



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜ. ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ε.Α.Ρ.Θ.
ΤΜΗΜΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ**

Αθήνα
Αρ. πρωτ. :

30 - 07 - 2014
163295

Π Ρ Ο Σ

**ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.
Λεωφ. Βασ. Σοφίας 75 - 115 21 Αθήνα**

Ταχ. Δ/ση : Πατησίων 147
112 51 Αθήνα
Πληροφορίες : Ελ. Καββαδά
Telefax : 210-8646939
Τηλέφωνο : 210-8642276

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

**Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.
Εγνατίας 127 - 54 635 Θεσσαλονίκη**

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ: Ανανέωση–Τροποποίηση-Αναδιατύπωση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Θεσσαλονίκης (Ανανέωση–Τροποποίηση-Αναδιατύπωση της ΚΥΑ 119371/21-09-2006)

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1650/86 «για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α), όπως ισχύει και την ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450Β/14-06-2013) «Καθορισμός πλαισίου κανόνων, μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες , σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ “περί βιομηχανικών εκπομπών (ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης)” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24^{ης} Νοεμβρίου 2010», όπως ισχύει.
2. Την ΚΥΑ 11014/703/Φ104/2003(ΦΕΚ 332/Β'/20.03.03) σχετικά με «Διαδικασία Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α.) και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Ε.Π.Ο.) σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 3010/2002» & την υπ' αρ. Α.Π. οικ. 122859/02.02.2004 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ “Περιεχόμενο φακέλου για την εφαρμογή του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. 11014/7033/14.03.2003 (ΦΕΚ 332 Β)”

-
3. Το Ν. 4014/19-09-2011 (ΦΕΚ 209 Α/21-09-2011) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος”
 4. Την ΚΥΑ 167563/2013 (ΦΕΚ 964Β/19-04-2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3,4,5,6, και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παρ. 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος»
 5. Την ΚΥΑ 69269/5387/90 (ΦΕΚ 678Β/25-10-90) «Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.), καθορισμός περιεχομένου Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (Ε.Π.Μ.) και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν.1650/86»
 6. Την ΚΥΑ ΗΠ 15393/2332/02 (ΦΕΚ 1022 Β’/5-8-02) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.1650/86 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν.3010/03» & την Απόφαση 145799/2005 (ΦΕΚ 1002Β/18-7-2005) «Συμπλήρωση της ΚΥΑ 15393/2332/2002 (ΦΕΚ 1022Β/05-08-2002)»
 7. Την Αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21Β/13-01-2012) Υπουργική Απόφαση «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21-09-2011(ΦΕΚ 209Α),όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
 8. Την Κ.Υ.Α. 13727/724/03 (ΦΕΚ 1087Β) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών δραστηριοτήτων με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα» & την ΚΥΑ οικ. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048Β/04-04-2012) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
 9. Την ΚΥΑ ΗΠ 37111/2021/03 (ΦΕΚ 1391 Β’/29-9-03) «Καθορισμός τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά την διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παρ.2 του αρ.5 του Ν.1650/86 όπως αντικαταστάθηκε με τις παραγράφους 2 και 3 του αρ.3 του Ν.3010/02»
 10. Την ΚΥΑ με αριθμό 21398/2012 (ΦΕΚ 1470 Β/2012) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων....., σύμφωνα με το άρθρο 19^α του Ν. 4014/21-09-2011 (ΦΕΚ 209Α/2011)»
 - 11.Το Ν. 4458/1965(ΦΕΚ 33^Α/65), όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 742/1977(ΦΕΚ 319Α) και διατηρείται σε ισχύ για τη ΒΙ.ΠΕ.Θ. σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις των άρθρων 19 του Ν. 2545/1997(ΦΕΚ 254Α/15-

-
- 12-1997) «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» & το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών, επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις»,όπως ισχύει
12. Το Ν. 3325/05 (ΦΕΚ 68Α) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011)
13. Το Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153Α/28-06-02) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» & το Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α) «Για την προστασία των δασών και δασικών εκτάσεων ιδιωτικών ή δημοσίων»
14. Το Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
15. Το Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141Α/21-06-2012) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών»
16. Το Π.Δ. 118/2013 (ΦΕΚ 152Α/25-06-2013) «Τροποποίηση του π.δ. 85/2012 (Α΄ 141) – Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και μετονομασία των Υπουργείων Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και σε Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων αντιστοίχως»
17. Το Π.Δ. 119/2013 (ΦΕΚ 153Α/25-06-2013) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»
18. Την Κ.Υ.Α. 11641/1942/02 (ΦΕΚ 832Β) «Μέτρα και όροι για τον περιορισμό των εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων (ΠΟΕ) που οφείλονται στη χρήση οργανικών διαλυτών σε ορισμένες δραστηριότητες και εγκαταστάσεις»
19. Το Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280Α/09-12-2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 23^{ης} Οκτωβρίου 2000»
20. Το Π.Δ. 51/2007 (ΦΕΚ 54/08-03-2007) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000», όπως εκάστοτε ισχύει.

-
21. Την Υγειονομική Διάταξη Ε1β 221/22-01-65 (138B/24-02-1965) «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων» όπως συμπληρώθηκε/ τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
 22. Την Κ.Υ.Α. 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192B/14-03-1997) «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων»
 23. Την Κ.Υ.Α. 43504/05 (ΦΕΚ 1784B/20-12-2005) «Κατηγορίες αδειών χρήσης υδάτων και εκτέλεσης έργων αξιοποίησής τους, διαδικασία έκδοσης, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος αυτών»
 24. Την ΚΥΑ οικ. 150559/2011 (ΦΕΚ 1440B/16-08-2011) «Διαδικασίες, όροι και προϋποθέσεις για τη χορήγηση αδειών για υφιστάμενα δικαιώματα χρήσης νερού » όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ οικ. 160143 (ΦΕΚ 2834B/15-12-2011) και την ΚΥΑ οικ. 110424 (ΦΕΚ 1190B/11-04-2012)
 25. Την ΚΥΑ οικ. 145116/2011 (ΦΕΚ 354B/08-03-2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ οικ. 191002/2013 (ΦΕΚ 2220B/09-09-2013)
 26. Την Κ.Υ.Α. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383B) «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12^{ης} Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων»
 27. Την Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791B) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λ.π.» (Β' 383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ. 1) της οδηγίας 91/156/ΕΚ του Συμβουλίου της 18^{ης} Μαρτίου 1991»
 28. Την Κ.Υ.Α. 8668/07 (ΦΕΚ 287B) «Έγκριση Εθνικού Σχεδιασμού Διαχείρισης Επικινδύνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λ.π.» (Β' 383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ.1) της υπ' αριθμ. 91/156/ΕΚ οδηγίας του Συμβουλίου της 18^{ης} Μαρτίου 1991. Τροποποίηση της υπ' αρ. 13588/725/2006 «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λ.π.» (Β' 383) και της υπ' αριθμ. 24944/115/2006 κοινής υπουργικής απόφασης «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων... κ.λ.π.» (Β' 791)
 29. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 114218 /1997 (ΦΕΚ 1016 Β / 17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» & την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/ 2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών

- αποβλήτων»
30. Τις διατάξεις της ΚΥΑ ΗΠ 29407/3508/2002 (ΦΕΚ1572/Β/2002) για την υγειονομική ταφή των στερεών αποβλήτων, καθώς και των σχετικών Κανονισμών και Οδηγιών και τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 1013/2006 για τις μεταφορές αποβλήτων
 31. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 22912 / 1117 /2005 (ΦΕΚ 759/06-06-05) «Μέτρα και όροι για την πρόληψη και τον περιορισμό της ρύπανσης του περιβάλλοντος από την αποτέφρωση αποβλήτων»
 32. Την ΚΥΑ 8243/1113/8-3-1991 (ΦΕΚ 138Β/1991) «Καθορισμός μέτρων και μεθόδων για την πρόληψη και μείωση της ρύπανσης του περιβάλλοντος από εκπομπές αμιάντου» & την ΚΥΑ 82/2003 (ΦΕΚ 1045Β) Απαγόρευση χρήσης υλικών αμιάντου / αμιαντοτσιμέντου
 33. Την ΚΥΑ 25936/1757/Ε103/23-08-2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249Α)
 34. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/96/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
 35. Το Π.Δ. 148/2009 (ΦΕΚ 190Α/29-09-2009) «Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και την αποκατάσταση των ζημιών στο περιβάλλον – Εναρμόνιση με την οδηγία 2004/35/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21^{ης} Απριλίου 2004, όπως ισχύει
 36. Τις Α.Π. 27217/20-09-2011 και Α.Π. 184107/23-07-2013 αιτήσεις της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.” – Φορέα διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής Θεσσαλονίκης για την Ανανέωση – Τροποποίηση - Αναδιτύπωση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ.Θ. με τις οποίες υποβλήθηκαν (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 188923/21-09-2011 & 184107/23-07-2013) οι σχετικοί φάκελοι (αρχικός και επικαιροποιημένος)
 37. Τα Α.Π. 33078/29-08-2013 & Α.Π. 34326/10-03-2014 έγγραφα της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” , με τα οποία υποβλήθηκαν στη Δ/ση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ, με αριθμούς πρωτ. 184429/29-08-2013 & 161644/17-03-2014 (161539/12-03-2014), τα ζητηθέντα συμπληρωματικά στοιχεία. Σχετικό και το υπ’αριθμ. 183355/27-05-2013 έγγραφο
 38. Το Α.Π. 32304/28-05-2013 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 183384/29-05-2013) έγγραφο της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” που αναφέρεται στο ζήτημα της λειτουργίας της ΜΚΑ ΒΙ.ΠΕ.Θ. με συνημμένα σχετικά στοιχεία
 39. Το Α.Π. 34061/03-02-2014 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 160692/05-02-2014) έγγραφο της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” με διευκρινίσεις επί

του θέματος της περιβαλλοντικής αδειοδότησης της ΒΙ.ΠΕ.Θ. και στοιχεία εγκατεστημένων επιχειρήσεων

40. Το Α.Π. 34099/11-02-2014 έγγραφο της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.”, με το οποίο γνωστοποιήθηκε στη Δ/ση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ:160808/12-02-2014), το υποβληθέν, στη Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης – Τμήμα Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας & Φυσικών Πόρων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, “τεύχος τεχνικής ανασυγκρότησης της ΜΚΑ ΒΙ.ΠΕ.Θ.”
41. Το Αριθ. Πρωτ. 184429 / 30-08-2013 έγγραφο της Δ/σης ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ, με το οποίο απεστάλη ο φάκελος για δημοσιοποίηση και απόψεις στο Περιφερειακό Συμβούλιο Κεντρικής Μακεδονίας (Μητροπολιτική Επιτροπή) και ζητήθηκαν οι απόψεις, σχετικά με την Ανανέωση – Τροποποίηση – Αναδιτύπωση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης, από τη Δ/ση Ανάπτυξης Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, τον Οργανισμό Ρυθμιστικού Θεσσαλονίκης και την Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Περιβάλλοντος – Βόρειος Τομέας του ΥΠΕΚΑ
42. Την Α.Π. 807 / 31-10-2013 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 185167/31-10-2013 & 185299/08-11-2013) θετική γνωμοδότηση του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Θεσσαλονίκης επί της Ανανέωσης – Τροποποίησης – Αναδιτύπωσης των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης
43. Την Α.Π. 8392 / 04-04-2014 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 162409/16-04-2014) θετική εισήγηση/γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης προς τη Μητροπολιτική Επιτροπή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, επί της Ανανέωσης – Τροποποίησης – Αναδιτύπωσης των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης. Σχετικό και το Α.Π. 7657/12-12-2013 έγγραφο της ανωτέρω υπηρεσίας προς τη Δ/ση ΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ (αρ. πρωτ. : 186084/31-12-2013)
44. Το Αρ.Πρωτ. Γ.Δ. 258/23-07-2013 έγγραφο – βεβαίωση της “ΕΥΑΘ Α.Ε.”, με το οποίο γνωστοποιήθηκε στη Δ/ση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ:184224/02-08-2013) η σύμφωνη γνώμη της εν λόγω εταιρείας για την υποβληθείσα από την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. αναθεωρημένη Μ.Π.Ε. και την υποβληθείσα, στη Δ/ση Ανάπτυξης Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, Μελέτη Αναβάθμισης των Εγκαταστάσεων της ΜΚΑ, για την τεκμηρίωση της σχετικής αίτησης Τεχνικής Ανασυγκρότησης της Μονάδας. Σχετικό και το Αρ. Πρωτ. 14451/30-08-2013 έγγραφο της “ΕΥΑΘ Α.Ε.” προς τη Δ/ση Ανάπτυξης ΜΕΘ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας .
45. Το Αρ.Πρωτ. 6946/393 ΤΛΣΕ / 06-03-2014 έγγραφο της “ΕΥΑΘ Α.Ε.”, με τεχνικά στοιχεία για τη λειτουργία της ΜΚΑ της ΒΙ.ΠΕ.Θ. (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ:161637/17-03-2014) που ζητήθηκαν κατά τη διαδικασία δημοσιοποίησης – διαβούλευσης της αναθεωρημένης Μ.Π.Ε.

-
46. Την υπ' αριθμ. 58/15-04-2014 Απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης , σχετικά με “Γνωμοδότηση (θετική) επί της ΜΠΕ που αφορά την Ανανέωση – Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 119371/21-09-2006 ΚΥΑ Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ.Θ.”, η οποία γνωστοποιήθηκε στη Δ/ση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ με το υπ' αριθμ. 162711/08-05-2014 διαβιβαστικό έγγραφο
 47. Το υπ' αριθμ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ 184772/21-10-2013 διαβιβαστικό έγγραφο, με το οποίο γνωστοποιήθηκε στην ανωτέρω Υπηρεσία η δημοσιοποίηση της αναθεωρημένης Μ.Π.Ε. της ΒΙ.ΠΕ.Θ. με την Α.Π. 351764 (561) / 17-09-2013 Ανακοίνωση - Πρόσκληση
 48. Το Αρ. Πρ. 34963/11-09-2013 έγγραφο του Δήμου Δέλτα, με το οποίο διατυπώθηκαν οι απόψεις του για το θέμα της ανανέωσης – τροποποίησης των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων της ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης.
 49. Το Αρ. Πρ. 43/23-01-2014 έγγραφο του Γενικού Οργανισμού Εγγείων Βελτιώσεων Πεδιάδων Θεσσαλονίκης – Λαγκαδά (ΓΟΕΒ), με το οποίο γνωστοποιείται η σύμφωνη γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου για το θέμα της χρήσης της Κεντρικής Στραγγιστικής Τάφρου (ΚΣΤ) Γέφυρας , ως αποδέκτη των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων της ΜΚΑ ΒΙ.ΠΕ.Θ.
 50. Την υποβληθείσα στη Δ/ση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ (αριθμ. πρωτ. 160635/03-02-2014) από την εταιρεία ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε., Ετήσια (2013) Έκθεση Υλοποίησης Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης & την Ετήσια (2013) Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων για τη Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) της ΒΙ.ΠΕ.Θ. (αριθμ. .πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 161281/28-02-2014)
 51. Το Α.Π. 35126/24-06-2014 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 163295/26-06-2014) έγγραφο της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” σχετικά με διαβίβαση πρόσθετων συμπληρωματικών στοιχείων και διευκρινήσεων στο πλαίσιο της διαδικασίας έκδοσης ανανέωσης – τροποποίησης της εγκεκριμένης Α.Ε.Π.Ο. της Βιομηχανικής Περιοχής Θεσσαλονίκης
 52. Την ΚΥΑ 119371/21-09-2006 “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης συμπεριλαμβανομένων και των νέων (συνοδών) έργων αναβάθμισης της υποδομής της “
 53. Την Α.Π. Φ.14.2.28814/7264/19-02-2014 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας σχετικά με “την ανάκληση της α.π. 15/2024/2013 Απόφασης Παύσης και τη χορήγηση προθεσμίας δεκαοκτώ (18) μηνών έως 08-04-2016 για Τεχνική Ανασυγκρότηση της Μονάδας Κατεργασίας Αποβλήτων της ΒΙ.ΠΕ.Θ. “
 54. Την υπ' αριθμ. 6876/4871/2008 Απόφαση της Βουλής (ΦΕΚ 128Α/03-07-2008) “Έγκριση του Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού Αειφόρου Ανάπτυξης “
 55. Την ΚΥΑ 11508/2009 (ΦΕΚ 151ΑΑΠ/13-04-2009) “Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη

Βιομηχανία και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού “

56. Την Υπουργική Απόφαση 674/2004 (ΦΕΚ 218B/06-02-2004) “Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας “
57. Το Ν. 1561/1985 (ΦΕΚ 148A/06-09-1985) “Ρυθμιστικό Σχέδιο και Πρόγραμμα Προστασίας Περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις “ και το “Νέο Επικαιροποιημένο Ρυθμιστικό Σχέδιο “ όπως εγκρίθηκε με την 3/15/14-09-2012 Απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΟΡ.ΘΕ. και προωθήθηκε για θεσμοθέτηση
58. Την Υπουργική Απόφαση 45363/2011 (ΦΕΚ 304/ΑΑΠ/07-11-2011) “Έγκριση – Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα Ν. Θεσσαλονίκης “
59. Τις υπ’ αριθμ Ε.Π. 1208/106/8.12.1965 (ΦΕΚ 828.B/1968) , 43884/1968 (ΦΕΚ Β’ 250/23-5-1968) και 155/18/59/1973 (ΦΕΚ Β’ 137/ 2-2-1973) Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις, με τις οποίες καθορίστηκε η έκταση της Βιομηχανικής Περιοχής Θεσσαλονίκης
60. Τα Βασιλικά Διατάγματα της 12.11.1969 (ΦΕΚ Δ’ 231 / 04.12.1969) & της 19.07.1972 (ΦΕΚ Δ’ 218 / 29-08-1972), τα Προεδρικά Διατάγματα της 01.05.1975 (ΦΕΚ Δ’ 139 / 18.06.1975), της 29.07.1980 (ΦΕΚ Δ’ 498 / 06.09.1980) , της 19.05.1981 (ΦΕΚ Δ’ 316 / 16.6.1981) και της 12.09.1994 (ΦΕΚ Δ’ 1053 / 11.10.1994) καθώς και την Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας υπ’ αριθμ. 5537/25.10.99 (ΦΕΚ Δ’ 856/01.12.1999) σχετικά με την Έγκριση και την Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως στη Θεσσαλονίκη
61. Την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/20186/1149/26-6-1997 (ΦΕΚ 577B/14-07-1997) “Κήρυξη αρχαιολογικού χώρου στη Σίνδο Θεσσαλονίκης “
62. Το Βασιλικό Διάταγμα 750/22-10-1968 (ΦΕΚ 255A/09-11-1968) “Περί εγκρίσεως Κανονισμού Λειτουργίας Βιομηχανικής Περιοχής Θεσσαλονίκης”
63. Το Π.Δ. 348/12-05-1976 (ΦΕΚ 126A/26-05-1976) “Περί κυρώσεως του Κανονισμού λειτουργίας δικτύου Υπονόμων της περιοχής Θεσσαλονίκης “ και την υπ’ αριθμ. 465/2003 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΑΘ Α.Ε. με θέμα : “Αναμόρφωση ορίων ποιότητας βιομηχανικών αποβλήτων που διοχετεύονται στο αποχετευτικό δίκτυο της ΕΥΑΘ Α.Ε, “
64. Την Αριθμ. 30/οικ. 2885/21-06-2010 (ΦΕΚ 1079B/15-07-2010) Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης “Καθορισμός χρήσεων επιφανειακών υδάτων και ειδικών όρων για τη διάθεση λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων σε κάθε αποδέκτη του Ν. Θεσσαλονίκης “
65. Το από 15-05-2013 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μεταξύ της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. και της ΕΥΑΘ Α.Ε. (εκ τρίτου συμβαλλόμενη η ΕΥΑΘ Παγίων)

Αποφασίζουμε

Την Ανανέωση –Τροποποίηση – Αναδιατύπωση των Περιβαλλοντικών Όρων που εγκρίθηκαν με την υπ’ αριθμ. 119371/21-09-2006 Απόφαση “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της Βιομηχανικής Περιοχής Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ.) συμπεριλαμβανομένων και των νέων, επί μέρους, έργων αναβάθμισης της υποδομής της” με ενσωμάτωση των εργασιών αναβάθμισης/ανασυγκρότησης της Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ).

Κατάταξη δραστηριότητας

Η δραστηριότητα, που αφορά στη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ.Θ., κατατάσσεται με βάση το Παράρτημα της ΥΑ 1958/2012, όπως τροποποιηθείσα ισχύει, στην 9η ομάδα «*Βιομηχανικές δραστηριότητες και συναφείς Εγκαταστάσεις*» και συγκεκριμένα στις “Εργασίες διαρρύθμισης Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων” (Υποκατηγορία Α1, α/α 221).

Επί μέρους έργα

Επί μέρους έργα θεωρούνται οι εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων και υγρών αποβλήτων που εξυπηρετούν τη ΒΙ.ΠΕ.Θ. Αυτές κατατάσσονται, με βάση το Παράρτημα της ΥΑ 1958/2012, όπως τροποποιηθείσα ισχύει, στην 4η Ομάδα «*Συστήματα περιβαλλοντικών υποδομών*» (α/α 24) *Μεμονωμένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας υγρών μη επικινδύνων αποβλήτων για σύνολο βιομηχανικών εγκαταστάσεων* και είναι οι παρακάτω :

- **Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ)** : Η Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) των εγκατεστημένων, στο ΟΤ 52, δραστηριοτήτων (κατά το πλείστον βυρσοδεψεία). Σημειώνεται ότι η ΜΕΑ προ-επεξεργάζεται υγρά βιομηχανικά απόβλητα και στη συνέχεια διαθέτει την τελική εκροή της στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ.Θ.
- **Μονάδα Κατεργασίας Αποβλήτων (ΜΚΑ)** : Η Μονάδα Κατεργασίας Αποβλήτων (ΜΚΑ) εξυπηρετεί το σύνολο των εγκατεστημένων μονάδων στη ΒΙ.ΠΕ.Θ. και βρίσκεται νότια της έκτασης της περιοχής. Στη ΜΚΑ πραγματοποιείται η συμπληρωματική επεξεργασία των βιομηχανικών – κυρίως - αποβλήτων που παράγουν οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις στη Βιομηχανική Περιοχή Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ.)

Η τροποποίηση αφορά κυρίως στη λειτουργία της Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ), ως επί μέρους έργου της ΒΙ.ΠΕ.Θ., στις εργασίες αναβάθμισης/ανασυγκρότησής της , στην αλλαγή αποδέκτη και στην αποσαφήνιση της ευθύνης λειτουργίας της ΜΚΑ και της ΜΕΑ μεταξύ της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. ΑΕ και της ΕΥΑΘ ΑΕ.

[]

Οι δύο πλευρές έχουν υπογράψει το με ημερομηνία 15.5.2013 Ιδιωτικό Συμφωνητικό (αρ. 67 του Προοιμίου) με τη συμμετοχή και της ΕΥΑΘ ΠΑΓΙΩΝ.

Στο πλαίσιο αυτής της συμφωνίας :

- η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. έχει ήδη χρηματοδοτήσει πρόδρομα έργα και αναλαμβάνει να αναθέσει και να χρηματοδοτήσει τα έργα αναβάθμισης/ανασυγκρότησης και αποκατάστασης της αποδοτικής λειτουργίας της ΜΚΑ, κατά τη –συμφωνηθείσα- τεχνική λύση
- η ΕΥΑΘ Α.Ε. αποδέχεται ότι έχει την ευθύνη της λειτουργίας της ΜΚΑ ΒΙΠΕΘ και θα έχει την ευθύνη αυτή και στο μέλλον
- η ΕΥΑΘ ΠΑΓΙΩΝ αποδέχεται να αποκτήσει την ιδιοκτησία του γηπέδου και των εγκαταστάσεων της ΜΚΑ στο πλαίσιο της θεσμικής της αρμοδιότητας
- η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. εξακολουθεί να έχει την ευθύνη της λειτουργίας της ΜΕΑ , εκτός των υπολοίπων υποχρεώσεων που απορρέουν από το ρόλο της, ως Φορέας διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής

Αναλυτικά οι υποχρεώσεις των ανωτέρω Φορέων εκτέλεσης των έργων , διαχείρισης και λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ.) και των επί μέρους έργων είναι :

- Η ανώνυμη εταιρία ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ Α.Ε. (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) έχει αποκλειστικώς την ευθύνη της λειτουργίας των υποδομών της Βιομηχανικής Περιοχής Θεσσαλονίκης, συμπεριλαμβανομένων του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων και της Μονάδας Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) που εξυπηρετούν τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις στο Ο.Τ. 52
- Η ανώνυμη εταιρία ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε..(ΕΥΑΘ Α.Ε.) έχει αποκλειστικώς την ευθύνη της διαχείρισης (λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση) του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων και της Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ) της ΒΙ.ΠΕ.Θ., πλην του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων και της Μονάδας Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) που εξυπηρετούν τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις στο Ο.Τ. 52 της ΒΙ.ΠΕ.Θ.

A. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Θέση - Έκταση

Η Βιομηχανική Περιοχή Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ.) και τα επί μέρους έργα της αναπτύσσονται στα διοικητικά όρια των Δήμων Δέλτα & Ωραιοκάστρου, Νομού Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

Η ΒΙ.ΠΕ.Θ. έχει συνολική έκταση 9.686 στρέμματα

2. Περιγραφή Δραστηριότητας - Ιστορικό

Η Βιομηχανική Περιοχή Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ.) οργανώθηκε, καθορίστηκε, οριοθετήθηκε, πολεοδομήθηκε και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4458/1965, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, από την εταιρεία “Ε.Τ.Β.Α. Α.Ε.” και σήμερα από την καθολική της διάδοχο (άρθρο 15 Ν. 2919/2001) την εταιρία “ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. ΑΕ.”

Η Βιομηχανική Περιοχή Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ.) αναπτύχθηκε και έφτασε στην σημερινή υφιστάμενη κατάσταση τμηματικά σε τρεις φάσεις (Α, Β, Γ), σε διάστημα 20 ετών, σύμφωνα με τις σχετικές διοικητικές πράξεις. Στη ΒΙ.ΠΕ.Θ. έχουν διαμορφωθεί 61 οικοδομικά τετράγωνα (ΟΤ). Το σύνολο των βιομηχανιών και βιοτεχνιών που χωροθετούνται εντός αυτής ήταν, σύμφωνα με τα συμβόλαια πώλησης, 787 μονάδες (ΜΠΕ - 2005). Η Α΄ φάση καταλάμβανε έκταση 3.109 στρεμμάτων, η Β΄ φάση έκταση 3.318 στρεμμάτων και η Γ΄ φάση καταλαμβάνει έκταση 3.259 στρεμμάτων.

Το μεγαλύτερο ποσοστό των εγκατεστημένων δραστηριοτήτων είναι βιομηχανίες τροφίμων και ποτών, σχετικώς υψηλά είναι τα ποσοστά των κλάδων κατασκευής μεταλλικών προϊόντων και παραγωγής χημικών ουσιών και προϊόντων, ενώ μικρά είναι τα ποσοστά των κλάδων συλλογής, καθαρισμού και διανομής νερού, παραγωγής προϊόντων καπνού και αποθήκευσης καυσίμων και χημικών ουσιών. Τα γήπεδα της Γ΄ φάσης προορίζονταν, αρχικώς, για την μετεγκατάσταση των βυρσοδεψείων που λειτουργούν στην ευρύτερη περιοχή του νομού Θεσσαλονίκης, αλλά η μετεγκατάσταση αυτή δεν πραγματοποιήθηκε.

3. Θεσμικό Καθεστώς - Χωρικός Σχεδιασμός - Χρήσεις Γης

3.Α. Ευρύτερη περιοχή

Ο ευρύτερος χωρικός σχεδιασμός, που περιλαμβάνει και την περιοχή της ΒΙ.ΠΕ.Θ. καθορίζεται από το Ρυθμιστικό Σχέδιο Θεσσαλονίκης (Νόμος 1561/1985) και τον καθορισμό Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου του νομού Θεσσαλονίκης που εγκρίθηκε με το από 21-11-1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 689 Δ) «Καθορισμός των χρήσεων γης και όρων δόμησης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 περιοχή της Περιφερειακής ζώνης Θεσσαλονίκης και του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης». Η ΒΙ.ΠΕ.Θ. εντάσσεται στις περιοχές παραγωγικών και ειδικών χρήσεων. Ο σχεδιασμός αυτός τελεί υπό αναθεώρηση.

Το χωροταξικό σχέδιο Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 674/2004 (ΦΕΚ 218Β/06-02-2004) Απόφαση του ΥΠ.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. Με βάση αυτό προσδιορίζονται, μεταξύ άλλων, οι βασικές προτεραιότητες και στρατηγικές επιλογές για την ολοκληρωμένη και αειφόρο ανάπτυξη του χώρου στο επίπεδο της Περιφέρειας σε χρονικό ορίζοντα 15ετίας. Συγκεκριμένα για την περιοχή μελέτης ορίζεται ότι απαιτούνται ειδικές παρεμβάσεις για την αναβάθμιση της βιομηχανικής συγκέντρωσης στη Β.Δ. περιοχή της Θεσσαλονίκης και η ΒΙ.ΠΕ.Θ. περιγράφεται ως «κόμβος διευρωπαϊκών δικτύων» σε σχέση με τις επιχειρηματικές και αναπτυξιακές

υποδομές που απαιτούνται ή πρέπει να ενισχυθούν. Σε σχέση με τη χωροθέτηση παραγωγικών ζωνών του δευτερογενούς τομέα αναγνωρίζεται η ανάγκη ολοκλήρωσης του έργου και των υποδομών αντιρρύπανσης στη ΒΙΠΕΘ.

Η χάραξη χωροταξικής πολιτικής για τη βιομηχανία, με αφετηρία την αναγνώριση των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών και χωρικών αναγκών του τομέα και των επί μέρους κλάδων του, αποτελεί βασικό στόχο - επιδίωξη του Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, ΓΠΧΣΑΑ (Ν. 6876/4871/2008 - ΦΕΚ 128Α/03-07-2008) καθώς επίσης και του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΕΠΧΣΑΑ) για τη Βιομηχανία (ΚΥΑ 11508/09 - ΦΕΚ 151ΑΑΠ/13-04-2009).

3.Β. Βιομηχανική Περιοχή Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ. - περιοχή δραστηριότητας)

Η Βιομηχανική Περιοχή Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ.) καθορίστηκε, οριοθετήθηκε και πολεοδομήθηκε κατά τις προβλέψεις του Ν. 4458/1965, με τις κάτωθι διοικητικές πράξεις :

Καθορισμός : η ίδρυση Βιομηχανικής Περιοχής στη διοικητική περιφέρεια της Επαρχίας Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ.) καθορίστηκε με το άρθρο 1 παρ. 1, του Νόμου 4458/1965 (ΦΕΚ Α' 33/27-02-1965)

Οριοθέτηση :

- Κοινή Απόφαση των Υπουργών Συντονισμού και Βιομηχανίας με αριθμό Ε.Π. 1208/106/8.12.1965 (ΦΕΚ 828/τ.Β/1968) “περί Ορισμού ως Βιομηχανικής Περιοχής της Διοικητικής Περιφέρειας της Επαρχίας Θεσσαλονίκης”
- Κοινή Απόφαση των Υπουργών Συντονισμού και Βιομηχανίας με αριθμό 43884/1968 (ΦΕΚ Β' 250/23-5-1968). “Περί Περιορισμού της Βιομηχανικής Περιοχής της Διοικητικής Περιφέρειας της Επαρχίας Θεσσαλονίκης”
- Κοινή Απόφαση των Υπουργών Προγραμματισμού και Κυβερνητικής Πολιτικής και Εθνικής Οικονομίας με αριθμό 155/18/59/1973 (ΦΕΚ Β' 137/ 2-2-1973) “περί καθορισμού εκτάσεως ως χώρου επεκτάσεως της Βιομηχανικής περιοχής Θεσσαλονίκης”

Πολεοδόμηση :

- Βασιλικό Διάταγμα της 12.11.1969 (ΦΕΚ Δ' 231 / 04.12.1969) «Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού (ρυθμιστικού) σχεδίου των Κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Ν. Μαγνησίας (Θεσσαλονίκης) της περιοχής της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως»
- Βασιλικό Διάταγμα της 19.07.1972 (ΦΕΚ Δ' 218 / 29-08-1972) “Περί Τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου των κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Ν. Μαγνησίας της περιοχής Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως”

- Προεδρικό Διάταγμα της 01.05.1975 (ΦΕΚ Δ' 139 / 18.06.1975) "Περί Τροποποιήσεως του ρυμοτομικού (ρυθμιστικού σχεδίου) των κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Ν. Μαγνησίας (Θεσσαλονίκης) της περιοχής Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως"
- Προεδρικό Διάταγμα της 29.07.1980 (ΦΕΚ Δ' 498 / 06.09.1980) "Περί Τροποποιήσεως του ρυμοτομικού των κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Ν. Μαγνησίας (Θεσσαλονίκης) της περιοχής Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως"
- Προεδρικό Διάταγμα της 19.05.1981 (ΦΕΚ Δ' 316 / 16.6.1981) "Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως (ΕΤΒΑ ΑΕ) της κείμενης εντός των ορίων κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Ν. Μαγνησίας του Νομού Θεσσαλονίκης"
- Προεδρικό Διάταγμα της 12.09.1994 (ΦΕΚ Δ' 1053 / 11.10.1994) "Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως (ΕΤΒΑ ΑΕ) που βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Σίνδου και Ιωνίας και της Κοινότητας Νεοχωρούδας (Ν. Θεσσαλονίκης) και των ορίων και περιορισμός δόμησης των οικοπέδων αυτής"
- Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας αριθμός 5537/25.10.99 (ΦΕΚ Δ' 856/01.12.1999) "Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως (ΕΤΒΑ ΑΕ) που βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Εχέδωρου και Καλλιθέας, Ν. Θεσσαλονίκης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης"

Σύμφωνα με τις παραπάνω διοικητικές πράξεις η Πολεοδομική Οργάνωση της ΒΙ.ΠΕ.Θ. έχει ως εξής:

- **ΟΤ 1-7, 15 – 17, 21 – 25β, 25α, 26, 27, 28, 30, 32, 33β, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42, 44, 48, 50, 51α, 51β, 53α, 53β, 54, 55, 56α, 56β, 56γ, 56δ, 58, 60 και 61** : ανέγερση βιομηχανικών κτιρίων
- **ΟΤ 52α, 52β, 52γ, 52δ** : εγκατάσταση μονάδων υψηλής όχλησης. Ειδικότερα, το ΟΤ 52 αποτελείται από τα οικοδομικά τετράγωνα 52α, 52β, 52γ, 52δ, 52ε, 52στ, 52ζ, 52η, όπως αυτά δημιουργήθηκαν με την υπ' αριθμό 5537/25.10.1999 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 856 Δ' / 01.12.1999)
- **ΟΤ 18, 19, 20** : ανέγερση τυποποιημένων βιοτεχνικών κτιρίων
- **ΟΤ 8, 10, 13, 14, 5α, 5β, 43, 39α, 39β, 78α, 48β** : αυτοστέγαση βιοτεχνιών
- **ΟΤ 11α, 12, 45** : κτίρια κοινόχρηστων εξυπηρετήσεων και διαμόρφωση οργανωμένου πρασίνου
- **ΟΤ 52ε, 52στ, 52ζ, 52^η** : εγκατάσταση κοινόχρηστων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων (κτίρια διοίκησης, δεξαμενές υδροδότησης, αποθήκες, Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων – ΜΕΑ για μονάδες του ΟΤ 52)

- **ΟΤ 11α, 12, 33α, 45, 57, 58 :** εγκατάσταση κοινόχρηστων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων
- **ΟΤ 31 :** εγκατάσταση αποθηκευτικών συγκροτημάτων
- Οδοί – πεζόδρομοι – πράσινο – αρχαιολογικοί χώροι

Στη Βιομηχανική Περιοχή Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ.) μπορούν να εγκατασταθούν δραστηριότητες χαμηλής, μέσης και υψηλής όχλησης.

Φυσικό και Πολιτιστικό Περιβάλλον

- Η ΒΙ.ΠΕ.Θ. βρίσκεται εκτός ζωνών προστασίας του δικτύου Natura των οδηγιών 92/43/ΕΟΚ και 79/409/ΕΟΚ ή άλλων ζωνών προστασίας φυσικού περιβάλλοντος.
- Στο βόρειο τμήμα της ΒΙ.ΠΕ.Θ. είναι θεσμοθετημένο αρχαιολογικό πάρκο, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/20186/1149/26-6-1997 (ΦΕΚ 577Β'/14-07-1997) Υπουργική Απόφαση, του οποίου τμήμα έκτασης περίπου 1.500 τ.μ., μεταξύ των ΟΤ 56γ και 56δ, περιλαμβάνεται εντός των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής. Αρμόδιος φορέας προστασίας του αρχαιολογικού πάρκου, είναι η ΙΣΤ' Εφορία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.
- Περιοχή πλησίον των ορίων της ΒΙ.ΠΕ.Θ. εμπίπτει στα όρια του Εθνικού Πάρκου που έχει κηρυχθεί με την ΚΥΑ 12966/2009 ΦΕΚ 220 ΑΑΠ & ΠΘ 14.05.2009 «Χαρακτηρισμός των χερσαίων, υδάτινων και θαλάσσιων περιοχών των εκβολών των ποταμών Γαλλικού, Αξιού, Λουδία και Αλιάκμονα, της Αλυκής Κίτρους και της λιμνοθάλασσας Καλοχωρίου και της ευρύτερης περιοχής τους ως Εθνικού Πάρκου και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης».
- Ο Θερμαϊκός Κόλπος έχει χαρακτηριστεί «ευαίσθητη περιοχή» με την ΚΥΑ 48392/939/28.03.2002 (ΦΕΚ Β' 405/03.04.2002).

4. Έργα υποδομής – Επί μέρους Έργα

- Δίκτυο οδοποιίας εφοδιασμένο με δίκτυο ηλεκτροφωτισμού
- Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων που καλύπτει το σύνολο της έκτασης
- Ολοκληρωμένο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων (λυμάτων και υγρών βιομηχανικών αποβλήτων) που καταλήγει στη Μονάδα Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ).
- Δίκτυο αποχέτευσης που εξυπηρετεί τις υδροβόρες βιομηχανικές μονάδες (κυρίως βυρσοδεψεία), το οποίο οδηγεί τα παραγόμενα υγρά απόβλητα στη Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) στο ΟΤ 52. Η εκροή της ΜΕΑ συνδέεται με το δίκτυο αποχέτευσης της ΒΙ.ΠΕ.Θ. και μέσω αυτού οδηγείται στη ΜΚΑ για περαιτέρω επεξεργασία
- Δίκτυο ύδρευσης και σύστημα πυρόσβεσης προσαρτημένο στο δίκτυο ύδρευσης. Οι υδροβόρες βιομηχανικές μονάδες εξυπηρετούνται και από ανεξάρτητο δίκτυο ύδρευσης μέσω δεξαμενής χωρητικότητας 1.500 m³.

- Κτίριο Διοίκησης ΒΙ.ΠΕ.Θ. εμβαδού 925,4 m²
- Πυροσβεστικός Σταθμός (ΟΤ 11) - Υποσταθμός ΔΕΗ
- Δίκτυο ευρυζωνικών υπηρεσιών και ολοκληρωμένο πληροφοριακό σύστημα

5. Μονάδα Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ) – Περιγραφή των εγκαταστάσεων

Η ΜΚΑ έχει κατασκευαστεί νοτίως της έκτασης, σε ιδιόκτητο οικόπεδο εκτός των ορίων της ΒΙ.ΠΕ.Θ. και νοτιοδυτικά (ΝΔ) του οικισμού της Σίνδου. Τα απόβλητα συλλέγονται από τη ΒΙ.ΠΕ.Θ. με δίκτυο αγωγών βαρύτητας και μεταφέρονται με τη βοήθεια αντλιοστασίων προς τη ΜΚΑ.

5.1. Περιγραφή της υφιστάμενης κατάστασης (2011)

Η υφιστάμενη ΜΚΑ, όπως προκύπτει από την υποβληθείσα μελέτη ανανέωσης – τροποποίησης (21.09.2011) και την αναθεωρημένη Μ.Π.Ε. (23-07-2013), αποτελείται από τα εξής μέρη – διατάξεις :

- Μηχανική χονδροεσχάρα με αυτόματη ραβδωτή εσχάρα με διάκενο 30 mm
- Αντλιοστάσιο εισόδου, με όγκο θαλάμου αναρρόφησης περίπου 50 m³ εξοπλισμένο με τέσσερις (4) φυγοκεντρικές αντλίες, τύπου G8 ισχύος 30 kW εγκατεστημένες εν ξηρώ.
- Δεξαμενή απονιτροποίησης (ΔΝ), διαστάσεων ~35 X 12 m και εκτιμώμενου όγκου ~2.200 m³
- Δεξαμενή αερισμού (Δ1) διαστάσεων ~ 40 X 24 m και εκτιμώμενου όγκου 2.800 m³. Η δεξαμενή (Δ1) έχει ανακατασκευαστεί στο πλαίσιο των πρόδρομων έργων
- Δεξαμενή αναγέννησης βιολογικής ιλύος (ΔΑ) διαστάσεων ~ 40 X 13 m και εκτιμώμενου όγκου 1.800 m³, κατασκευασμένη παραπλευρώς της δεξαμενής αερισμού (Δ1). Η δεξαμενή (ΔΑ) έχει ανακατασκευαστεί στο πλαίσιο των πρόδρομων έργων
- Δεξαμενή αερισμού (Δ2), διαστάσεων ~ 82 X 46 m και εκτιμώμενου όγκου 9.400 m³. Στη θέση της δεξαμενής (Δ2) θα κατασκευασθούν δύο (2) νέες δεξαμενές στη φάση αναβάθμισης της ΜΚΑ
- Φυσητήρες και στατικοί διαχυτήρες σε υπαίθρια τοποθέτηση, οι οποίοι εξυπηρετούσαν τις δεξαμενές αερισμού (Δ1, Δ2, ΔΑ) που έχουν αποξηλωθεί στο πλαίσιο των πρόδρομων έργων
- Δύο (2) κυκλικές δεξαμενές καθίζησης διαμέτρου ~30 m, εξοπλισμένες με ξέστρο σάρωσης της ιλύος και των επιπλεόντων, περιμετρικό υπερχειλιστή και χοάνη συλλογής αφρών
- Αντλιοστάσιο ανακυκλοφορίας ιλύος, όπου είναι εγκατεστημένες τέσσερις (4) φυγοκεντρικές αντλίες, τύπου G6 ισχύος 11 kW, οι οποίες θα αντικατασταθούν
- Αντλιοστάσιο περίσσειας ιλύος

- Δεξαμενή πάχυνσης διαμέτρου ~18 m εξοπλισμένη με ξέστρο σάρωσης και περιμετρικό υπερχειλιστή
- Κτίριο αφυδάτωσης ιλύος (δύο ορόφων): (α) Ισόγειο : σε αυτό είναι εγκατεστημένες αντλίες τροφοδοσίας αφυδάτωσης, αυτόματο συγκρότημα παραγωγής και δοσομέτρησης πολυηλεκτρολύτη και (β) 1ος όροφος : στον όροφο είναι εγκατεστημένα τρεις (3) φυγοκεντρικοί αφυδατωτές, ανυψωτική διάταξη και θάλαμος ηλεκτρικών πινάκων. Κάτω από το χώρο αφυδάτωσης (ισόγειο) υπάρχει χώρος στάθμευσης οχημάτων για απευθείας φόρτωση. Η διάταξη αφυδάτωσης ιλύος αποτελείται από τρία (3) συνολικά φυγόκεντρα, τοποθετημένα τα έτη 1980 , 1982 και 1992
- Έξι (6) κλίνες ξήρανσης ιλύος διαστάσεων ~ 80 X 8 m εκάστη με χωρητικότητα ~ 640 m³ εκάστη
- Χώρος προσωρινής αποθήκευσης της ιλύος έκτασης ~60 X 60 m
- Κτίριο διοίκησης διαστάσεων ~12 X 6 m στο οποίο στεγάζεται εργαστήριο, πίνακας ελέγχου και χώροι υγιεινής
- Κτίρια αποθήκης και συνεργείου
- Υποσταθμός μέσης τάσης διαστάσεων ~ 8,80 X 6,0 m, όπου είναι εγκατεστημένοι δύο (2) μετασχηματιστές ισχύος 630 mVA.

Οι δεξαμενές απονιτροποίησης, αερισμού και αναγέννησης είναι κατασκευασμένες σε χωμάτινο ανάχωμα και για στεγανοποίηση έχουν χρησιμοποιηθεί πλάκες από σκυρόδεμα. Οι δεξαμενές δευτεροβάθμιας καθίζησης και ο παχυντής ιλύος είναι κατασκευασμένοι από οπλισμένο σκυρόδεμα.

5.2. Πρόδρομα έργα (2012)

Τα πρόδρομα έργα, όπως περιγράφεται ακολούθως, αφορούν σε υδραυλικές εργασίες (υδραυλική διασύνδεση) και τοποθετήσεις H/M εξοπλισμού. Η φύση των εργασιών των πρόδρομων έργων είναι βελτιωτική της υφιστάμενης κατάστασης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο των πρόδρομων έργων αξιοποιήθηκαν οι δύο (2) υφιστάμενες δεξαμενές (όγκου 2.800 m³ και 1.800 m³) και εγκαταστάθηκαν περίπου 1.200 διαχυτήρες υποβρύχιας διάχυσης αέρα. Το σύστημα συμπληρώθηκε με δύο σειρές αεροσυμπιεστών.

Επίσης, εκτελέσθηκαν οι παρακάτω επί μέρους εργασίες :

- Εκκένωση της δεξαμενής Δ2 (1.800 m³) από τα απόβλητα και απομάκρυνση ιζημάτων
- Κατασκευή θυρίδας, που εξοπλίστηκε με θυρόφραγμα μεταξύ της δεξαμενής Δ2 και της δεξαμενής ΔΑ, μετά ταπείνωση της στάθμης υγρών της ΔΑ, έτσι ώστε να είναι δυνατή η μετέπειτα υδραυλική τους επικοινωνία
- Διάνοιξη θυρίδας στο ενδιάμεσο τοιχίο των δεξαμενών Δ1 και Δ2, ώστε να είναι δυνατή η υδραυλική τους επικοινωνία

- Υδραυλική προσαρμογή του αγωγού που σήμερα τροφοδοτεί την κύρια δεξαμενή αερισμού ΔΑ, έτσι ώστε να τροφοδοτεί την δεξαμενή Δ1
- Υδραυλική προσαρμογή του αγωγού ανακυκλοφορίας της λάσπης, ώστε να τροφοδοτεί την δεξαμενή Δ1
- Εγκατάσταση κλάδων ανοξείδωτων συλλεκτών για την τροφοδότηση των κλάδων υποβρύχιας διάχυσης
- Αντικατάσταση των φυγοκεντρικών αντλιών στο αντλιοστάσιο εισόδου και το αντλιοστάσιο ανακυκλοφορίας ιλύος
- Αποξήλωση και αντικατάσταση των στατικών διαχυτήρων και επιφανειακών αεριστήρων στις δεξαμενές Δ1, Δ2 και ΔΑ
- Αποξήλωση των φυγοκεντρικών διαχωριστήρων από τον 1^ο όροφο του κτιρίου αφυδάτωσης ιλύος και εγκατάσταση τράπεζας πάχυνσης και ταινιοφιλτρώπρεσσας πλάτους 2m για την αφυδάτωση της ιλύος.

5.3. Έργα Αναβάθμισης / Ανασυγκρότησης της ΜΚΑ

5.3.Α. Γενικά στοιχεία

Μετά το από 15-05-2013 τριμερές συμφωνητικό μεταξύ ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. ΑΕ, ΕΥΑΘ Α.Ε. και ΕΥΑΘ Παγίων, μελετήθηκε (σε επίπεδο προμελέτης) και συμφωνήθηκε συγκεκριμένη τεχνική λύση για την αναβάθμιση/ανασυγκρότηση και αποκατάσταση της λειτουργίας των εγκαταστάσεων της ΜΚΑ.

Η επέκταση της Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων της ΒΙ.ΠΕ. κατέστη αναγκαία προκειμένου να βελτιωθεί η λειτουργία της, ώστε να επιτυγχάνονται τα αποδεκτά όρια για τη νόμιμη διάθεση των επεξεργασμένων εκροών στο Θερμαϊκό Κόλπο με ενδιάμεσους αποδέκτες την Στραγγιστική Τάφρο Γέφυρας και προηγουμένως την παρακείμενη στραγγιστική τάφρο.

Η παρακείμενη στραγγιστική τάφρος είναι μία τραπεζοειδής τάφρος χωρίς επένδυση, η οποία μετά από διαδρομή σε νοτιοδυτική κατεύθυνση καταλήγει στη Στραγγιστική Τάφρο Γέφυρας. Η Στραγγιστική Τάφρος Γέφυρας στη συνέχεια διασταυρώνει κάθετα τον αυτοκινητόδρομο ΠΑΘΕ, αλλάζει κατεύθυνση προς βορειοανατολικά ανάμεσα στους δύο κλάδους κυκλοφορίας του αυτοκινητοδρόμου, ρέει παράλληλα με την τάφρο Σίνδου και καταλήγει σε αντλιοστάσιο, το οποίο προωθεί με άντληση το νερό στη θάλασσα, στον τελικό αποδέκτη Θερμαϊκό Κόλπο.

Το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για τη διάθεση επεξεργασμένων λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων σε επίπεδο Νομού ορίζεται από την υπ' αριθμό 30 / οικ.2885/21-06-2010 (ΦΕΚ Β'1079/15-07-2010) απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Καθορισμός χρήσεων επιφανειακών υδάτων και ειδικών όρων για τη διάθεση λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων σε κάθε αποδέκτη του Ν. Θεσσαλονίκης». Στην ως άνω απόφαση τόσο ο Θερμαϊκός Κόλπος όσο και οι στραγγιστικές τάφροι έχουν οριστεί ως αποδέκτες, μεταξύ άλλων και βιομηχανικών υγρών αποβλήτων. Τα **όρια εκροής** των στραγγιστικών τάφρων, οι οποίες θεωρούνται ενδιάμεσοι αποδέκτες, είναι εκείνα του τελικού αποδέκτη στον οποίο καταλήγουν. Η παραγόμενη από την

εγκατάσταση (ΜΚΑ) ιλύς πρέπει να είναι πλήρως σταθεροποιημένη, έχοντας ποσοστό οργανικών στερεών μεταξύ του 50 - 60%.

Τα τεχνικά στοιχεία των έργων, που περιγράφονται στη συνέχεια, προέρχονται από την εκπονηθείσα προμελέτη. Εφόσον σε επίπεδο οριστικής μελέτης, τα στοιχεία αυτά μεταβληθούν, θα ακολουθηθεί η διαδικασία του άρθρου 7 του Ν. 4014/2011 – ΦΕΚ 209Α (υποβολή, αξιολόγηση, έγκριση Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης).

5.3.Β. Τεχνικά στοιχεία

Το έργο της αναβάθμισης/ανασυγκρότησης της ΜΚΑ θα αναπτυχθεί σε δύο φάσεις και θα διαστασιολογηθεί για τα παρακάτω υδραυλικά και ρυπαντικά φορτία ανά φάση :

Παράμετροι	Α΄ ΦΑΣΗ (προτεινόμενα έργα)				Β΄ ΦΑΣΗ (μελλοντική)			
Μέση ημερήσια παροχή	13.260	m ³ /d	153	l/s	19.890	m ³ /d	230	l/s
Μέγιστη ημερήσια παροχή	647	m ³ /h	180	l/s	970	m ³ /h	269	l/s
Παροχή αιχμής	800	m ³ /h	222	l/s	1.048	m ³ /h	291	l/s
Ελάχιστη παροχή	325	m ³ /h	90	l/s	488	m ³ /h	135	l/s
BOD ₅	4.778	kg/d	360	mg/l	7.166	kg/d	360	mg/l
COD	9.555	kg/d	721	mg/l	14.333	kg/d	721	mg/l
Αιωρούμενα στερεά SS	4.095	kg/d	309	mg/l	6.201	kg/d	312	mg/l
Ολικό άζωτο	1.092	kg/d	82	mg/l	1.638	kg/d	82	mg/l
Ολικό φώσφορο	68	kg/d	5	mg/l	102	kg/d	5	mg/l

Συνολικές παροχές/ φορτία (Δεδομένα διαστασιολόγησης)

Έργα βελτίωσης / επέκτασης της ΜΚΑ επί πλέον των υφισταμένων

Α΄ Φάση

- Μονάδα Προεπεξεργασίας (εσχάρωση και εξάμμωση - λιποσυλλογή)
- Φρεάτιο μερισμού παροχής προς τους βιολογικούς αντιδραστήρες
- Βιολογικοί αντιδραστήρες : Νέα μονάδα που χωροθετείται στην θέση της υφιστάμενης δεξαμενής αερισμού (Δ2) και κατασκευάζεται με την τμηματική καθαίρεση αυτής. Περιλαμβάνει δύο πλήρεις γραμμές επεξεργασίας.
- Κτίριο φυσητήρων (νέο)
- Δεξαμενές Τελικής Καθίζησης : Θα γίνουν επεμβάσεις στις υφιστάμενες δεξαμενές καθίζησης, με στόχο τη συντήρηση του εξοπλισμού και την ανύψωση της στάθμης λειτουργίας
- Δεξαμενή χλωρίωσης/αποχλωρίωσης και μετααερισμού : Πρόκειται για κατασκευή νέας δεξαμενής χλωρίωσης και διαμέρισμα αποχλωρίωσης και μετααερισμού.

- Σύστημα αυτοματισμού και ελέγχου των διεργασιών : Πρόκειται για νέο σύστημα, το οποίο θα ενσωματώσει και θα εκσυγχρονίσει όλους τους υφιστάμενους αυτοματισμούς της ΜΚΑ.
- Δίκτυο διανομής ισχύος χαμηλής τάσης : θα ενσωματώσει και θα εκσυγχρονίσει όλες τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις χαμηλής τάσης της ΜΚΑ.
- Βοηθητικά δίκτυα : Παρακαμπτήριες διατάξεις που εξασφαλίζουν την ασφαλή λειτουργία της ΜΚΑ, εσωτερική οδοποιία, απορροή όμβριων και αντιπλημμυρική προστασία, περίφραξη, εξωτερικός φωτισμός, φυτοτεχνική διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, δίκτυο ύδρευσης και βιομηχανικού νερού, δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων – στραγγιδίων)
- Χώρος Προσωρινής Αποθήκευσης Ιλύος : Χώρος έκτασης 3.000 m², που θα κατασκευαστεί εφόσον υπάρχει ανάγκη προσωρινής αποθήκευσης της ιλύος της υφιστάμενης δεξαμενής Δ2, πριν την απομάκρυνσή της για την τελική διαχείριση. Ο χώρος αποθήκευσης για λόγους στεγανότητας θα διαστρωθεί με μεμβράνη κατάλληλου πάχους.

Μελλοντική επέκταση της ΜΚΑ - Β' φάση

- Κατασκευή μίας επιπρόσθετης δεξαμενής τελικής καθίζησης
- Εγκατάσταση μίας επιπρόσθετης αντλίας στο αντλιοστάσιο εισόδου για αύξηση της δυναμικότητας
- Κατασκευή δεξαμενής εξισορρόπησης της ημερήσιας παροχής
- Εγκατάσταση ενός επιπρόσθετου φυσητήρα στον αερισμό
- Εγκατάσταση επιπρόσθετης μονάδας αφυδάτωσης ιλύος

Μέθοδος επεξεργασίας : Η ΜΚΑ διενεργεί τριτοβάθμια επεξεργασία

Ετήσια παραγόμενη ποσότητα ιλύος : Εκτιμάται σε 4.150 m³ με περιεκτικότητα στερεών 35% περίπου.

Διαχείριση : Η αφυδατωμένη ιλύς (κωδικός ΕΚΑ : 190812: λάσπες από τη βιολογική κατεργασία αποβλήτων βιομηχανικών υδάτων εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 19 08 11), με μέριμνα της ΕΥΑΘ Α.Ε., θα μεταφέρεται, καθημερινά, από τις κλίνες ξήρανσης στο χώρο διάθεσής της μέσω αδειοδοτημένου φορέα συλλογής και μεταφοράς, ο οποίος θα τη μεταφέρει σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση υποδοχής της ιλύος.

Η παραγόμενη ιλύς υποβάλλεται στις απαραίτητες διαδικασίες δοκιμής και ανάλυσης για τον προσδιορισμό των απαιτούμενων χαρακτηριστικών της σύστασής της, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας και τη συγκεκριμένη εκάστοτε χρήση της (Απόφαση 2003/33/ΕΚ, Ν. 4042//2012 - ΦΕΚ 24^Α/13-02-2012).

5.3.Γ. Επαναχρησιμοποίηση εκροής της ΜΚΑ

Το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης προβλέπεται να επεκταθεί εσωτερικά στο χώρο της ΜΚΑ ώστε να εξυπηρετεί τα νέα έργα. Η επαρκής και συνεχής

τροφοδοσία νερού στη ΜΚΑ είναι υποχρέωση της ΕΥΑΘ ΑΕ. Για την εξοικονόμηση του νερού ύδρευσης, προβλέπεται μελλοντικά να κατασκευαστεί δίκτυο βιομηχανικού νερού, που θα χρησιμοποιεί τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα για πλύση και καθαρισμό των εγκαταστάσεων ή/και για άρδευση των χώρων πρασίνου.

Σε περίπτωση επαναχρησιμοποίησης του νερού, οι τεχνικές λεπτομέρειες θα εξετασθούν και θα περιγραφούν αναλυτικά σε σχετική μελέτη σχεδιασμού και λειτουργίας της εν λόγω δραστηριότητας σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Κ.Υ.Α 145116/02.02.2011 (ΦΕΚ 354Β'/08.03.2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 191002/2013 (ΦΕΚ 2220Β/09-09-2013).

Στην περίπτωση που ο ανωτέρω σχεδιασμός υλοποιηθεί και απαιτηθεί ο καθορισμός πρόσθετων περιβαλλοντικών όρων, η παρούσα Απόφαση θα τροποποιηθεί, από τη Δ/νση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ, στη βάση της ανωτέρω σχετικής μελέτης.

6. Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ)

6.Α. Γενικά στοιχεία

Η ΜΕΑ επεξεργάζεται ως ξεχωριστό ρεύμα τα χρωμιούχα απόβλητα των βυρσοδεψείων (Ο.Τ. 52) για την απομάκρυνση του χρωμίου, πριν την ανάμειξή τους με τα λοιπά απόβλητα (γενικά απόβλητα) που προέρχονται από τις εν λόγω μονάδες. Αποδέκτης της εκροής της ΜΕΑ είναι το γενικό δίκτυο ακαθάρτων της Βιομηχανικής Περιοχής Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ.)

Τα χρωμιούχα και τα γενικά απόβλητα των μονάδων του Ο.Τ. 52 υφίστανται προκαταρκτική επεξεργασία εντός του χώρου των μονάδων, πριν δοχετευθούν, με χωριστά δίκτυα, στη ΜΕΑ για την περαιτέρω επεξεργασία.

6.Β. Τεχνικά στοιχεία

Τα φορτία σχεδιασμού της ΜΕΑ περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί :

Παράμετρος	Μονάδες	Τιμές
Μέγιστη ημερήσια παροχή	m ³ /d	2400
Θερμοκρασία	°C	12-15
BOD ₅	kg/ημέρα	6.885
	mg/l	1.700
COD	kg/ημέρα	18.020
	mg/l	4.450
Αιωρούμενα στερεά (SS)	kg/ημέρα	8.100
	mg/l	2.000
Ολικό άζωτο	kg/ημέρα	810
	mg/l	200
Θειούχα S ⁺⁺	kg/ημέρα	546
	mg/l	135
Ολικό Χρώμιο Cr	kg/ημέρα	263
	mg/l	65

Παράμετρος	Μονάδες	Τιμές
Αλκαλικότητα CaCO_3	kg/ημέρα	6.480
	mg/l	1.600
Λίπη και έλαια	kg/ημέρα	1.215
	mg/l	300

Μέθοδος επεξεργασίας – Στάδια :

Η γραμμή επεξεργασίας των γενικών αποβλήτων στη ΜΕΑ (δευτεροβάθμια βιολογική επεξεργασία) περιλαμβάνει τα παρακάτω στάδια:

- Αυτοκαθαριζόμενη χονδροεσχάρα
- Αντλιοστάσιο ανύψωσης
- Λεπτοεσχάρες
- Αεριζόμενοι αμμοσυλλέκτες – λιποσυλλέκτες
- Εξισορρόπηση παροχής- οξείδωση θειούχων
- Διάταξη κροκίδωσης με προσθήκη ανόργανων και οργανικών κροκιδωτικών
- Πρωτοβάθμια καθίζηση
- Βιολογική επεξεργασία (αερισμός – καθίζηση)
- Ανακυκλοφορία της βιολογικής ιλύος προς τον αερισμό
- Αερόβια χώνευση πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας ιλύος
- Αφυδάτωση της ιλύος σε ταινιοφιλτρόπρεσσα
- Αποθήκευση της αφυδατωμένης ιλύος στο χώρο προσωρινής αποθήκευσης

Η γραμμή επεξεργασίας των χρωμιούχων αποβλήτων στη ΜΕΑ (φυσικοχημική επεξεργασία) περιλαμβάνει τα παρακάτω στάδια:

- αυτοκαθαριζόμενη χονδροεσχάρα
- αντλιοστάσιο ανύψωσης
- λεπτοεσχάρα
- εξισορρόπηση σε αναδευόμενη δεξαμενή εξισορρόπησης (με ανάδευση και αερισμό)
- ρύθμιση του pH
- διάταξη κροκίδωσης με προσθήκη ανόργανων και οργανικών κροκιδωτικών
- διαχωρισμό της χημικής ιλύος σε δεξαμενή καθίζησης.
- αφυδάτωση της ιλύος σε ταινιοφιλτρόπρεσσα
- αποθήκευση της αφυδατωμένης ιλύος στο χώρο προσωρινής αποθήκευσης

Χώρος Προσωρινής Αποθήκευσης Ιλύος : αποτελεί υποδομή εντός του γηπέδου της ΜΕΑ, με επιφάνεια 580 m^2 . Ο χώρος είναι διαστρωμένος με σκυρόδεμα για λόγους στεγανότητας. Διαθέτει κλίση 1% και είναι εφοδιασμένος με κανάλι για τη συγκέντρωση των στραγγισμάτων, καθαρού πλάτους 0.3 m με κλίση, έτσι ώστε τα στραγγίσματα να διοχετεύονται στο φρεάτιο συγκέντρωσης-καθίζησης στερεών και το υπερκείμενο υγρό να υπερχειλίζει σε σωλήνα εσωτερικής διατομής 0,7 m, που συνδέεται με το

φρεάτιο εισόδου υγρών αποβλήτων (γενικών και χρωμιούχων). Η στέγαση του χώρου γίνεται με μεταλλικό στέγαστρο.

Ετήσια παραγόμενη ποσότητα ιλύος : Εκτιμάται σε 2.800 t περίπου με περιεκτικότητα στερεών ~ 20% .

Διαχείριση ιλύος : Η διαχείριση της παραγόμενης, στη ΜΕΑ , ιλύος γίνεται με μέριμνα της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. σε συνεργασία με αδειοδοτημένο φορέα συλλογής και μεταφοράς, ο οποίος τη μεταφέρει σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση υποδοχής της ιλύος.

Οι κωδικοί της παραγόμενης στη ΜΕΑ ιλύος, σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Αποβλήτων (ΕΚΑ) είναι οι ακόλουθοι:

- 190812 : λάσπες από τη βιολογική κατεργασία αποβλήτων βιομηχανικών υδάτων εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 19 08 11 και
- 190206 : λάσπες από φυσικοχημικές κατεργασίες εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 19 02 05

Η παραγόμενη ιλύς υποβάλλεται, ανά παρτίδα και πριν τη παράδοσή της, στις απαραίτητες διαδικασίες δοκιμής και ανάλυσης, από διαπιστευμένο εργαστήριο, για τον προσδιορισμό των απαιτούμενων χαρακτηριστικών της σύστασής της, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας και τη συγκεκριμένη εκάστοτε χρήση της (Ν. 4042/2012 - ΦΕΚ 24Α/13-02-2012, Απόφαση 2003/33/ΕΚ).

Η παραγόμενη ιλύς υποβάλλεται επίσης, για λόγους παρακολούθησης και εσωτερικού ελέγχου από την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. , σε τακτικές (ανά εξάμηνο) διαδικασίες δοκιμής και ανάλυσης από διαπιστευμένο εργαστήριο, σύμφωνα με την Απόφαση 2003/33/ΕΚ.

7. Αποδέκτες - Όρια

7.Α. Μονάδα Κατεργασίας Αποβλήτων (ΜΚΑ)

Να τηρούνται τα προβλεπόμενα στην υπ' αριθμ. 30/οικ.2885/2010(ΦΕΚ 1079Β'/15-09-2010) Νομαρχιακή Απόφαση "Καθορισμός χρήσεων επιφανειακών υδάτων και ειδικών όρων για τη διάθεση λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων σε κάθε αποδέκτη του Ν. Θεσσαλονίκης". **Τα όρια των επεξεργασμένων, από τη ΜΚΑ, υγρών αποβλήτων**, πριν τη διάθεσή τους στον ενδιάμεσο αποδέκτη – Στραγγιστική Τάφρο Γέφυρας και στη συνέχεια στο Θερμαϊκό Κόλπο – καθορίζονται στον Πίνακα 1 της ανωτέρω Απόφασης .

Οι παράμετροι και οι τιμές των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων, μετά την προκαταρκτική επεξεργασία τους από τις επιχειρήσεις και πριν τη διάθεσή τους στο γενικό δίκτυο ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ.Θ. καθορίζονται από τους εκάστοτε Κανονισμούς Αποχέτευσης που εφαρμόζει η ΕΥΑΘ Α.Ε. ή τις ειδικές αποφάσεις περί σύνδεσης της κάθε επιχείρησης στο γενικό δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της Βιομηχανικής Περιοχής.

7.B. Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων Ο.Τ. 52 (ΜΕΑ)

Οι οριακές τιμές εκπομπής των επεξεργασμένων αποβλήτων της ΜΕΑ πριν τη διάθεσή τους στο γενικό δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ.Θ., αναφέρονται στον πίνακα που ακολουθεί :

Παράμετρος	Όριο
pH	6.5-9
Θερμοκρασία	30 ⁰ C
Αιωρούμενα στερεά, mg/l	70
BOD ₅ , mg/l	200
COD, mg/l	900
Cr ³⁺ , mg/l	5
Cr ⁶⁺ , mg/l	0
Ολική αμμωνία (NH ₄ ⁺ , mg/l)	40
Νιτρικά, mg/l	50
Ολικός φωσφόρος, mg/l	10

Η συνολική ποσότητα των βαρέων μετάλλων να μην υπερβαίνει τα 10 ppm

Τα όρια των προκαταρκτικώς επεξεργασμένων αποβλήτων πριν τη διάθεση στο δίκτυο ακαθάρτων του Ο.Τ. 52 και μέσω αυτού στη ΜΕΑ, καθορίζονται από τους όρους που περιέχονται στις συμβάσεις εγκατάστασης των επιχειρήσεων ή στους εκάστοτε ισχύοντες Κανονισμούς που διέπουν την αποχέτευση των βιομηχανικών αποβλήτων τους.

B. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων

Από τις βιομηχανικές μονάδες που εγκαθίστανται στη Βιομηχανική Περιοχή Θεσσαλονίκης (ΒΙ.ΠΕ.Θ.) πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα, εκτός εάν διαφορετικά (αυστηρότερα) αναφέρονται στις αντίστοιχες Α.Ε.Π.Ο. των επί μέρους μονάδων :

1.1 Ατμοσφαιρικές Εκπομπές

Σημειακές εκπομπές :

- Εκπομπές Σωματιδίων $\leq 100 \text{ mg/m}^3$ (ΠΔ 1180/81 – ΦΕΚ 293Α)
- Για τους υπόλοιπους αέριους ρύπους ισχύουν όσα αναφέρονται στο ΠΔ 1180/81 - ΦΕΚ 293Α / 06-10-81).
- Βιομηχανικοί λέβητες: ισχύει η ΚΥΑ 11294/93 (ΦΕΚ 264Β/93) (για αέρια και υγρά καύσιμα). Στερεά καύσιμα: ισχύει η ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328Β/93)

- Για τους λέβητες θέρμανσης των κτιρίων να εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΚΥΑ οικ. 189533/07-11-2011(ΦΕΚ 2654B/09-11-11), όπως εκάστοτε ισχύει.
- Μεγάλες εγκαταστάσεις καύσης : ισχύουν τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 29457/1511/05 (ΦΕΚ 992 B/05), όπως εκάστοτε ισχύει.
- Εγκαταστάσεις που εμπίπτουν σε ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ : ισχύει η ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450B/14-06-2013)

1.2 Υγρά απόβλητα :

- A) Η διάθεση των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων και αστικών λυμάτων των επί μέρους βιομηχανικών μονάδων να γίνεται στο γενικό δίκτυο αποχέτευσης της ΒΙ.ΠΕ.Θ.(οδηγεί στη ΜΚΑ), με όρους και προϋποθέσεις που περιγράφονται στην παρ. 7Α της παρούσας Απόφασης. Επί πλέον πρέπει να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι που εκδίδονται για τη λειτουργία των επιμέρους εγκατεστημένων εντός της ΒΙ.ΠΕ.Θ. βιομηχανικών μονάδων, οι οποίοι δεν θα πρέπει να αντίκεινται στα οριζόμενα στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο.
- B) Ειδικά η διάθεση των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων και αστικών λυμάτων των επί μέρους βιομηχανικών μονάδων που είναι εγκατεστημένες στο Ο.Τ. 52 της ΒΙ.ΠΕ.Θ., προβλέπεται, κατόπιν προκαταρκτικής επεξεργασίας εντός των μονάδων και προεπεξεργασίας στη ΜΕΑ, να γίνεται στο γενικό δίκτυο αποχέτευσης της ΒΙ.ΠΕ.Θ, με όρους και προϋποθέσεις που περιγράφονται στην παράγραφο 7B της παρούσας Απόφασης. Επί πλέον πρέπει να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι που εκδίδονται για τη λειτουργία των ανωτέρω εγκατεστημένων βιομηχανικών μονάδων, οι οποίοι δεν θα πρέπει να έρχονται σε αντίθεση με τα οριζόμενα στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο.
- Γ) Η διάθεση και τα όρια των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων της ΜΚΑ στον αποδέκτη (Στραγγιστική Τάφρο Γέφυρας - Θερμαϊκό Κόλπο) να γίνεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 7Α της παρούσας Απόφασης.
- Δ) Η διάθεση και τα όρια των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων της ΜΕΑ στο γενικό δίκτυο αποχέτευσης της ΒΙ.ΠΕ.Θ. να γίνεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 7B της παρούσας Απόφασης.
- Ε) Να τηρούνται τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 145116/02.02.2011 (ΦΕΚ 354B'/08.03.2011), στην ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192B/14-03-1997), την Υ.Δ. Ε1B/221/65 (ΦΕΚ 138B/24-02-1965) όπως ισχύει και το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24A/13-02-12), όπως εκάστοτε ισχύει

2. Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων στους αποδέκτες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

2.1. Ατμόσφαιρα

- Διοξείδιο του θείου (SO₂), Διοξείδιο του Αζώτου (NO₂), αιωρούμενα σωματίδια (ΑΣ₁₀), Μόλυβδος (Pb), Βενζόλιο, Μονοξείδιο του Άνθρακα (CO), Όζον (O₃): όπως καθορίζονται στην Κ.Υ.Α 14122/549/Ε103/11(ΦΕΚ 488/Β/30-03-2011).
- Αρσενικό (As), Κάδμιο (Cd), Υδράργυρος (Hg), Νικέλιο (Ni), Πολυκυκλικοί Υδρογονάνθρακες: όπως καθορίζονται στην Κ.Υ.Α 22306/1075/Ε103/07 (ΦΕΚ 920 Δ / 8.6.07).

2.2. Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

- 2.2.1. Η στάθμη θορύβου στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ.Θ. δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 70 dB(A). Η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενη στα όρια του γηπέδου της κάθε εγκατάστασης (άρθρο 2, παράγραφος 5, του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/ 6-10-81).
- 2.2.2. Να εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΚΥΑ 37393/2028 (ΦΕΚ 1418Β/1-10-2003)« Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους», όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ ΗΠ 9272/471/2007 (ΦΕΚ 286Β)

3. Όροι – Μέτρα - Περιορισμοί για τη μείωση των επιπτώσεων στο περιβάλλον της περιοχής

3.1 Γενικές ρυθμίσεις

- Η ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. ΑΕ φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας καθώς επίσης και των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση και αφορούν στη λειτουργία των υποδομών της ΒΙ.ΠΕ.Θ., όπως αυτές αναφέρονται προηγουμένως στην περιγραφή, πλην εκείνων τα οποία τελούν υπό την διαχείριση και την απόλυτη ευθύνη της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. Η ευθύνη αναφέρεται στην εξασφάλιση της ορθής λειτουργίας των ως άνω υποδομών, στη συστηματική παρακολούθηση των περιβαλλοντικών παραμέτρων που καθορίζονται στην παρούσα Απόφαση και στην άμεση ειδοποίηση της περιβαλλοντικής αρχής σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης.
- Έκαστος εκ των προαναφερθέντων φορέων υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών της παρούσας απόφασης, από τους οποίους δεσμεύεται, και να το γνωστοποιήσει στην περιβαλλοντική αρχή (Δ/ση ΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ - Τμήμα Βιομηχανιών και στην αρμόδια Δ/ση της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας).

3.2. Ειδικοί όροι για συγκεκριμένες λειτουργίες της ΒΙ.ΠΕ.Θ.

A. Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων

1. Τα σύμμεικτα αστικά στερεά απόβλητα (ΑΣΑ) να συλλέγονται σε ειδικούς κάδους και να μεταφέρονται από τον οικείο διευρυμένο Δήμο Δέλτα, ο οποίος παρέχει στις εγκατεστημένες, εντός της ΒΙ.ΠΕ.Θ., επιχειρήσεις τις ανωτέρω υπηρεσίες. Η διάθεση να γίνεται σε αδειοδοτημένους για το σκοπό αυτό χώρους.
2. Να πραγματοποιείται η ξεχωριστή συλλογή των στερεών αποβλήτων, που είναι δυνατόν να ανακυκλωθούν, κατά ρεύμα ανακύκλωσης (μέταλλα, γυαλί, χαρτιά κλπ.) σε συνεργασία του φορέα διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ.Θ.(ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) με τους οικείους Δήμους, στα πλαίσια της κείμενης νομοθεσίας.
3. Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94Α), να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου αυτού ή/και του αντίστοιχου Π.Δ. και ΚΥΑ για κάθε ρεύμα εναλλακτικής διαχείρισης που έχει εκδοθεί σε εφαρμογή του ίδιου Νόμου.

Ειδικότερα :

- Οι συλλεγόμενες συσκευασίες (χαρτιά, μέταλλα, γυαλί κ.α.) να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις προς αξιοποίηση, μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με το Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α') και το Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94Α).
 - Τα Απόβλητα Έλαια να συγκεντρώνονται από κάθε μονάδα και να παραδίδονται μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη υλικών του είδους αυτού, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννηση τους, σε εγκαταστάσεις επίσης συνεργαζόμενες με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64Α').
 - Η συλλογή των προς απόσυρση αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ: 117/04 (ΦΕΚ 82 Α/04) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 15/06 (ΦΕΚ 12Α/06), ΚΥΑ 41624 / 2057/ Ε1031/2010 (ΦΕΚ 1625Β/10) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75 Α/04). Τα οχήματα στο τέλος του κύκλου ζωής τους (ΟΤΚΖ) να διαχειρίζονται στη βάση των προβλεπόμενων στο Π.Δ. 116/ΦΕΚ 81/τ.Α/5.3.2004
 - Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΕΚ) να γίνεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 25936/1757/Ε103/23-08-2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010) «Μέτρα, όροι και

πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249^Α).

4. Απαγορεύεται η οποιαδήποτε απόθεση στερεών αποβλήτων στα ανοικτά σημεία ποταμών, ρεμάτων και χειμάρρων, εντός ή εκτός της ΒΙ.ΠΕ.Θ. Τυχόν υπάρχουσες ανεξέλεγκτες απορρίψεις στην περίμετρο ή εντός αυτής να απομακρυνθούν με ευθύνη της επιχείρησης που προκάλεσε το συμβάν , όταν εντοπισθεί και ταυτοποιηθεί από την ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. ΑΕ ή από τις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές.
5. Η συλλογή, μεταφορά, αποθήκευση και η εν γένει διαχείριση των στερεών αποβλήτων και ιλύων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Ειδικότερα να τηρούνται οι κατωτέρω διατάξεις, όπως αυτές εκάστοτε ισχύουν :
 - i. ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β'/22-12-2003) « Μέτρα και όροι για τη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων, Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός»
 - ii. ΚΥΑ 29407/3508/2002 (ΦΕΚ 1572/Β'/16-12-2002) « Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή των αποβλήτων».
 - iii. ΚΥΑ 22912/1117/2005 (ΦΕΚ 759/Β'/6-8-2005) « Μέτρα και όροι για την πρόληψη και τον περιορισμό της ρύπανσης του περιβάλλοντος από την αποτέφρωση των αποβλήτων».
 - iv. ΚΥΑ 114218/1997 (ΦΕΚ 1016Β/17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων»
 - v. Κανονισμός 1013/2006 για τη διασυνοριακή μεταφορά αποβλήτων, όπως εκάστοτε ισχύει.
 - vi. Κ.Υ.Α. με αριθ. Η.Π. 13588/725 (ΦΕΚ 383 Β/28-3-2006) « Μέτρα, όροι και περιορισμοί, για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για την Διαχείριση Επικινδύνων Αποβλήτων» (ΦΕΚ 604 Β/87).
 - vii. Κ.Υ.Α με αριθ. Η.Π. 24944/1159/14.6.06 (ΦΕΚ 791 Β/30.6.06) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 ...» ανωτέρω ΚΥΑ.
 - viii ΚΥΑ με αριθ. 8668/28-02-2007 (ΦΕΚ Β/02-03-2007) «Έγκριση Εθνικού Σχεδιασμού Διαχείρισης Αποβλήτων...»
 - viii ΚΥΑ 11535/1993 (ΦΕΚ 328 Β/6-5-1993) « Επιτρεπόμενα είδη καυσίμων στις βιομηχανικές, βιοτεχνικές και συναφείς εγκαταστάσεις,

στους αποτεφρωτήρες νοσηλευτικών μονάδων και μέτρα για τις ανοικτές εστίες καύσης ».

- χ. Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/96/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
6. Όλα τα επικίνδυνα απόβλητα που αποθηκεύονται προσωρινά κατά την έννοια του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012), να παραδίδονται σε φορέα διαχείρισης, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς για τα συγκεκριμένα απόβλητα και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Σε περίπτωση παράδοσης των εν λόγω αποβλήτων εντός της χώρας, η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Κατόπιν τούτου ο Φορέας Οργάνωσης και εκμετάλλευσης της ΒΙ.ΠΕ.Θ. θα πρέπει να έχει στη διάθεσή του τις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) των εκάστοτε αποδεκτών καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά.
7. Η διαχείριση της ιλύος που προκύπτει από τη Μονάδα Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ) και τη Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) γίνεται με ευθύνη του φορέα διαχείρισης, ΕΥΑΘ ΑΕ και ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ , αντίστοιχα. Η παραγόμενη ιλύς θα υφίσταται διαχείριση σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις αντίστοιχες τεχνικές προδιαγραφές με τήρηση των αναγκών παραστατικών. Η περιγραφή της διαδικασίας διαχείρισης της ιλύος γίνεται στις παραγράφους 5.3.Β. και 6.Β. της παρούσας Απόφασης.
8. Να μη χρησιμοποιούνται έλαια που περιέχουν πολυχλωριωμένα διφαινύλια ή τριφαινύλια (PCBs ή PCTs).
9. Απαγορεύεται η χρήση υλικών αμιάντου/αμιαντοτσιμέντου [Κ.Υ.Α. 82/2003 (ΦΕΚ 1045Β)]. Σε περίπτωση παρουσίας αμιάντου / αμιαντοτσιμέντου, η απομάκρυνση αυτών να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας [Κ.Υ.Α. 8243/1113/91 (ΦΕΚ 138Β), λαμβανομένων υπόψη των αναφερομένων στο Π.Δ. 212/9-10-2006 (ΦΕΚ Α/212/2006) «Προστασία των εργαζομένων που εκτίθενται σε αμίαντο κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με την οδηγία 83/477/ΕΟΚ του Συμβουλίου, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την οδηγία 91/382/ΕΟΚ του Συμβουλίου και την οδηγία 2003/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου»]

Β. Διαχείριση Υγρών Αποβλήτων

1. Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης με τα υγρά απόβλητα. Απαγορεύεται η απόρριψη ανεπεξέργαστων υγρών βιομηχανικών αποβλήτων ή λυμάτων σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες ή υπεδαφίως ή στο δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ.Θ.
2. Να διενεργείται τυπικός έλεγχος σύμφωνα με τις εσωτερικές διαδικασίες παρακολούθησης ποιότητας των δικτύων ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ.Θ. που

εφαρμόζει ο Φορέας διαχείρισης (ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. ΑΕ). Οι έλεγχοι αφορούν σε διακριτά σημεία (1-3) του δικτύου ομβρίων , που σημειώνονται στο Σχ. 1, της σελ. 42 της αναθεωρημένης Μ.Π.Ε. (Ιούλιος 2013). Οι παράμετροι που παρακολουθούνται είναι : Αγωγιμότητα, BOD₅, COD, TSS (ολικά αιωρούμενα στερεά), TDS (ολικά διαλυμένα στερεά), TS (ολικά στερεά), pH. Τα όμβρια ύδατα με σύστημα ανοικτών τάφρων οδηγούνται στο Θερμαϊκό Κόλπο.

3. Σε περίπτωση που στοιχειοθετείται ρύπανση επιφανειακών ή υπόγειων υδάτων να εφαρμόζονται από το φορέα διαχείρισης του δικτύου ομβρίων (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε) οι εσωτερικές διαδικασίες ελέγχου, οι οποίες αφορούν σε προσέγγιση δύο φάσεων (Α & Β Φάση). Η Α΄ Φάση αφορά στην αξιολόγηση του συστήματος ομβρίων υδάτων και η Β΄ Φάση αφορά την ταυτοποίηση των παράνομων συνδέσεων. Οι ανωτέρω διαδικασίες λεπτομερώς αναλύονται στην παρ. 2.2.5.2.1. της υποβληθείσας αναθεωρημένης Μ.Π.Ε. (σελ. 43-44).
4. Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. υποχρεούται να ενημερώνει αμέσως την αρμόδια Περιφερειακή Επιτροπή Αποκατάστασης της Περιβαλλοντικής Ζημιάς (ΠΕΑΠΖ), στο πλαίσιο της νομοθεσίας για την περιβαλλοντική ευθύνη, προκειμένου να αντιμετωπίσει το θέμα.
5. Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή διαρροών υγρών αποβλήτων, λόγω πιθανών βλαβών κ.λ.π, στους κοινόχρηστους χώρους της ΒΙ.ΠΕ.Θ. και τους αύλειους χώρους των εγκατεστημένων δραστηριοτήτων που, σε περίπτωση βροχόπτωσης, ενδέχεται να προκαλέσουν ρύπανση στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα.
6. Εφόσον μέρος των επεξεργασμένων αποβλήτων επαναχρησιμοποιείται για πλύση και καθαρισμό των εγκαταστάσεων επεξεργασίας ή για άρδευση χώρων πρασίνου, η επαναχρησιμοποίηση να είναι σύμφωνη με όσα ορίζονται στην υπ' αριθμ. 145116/02.02.2011 (ΦΕΚΒ΄354Β/08.03.2011) Κ.Υ.Α «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 191002/2013 (ΦΕΚ 2220Β/09-09-2013).
7. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις υποχρεούνται σε διαχείριση και προκαταρκτική επεξεργασία των υγρών αποβλήτων τους, ώστε να επιτυγχάνονται τα ποιοτικά και ποσοτικά όρια σύνδεσής τους με τα δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ.Θ. Η ανωτέρω υποχρέωση απορρέει από τους όρους εγκατάστασης της επιχείρησης στη ΒΙ.ΠΕ.Θ., τη διάταξη του άρθρου 8 παρ. 2 της ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ Β΄192/1997), όπως ισχύει , σε συνδυασμό με τον εκάστοτε Κανονισμό Αποχέτευσης του φορέα διαχείρισης του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων και λειτουργίας της ΜΚΑ ΒΙ.ΠΕ.Θ. (ΕΥΑΘ Α.Ε.) ή της ΜΕΑ (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε) . Τυχόν υπερβάσεις πρέπει να αντιμετωπίζονται στην πηγή, σύμφωνα με τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Γ. Λειτουργία ΜΚΑ - Λειτουργία ΜΕΑ

Η ΕΥΑΘ ΑΕ ως φορέας διαχείρισης της Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ) και η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε., ως φορέας διαχείρισης της Μονάδας Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ), υποχρεούνται για τα εξής :

1. Να χρησιμοποιούν εξειδικευμένο επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό, το οποίο να παρακολουθεί συστηματικά την καλή λειτουργία της ΜΚΑ και της ΜΕΑ, διενεργώντας τακτικούς ελέγχους και δειγματοληψίες και να προβαίνουν στην προβλεπόμενη συντήρηση ανά τακτά χρονικά διαστήματα
2. Να τηρούν θεωρημένο, από την αρμόδια υπηρεσία, βιβλίο και να καταγράφουν τις διενεργούμενες αναλύσεις σύμφωνα με την Νομαρχιακή Απόφαση 30 / οικ.2885/21-06-2010 (ΦΕΚ Β'1079/15-07-2010)
3. Να διαχειρίζονται τα απόβλητα από τη συντήρηση του εξοπλισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του Π. Δ/γματος 82/02.03.2004 (ΦΕΚ 64/Α/04) και των διατάξεων του νόμου 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012)
4. Να μεριμνούν ώστε όλα τα θορυβώδη μηχανήματα (γεννήτριες, φυσητήρες, κλπ) να βρίσκονται εντός ηχομονωμένου οικίσκου
5. Να λαμβάνουν όλα τα απαιτούμενα μέτρα πυροπροστασίας για την ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτες πυροπροστασίας
6. Να ενημερώνουν άμεσα τις αρμόδιες υπηρεσίες σε περίπτωση διαπίστωσης σημαντικού ρυπαντικού φορτίου στην είσοδο της Μονάδας ή/και σημαντικής ή συστηματικής απόκλισης από τα όρια εκροής που καθορίζονται με την παρούσα απόφαση (παρ. 7Α & 7Β)
7. Να ληφθούν μέτρα αντιμετώπισης των οσμών στο αντλιοστάσιο εισόδου, τις δεξαμενές καθίζησης, και τον παχυντή λάσπης, εάν διαπιστωθεί, κατά τη λειτουργία της ΜΕΑ και της ΜΚΑ, πρόβλημα οσμών. Στην περίπτωση αυτή, η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. ή η ΕΥΑΘ Α.Ε. αντιστοίχως, οφείλει να υποβάλει προς έγκριση συμπληρωματική τεχνική έκθεση στη Δ/ση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ, σχετικά με τα ληπτέα μέτρα αντιμετώπισης των οσμών.
8. Να διατίθενται σε επαρκή αποθέματα οι απαιτούμενες, για την ορθή λειτουργία των συστημάτων επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, χημικές και άλλες ουσίες. Να υπάρχουν πάντοτε τα απαραίτητα ανταλλακτικά για την απρόσκοπτη λειτουργία του εξοπλισμού.
9. Οι εγκαταστάσεις των ΜΚΑ και ΜΕΑ πρέπει να εντάσσονται κατά το δυνατόν στο τοπίο. Να έχουν το μικρότερο δυνατό ύψος και κυρίως να αποκρύπτονται και να μονώνονται μέσω περιμετρικής βλάστησης με κατάλληλα δένδρα και θάμνους.
10. Να γίνεται συστηματικός καθαρισμός και συντήρηση, σε τακτά χρονικά διαστήματα, των συστημάτων συλλογής και επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων.
11. Να εξασφαλίζεται η στεγανότητα των χώρων προσωρινής αποθήκευσης της παραγόμενης ιλύος (κλίνες ξήρανσης κλπ)

3.3. Πρόγραμμα παρακολούθησης της λειτουργίας των Μονάδων Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων (ΜΚΑ & ΜΕΑ)

1. Έως την ολοκλήρωση των έργων να έχει τοποθετηθεί και να λειτουργεί στην εξοδό της ΜΚΑ σύστημα βιομηχανικού τύπου τηλεμετρίας – τηλεεποπτείας, το οποίο να μετρά, να καταγράφει και να αποστέλει σε πραγματικό χρόνο σε κεντρικό σύστημα τηλεεποπτείας και τηλεελέγχου τις εξής παραμέτρους :

pH , BOD₅ , COD , SS , Ολικό άζωτο , Φώσφορος, Λίπη και έλαια
Κολοβακτηριοειδή ολικά, Διαλυμένο O₂ , Τοξικότητα , REDOX

Να υπάρξει πρόβλεψη ώστε οι αρμόδιες υπηρεσίες να έχουν πρόσβαση στα δεδομένα και τις τιμές του ανωτέρω συστήματος.

2. Η ΕΥΑΘ ΑΕ, μέχρι τη λειτουργία του συστήματος της προηγούμενης παραγράφου, να διενεργεί πρόγραμμα παρακολούθησης (monitoring) των ακόλουθων παραμέτρων της Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ), σύμφωνα με όσα ορίζει η υπ' αριθμ. 30/οικ 2885/15-07-2010 (ΦΕΚ 1079/Β/2010) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ενδεικτικά παρακάτω πίνακας) :

ΘΕΣΗ ΔΕΙΓΜΑΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
Φρεάτιο εξόδου	pH	Ημερήσια
	Θερμοκρασία	
	BOD ₅	
	COD	
	SS	
	NH ₄ -N	
	NO ₃ -N	
	TP	
	Total coliforms	Ημερήσια
	E-coli	Ημερήσια
	Λίπη και έλαια	Ανά τρεις ημέρες
	Διαλυμένο O ₂	Ανά τρεις ημέρες
	Τοξικότητα	Ανά τρεις ημέρες
	REDOX	Ανά τρεις ημέρες

Π1 : Monitoring εξόδου ΜΚΑ

Μετά τη λειτουργία του συστήματος της προηγούμενης παραγράφου, το ανωτέρω πρόγραμμα παρακολούθησης να περιοριστεί σε ελέγχους των παραμέτρων που δεν θα μετρώνται συνεχώς.

3. Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ να διενεργεί πρόγραμμα παρακολούθησης (monitoring) των παραμέτρων της Μονάδας Επεξεργασίας Αποβλήτων σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα :

ΘΕΣΗ ΔΕΙΓΜΑΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
Φρεάτιο Εξόδου ΜΕΑ	pH	Ημερησία
	Θερμοκρασία	Ημερησία
	Cr ³⁺	Ημερησία
	Cr ⁶⁺	Ημερησία
	COD	Ημερησία
	BOD ₅	Εβδομαδιαία
	Αιωρούμενα στερεά-SS	Ημερησία
	NH ₄ -N	Εβδομαδιαία
	NO ₃ -N	Εβδομαδιαία

Π2 : Monitoring εξόδου ΜΕΑ

4. Οι δειγματοληψίες και η ανάλυση των παραμέτρων να διενεργούνται από διαπιστευμένο εργαστήριο σύμφωνα με τα πρότυπα (CEN), και σε περίπτωση που δεν υπάρχουν διαθέσιμα πρότυπα CEN, να εφαρμόζονται τα πρότυπα ISO ή εθνικά ή άλλα διεθνή πρότυπα, που εξασφαλίζουν την παροχή δεδομένων ισοδύναμης επιστημονικής ποιότητας. Τα αποτελέσματα των αναλύσεων να καταχωρούνται σε σχετικό ημερολόγιο, το οποίο να βρίσκεται στο χώρο της ΒΙ.ΠΕ.

5. Ο φορέας διαχείρισης του γενικού δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων και της ΜΚΑ (ΕΥΑΘ Α.Ε.) ελέγχει την τήρηση των όρων, ως προς τη σύνδεση των εγκατεστημένων επιχειρήσεων με το δίκτυο και λαμβάνει μέτρα, όπως προβλέπεται στο Κανονισμό λειτουργίας δικτύων (Π.Δ. 348/28-05-1976 – ΦΕΚ 126Α) και τη σχετική υπ' αριθμ. 465/2003 απόφαση του Δ.Σ. της ΕΥΑΘ Α.Ε., ή/και ενημερώνει την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή.

6. Ο φορέας διαχείρισης του τοπικού δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων (ΟΤ 52) και της ΜΕΑ (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) ελέγχει την τήρηση των όρων ως προς τη σύνδεση των εγκατεστημένων επιχειρήσεων με το δίκτυο και λαμβάνει μέτρα, όπως προβλέπεται στο Κανονισμό λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής, όπως κάθε φορά ισχύει, ή/και ενημερώνει την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή.

3.4. Έκτακτα Περιστατικά Ρύπανσης / Υποβάθμισης Περιβάλλοντος

Α) Για λόγους αντιμετώπισης απρόβλεπτων και ανωτέρας βίας καταστάσεων (έκτακτα καιρικά φαινόμενα κλπ) να προβλεφθούν οι αναγκαίες διατάξεις παράκαμψης της ΜΚΑ και της ΜΕΑ (by-pass) για την ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων. Να προβλεφθούν τουλάχιστον οι παρακάτω παρακαμπτήριες διατάξεις :

- Παράκαμψη όλης της εγκατάστασης, που θα οδηγεί τα υγρά απόβλητα από το φρεάτιο εισόδου στον αποδέκτη
- Παράκαμψη εσχάρωσης
- Παράκαμψη ολόκληρης της βιολογικής βαθμίδας
- Παράκαμψη δεξαμενής απολύμανσης και μετα-αερισμού.

-
- B) Περιστατικά ρύπανσης δικτύων ομβρίων : Να εφαρμόζονται, από τον φορέα διαχείρισης του δικτύου (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.), οι προβλεπόμενες ενέργειες για την ταυτοποίηση της ρύπανσης και τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.
- Γ) Περιστατικά ρύπανσης δικτύων ακαθάρτων : Να εφαρμόζονται από τον φορέα διαχείρισης του δικτύου (ΕΥΑΘ Α.Ε.) οι προβλεπόμενες, από τους Κανονισμούς, διαδικασίες για την ταυτοποίηση της ρύπανσης και τη λήψη των κατάλληλων μέτρων αποκατάστασης.

3.5. Ειδικοί Όροι, Μέτρα, Περιορισμοί για την κατασκευή του έργου
Αναβάθμισης / Ανασυγκρότησης της ΜΚΑ)

1. Να καταρτιστεί πρόγραμμα κατασκευής των νέων έργων που θα λαμβάνει υπόψη τη λειτουργία της περιοχής και τους οικολογικούς παράγοντες.
2. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ελαχιστοποίηση της παραγόμενης σκόνης κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών, ιδιαίτερα όταν οι μετεωρολογικές συνθήκες ευνοούν τη διασπορά και μεταφορά της σκόνης σε μεγάλη απόσταση. Να διαβρέχονται συνεχώς οι σωροί χωμάτων και τα μέτωπα εκσκαφών για την ελαχιστοποίηση των εκπομπών σκόνης. Τα αδρανή υλικά και τα προϊόντα εκσκαφής να μεταφέρονται με σκεπασμένα φορτηγά οχήματα.
3. Να γίνουν μόνο οι απαραίτητες χωματουργικές εργασίες, ώστε να αποφευχθούν άσκοπες εκχερσώσεις και αποψιλώσεις. Να γίνει πρόβλεψη για την αποκατάσταση του τοπίου του χώρου των εκσκαφών της μονάδας επεξεργασίας και των συνοδών έργων αυτής. Τα προϊόντα εκσκαφών που θα προκύψουν από τις χωματουργικές εργασίες να χρησιμοποιηθούν για την επανεπίχωση του χώρου καθώς και για τη διαμόρφωση επιφανειών εντός του γηπέδου. Απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση προϊόντων εκσκαφής στις κοίτες ρεμάτων, χειμάρρων ή διωρύγων ή σε χώρους κοντά σε οικισμούς και κτίρια. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων.
4. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή αποκλεισμού της κυκλοφορίας στις κεντρικές οδούς. Να ληφθούν όλα τα κατάλληλα μέτρα σήμανσης για την αποφυγή οδικών ατυχημάτων. Ιδιαίτερη βαρύτητα να δοθεί στη σηματοδότηση των έργων τις νυχτερινές ώρες.
5. Τα πάσης φύσης μεταχειρισμένα λιπαντέλαια να τοποθετούνται σε βαρέλια και να προωθούνται για περαιτέρω διαχείριση σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία (Π.Δ. 82 / 2004 – ΦΕΚ 64Α /2-3-2004). Τα υλικά βαφής και οι συντηρητικές ύλες που δεν θα χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες των έργων να απομακρυνθούν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της παραγράφου 3.3.Α της παρούσας Απόφασης. Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών (π.χ. άμμος, ροκανίδια κλπ.), τα οποία στη συνέχεια να αντιμετωπίζονται ως επικίνδυνα απόβλητα.
6. Τα μηχανήματα ή τα οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη φάση κατασκευής πρέπει να είναι καλώς συντηρημένα έτσι ώστε οι εκπομπές

καπνού από τη λειτουργία τους να είναι οι ελάχιστες δυνατές. Απαγορεύεται η καύση υλικών κάθε μορφής (ελαστικά, λάδια, κλπ.) κατά την εκτέλεση των εργασιών στα επί μέρους εργοτάξια.

7. Να τηρούνται αυστηρά οι κανόνες ασφαλείας κατά τη διάρκεια κατασκευής των έργων και να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων και επισκεπτών κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων (σκάμματα, ικριώματα, κίνηση οχημάτων - μηχανημάτων κλπ.) όπως: αντιστήριξη παρειών εκσκαφών τοποθέτηση πινακίδων και φωτισμού ασφαλείας, σήμανση με ταινία κλπ. προσωρινή γεφύρωση χανδάκων πλάτους άνω του 1 μ. ασφαλείς παρακάμψεις και σχετική πληροφόρηση / σήμανση. Να λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα πυροπροστασίας / πυρόσβεσης.
8. Να τηρούνται τα όρια θορύβου σύμφωνα με το ΠΔ 1180/81 (Α 293) και οι λοιπές σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (π.χ. χρησιμοποίηση μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου που φέρουν τη σήμανση CE και αναγραφή της εγγυημένης στάθμης ηχητικής ισχύος, τήρηση των ωρών κοινής ησυχίας, χρήση προσωρινών αντιθορυβικών πετασμάτων ή καμπίνων ηχομείωσης στους χώρους πρόκλησης υψηλής στάθμης θορύβου κ.λπ.).
9. Να τοποθετηθούν σε όλα τα εργοτάξια κάδοι συλλογής οικιακών αποβλήτων που θα απομακρύνονται προς τον πλησιέστερο εγκεκριμένο χώρο υγειονομικής ταφής.
10. Κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες κλπ.) να απομακρυνθεί μετά την περάτωση των εργολαβιών και ο χώρος να αποκατασταθεί πλήρως.
11. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία της ΜΚΑ κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων. Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα προληπτικά μέτρα καθώς και τα μέτρα αντιμετώπισης δυσλειτουργιών, ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία ρύπανσης και οχλήσεων στους περιοίκους.
12. Υπεύθυνος για την τήρηση των ανωτέρω όρων (παρ. 3.5) είναι η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. (Φορέας διαχείρισης ΒΙ.ΠΕ.Θ.), δεσμεύοντας τον Ανάδοχο κατασκευής του έργου για την πιστή εφαρμογή τους.

3.6. Προβλέψεις του Κανονισμού Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ.Θ.

- Α. Στον υπό διαμόρφωση νέο Κανονισμό Λειτουργίας, μεταξύ των άλλων να προβλέπονται οι παρακάτω υποχρεώσεις των εγκατεστημένων επιχειρήσεων, την τήρηση των οποίων πρέπει να εξασφαλίζει ο Φορέας διαχείρισης :

🌈 Κάθε εγκατεστημένη επιχείρηση να διαθέτει τα υγρά απόβλητά της στο γενικό δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ.Θ. ή στο τοπικό δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων του Ο.Τ. 52, μετά από άδεια του φορέα διαχείρισης του δικτύου ακαθάρτων και με όρους όπως αυτοί θα καθορίζονται από τον ίδιο το φορέα, ώστε να ικανοποιούνται και οι προδιαγραφές εισόδου αποβλήτων στη ΜΚΑ ή στη ΜΕΑ. Για το λόγο αυτό πρέπει να κατασκευάζονται επαρκώς διαστασιολογημένα

φρεάτια σύνδεσης και δειγματοληψίας κάθε μονάδας με τα εν λόγω δίκτυα ακαθάρτων για την παρακολούθηση της ποιότητας των υγρών αποβλήτων. Κάθε βιομηχανική μονάδα που διαθέτει υγρά απόβλητα στα ανωτέρω δίκτυα αποχέτευσης, πρέπει να διενεργεί εργαστηριακές αναλύσεις για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών και της παροχής των υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της οικείας Α.Ε.Π.Ο. και των Κανονισμών Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕΘ και της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. Για τη διάθεση βιομηχανικών υγρών αποβλήτων στα ανωτέρω αποχετευτικά δίκτυα, να τηρούνται τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 της ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192Β')

-  Κάθε εγκατεστημένη επιχείρηση να διαθέτει τα μη ρυπασμένα όμβρια ύδατα στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ.Θ. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η διάθεση στο δίκτυο αυτό απονέρων ασθενούς φορτίου (π.χ. απομαστεύσεις ατμολεβήτων) μόνο ύστερα από σχετική έγκριση της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. ΑΕ ή του φορέα διαχείρισης του δικτύου ομβρίων και εφ' όσον συντρέχουν ειδικοί λόγοι προς τούτο. Τα πιθανώς ρυπασμένα όμβρια ύδατα να διοχετεύονται στο δίκτυο αποχέτευσης της Βιομηχανικής Περιοχής, εφόσον πληρούνται οι αναγκαίες προς τούτο προϋποθέσεις.
-  Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις υποχρεούνται να ενημερώνουν την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ και την ΕΥΑΘ Α.Ε. για τις γεωτρήσεις που διαθέτουν, οι οποίες πρέπει να είναι νομίμως αδειοδοτημένες. Εάν υπάρχουν διανοιγμένες γεωτρήσεις ανεξάρτητα από το εάν γίνεται χρήση τους για ύδρευση, άρδευση ή βιομηχανική χρήση, προκειμένου να διατηρηθούν πρέπει να αδειοδοτηθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280 Α /09-12-03) και στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις υπ' αριθμ. 43504/05-12-2005 (ΦΕΚ 1784Β/20-12-2005) και οικ.150559/10-06-2011 (ΦΕΚ 1440Β/16-06-2011). Σε διαφορετική περίπτωση οι γεωτρήσεις να σφραγιστούν αφού αφαιρεθεί ο μηχανολογικός εξοπλισμός παρουσία εκπροσώπου της Δ/σης Υδάτων, εφόσον κριθεί σκόπιμο από την Υπηρεσία.
-  Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις οφείλουν να παραδίδουν στο φορέα διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ.Θ. (ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. ΑΕ) την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, την άδεια λειτουργίας των εγκαταστάσεων και τις όποιες τροποποιήσεις ή / και ανανεώσεις αυτών.

Β. Οι όροι και περιορισμοί, ειδικά για τις κλειστές επιχειρήσεις, που πρέπει να προβλεφθούν στον Κανονισμό Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ.Θ. είναι :

-  Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις που διατηρούν κλειστές τις μονάδες τους, απαγορεύεται να αφήνουν ακάλυπτα και αφύλακτα υλικά ή εξοπλισμό τα οποία ενδέχεται να προκαλέσουν περιβαλλοντική ζημία. Κάθε εγκατεστημένη επιχείρηση υποχρεούται να λαμβάνει με δαπάνες

της μέτρα προστασίας και αποκατάστασης του περιβάλλοντος μετά την οριστική παύση λειτουργίας των εγκαταστάσεών της.

Κάθε εγκατεστημένη επιχείρηση υποχρεούται να ενημερώνει άμεσα την αρμόδια Περιφερειακή Επιτροπή Αποκατάστασης Περιβαλλοντικής Ζημιάς (ΠΕΑΠΖ) σε κάθε περίπτωση συμβάντος ρύπανσης, καθώς και σε περίπτωση οριστικής παύσης της λειτουργίας της. Κάθε εγκατεστημένη επιχείρηση είναι, κατά νόμο, υπεύθυνη να λαμβάνει μέτρα πρόληψης και αποκατάστασης τυχόν περιβαλλοντικής ζημιάς, με δαπάνες της, στο πλαίσιο της νομοθεσίας για την Περιβαλλοντική Ευθύνη (Π.Δ. 148/2009).

Σε περίπτωση που οι ανωτέρω υποχρεώσεις δεν είναι δυνατόν να αναληφθούν από την εγκατεστημένη επιχείρηση, υπεύθυνη να ενημερώσει σχετικά και να επιληφθεί του προβλήματος είναι η εταιρεία “ΕΤΒΑ-ΒΙΠΕ Α.Ε.” ως φορέας διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής. Σε περιστάσεις έκτακτης ανάγκης και προς διευκόλυνση της άμεσης επέμβασης, σε περίπτωση που οι εκπρόσωποι της κλειστής μονάδας δεν είναι δυνατόν να παρευρεθούν κατά την αποκατάσταση της ζημιάς, η αρμόδια αρχή και ο φορέας διαχείρισης δύνανται να εισέρχονται εντός της εγκατάστασης.

3.7. Αρχαιολογικοί χώροι – Δασικές εκτάσεις

- Αρχαιολογικοί χώροι, ευρήματα και μνημεία κάθε περιόδου της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται τόσο κατά τη φάση κατασκευής, όσο και κατά τη λειτουργία των έργων, με ευθύνη του φορέα, κατά τις υποδείξεις των αρμόδιων υπηρεσιών και να λαμβάνονται μέτρα αξιοποίησής τους, με παράλληλη ενημέρωση της αντίστοιχης Εφορείας Αρχαιοτήτων, ώστε η εκτέλεση των έργων να γίνεται υπό την επίβλεψή της αν αυτό κριθεί αναγκαίο.
- Δάση και Δασικές εκτάσεις της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α) και να εξασφαλίζονται οι σχετικές άδειες χρήσης, εάν τούτο απαιτηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α), του Π.Δ. 189/81 (ΦΕΚ 54Α) και του άρθρου 4 παραγρ. α και άρθρου 5- παραγρ. 3 της Υ.Α. 15277/2012 (ΦΕΚ 1077Β/09-04-2012).

3.8. Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι

1. Οι προς φύτευση χώροι της Βιομηχανικής Περιοχής να καλύπτουν τα ελάχιστα τεχνικά – ποσοτικά δεδομένα για τους χώρους πρασίνου που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία για τις βιομηχανικές – βιοτεχνικές περιοχές (άρθρο 7 του Ν. 2545/1997), σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ειδική μελέτη αρχιτεκτονικής τοπίου. Η περιμετρική φυτοκάλυψη της Βιομηχανικής Περιοχής να περιλαμβάνει δένδρα και θάμνους, σε αναλογία 2 προς 1, και σε βάθος

τουλάχιστον τριών (3) σειρών. Να εφαρμόζεται περιμετρική φυτοκάλυψη σε κάθε οικοδομικό τετράγωνο, με προτεραιότητα σε εκείνα που λειτουργούν ιδιαίτερα οχλούσες βιομηχανικές δραστηριότητες. Να δοθεί ιδιαίτερη βαρύτητα στη φυτοκάλυψη της βόρειας πλευράς της ΒΙ.ΠΕ.Θ. , όπου βρίσκεται το Αρχαιολογικό Πάρκο. Να ολοκληρωθεί η φύτευση των χώρων πρασίνου της ΒΙ.ΠΕ.Θ. και η φύτευση χώρων που θα προκύψουν από την κατασκευή των νέων έργων.

2. Εντός δύο (2) μηνών από την ολοκλήρωση κάθε επί μέρους έργου , να απομακρύνονται όλα τα πλεονάζοντα υλικά προς τους αντίστοιχους αποδέκτες, με παράλληλη πλήρη αποκατάσταση του χώρου επέμβασης.
3. Ο φορέας διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ.Θ. να μεριμνά ώστε η χωροθέτηση των μονάδων να γίνεται, κατά το δυνατό, κατά ομοειδείς δραστηριότητες, έτσι ώστε αφενός να διευκολύνονται οι μονάδες αυτές να εγκαταστήσουν από κοινού τα απαιτούμενα συστήματα αντιρρύπανσης, όπου αυτά απαιτούνται , και αφετέρου να μην επέρχονται δυσμενείς περιβαλλοντικές αλληλοεπιδράσεις μεταξύ των μονάδων. Με πρωτοβουλία του φορέα διαχείρισης να κληθούν για εξέταση εγκατάστασης εντός Β.ΙΠΕ.Θ., αναλόγως της διαθεσιμότητας των οικοπέδων, επιχειρήσεις και δραστηριότητες διάσπαρτες εντός των ορίων του Νομού Θεσσαλονίκης, που προκαλούν σημαντικά προβλήματα.
4. Να υπάρχει στο χώρο της Βιομηχανικής Περιοχής εγκατεστημένο σύστημα πυρόσβεσης σύμφωνα με εγκεκριμένη μελέτη πυρασφάλειας. Να υπάρχει πιστοποιητικό πυρασφάλειας σε ισχύ (ευθύνη ΕΥΑΘ Α.Ε.). Ο Φορέας διαχείρισης (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) υποχρεούται να διατηρεί τους κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου καθαρούς και αποψιλωμένους την κρίσιμη για πυρκαγιές χρονική περίοδο. Ομοίως να καθαρίζονται από σκουπίδια και ξερόχορτα τα άδεια βιομηχανικά οικόπεδα.
5. Να προωθείται η χρήση του φυσικού αερίου στις εγκαθιστάμενες μονάδες. Είναι επιθυμητή η υιοθέτηση τεχνικών που αποσκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή ανάκτηση ενέργειας, εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό. Οι μονάδες που εμπίπτουν στο παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1450Β), υποχρεούνται στη χρήση Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ) κατά τις κείμενες διατάξεις.
6. Να διενεργούνται μετρήσεις ανά τρίμηνο, παραμέτρων ακουστικού περιβάλλοντος σε επιλεγμένα σημεία περιμετρικά επί των ορίων της ΒΙ.ΠΕ.Θ. Να διενεργούνται ετήσιες μετρήσεις των ανωτέρω παραμέτρων από διαπιστευμένο προς τούτο φορέα.
7. Εκτός από τους περιβαλλοντικούς όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο., για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. και των επί μέρους δραστηριοτήτων που εγκαθίστανται σε αυτήν, ισχύουν και όσα αναφέρονται στον εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής, όπως εκάστοτε ισχύει, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω.

-
- Υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα Α.Ε.Π.Ο. για τις επί μέρους εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ.Θ. βιομηχανικές δραστηριότητες να γνωστοποιηθούν στις εν λόγω εταιρείες με ευθύνη του Φορέα διαχείρισης.
8. Να ορισθεί κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό, από τον Φορέα διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής, για την παρακολούθηση της ορθής εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης,
 9. Η αποθήκευση χημικών ουσιών να γίνεται με ασφαλή τρόπο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα αντίστοιχα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας . Ιδιαίτερα πρέπει να επιτυγχάνεται :
 - Η απομόνωση των ασύμβατων μεταξύ τους χημικών ουσιών
 - Η κατάλληλη σήμανση των χημικών, των αποβλήτων και των χώρων φύλαξης
 - Η φύλαξη σε ασφαλείς θέσεις κάτω από κατάλληλες συνθήκες αποθήκευσης
 - Η ενημέρωση των εργαζομένων πάνω στα θέματα φύλαξης και ασφαλούς χειρισμού των χημικών ουσιών
 - Η εξασφάλιση κατάλληλων υλικών και μέσων για τον καθαρισμό τυχόν διαρροών χημικών ουσιών
 - Η προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού παροχής Πρώτων Βοηθειών
 10. Να τηρείται, με ευθύνη του Φορέα διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ.Θ. ενημερωμένο περιβαλλοντικό αρχείο εγκατεστημένων επιχειρήσεων , που να περιλαμβάνει την επωνυμία της επιχείρησης, το είδος δραστηριότητας, τη θέση και τα στοιχεία επικοινωνίας, την Α.Ε.Π.Ο. , την άδεια λειτουργίας, τις Εκθέσεις που επιβάλλουν οι επί μέρους εγκεκριμένοι περιβαλλοντικοί όροι. Τα ανωτέρω στοιχεία να βρίσκονται στη διάθεση κάθε ενδιαφερομένου.
 11. Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.-Φορέας διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ.Θ. και η ΕΥΑΘ Α.Ε. – Υπεύθυνος διαχείρισης του γενικού δικτύου ακαθάρτων και της ΜΚΑ καθώς και των δικτύων ύδρευσης – πυρόσβεσης, πρέπει να υποβάλλουν, έως 31 Μαρτίου κάθε έτους, στη Δ/ση ΕΑΡΘ του Υ.Π.Ε.Κ.Α., στη Δ/ση Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και στο Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης αναλυτική ετήσια Έκθεση (για το προηγούμενο έτος), σε σχέση με την υλοποίηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης. Οι ετήσιες Εκθέσεις να φυλάσσονται στα γραφεία του Φορέα διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ.Θ. επί μία πενταετία.
 12. Ο υποκείμενος στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο. φορέας οφείλει να τηρεί σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή στοιχεία (τιμολόγια, συμβάσεις, διάφορα παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων κ.λπ.), βάσει των οποίων να αποδεικνύεται η συμμόρφωση με τους περιβαλλοντικούς όρους της παρούσας Απόφασης και να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο, να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες, να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις

συστάσεις–υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

13. Η παρούσα Απόφαση δεν απαλλάσσει τον Φορέα διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ.Θ. και τις εγκαθιστάμενες σε αυτό μονάδες από την υποχρέωση εφοδιασμού τους με άλλες άδειες, που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, εκδίδεται χωρίς να εξετασθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δε συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών.
14. Η παρούσα απόφαση δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης από τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ.Θ., καθώς και ασφάλειας και υγιεινής των εργαζομένων στους χώρους εργασίας, για τα οποία εφαρμόζονται αντίστοιχα οι διατάξεις της ΚΥΑ 12044/613/2007 (ΦΕΚ 376B/19-03-2007), όπως διορθώθηκε στο ΦΕΚ 2259B/27.11.2007 και οι κείμενες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας. Επίσης, δεν καλύπτει θέματα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου τα οποία ρυθμίζονται από την Κ.Υ.Α. Η.Π. 54409/2632/04 (ΦΕΚ 1931B), όπως εκάστοτε ισχύει.
15. Η διαχείριση, ανάκτηση και αποθήκευση καθώς και η διακίνηση ουσιών που εμπίπτουν στους Κανονισμούς (ΕΚ) :
 - αριθ. 1005/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Σεπτεμβρίου 2009, για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στοιβάδα του όζοντος
 - αριθ. 842/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17^{ης} Μαΐου 2006 για ορισμένα φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου και των συνοδευτικών αυτού Κανονισμών 303 – 307/2008 , 1493/2007, 1494/2007 , 1497/2007, 1516/2007, να γίνεται σύμφωνα με τους ανωτέρω Κανονισμούς, την ΚΥΑ 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ 1827/11-09-2007) καθώς και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ελληνική νομοθεσία για τα επικίνδυνα απόβλητα.
16. Τα πάσης φύσεως έργα ή δραστηριότητες που αφορούν στην κατασκευή ή λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ.Θ. αποτελούν επί μέρους έργα της κύριας δραστηριότητας και η περιβαλλοντική τους αδειοδότηση γίνεται από την αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του κυρίως έργου, υπηρεσία.
17. Τυχόν θέματα, που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της παρούσας Απόφασης και δεν καλύπτονται από τους όρους αυτής, επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και κοινοτικής) και όπου αυτό δεν είναι δυνατό, βάσει του φακέλου που την συνοδεύει.

3.9. Ειδικές υποχρεώσεις – ρυθμίσεις

1. Να καταγραφούν οι εγκατεστημένες, εντός ΒΙ.ΠΕ.Θ., μονάδες που εντάσσονται στην ΚΥΑ 12044/613/2007 (ΦΕΚ Β 376/19-03-2007/Οδηγία SEVESO II), όπως εκάστοτε ισχύει, με στοιχεία κατάθεσης /καταχώρησης μελετών ασφαλείας και απεικόνιση, σε χάρτη της

περιοχής της ΒΙ.ΠΕ.Θ., των ζωνών προστασίας, σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο για τη Βιομηχανία.

2. Να λαμβάνονται υπόψη οι εγκεκριμένες ρυθμίσεις (ΦΕΚ 304ΑΑΠ/07-11-2011) του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα , και συγκεκριμένα :
 - 2.1.Απαγορεύεται η εγκατάσταση οποιασδήποτε νέας μονάδας SEVESO, εντός των διοικητικών ορίων της Δ.Ε. Εχεδώρου , συνεπώς και εντός της ΒΙ.ΠΕ.Θ.
 - 2.2.Επιτρέπεται ο εκσυγχρονισμός των υφισταμένων μονάδων SEVESO, όταν αυτός ο εκσυγχρονισμός βελτιώνει τις παραμέτρους επικινδυνότητας της εγκατάστασης
 - 2.3.Επιβάλλεται η υποχρεωτική μείωση των παραμέτρων επικινδυνότητας για όλες τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις εντός δεκαετίας. Αδειοδότησή τους , μόνο με παράλληλη βελτίωση των συνθηκών προστασίας
3. Μετά την αναβάθμιση της λειτουργίας της ΜΚΑ, να εξετασθεί η δυνατότητα να συμπεριληφθούν στο σύστημα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων της ΒΙ.ΠΕ.Θ.,με διοχέτευση των υγρών αποβλήτων τους στη ΜΕΑ ή τη ΜΚΑ για περαιτέρω επεξεργασία, οι τυχόν υφιστάμενες μονάδες που διαθέτουν τα επεξεργασμένα απόβλητά τους απευθείας σε αποδέκτη.
4. Να υποβληθεί, εντός εξαμήνου από την υπογραφή της παρούσας Απόφασης, Τεχνική Έκθεση που να περιλαμβάνει :
 - 4.1.Στοιχεία μεταδεδομένων σχετικά με τους σταθερούς σταθμούς μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης που υπάρχουν στην ευρύτερη περιοχή. Συγκεκριμένα πρέπει να αναφέρονται ο υπεύθυνος λειτουργίας των σταθμών, οι συντεταγμένες τους, οι μετρούμενοι ρύποι, η αρχή της μεθόδου μέτρησης, στοιχεία μακροχωροθέτησης και μικροχωροθέτησης σε σχέση με το Παράρτημα ΙΙΙ της ΚΥΑ 14122 - ΦΕΚ 488Β/2011
 - 4.2.Έπεξεργασία των μετρήσεων που να περιλαμβάνει , σύγκριση τιμών με τις θεσμοθετημένες οριακές τιμές, χρονικές διακυμάνσεις των τιμών συγκεντρώσεων των ρύπων, επίδραση των μετεωρολογικών παραμέτρων στη ρύπανση. Να αποδεικνύεται ότι καλύπτεται το εδάφιο Β1ε του Παραρτήματος ΙΙΙ της ΚΥΑ 14122 - ΦΕΚ 488Β/2011. Επιπλέον να δοθούν στοιχεία ποιοτικού ελέγχου των μετρήσεων
 - 4.3.Συσχέτιση των στοιχείων ποιότητας της ατμόσφαιρας με τυχόν ανάπτυξη εκ μέρους της ΒΙ.ΠΕ.Θ. μοντέλου διασποράς αερίων ρύπων από τις ρυπογόνες μονάδες του χώρου ευθύνης της (ποιοτική και ποσοτική σύσταση των αντίστοιχων εκπομπών), προκειμένου να προωθηθούν προτάσεις ολοκληρωμένου σχεδίου πρόληψης και αντιμετώπισης των επιπτώσεων
 - 4.4.Περιγραφή της μεθόδου που ακολουθείται από την “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” για μέτρηση ρύπων ανοιχτής ατμόσφαιρας εντός του χώρου της ΒΙ.ΠΕ.Θ. και σχετικά στοιχεία μετρήσεων

-
5. Καταγραφή σε αρχείο, το οποίο θα επικαιροποιείται συνεχώς, των εντός ΒΙ.ΠΕ.Θ. βιομηχανικών εγκαταστάσεων που έχουν παύσει τη λειτουργία τους, με αναφορά στα ιδιαίτερα στοιχεία τους ως προς τη δυνατότητα πρόκλησης περιβαλλοντικής ζημίας.
 6. Να υποβληθεί εντός εξαμήνου σχέδιο περιβαλλοντικού ελέγχου εδάφους / υπεδάφους και υπογείων υδάτων ανάντη και κατόντη των σημαντικών πηγών ρύπανσης, που θα συνοδεύεται με σχεδιάγραμμα κάτοψης στο οποίο να εντοπίζονται τα σημεία δειγματοληψίας.

Γ. Χρονική διάρκεια ισχύος των περιβαλλοντικών όρων και άλλες διατάξεις

1. Οι παραπάνω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν για δέκα (10) χρόνια από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απόφασης με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 2, παρ.9 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/ 21-09-2011) και με την προϋπόθεση ότι δεν θα έχει επέλθει εν τω μεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδίδεται η παρούσα Απόφαση.
2. Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων εξακολουθεί να ισχύει προσωρινά και μετά τη λήξη της, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης, εφόσον όμως ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ.Θ. αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωση ή τροποποίηση της απόφασης αυτής τουλάχιστον δύο μήνες πριν από τη λήξη της, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.
3. Η μη τήρηση των όρων της παρούσας Απόφασης συνεπάγεται την επιβολή, στους, κατά περίπτωση, υπεύθυνους της δραστηριότητας, των κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν.1650/86, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 (ΦΕΚ 91 Α) και το άρθρο 21 του Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209Α).
4. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δημιουργούνται σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν έχουν προβλεφθεί με την παρούσα Απόφαση, πρέπει να ενημερωθεί άμεσα η Δ/ση ΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ, η οποία, σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 2 σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του Ν. 4014/2011, μπορεί να επιβάλει πρόσθετους όρους ή να τροποποιήσει τους αρχικούς και να ζητήσει την εκπόνηση ειδικής μελέτης ή νέας Μ.Π.Ε. για την αντιμετώπιση των προβλημάτων αυτών. Δεν αποκλείεται η επιβολή τυχών αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών, κατά την έννοια της παρ.1 του άρθρου 17 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α).

-
5. Η επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση της παρούσας απόφασης, γίνεται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο, στη δικτυακή διεύθυνση aero.yreka.gr (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 19 του Ν.4014/11 καθώς και στην ΚΥΑ 21398 / 2012 (ΦΕΚ 1470/Β/2012).
 6. Κατά της παρούσας Α.Ε.Π.Ο. μπορεί να ασκηθεί αίτηση θεραπείας κατά το άρθρο 24 του Ν. 26/90/1999 (ΦΕΚ 45^Α)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος
- Γραφ. Γενικού Γραμματέα
- Γραφ. Γενικής Δ/ντριας Περιβάλλοντος
- Αρχείο Δ/νσης ΕΑΡΘ
- Τμήμα Βιομηχανιών
- Ελένη Καββαδά



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης

Τμήμα Α'

Ταχ. Δ/νση : Λ. Αλεξάνδρας 11
Τ.Κ. : 114 73
Πληροφορίες : Δ. Μπακογιάννη
Τηλέφωνο : 210-6417963
email : sec.dipa@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.

Λεωφ. Βασιλ. Σοφίας 75,
Τ.Κ 115 21 Αθήνα
email: m.nikolaou@etvavipe.gr

ΘΕΜΑ : Παράταση ΑΕΠΟ μέχρι συμπλήρωσης δεκαπενταετίας των ΒΙΠΕ Αλεξανδρούπολης, Δράμας, Έδεσσας, Θεσσαλονίκης, Ιωαννίνων, Καβάλας, Κομοτηνής, Λάρισας, Ξάνθης, Πάτρας, Σερρών, Τρίπολης και Φλώρινας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4951/2022

Σχετ. : 1) Ο Ν. 4014/2011 (Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2) Ο Ν.4951/2022 (ΦΕΚ 129 (Α) 04-07-2022) «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος»
3) Η με α.π. 56908/10.11.2022 αίτησή σας (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/117988/7794/11.11.2022).

Σε συνέχεια των υπεύθυνων δηλώσεων που υποβλήθηκαν με την (3) σχετική, σας ενημερώνουμε ότι η χρονική διάρκεια ισχύος των αναφερόμενων στον ακόλουθο πίνακα ΑΕΠΟ, παρατείνεται έως τη συμπλήρωση 15ετίας από την έκδοσή τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 8γ του άρθρου 2 του ν.4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 163 του ν. 4951/2022.

α/α	ΒΙΠΕ	Αριθμός Υπουργικής Απόφαση ΠΟ	Ημερομηνία λήξης ΑΕΠΟ	Ημερομηνία λήξης ΑΕΠΟ με την αυτοδίκαιη παράταση
1	Αλεξανδρούπολη	145887/11-09-2015	11/9/2025	11/9/2030
2	Δράμας	7617/05-04-2018	5/4/2028	5/4/2033
3	Έδεσσας	46694/29 -11-2016	29/1/2026	29/1/2031
4	Θεσσαλονίκη	163295/30-07-2014	30/7/2024	30/7/2029
5	Ιωάννινα	164436/27-10-2014	27/10/2024	27/10/2029
6	Καβάλα	39074/20-09-2017	20/9/2027	20/9/2032
7	Κομοτηνή	19181/25-05-2017	25/5/2027	25/5/2032
8	Λάρισας	7242/391/22-01-2020	22/1/2030	22/1/2035
9	Ξάνθης	37848/27- 07- 2016	27/7/2026	27/7/2031
10	Πάτρας	107164/08.02.2011 με Παράταση 12760/10-03-2016	8/2/2021	8/2/2026
11	Σέρρες	185590/30-01-2014	31/12/2022	31/12/2027
12	Τρίπολης	40621/2350/01-05-2020	1/5/2030	1/5/2035
13	Φλώρινας	35887/03-10-2016	3/10/2026	3/10/2031

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΠΑ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΛΙΔΗΣ**