφής στις κοίτες ρεμάτων ή χειμάρρων που διασχίζουν ή βρίσκονται εν επαφή με την βιομηχανική περιοχή ή σε οποιοδήποτε άλλο υδάτινο αποδέκτη.
- γ. Οι τυχόν υπάρχουσες ανεξέλεγκτες απορρίψεις, εντός του χώρου της ΒΙ.ΠΕ., να απομακρυνθούν εντός εξαμήνου από την υπογραφή της παρούσας Απόφασης, με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης.

3. Για την προστασία χλωρίδας / πανίδας – Προστασία τοπίου

- α. Να αποφευχθούν άσκοπες εκχερσώσεις σε περιοχές εκτός των ζωνών κατάληψης των έργων και των χώρων των εργοταξίων. Να καταβάλλεται κάθε προσπάθεια για ήπιες κατά το δυνατόν επεμβάσεις στο ανάγλυφο του τοπίου. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών να διαμορφώνονται κατάλληλα οι επιφάνειες γύρω από τις παρεμβάσεις.
- β. Να υπάρξει κατάλληλη φυτοκάλυψη των τυχόν πλεοναζόντων υλικών εκσκαφής που θα αποτεθούν εντός των χώρων πρασίνου της ΒΙ.ΠΕ. προς διαμόρφωση του αναγλύφου. Να γίνει φύτευση των προβλεπόμενων χώρων πρασίνου καθώς και των τυχόν πρανών που έχουν δημιουργηθεί από την κατασκευή των έργων.

4. Για την αντιμετώπιση εργοταξιακού θορύβου

- α. Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν στα διάφορα εργοτάξια, εφ' όσον ανήκουν στις κατηγορίες που προβλέπει η ΚΥΑ 37393/2008 (ΦΕΚ

1418Β'/01-10-2003) πρέπει να είναι πιστοποιημένα από πλευράς εκπομπών θορύβου σύμφωνα με αυτήν.

- β. Να λαμβάνονται μέτρα για μείωση των οχλήσεων από θορύβους (π.χ. από κίνηση και λειτουργία μηχανημάτων). Να γίνει κατάλληλη ανάπτυξη πυκνής και υψηλής βλάστησης περιμετρικά της ΒΙ.ΠΕ. και καταλλήλων ζωνών πρασίνου εντός αυτής για δημιουργία ηχομόνωσης, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

5. Για την αντιμετώπιση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης

- α. Να γίνεται διαβροχή των εργοταξιακών δρόμων, καθώς και των σωρών υλικών εκσκαφής και των χρησιμοποιούμενων αδρανών υλικών, κατά τη θερινή ιδιαίτερα περίοδο, για μείωση της εκπεμπόμενης σκόνης στη γύρω περιοχή.
- β. Τα φορτηγά μεταφοράς αδρανών υλικών ή υλικών εκσκαφής να μην υπερφορτώνονται, να είναι καλυμμένα και παράλληλα να γίνεται διαβροχή των μεταφερομένων υλικών, τόσο κατά την φόρτωση όσο και κατά την εκφόρτωσή τους.
- γ. Τα μηχανήματα ή τα οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη φάση κατασκευής πρέπει να είναι καλώς συντηρημένα έτσι ώστε οι εκπομπές καπνού από τη λειτουργία τους να είναι οι ελάχιστες δυνατές.
- δ. Απαγορεύεται η καύση υλικών κάθε μορφής (ελαστικά, λάδια, κλπ.) κατά την εκτέλεση των εργασιών στα επί μέρους εργοτάξια.

6. Αρχαιολογικοί χώροι – Δασικές εκτάσεις – Ρέματα

- Αρχαιολογικοί χώροι, ευρήματα και μνημεία κάθε περιόδου της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται τόσο κατά τη φάση κατασκευής, όσο και κατά τη λειτουργία των έργων, με ευθύνη του φορέα, κατά τις υποδείξεις των αρμόδιων υπηρεσιών και να λαμβάνονται μέτρα αξιοποίησής τους, με παράλληλη ενημέρωση της αντίστοιχης Εφορείας Αρχαιοτήτων, ώστε η εκτέλεση των έργων να γίνεται υπό την επίβλεψή της, αν αυτό κριθεί αναγκαίο (άρθρα 8, 24 & 37 του Ν. 3028/2002).
- Δάση και Δασικές εκτάσεις της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α) και να εξασφαλίζονται οι σχετικές άδειες χρήσης, εάν τούτο απαιτηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α), του Π.Δ. 189/81 (ΦΕΚ 54Α) και του άρθρου 4 παραγρ. α και άρθρου 5 παραγρ. 3 της Υ.Α. 15277/2012 (ΦΕΚ 1077Β/09-04-2012).
- Τα ρέματα της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Πριν την ανάπτυξη της Β' Φάσης της ΒΙ.ΠΕ. και την κατασκευή των νέων έργων να γίνει από το Φορέα Διαχείρισης πρόταση για τον καθορισμό των οριογραμμών του διερχόμενου από το νότιο όριο της ΒΙ.ΠΕ. ρέματος (Πρόταση Οριοθέτησης υδατορέματος, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. δ) του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94^Α/14-04-14)

7. Διάθεση υλικών εκσκαφών

Εντός δύο (2) μηνών από την ολοκλήρωση κάθε επί μέρους έργου, να απομακρύνονται όλα τα πλεονάζοντα υλικά προς τους αντίστοιχους χώρους, με παράλληλη πλήρη αποκατάσταση του χώρου επέμβασης. Η διαχείριση των υλικών εκσκαφών να γίνεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 25936/1757/Ε103/23-08-2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010).

Γ2. Φάση λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΒΑΛΑΣ

Οι παρακάτω όροι να εφαρμόζονται με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) από τον ίδιο ή από τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις, ως υποχρεώσεις, μέτρα και περιορισμοί που περιλαμβάνονται και στο νέο Κανονισμό Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΒΑΛΑΣ, που εγκρίθηκε με την Αριθμ. Φ/Α.5/11/12285/919/24-10-2013 (ΦΕΚ 2815Β/05-11-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας.

1. Γενικοί όροι και περιορισμοί

- α. Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.- Φορέας Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής, αλλά και κάθε άλλος κατά νόμο υπόχρεος, φέρει αμέριστη την ευθύνη για την τήρηση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας καθώς επίσης και των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση και αφορούν στη λειτουργία των υποδομών της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας. Η ευθύνη αναφέρεται στην εξασφάλιση της ορθής λειτουργίας των υποδομών, στη συστηματική παρακολούθηση των περιβαλλοντικών παραμέτρων που καθορίζονται στην παρούσα Απόφαση και στην άμεση ειδοποίηση της περιβαλλοντικής αρχής σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης καθώς και σε κάθε άλλο περιβαλλοντικό ζήτημα που αφορά στη λειτουργία των υποδομών της Βιομηχανικής Περιοχής.
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών της παρούσας απόφασης, από τους οποίους δεσμεύεται, και να το γνωστοποιήσει στην περιβαλλοντική αρχή (Δ/ση ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ - Τμήμα Βιομηχανικών Δραστηριοτήτων & Ειδικών Έργων), στο Σώμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και στην αρμόδια Δ/ση της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης.
- γ. Οι νέες βιομηχανικές μονάδες που εγκαθίστανται στη ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να έχουν εφοδιασθεί, εάν απαιτείται, με Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) ή Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.), σύμφωνα με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Οι ήδη εγκατεστημένες μονάδες να έχουν Α.Ε.Π.Ο. ή Π.Π.Δ. σε ισχύ.

- δ. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να μεριμνήσει ώστε η χωροθέτηση των μονάδων να γίνεται κατά το δυνατό κατά ομοειδείς δραστηριότητες, έτσι ώστε αφενός να διευκολύνονται οι μονάδες αυτές να εγκαταστήσουν από κοινού τα απαιτούμενα συστήματα αντιρρύπανσης, όπου αυτά απαιτούνται, και αφετέρου να μην επέρχονται δυσμενείς περιβαλλοντικές αλληλεπιδράσεις μεταξύ των μονάδων.
- ε. Ειδικά για τις κλειστές επιχειρήσεις, ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να φροντίζει για την τήρηση των όρων και περιορισμών, που προβλέπονται στο άρθρο 22 του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής (α/α 52 του προοιμίου).
- στ. Να υπάρχει στο χώρο της Βιομηχανικής Περιοχής εγκατεστημένο σύστημα πυρόσβεσης, την ευθύνη λειτουργίας του οποίου έχει ο Φορέας Διαχείρισης. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) υποχρεούται να διατηρεί τους κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου καθαρούς και αποψιλωμένους την κρίσιμη για πυρκαγιές χρονική περίοδο. Ομοίως, με μέριμνα του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ., να καθαρίζονται από σκουπίδια και ξερόχορτα τα άδεια βιομηχανικά οικόπεδα.
- ζ. Οι χώροι πρασίνου της Βιομηχανικής Περιοχής να καλύπτουν, τουλάχιστον, τα ελάχιστα τεχνικά – ποσοτικά δεδομένα για τους χώρους πρασίνου που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία για τις βιομηχανικές – βιοτεχνικές περιοχές (άρθρο 7 του Ν. 2545/1997, άρθρο 52 παρ. 2γ του Ν. 3982/2011), σύμφωνα με τη σχετική φυτοτεχνική μελέτη και την ειδική μελέτη αρχιτεκτονικής τοπίου. Συγκεκριμένα :
- Η φύτευση δένδρων και θάμνων να γίνεται κατά συστάδες και να προτιμώνται φυτά που συναντώνται, κατά βάση, στην εγγύς περιοχή.
 - Να εφαρμόζεται περιμετρική φυτοκάλυψη και σε κάθε οικοδομικό τετράγωνο, εάν τούτο είναι εφικτό, με προτεραιότητα σε εκείνα που λειτουργούν ιδιαίτερα οχλούσες βιομηχανικές δραστηριότητες.
 - Οι φυτεύσεις που αποτυγχάνουν πρέπει να πραγματοποιούνται εκ νέου και η φροντίδα των φυτών να είναι τέτοια που να εξασφαλίζει ποσοστό επιτυχίας τουλάχιστον 80%. Οι φυτοκαλύψεις να προστατεύονται, εάν απαιτείται, με κατάλληλη περίφραξη.
 - Να ολοκληρωθεί, εντός του επόμενου έτους, η φύτευση των χώρων πρασίνου
- η. Ο Φορέας Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) υποχρεούται να απογράψει τυχόν υφιστάμενες εντός της ΒΙ.ΠΕ. γεωτρήσεις που διαθέτουν οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις. Εάν υπάρχουν διανοιγμένες γεωτρήσεις ανεξάρτητα από το εάν γίνεται χρήση τους για ύδρευση, άρδευση ή βιομηχανική χρήση, προκειμένου να διατηρηθούν (κατόπιν έγγραφης έγκρισης του Φορέα Διαχείρισης – άρθρο 36 Κανονισμού Λειτουργίας), πρέπει να αδειοδοτηθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280Α/09-12-03) και στην Κοινή Υπουργική Απόφαση υπ' αριθμ. οικ. 146896/17-10-2014(ΦΕΚ

2878B/27-10-2014), όπως ισχύει. Σε διαφορετική περίπτωση οι γεωτρήσεις να σφραγιστούν αφού αφαιρεθεί ο μηχανολογικός εξοπλισμός παρουσία εκπροσώπου της αρμόδιας Δ/νσης Υδάτων, εφόσον κριθεί σκόπιμο από την Υπηρεσία.

- θ. Εκτός από τους περιβαλλοντικούς όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο., για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. και των βιομηχανικών δραστηριοτήτων που εγκαθίστανται σε αυτήν, ισχύουν και όσα αναφέρονται στον εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω. Υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα Α.Ε.Π.Ο. για τις επί μέρους εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές δραστηριότητες να γνωστοποιηθούν στις εν λόγω εταιρείες με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης.

2. Μέτρα αντιμετώπισης της ατμοσφαιρικής ρύπανσης

- α. Η λειτουργία συστημάτων συγκράτησης σωματιδίων και άλλων αερίων ρύπων, σε όλες τις βιομηχανικές μονάδες όπου δημιουργούνται τέτοιες εκπομπές, πρέπει να εξασφαλίζει τα όρια εκπομπής που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία και καθορίζονται στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των μονάδων αυτών.
- β. Οι μονάδες που χρησιμοποιούν αδρανή υλικά (οικοδομικά υλικά, έτοιμο σκυρόδεμα κλπ.) πρέπει να λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης των εκπομπών σκόνης, τόσο κατά την αποθήκευση (στεγασμένοι χώροι, συστήματα διαβροχής) όσο και κατά τη διακίνηση υλικών (σκεπασμένα φορτηγά μεταφοράς κλπ.).
- γ. Για τη δέσμευση εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων, οι μονάδες που εκπέμπουν πτητικές οργανικές ενώσεις, οφείλουν (μόνες ή από κοινού με άλλες όμορες μονάδες) να διαθέτουν φίλτρα ενεργού άνθρακα ή άλλο κατάλληλο σύστημα αντιρρύπανσης, όπου αυτό απαιτείται.
- δ. Να λαμβάνονται από κάθε μονάδα εντός της ΒΙ.ΠΕ. τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό τυχόν οσμών από τη λειτουργία τους.
- ε. Να αποφεύγεται η χωροθέτηση των δυνητικά οσμηρών μονάδων στις περιφερειακές εκτάσεις της Βιομηχανικής Περιοχής.
- στ. Οι βιομηχανικοί καυστήρες πρέπει να ρυθμίζονται κατάλληλα ώστε να επιτυγχάνεται σωστή καύση και οι εκπομπές να βρίσκονται εντός των επιτρεπόμενων ορίων.
- ζ. Να προωθείται, κατά προτεραιότητα, η χρήση φυσικού αερίου, ως καυσίμου για την παραγωγική διαδικασία, από τις μονάδες της ΒΙ.ΠΕ.

3. Μέτρα αντιμετώπισης των θορύβων

- α. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις να μεριμνούν ώστε να διατηρούν τον εκπεμπόμενο θόρυβο κάτω από τα μέγιστα επιτρεπόμενα όρια (παράγραφος Β.3. της παρούσας Απόφασης)
- β. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις να προβαίνουν σε κατάλληλη ανάπτυξη ζωνών πρασίνου εντός των γηπέδων τους, όπως προβλέπεται στο

άρθρο 8 παρ. 5 του Κανονισμού Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ., και εφόσον τούτο είναι εφικτό και στην περίμετρο του γηπέδου τους.

4. Όροι και προϋποθέσεις για τη λειτουργία των γεωτρήσεων

- α. Οι υφιστάμενες και λειτουργούσες γεωτρήσεις πρέπει να καλύπτονται με άδειες χρήσης νερού, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. υποχρεούται να διατηρεί τις εγκαταστάσεις χρήσης του νερού σε κατάσταση τέτοια, ώστε να προλαμβάνεται ή αποφεύγεται κάθε απώλεια και να επιδιωχθούν αμέσως κάθε βλάβη, ιδιαίτερα όταν επιφέρει απώλειες νερού και να τοποθετήσει υδρομετρητές, σε κάθε γεώτρηση, για τον έλεγχο της αντλούμενης ποσότητας νερού και να συμμορφωθεί με την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία των υδάτων.
- γ. Για τις γεωτρήσεις Γ2-Γ2' να τηρούνται, επιπλέον, και οι όροι που περιλαμβάνονται στην Αριθ. Πρωτ. 1684/Φ 472 Α,Β / 07-04-2015 (ΑΔΑ : ΩΞΕΟΠ1Υ-Ε6Υ) Απόφαση άδειας χρήσης νερού του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (α/α 56).
- δ. Ο Φορέας Διαχείρισης να μεριμνήσει άμεσα για την έκδοση των αδειών χρήσης νερού για τις γεωτρήσεις που δεν διαθέτουν τέτοιες (Γ3, Γ4, Γ5), και να γνωστοποιήσει στη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ τις εν λόγω άδειες.

5. Διαχείριση ομβρίων υδάτων

- α. Τα μη ρυπασμένα όμβρια ύδατα από κάθε μονάδα πρέπει να διατίθενται στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Τα πιθανώς ρυπασμένα όμβρια ύδατα να υφίστανται επεξεργασία, εφόσον απαιτείται, από τις ίδιες τις επί μέρους μονάδες, πριν διοχετευθούν στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Το δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. να καταλήγει, μέσω φρεατίων δειγματοληψίας, στο παρακείμενο στη ΒΙ.ΠΕ. ρέμα.
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ., υπεύθυνος και για τη λειτουργία του δικτύου ομβρίων πρέπει :
 - να φροντίζει για τον καθαρισμό και τη συντήρηση του δικτύου ομβρίων, των αντίστοιχων φρεατίων, της κοίτης της περιμετρικής τάφρου ώστε να εξασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία αυτών, καθώς και της κοίτης του παρακείμενου ρέματος ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή του.
 - να εφαρμόζει διαδικασία εντοπισμού και αξιολόγησης των παράνομων απορρίψεων στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης ο Φορέας Διαχείρισης πρέπει να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την αποκατάσταση της νομιμότητας.
 - να πραγματοποιεί τακτικές δειγματοληψίες και αναλύσεις ομβρίων, με τη συνεργασία διαπιστευμένων εργαστηρίων..

6. Διαχείριση υγρών αποβλήτων

- α. Οι εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές μονάδες να συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης υγρών αποβλήτων της Βιομηχανικής Περιοχής, όταν

- αυτό λειτουργήσει. Έως τότε οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις υποχρεούνται να διαθέτουν στεγανές δεξαμενές επαρκούς χωρητικότητας για την υποδοχή των αστικών λυμάτων όσο και των βιομηχανικών αποβλήτων, τα οποία εν συνεχεία θα προωθούν με ίδια μέσα σε αδειοδοτημένη Μονάδα Καθαρισμού Υγρών Αποβλήτων, προς επεξεργασία ή να διαθέτουν τα υγρά απόβλητά τους, με διαδικασία και όρους που ορίζονται και αναλυτικά περιγράφονται στις οικείες Α.Ε.Π.Ο.
- β. Οι όροι διάθεσης στο δίκτυο αποχέτευσης της ΒΙ.ΠΕ., των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων και λυμάτων των εγκατεστημένων εντός της ΒΙ.ΠΕ. μονάδων περιγράφονται αναλυτικά στον εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. Να τηρούνται τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 της ΚΥΑ 5673/400/1997, όπως εκάστοτε ισχύει.
- γ. Σε περίπτωση που οι επί μέρους εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές μονάδες διαθέτουν υγρά απόβλητα που απαιτούν ειδική προεπεξεργασία, πρέπει να πραγματοποιούν αυτή πριν από τη διάθεσή τους στο εν λόγω δίκτυο. Σε κάθε περίπτωση η ποιότητα των υγρών αποβλήτων στο φρεάτιο δειγματοληψίας, πριν τη διάθεση στο δίκτυο ακαθάρτων, να είναι σύμφωνη με τα όρια των ποιοτικών παραμέτρων, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία, και να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζει ο Φορέας διαχείρισης του δικτύου, ο οποίος δίνει την έγκριση για τη σύνδεση με το δίκτυο.
- δ. Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή διαρροών υγρών αποβλήτων, λόγω πιθανών βλαβών κ.λ.π, στους κοινόχρηστους χώρους της ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΒΑΛΑΣ και τους αύλειους χώρους των εγκατεστημένων δραστηριοτήτων που, σε περίπτωση βροχόπτωσης, ενδέχεται να προκαλέσουν ρύπανση στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα.
- ε. Κάθε βιομηχανική μονάδα που διαθέτει υγρά απόβλητα στο δίκτυο ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ., πρέπει να διενεργεί εργαστηριακές αναλύσεις για τον έλεγχο των ποσοτικών και ποιοτικών χαρακτηριστικών και της παροχής των υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της οικείας Α.Ε.Π.Ο. και του Κανονισμού Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. Η δειγματοληψία και η ανάλυση των παραμέτρων να εκτελείται σύμφωνα με τα πρότυπα ΕΝ και σε περίπτωση που δεν υπάρχουν διαθέσιμα πρότυπα ΕΝ να εφαρμόζονται τα πρότυπα ISO ή εθνικά ή άλλα διεθνή πρότυπα, που εξασφαλίζουν την παροχή δεδομένων ισοδύναμης επιστημονικής ποιότητας.
- στ. Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης μαζί με τα υγρά απόβλητα. Απαγορεύεται η απόρριψη ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων ή λυμάτων σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες (ρέματα, χειμάρρους) ή υπεδαφίως ή στα δίκτυα παροχέτευσης ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να διενεργεί συνεχείς ελέγχους για τη διαπίστωση τυχόν παραβάσεων και να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα ώστε αυτές να αποφεύγονται. Σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης, ο Φορέας

Διαχείρισης πρέπει να απευθυνθεί στις αρμόδιες υπηρεσίες για την αποκατάσταση της νομιμότητας.

- ζ. Πριν τη λειτουργία της ΜΚΑ, ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να υποβάλλει, στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ, Μελέτη Περιβάλλοντος σχετικά με τον σχεδιασμό και τη λειτουργία της Μονάδας, προκειμένου να τροποποιηθεί η παρούσα Απόφαση ώστε να συμπεριληφθούν σε αυτή οι περιβαλλοντικοί όροι για τη λειτουργία της Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων και τη διάθεση των υγρών αποβλήτων της ΒΙ.ΠΕ. Στην εν λόγω Μελέτη να περιλαμβάνεται και Σχέδιο διαχείρισης της παραγόμενης ιλύος με προσδιορισμό των παραγόμενων ποσοτήτων και των ποιοτικών χαρακτηριστικών της.

7. Διαχείριση στερεών και επικινδύνων αποβλήτων

- α. Τα σύμμεικτα αστικά στερεά απόβλητα (ΑΣΑ) της Βιομηχανικής Περιοχής και των εγκατεστημένων επιχειρήσεων να συλλέγονται σε ειδικούς κάδους και να μεταφέρονται από τον οικείο Δήμο ή ιδιωτικές εταιρείες σε αδειοδοτημένους για το σκοπό αυτό χώρους.
- β. Να πραγματοποιείται ξεχωριστή συλλογή των στερεών αποβλήτων, που είναι δυνατόν να ανακυκλωθούν, κατά ρεύμα ανακύκλωσης (μέταλλα, γυαλί, χαρτιά κλπ.) σε συνεργασία του Φορέα διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. με τους οικείους Δήμους, στα πλαίσια της κείμενης νομοθεσίας.
- γ. Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94Α), να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου αυτού ή/και του αντίστοιχου Π.Δ. και ΚΥΑ για κάθε ρεύμα εναλλακτικής διαχείρισης που έχει εκδοθεί σε εφαρμογή του ίδιου Νόμου.

Ειδικότερα :

- Οι συλλεγόμενες συσκευασίες (χαρτιά, μέταλλα, γυαλί κ.α.) να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις προς αξιοποίηση, μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με το Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α') και το Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94Α).
 - Τα Απόβλητα Έλαια να συγκεντρώνονται από κάθε μονάδα και να παραδίδονται μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη υλικών του είδους αυτού, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννηση τους, σε εγκαταστάσεις επίσης συνεργαζόμενες με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64Α').
 - Η συλλογή των προς απόσυρση αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ: 117/04 (ΦΕΚ 82 Α/04) όπως

τροποποιήθηκε με το Π.Δ 15/06 (ΦΕΚ 12Α/06), ΚΥΑ 41624 / 2057/Ε1031/2010 (ΦΕΚ 1625Β/10) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75 Α/04). Τα οχήματα στο τέλος του κύκλου ζωής τους (ΟΤΚΖ) να διαχειρίζονται στη βάση των προβλεπόμενων στο Π.Δ. 116/ΦΕΚ 81/τ.Α/5.3.2004

▪ Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΕΚ) να γίνεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 25936/1757/Ε103/23-08-2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249^Α).

- δ. Απαγορεύεται η οποιαδήποτε απόθεση στερεών αποβλήτων στα ανοικτά σημεία ποταμών, ρεμάτων και χειμάρρων, εντός ή εκτός της ΒΙ.ΠΕ.Φλώρινας. Τυχόν υπάρχουσες ανεξέλεγκτες απορρίψεις στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ. ή εντός αυτής να απομακρυνθούν με ευθύνη της επιχείρησης που προκάλεσε το συμβάν, όταν εντοπισθεί και ταυτοποιηθεί από την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. ή από τις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές. Στην περίπτωση μη εντοπισμού της επιχείρησης, την ευθύνη για την απομάκρυνση των ανεξέλεγκτων απορρίψεων έχει ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. σε συνεργασία με τις αρμόδιες αρχές.
- ε. Η συλλογή, μεταφορά, αποθήκευση και η εν γένει διαχείριση των στερεών αποβλήτων και ιλύων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Ειδικότερα να τηρούνται οι κατωτέρω διατάξεις, όπως αυτές εκάστοτε ισχύουν :
 - i. ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β'/22-12-2003) « Μέτρα και όροι για τη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων, Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός»
 - ii. ΚΥΑ 29407/3508/2002 (ΦΕΚ 1572/Β'/16-12-2002) « Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή των αποβλήτων».
 - iii. ΚΥΑ 114218/1997 (ΦΕΚ 1016Β/17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων»
 - iv. Κανονισμός 1013/2006 για τη διασυνοριακή μεταφορά αποβλήτων, όπως εκάστοτε ισχύει.
 - v. Κ.Υ.Α. με αριθ. Η.Π. 13588/725 (ΦΕΚ 383 Β/28-3-2006) « Μέτρα, όροι και περιορισμοί, για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για την Διαχείριση Επικινδύνων Αποβλήτων» (ΦΕΚ 604 Β/87).
 - vi. Κ.Υ.Α με αριθ. Η.Π. 24944/1159/14.6.06 (ΦΕΚ 791 Β/30.6.06) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση

- επικίνδυνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 ...» ανωτέρω ΚΥΑ.
- vii. ΚΥΑ με αριθ. 8668/28-02-2007 (ΦΕΚ Β/02-03-2007) «Έγκριση Εθνικού Σχεδιασμού Διαχείρισης Αποβλήτων...» & ΚΥΑ 51373/4684 (ΦΕΚ 2706Β/15-12-2015) «Κύρωση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ) και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων», όπως τροποποιήθηκε με την 49 της 15-12-2015 (ΦΕΚ 174^Α/15-12-2015) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου
- viii. ΚΥΑ 11535/1993 (ΦΕΚ 328 Β/6-5-1993) «Επιτρεπόμενα είδη καυσίμων στις βιομηχανικές, βιοτεχνικές και συναφείς εγκαταστάσεις, στους αποτεφρωτήρες νοσηλευτικών μονάδων και μέτρα για τις ανοικτές εστίες καύσης»
- ix. Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/96/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
- στ. Όλα τα επικίνδυνα απόβλητα που αποθηκεύονται προσωρινά κατά την έννοια του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012), να παραδίδονται σε φορέα διαχείρισης, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς για τα συγκεκριμένα απόβλητα και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Σε περίπτωση παράδοσης των εν λόγω αποβλήτων εντός της χώρας, η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Κατόπιν τούτου ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. θα πρέπει να έχει στη διάθεσή του τις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) των εκάστοτε αποδεκτών καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά.
- ζ. Να μη χρησιμοποιούνται έλαια που περιέχουν πολυχλωριωμένα διφαινύλια ή τριφαινύλια (PCBs ή PCTs).
- η. Απαγορεύεται η χρήση υλικών αμιάντου/αμιαντοτσιμέντου (Κ.Υ.Α. 82/2003 - ΦΕΚ1045Β). Σε περίπτωση παρουσίας αμιάντου / αμιαντοτσιμέντου, η απομάκρυνση αυτών να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (Κ.Υ.Α. 8243/1113/91 - ΦΕΚ 138Β), λαμβανομένων υπόψη των αναφερομένων στο Π.Δ. 212/9-10-2006 (ΦΕΚ Α/212/2006) «Προστασία των εργαζομένων που εκτίθενται σε αμίαντο κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με την οδηγία 83/477/ΕΟΚ του Συμβουλίου, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την οδηγία 91/382/ΕΟΚ του Συμβουλίου και την οδηγία 2003/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου».
- θ. Η αποθήκευση χημικών ουσιών να γίνεται με ασφαλή τρόπο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα αντίστοιχα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας . Ιδιαίτερα πρέπει να επιτυγχάνεται:
- Η απομόνωση των ασύμβατων μεταξύ τους χημικών ουσιών

- Η κατάλληλη σήμανση των χημικών, των αποβλήτων και των χώρων φύλαξης
 - Η φύλαξη σε ασφαλείς θέσεις κάτω από κατάλληλες συνθήκες αποθήκευσης
 - Η ενημέρωση των εργαζομένων πάνω στα θέματα φύλαξης και ασφαλούς χειρισμού των χημικών ουσιών
 - Η εξασφάλιση κατάλληλων υλικών και μέσων για τον καθαρισμό τυχόν διαρροών χημικών ουσιών
 - Η προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού παροχής Πρώτων Βοηθειών
- ι. Να προωθούνται τεχνικές που αποσκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή ανάκτηση ενέργειας, εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό. Είναι επιθυμητή η υιοθέτηση καθαρών τεχνολογιών και τεχνικών. Οι μονάδες που εμπίπτουν στο παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1450Β) υποχρεούνται στην εφαρμογή Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εν λόγω ΚΥΑ.

Δ. Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι

- α. Η παρούσα Απόφαση δεν απαλλάσσει τον Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. και τις εγκαθιστάμενες σε αυτή μονάδες από την υποχρέωση εφοδιασμού τους με άλλες άδειες, που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, εκδίδεται χωρίς να εξετασθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών.
- β. Η παρούσα Απόφαση δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης από τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ., καθώς και ασφάλειας και υγιεινής των εργαζομένων στους χώρους εργασίας, για τα οποία εφαρμόζονται αντίστοιχα οι διατάξεις της ΚΥΑ 172058/2016 (ΦΕΚ 354Β/17-02-2016) και οι κείμενες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας. Επίσης, δεν καλύπτει θέματα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου, τα οποία ρυθμίζονται από την Κ.Υ.Α. Η.Π. 54409/2632/04 (ΦΕΚ 1931Β), όπως εκάστοτε ισχύει.
- γ. Η διαχείριση, ανάκτηση και αποθήκευση καθώς και η διακίνηση ουσιών που εμπίπτουν στους Κανονισμούς (ΕΚ) :
- αριθ. 1005/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Σεπτεμβρίου 2009, για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στοιβάδα του όζοντος
 - αριθ. 842/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17^{ης} Μαΐου 2006 για ορισμένα φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου και των συνοδευτικών αυτού Κανονισμών 303 – 307/2008 , 1493/2007, 1494/2007 , 1497/2007, 1516/2007,
- να γίνεται σύμφωνα με τους ανωτέρω Κανονισμούς, την ΚΥΑ 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ 1827/11-09-2007) καθώς και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ελληνική νομοθεσία για τα επικίνδυνα απόβλητα.

- δ. Τα πάσης φύσεως έργα ή δραστηριότητες που αφορούν στην κατασκευή ή λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. αποτελούν επί μέρους έργα της κύριας δραστηριότητας και η περιβαλλοντική τους αδειοδότηση γίνεται από την αρμόδια, για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του κυρίως έργου, υπηρεσία.
- ε. Για την περιβαλλοντική αδειοδότηση των έργων της Β' Φάσης, πρέπει να υποβληθεί στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ) Μελέτη Περιβάλλοντος για ενδεχόμενη τροποποίηση της παρούσας Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων. Στην ανωτέρω Μελέτη να περιλαμβάνεται αναφορά για τον τρόπο σύνδεσης της ΒΙ.ΠΕ. με το υφιστάμενο οδικό δίκτυο της περιοχής και τις κυκλοφοριακές επιπτώσεις αυτής της σύνδεσης.
- στ. Τυχόν θέματα, που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της παρούσας Απόφασης και δεν καλύπτονται από τους όρους αυτής, επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και κοινοτικής) και όπου αυτό δεν είναι δυνατό, βάσει του φακέλου που την συνοδεύει.

Ε. Απαιτήσεις παρακολούθησης της περιβαλλοντικής λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής

Ε.1. Γενικοί όροι

- α. Να ορισθεί κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό, από το Φορέα Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής για την παρακολούθηση της ορθής εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης.
- β. Να τηρείται, με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. ενημερωμένο περιβαλλοντικό αρχείο εγκατεστημένων επιχειρήσεων, που να περιλαμβάνει την επωνυμία της επιχείρησης, το είδος δραστηριότητας, τη θέση και τα στοιχεία επικοινωνίας, την Α.Ε.Π.Ο., την άδεια λειτουργίας, τις Εκθέσεις που επιβάλλουν οι επί μέρους εγκεκριμένοι περιβαλλοντικοί όροι. Τα ανωτέρω στοιχεία να βρίσκονται στη διάθεση των αρμοδίων για τον έλεγχο υπηρεσιών.
- γ. Να καταγραφούν οι εγκατεστημένες, εντός της ΒΙ.ΠΕ.ΚΑΒΑΛΑΣ, μονάδες:
 - που εντάσσονται στην ΚΥΑ 172058/2016 (ΦΕΚ 354Β/17-02-2016/Οδηγία 2012/18/ΕΕ), όπως εκάστοτε ισχύει, με στοιχεία καταχώρισης μελετών ασφαλείας και απεικόνιση, σε χάρτη της περιοχής της ΒΙ.ΠΕ.
 - που εμπίπτουν στο Παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060 / 1155 / Ε.103 / 2013 (ΦΕΚ 1450Β) και υποχρεούνται στην εφαρμογή Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εν λόγω ΚΥΑ.
- δ. Να καταγραφούν σε αρχείο, το οποίο θα επικαιροποιείται συνεχώς, οι εντός ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές εγκαταστάσεις που έχουν παύσει τη λειτουργία τους, με αναφορά στα ιδιαίτερα στοιχεία τους ως προς τη δυνατότητα πρόκλησης περιβαλλοντικής ζημίας.

- ε. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να υποβάλλει, έως 31 Μαρτίου κάθε έτους, στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του ΥΠΕΝ, στη Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και στο Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας αναλυτική ετήσια Έκθεση (για το προηγούμενο έτος), σε σχέση με την υλοποίηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης. Οι ετήσιες Εκθέσεις να φυλάσσονται στα γραφεία του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. επί μία πενταετία.
- στ. Ο Φορέας Διαχείρισης οφείλει να τηρεί σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή στοιχεία (τιμολόγια, συμβάσεις, διάφορα παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων κ.λπ.), βάσει των οποίων να αποδεικνύεται η συμμόρφωση με τους περιβαλλοντικούς όρους της παρούσας Απόφασης, να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο, να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες, να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις-υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

Ε.2. Παρακολούθηση ποιότητας ατμόσφαιρας – Μετρήσεις αερίων ρύπων

- α. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να πραγματοποιεί μετρήσεις αερίων ρύπων (SO_2 , NO_2 , $\text{PM}_{2,5}$, PM_{10}) με τη μέθοδο που περιγράφεται στην Έκθεση μετρήσεων Αερίων ρύπων, που περιλαμβάνεται στον υποβληθέντα φάκελο. Τα αποτελέσματα των μετρήσεων να γνωστοποιούνται στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης μαζί με την Ετήσια Έκθεση Υλοποίησης Περιβαλλοντικών Όρων (παρ. ΣΤ1.ε).
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης να πραγματοποιεί τακτικούς ελέγχους στις εγκαταστάσεις των επί μέρους επιχειρήσεων, προκειμένου να διαπιστώνει την τήρηση των προβλεπόμενων, από τη νομοθεσία και τις Α.Ε.Π.Ο., όρων σχετικά με τη διαχείριση των αερίων ρύπων. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης να ενημερώνονται οι αρμόδιες υπηρεσίες.

Ε.3. Έλεγχος ποιότητας ομβρίων υδάτων

- Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να προβαίνει σε τακτικούς ελέγχους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο σχετικό Κανονισμό Λειτουργίας και να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την αποτροπή ή αποκατάσταση συμβάντων ρύπανσης των επιφανειακών ή υπόγειων υδάτων.
- Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να διενεργεί περιοδικούς και έκτακτους ελέγχους για τον εντοπισμό παράνομων συνδέσεων ή πιθανών παράνομων απορρίψεων. Η δειγματοληψία για τον περιοδικό έλεγχο πρέπει να γίνεται μία φορά το μήνα, εφόσον υπάρχει ροή, στις τρεις (3) εξόδους των ομβρίων υδάτων (KA-OM-1, KA-OM-2, KA-OM-3) που σημειώνονται σε χάρτη (Χ-ΓΔ) που περιλαμβάνεται στα υποβληθέντα στοιχεία και συνοδεύει την παρούσα. Οι βασικές παράμετροι, για τις

οποίες ελέγχεται το δείγμα είναι : pH, SS, αγωγιμότητα, BOD₅, COD, λίπη/έλαια, ολικό άζωτο, ολικός φώσφορος

- Εφόσον παρατηρηθούν αποκλίσεις από τα επιτρεπόμενα όρια γίνεται έλεγχος ύπαρξης βαρέων μετάλλων ή και όποιων άλλων χημικών παραμέτρων προκύψουν, μετά την αναγνώριση των πηγών προέλευσης.

Ε.4. Έλεγχος παραγόμενου θορύβου

- Να διενεργούνται μετρήσεις παραμέτρων ακουστικού περιβάλλοντος σε επιλεγμένα σημεία περιμετρικά επί των ορίων της ΒΙ.ΠΕ., από το Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ., ανά τρίμηνο. Να διενεργούνται ετήσιες μετρήσεις των ανωτέρω παραμέτρων από διαπιστευμένο προς τούτο φορέα.

ΣΤ. Χρονική διάρκεια ισχύος των περιβαλλοντικών όρων και άλλες διατάξεις

1. Οι παραπάνω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν για δέκα (10) χρόνια από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απόφασης με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 2, παρ.9 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/ 21-09-2011) και με την προϋπόθεση ότι δεν θα έχει επέλθει εν τω μεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδίδεται η παρούσα Απόφαση.
2. Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων εξακολουθεί να ισχύει προσωρινά και μετά τη λήξη της, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης, εφόσον όμως ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωση ή τροποποίηση της απόφασης αυτής εντός των προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία προθεσμιών, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.
3. Η μη τήρηση των όρων της παρούσας Απόφασης συνεπάγεται την επιβολή, στους υπεύθυνους της δραστηριότητας, των κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν.1650/86, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 (ΦΕΚ 91 Α) και το άρθρο 21 του Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209Α).
4. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δημιουργούνται σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν έχουν προβλεφθεί με την παρούσα Απόφαση, πρέπει να ενημερωθεί άμεσα η Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του ΥΠΕΝ, η οποία μπορεί να επιβάλλει πρόσθετους όρους ή να τροποποιήσει τους αρχικούς, μη εξαιρουμένων και τυχόν αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών (άρθρο 17, παρ.1 Ν.4014/11)

5. Οι περιβαλλοντικοί όροι που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 117164/01-06-06 ΑΕΠΟ, όπως αναδιατυπώνονται με την παρούσα Απόφαση, εξακολουθούν να ισχύουν.
6. Η επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση της παρούσας απόφασης, γίνεται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο, στη δικτυακή διεύθυνση aero.yreka.gr (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 19 του Ν.4014/11 καθώς και στην ΚΥΑ 21398 / 2012 (ΦΕΚ 1470/Β/2012).

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΜΑΡΘΑ ΚΡΗΤΙΚΟΥ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γραφ. Γενικής Δ/ντριας Περιβαλλοντικής Πολιτικής
- Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ)
- Τμήμα Α' (Βιομηχ. Δραστηριοτήτων & Ειδικών έργων)
- Ελένη Καββαδά



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης

Τμήμα Α'

Ταχ. Δ/νση : Λ. Αλεξάνδρας 11
Τ.Κ. : 114 73
Πληροφορίες : Δ. Μπακογιάννη
Τηλέφωνο : 210-6417963
email : sec.dipa@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.

Λεωφ. Βασιλ. Σοφίας 75,
Τ.Κ 115 21 Αθήνα
email: m.nikolaou@etvavipe.gr

ΘΕΜΑ : Παράταση ΑΕΠΟ μέχρι συμπλήρωσης δεκαπενταετίας των ΒΙΠΕ Αλεξανδρούπολης, Δράμας, Έδεσσας, Θεσσαλονίκης, Ιωαννίνων, Καβάλας, Κομοτηνής, Λάρισας, Ξάνθης, Πάτρας, Σερρών, Τρίπολης και Φλώρινας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4951/2022

Σχετ. : 1) Ο Ν. 4014/2011 (Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2) Ο Ν.4951/2022 (ΦΕΚ 129 (Α) 04-07-2022) «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος»
3) Η με α.π. 56908/10.11.2022 αίτησή σας (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/117988/7794/11.11.2022).

Σε συνέχεια των υπεύθυνων δηλώσεων που υποβλήθηκαν με την (3) σχετική, σας ενημερώνουμε ότι η χρονική διάρκεια ισχύος των αναφερόμενων στον ακόλουθο πίνακα ΑΕΠΟ, παρατείνεται έως τη συμπλήρωση 15ετίας από την έκδοσή τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 8γ του άρθρου 2 του ν.4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 163 του ν. 4951/2022.

α/α	ΒΙΠΕ	Αριθμός Υπουργικής Απόφαση ΠΟ	Ημερομηνία λήξης ΑΕΠΟ	Ημερομηνία λήξης ΑΕΠΟ με την αυτοδίκαιη παράταση
1	Αλεξανδρούπολη	145887/11-09-2015	11/9/2025	11/9/2030
2	Δράμας	7617/05-04-2018	5/4/2028	5/4/2033
3	Έδεσσας	46694/29 -11-2016	29/1/2026	29/1/2031
4	Θεσσαλονίκη	163295/30-07-2014	30/7/2024	30/7/2029
5	Ιωάννινα	164436/27-10-2014	27/10/2024	27/10/2029
6	Καβάλα	39074/20-09-2017	20/9/2027	20/9/2032
7	Κομοτηνή	19181/25-05-2017	25/5/2027	25/5/2032
8	Λάρισας	7242/391/22-01-2020	22/1/2030	22/1/2035
9	Ξάνθης	37848/27- 07- 2016	27/7/2026	27/7/2031
10	Πάτρας	107164/08.02.2011 με Παράταση 12760/10-03-2016	8/2/2021	8/2/2026
11	Σέρρες	185590/30-01-2014	31/12/2022	31/12/2027
12	Τρίπολης	40621/2350/01-05-2020	1/5/2030	1/5/2035
13	Φλώρινας	35887/03-10-2016	3/10/2026	3/10/2031

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΠΑ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΛΙΔΗΣ**