

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.

Ίδρυση, Οργάνωση Διαχείριση & Λειτουργία Βιομηχανικών Περιοχών

Λεωφ. Μεσογείων 265, 15451, Νέο Ψυχικό, Αθήνα

Τηλ.: 210 9540 000, Fax: 210 9540 087, www.etnavipe.gr

ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ (Ε.Π.) ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Ε.Π. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΕΥΧΟΣ 2

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΕΣΥ)

ΜΑΡΤΙΟΣ 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΡΘΡΟ 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ - ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	2
ΑΡΘΡΟ 2. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	4
ΑΡΘΡΟ 3. ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΕΥΘΥΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	4
ΑΡΘΡΟ 4. ΕΠΙΒΛΕΨΗ	6
ΑΡΘΡΟ 5. ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚτΕ	6
ΑΡΘΡΟ 6. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ	7
ΑΡΘΡΟ 7. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	8
ΑΡΘΡΟ 8. ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ – ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	9
ΑΡΘΡΟ 9. ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΙ	10
ΑΡΘΡΟ 10. ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	10
ΑΡΘΡΟ 11. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ	11
ΑΡΘΡΟ 12. ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ	11
ΑΡΘΡΟ 13. ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ	11
ΑΡΘΡΟ 14. ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ, ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	12
ΑΡΘΡΟ 15. ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ / ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	12
ΑΡΘΡΟ 16. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	13
ΑΡΘΡΟ 17. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	13
ΑΡΘΡΟ 18. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ – ΕΥΘΥΝΗ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΚΑΙ ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ	14
ΑΡΘΡΟ 19. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	15

ΑΡΘΡΟ 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ - ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1.1 Αντικείμενο

- (1) Το παρόν τεύχος της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΕΣΥ) αφορά τους γενικούς και ειδικούς συμβατικούς όρους, με βάση τους οποίους, σε συνδυασμό με τους όρους των λοιπών Τευχών και στοιχείων Δημοπράτησης, θα υλοποιηθεί από τον Ανάδοχο η «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ (Ε.Π.) ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**» (εφεξής Έργο).
- (2) Το αντικείμενο του Έργου ορίζεται συνοπτικά στο Τεύχος 1 «Διακήρυξη – Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς» και πιο αναλυτική στο Τεύχος 3 «Τεχνική Περιγραφή Έργου» και περιλαμβάνει:
- Την αντικατάσταση του καταθλιπτικού αγωγού μεταφοράς ακαθάρτων ΓΑ και που εκτείνεται από το αντλιοστάσιο Γ' φάσης μέχρι το φρεάτιο συλλογής ακαθάρτων Α' φάσης. Το νέο προτεινόμενο έργο θα έχει συνολικό μήκος 1.956,00 μέτρα.
 - Την αντικατάσταση του καταθλιπτικού αγωγού μεταφοράς ακαθάρτων ΓΒ και που εκτείνεται από το αντλιοστάσιο Γ' φάσης μέχρι το αντλιοστάσιο Β' φάσης. Το νέο προτεινόμενο έργο θα έχει συνολικό μήκος 720,00 μέτρα.
 - Την κατασκευή του νέου καταθλιπτικού αγωγού μεταφοράς ακαθάρτων ΒΑ και που εκτείνεται από το αντλιοστάσιο Β' φάσης μέχρι το φρεάτιο συλλογής ακαθάρτων Α' φάσης. Το νέο προτεινόμενο έργο θα έχει συνολικό μήκος 1.240,00 μέτρα.
 - Την κατασκευή του βαρυτικού αγωγού ΒΓ που καταλήγει στο αντλιοστάσιο Γ' φάσης σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης. Συγκεκριμένα, ο νέος αγωγός θα εκκινεί από το φρεάτιο ΒΓ-17 που βρίσκεται σε υψόμετρο +5,86 m και θα αποχετεύει τις τωρινές και μελλοντικές εγκαταστάσεις μέχρι να καταλήξει στο αντλιοστάσιο Γ' φάσης σε υψόμετρο +4,73 m προκειμένου να αποθέσει τα λύματα που έχει συλλέξει. Το νέο προτεινόμενο δίκτυο θα έχει συνολικό μήκος 750,00 μέτρα.
 - Έργα βελτίωσης τμήματος του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού της Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων.
 - Έργα βελτίωσης του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού των αντλιοστασίων Β και Γ.
 - Επιπλέον των ανωτέρω ο ανάδοχος απαιτείται να επικαιροποιήσει την υφιστάμενη μελέτη, που αφορά την αναβάθμιση της ΜΚΑ και έργα αποχέτευσης του ΕΠ Θεσσαλονίκης. Τυχών τροποποιήσεις απαιτείται να συμφωνηθούν από τον ΚτΕ. Επίσης, ο ανάδοχος απαιτείται να εκπονήσει οριστική Η/Μ μελέτη των αντλιοστασίων αποχέτευσης (Φάσης Β και Γ) στο Ε.Π. Θεσσαλονίκης.
- (3) Η παροχή υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και της παρούσας, και συμπληρωματικά με τους όρους που περιέχονται στο Τεύχος 1 «Διακήρυξη – Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς», στην απόφαση κατακύρωσης και την προσφορά του Αναδόχου.

1.2. Θεσμικό πλαίσιο, προδιαγραφές, κανονισμοί

1.2.1. Ισχύουσες διατάξεις

- (1) Η εκτέλεση του Έργου διέπεται, ερμηνεύεται και συμπληρώνεται από την Ελληνική Νομοθεσία. Η υπό ανάθεση σύμβαση είναι ιδιωτικού δικαίου και δεν εφαρμόζονται διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων ούτε κατά την ανάθεση ούτε κατά την εκτέλεση του Έργου. Εφαρμόζονται οι εσωτερικοί κανονισμοί και διαδικασίες προμηθειών και εκτέλεσης έργων της ETBA ΒΙ.ΠΕ. Η εκτέλεση του Έργου συμπληρώνεται με τους όρους της παρούσας και των λοιπών συμβατικών τευχών.
- (2) Όπου γίνεται αναφορά σε νομοθεσία, ισχύουσες διατάξεις ή κείμενες διατάξεις, νοείται, εκτός εάν ρητά προβλέπεται διαφορετικά, κάθε κανόνας δικαίου, εθνικός, κοινοτικός ή διεθνής εφαρμοζόμενος στην Ελλάδα, περιεχόμενος σε κάθε πηγή δικαίου (Σύνταγμα, Νόμοι, Προεδρικά Διατάγματα, Υπουργικές Αποφάσεις, Εγκύκλιοι, Οδηγίες, Κανονισμοί, Εθνικοί και Ευρωπαϊκής Ένωσης), όπως αυτός τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κάθε φορά κατά την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.
- (3) Ο Διαγωνισμός προκηρύσσεται στο πλαίσιο υλοποίησης της Εγκεκριμένης Δράσης «Νέα Βιομηχανικά Πάρκα» (“New Industrial Parks”) με κωδικό 16634 του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΕΣΑΑ), η οποία εντάσσεται στον Πυλώνα 4 «Ιδιωτικές Επενδύσεις και Μετασχηματισμός της Οικονομίας» και ειδικότερα στον Άξονα 4.6 «Εκσυγχρονισμός και βελτίωση της ανθεκτικότητας κύριων κλάδων οικονομίας της χώρας» του σχεδίου (εφεξής αναφέρεται και στο παρόν και ως «Δράση»). Ο Φορέας υλοποίησης της Δράσης θα είναι η Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας (εφεξής αναφέρεται και ως «ΓΓΒ») σε συνεργασία με το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (εφεξής αναφέρεται και ως «ΤΑΙΠΕΔ») ως από κοινού Φορείς Υλοποίησης της Δράσης.

1.2.2. Προδιαγραφές και Κανονισμοί

Για την εκτέλεση του Έργου ισχύουν οι κανονισμοί και προδιαγραφές, που ορίζονται στην παρούσα ΕΣΥ και τα λοιπά συμβατικά τεύχη.

1.3. Υπάρχουσες μελέτες κατά τη δημοπράτηση του έργου

Θα παραδοθούν στους διαγωνιζόμενους τα στοιχεία που αναφέρονται στο τεύχος της Διακήρυξης.

1.4. Συμμόρφωση με το θεσμικό πλαίσιο – τήρηση αστυνομικών διατάξεων

- (1) Ο Ανάδοχος, ως υπεύθυνος για την τήρηση των Νόμων, των Αστυνομικών και λοιπών διατάξεων, υποχρεούται ειδικότερα να ανακοινώνει χωρίς αμέλεια στον ΚτΕ τις σχετικές διαταγές και εντολές των διαφόρων Αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου και ασφαλείας κτλ., που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτόν κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης.
- (2) Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του, κάθε άδειας που προβλέπεται από τους ανωτέρω Νόμους, Διατάγματα κτλ., που απαιτείται για την εκτέλεση των εργασιών του.

ΑΡΘΡΟ 2. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

- (1) Ο Ανάδοχος θα αμείβεται επί της παρεχόμενης παροχής υπηρεσίας, με βάση τους λογαριασμούς που συντάσσονται, οι οποίοι θα υποβάλλονται προς έλεγχο και έγκριση από τον ΚτΕ.
- (2) Κατόπιν της έγκρισης του λογαριασμού, ο Ανάδοχος εκδίδει το σχετικό τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών.
- (3) Ο τρόπος πληρωμής καθορίζεται λεπτομερώς στην Σύμβαση μεταξύ των μερών.

ΑΡΘΡΟ 3. ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΕΥΘΥΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- (1) Ο Ανάδοχος θα ενεργεί σύμφωνα με τον Νόμο και με την παρούσα, θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσηκούσα εκτέλεση της παρούσας σύμφωνα με τη Σύμβαση, τη Διακήρυξη και τα λοιπά Έγγραφα της Σύμβασης και δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας, σύμφωνα με τη ρήτρα ακεραιότητας που επισυνάπτεται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.
- (2) Ο Ανάδοχος εγγυάται για τη διάθεση του αναφερομένου στην προσφορά του, επαρκούς επιστημονικού και λοιπού προσωπικού, καθώς επίσης και συνεργατών, που θα διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις της σύμβασης, υπόσχεται δε και βεβαιώνει ότι θα επιδεικνύουν πνεύμα συνεργασίας κατά τις επαφές τους με τις αρμόδιες υπηρεσίες και τα στελέχη του ΚτΕ ή των εκάστοτε υποδεικνυομένων από αυτήν προσώπων. Σε αντίθετη περίπτωση, ο ΚτΕ δύναται να ζητήσει την αντικατάσταση μέλους του προσωπικού του Αναδόχου, οπότε ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων.
- (3) Ο Ανάδοχος δεσμεύεται να εκτελέσει το Έργο έντεχνα και άρτια, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης, καθώς και με τις απαιτήσεις των αρμοδίων αρχών, τους ισχύοντες κανονισμούς και όρους δόμησης της περιοχής και τις απαιτήσεις του ΚτΕ.
- (4) Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον του ΚτΕ.
- (5) Ο Ανάδοχος δεν θα εκχωρήσει, είτε μερικά, είτε ολικά τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση, σε οποιοδήποτε τρίτο χωρίς προηγούμενη γραπτή συναίνεση του ΚτΕ.
- (6) Ο Ανάδοχος θα δηλώσει αμελλητί στον ΚτΕ, από τη στιγμή που λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νόμιμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων της, καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών, τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης και μελών του προσωπικού του ΚτΕ, που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις του ΚτΕ περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.
- (7) Ο Ανάδοχος καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, θα συνεργάζεται στενά με τον ΚτΕ,

υποχρεούνται, δε, να λαμβάνει υπόψη τις οποιεσδήποτε παρατηρήσεις του σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

- (8) Ο Ανάδοχος θα προβαίνει έγκαιρα και νόμιμα σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την εξασφάλιση Ασφαλιστικής και Φορολογικής Ενημερότητας.
- (9) Μεταξύ αφενός του ΚτΕ και αφετέρου του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος ουδεμία σχέση θα υφίσταται και μάλιστα σχέση εργασίας. Επομένως, εργοδότης του προσωπικού θεωρείται ο Ανάδοχος, ο οποίος θα είναι και ο μόνος εκ του νόμου υπεύθυνος απέναντι του για οποιασδήποτε φύσεως και αιτίας απαίτηση του απορρέουσα από τη σχέση εργασίας του.
- (10) Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και θα λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας που προβλέπονται από το Ν. 1568/85 «Περί Υγιεινής και Ασφάλειας των εργαζομένων» και τα Π.Δ. 17/96 «Περί προδιαγραφών και μέτρων ασφαλείας και υγείας», καθώς και κάθε άλλο σχετικό νόμο, διάταξη κλπ. Επίσης, υποχρεούνται να λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα πρόληψης των επαγγελματικών κινδύνων και γενικά να τηρεί την ισχύουσα νομοθεσία για την Υγεία και την Ασφάλεια.
- (11) Ο Ανάδοχος θα καταβάλλει τις εισφορές όλων των ασφαλιστικών ταμείων κύριας ή επικουρικής ασφάλισης που αφορούν το προσωπικό του, καθώς επίσης όλες τις εργατικές επιβαρύνσεις και γενικά κάθε δαπάνη που αφορά στο προσωπικό του και απορρέει από τη σχέση του προσωπικού του έναντι αυτής με την ιδιότητά του ως εργοδότη. Ο ΚτΕ δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.
- (12) Ο Ανάδοχος υποχρεούται πριν την εκτέλεση εργασιών να ενημερώνει τον αρμόδιο επιβλέποντα του ΚτΕ σχετικά με το πλάνο των όποιων ενεργειών έγκαιρα και θα απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του για την πρακτική εφαρμογή του, αλλά και για τα προτεινόμενα μέτρα ασφαλείας που θα λαμβάνονται.
- (13) Ο Ανάδοχος, σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης ή της Διακήρυξης ή της Προσφοράς του, έχει υποχρέωση να αποζημιώσει τον ΚτΕ για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτήν την παράβαση εξ οιασδήποτε αιτίας και αν προέρχεται, αλλά μέχρι το ύψος του ποσού της Σύμβασης.
- (14) Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελεί τα καθήκοντα που αναλαμβάνει, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, της διακήρυξης, της απόφασης κατακύρωσης και της προσφοράς του, διαφορετικά υποχρεούται να αποζημιώσει κατά νόμο τον ΚτΕ. Οι πιο πάνω όροι ερμηνεύονται, σύμφωνα με την καλή πίστη και αλληλοσυμπληρώνονται με σκοπό την καλύτερη εκτέλεση του Έργου από τον Ανάδοχο. Ωστόσο, σε περίπτωση αντίφασης ή ασυμφωνίας μεταξύ τους, εφαρμόζονται και ισχύουν κατά σειρά προτεραιότητας το κείμενο της σύμβασης, η παρούσα διακήρυξη, η απόφαση κατακύρωσης και η τεχνική και οικονομική προσφορά του Αναδόχου.
- (15) Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι ένωση/ κοινοπραξία, τα μέλη της είναι από κοινού και εις ολόκληρον υπεύθυνα έναντι του ΚτΕ για την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεών τους που απορρέουν από την σύμβαση. Τυχόν υφιστάμενες μεταξύ τους συμφωνίες περί κατανομής των ευθυνών τους έχουν ισχύ μόνον στις εσωτερικές τους σχέσεις και σε καμία περίπτωση δεν είναι δυνατόν να προβληθούν έναντι του ΚτΕ ως λόγος απαλλαγής του ενός μέλους από τις ευθύνες και τις

υποχρεώσεις του άλλου ή των άλλων μελών για την ολοκλήρωση του Έργου. Εάν κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης, οποιαδήποτε από τα μέλη της ένωσης/ κοινοπραξίας, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή λόγω ανωτέρας βίας, δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολοκλήρωσης της σύμβασης με τους ίδιους όρους.

- (16) Ο Ανάδοχος ορίζει εκπρόσωπό του να τον εκπροσωπεί έναντι του ΚτΕ και να ενεργεί κατ' εντολή και για λογαριασμό του για όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη σύμβαση. Αλλαγή προσώπου ή διεύθυνσης του εκπροσώπου αναφέρεται γραπτά στον ΚτΕ και ισχύει μετά από τη γραπτή έγκριση αυτής. Ο εκπρόσωπος του Αναδόχου είναι, μεταξύ άλλων, εξουσιοδοτημένος να τον αντιπροσωπεύει σε όλα τα θέματα που αφορούν τη σύμβαση και να διευθετεί για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη σύμβαση, συμμετέχοντας, όποτε και όπου κληθεί σε συναντήσεις με τα αρμόδια για την παρακολούθηση και τον έλεγχο στελέχη του ΚτΕ.
- (17) Ο Ανάδοχος, σε περίπτωση που με υπαιτιότητά του προκληθεί ζημιά, φθορά ή απώλεια σε υλικό ή τμήμα υλικού, στον ΚτΕ κατά την εκτέλεση της σύμβασης, υποχρεούται σε πλήρη αποκατάσταση ή ακόμη και αντικατάστασή του.
- (18) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει κάθε πρόσφορο μέτρο ασφάλειας και προστασίας για την αποτροπή ζημιών ή φθορών και έχει την αποκλειστική αστική, διοικητική και ποινική ευθύνη απέναντι σε κάθε ζημιά ή βλάβη προσώπων, πραγμάτων ή εγκαταστάσεων του ΚτΕ, του προσωπικού της ή τρίτων και για την αποκατάσταση κάθε τέτοιας βλάβης ή ζημιάς που είναι δυνατόν να προξηνηθεί κατά ή επ' ευκαιρία της εκτέλεσης του Έργου από τον Ανάδοχο ή τους υπεργολάβους του, εφόσον οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη αυτών ή σε ελάττωμα του εξοπλισμού.

ΑΡΘΡΟ 4. ΕΠΙΒΛΕΨΗ

- (1) Ο Ανάδοχος υπόκειται στον έλεγχο του ΚτΕ, που εκπροσωπείται από το προσωπικό επίβλεψης του Έργου. Ο Ανάδοχος οφείλει να επιτρέπει ελεύθερα την είσοδο στους επιβλέποντες και σε όλους τους εντεταλμένους για την επίβλεψη του έργου υπαλλήλους του ΚτΕ, περιλαμβανομένων των πάσης φύσεως συμβούλων του, στα εργοτάξια, αποθήκες, κλπ. Το ίδιο ισχύει και για όποιον άλλο, στον οποίο ο ΚτΕ θα δώσει σχετική έγκριση. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να συμμορφώνεται προς τις έγγραφες αλλά και προφορικές εντολές της υπηρεσίας, που δίνονται για την άρτια, εύρυθμη και έντεχνη εκτέλεση του Έργου και οφείλει να διευκολύνει την επίβλεψη και το προσωπικό του ΚτΕ επίβλεψης στην άσκηση των ελέγχων κλπ.
- (2) Το γεγονός ότι ο ΚτΕ επιβλέπει το Έργο δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από οποιαδήποτε ευθύνη, που προκύπτει από τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή και τους ισχύοντες νόμους, διατάξεις κλπ, ούτε μειώνει τις πλήρεις και αποκλειστικές ευθύνες του και υποχρεώσεις του που επιτάσσουν οι όροι της διακήρυξης, της παρούσας ΕΣΥ και των λοιπών τευχών δημοπράτησης.

ΑΡΘΡΟ 5. ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚτΕ

- (1) Ο Ανάδοχος διατηρεί τα δικαιώματα δημιουργού (copyright) και τα πνευματικά δικαιώματα των σχετικών με το Έργο της παρούσας Διακήρυξης εγγράφων, σχεδίων, μελετών, λογισμικού, εφαρμογών

λογισμικού κ.τ.λ., που θα έχουν συνταχθεί από αυτόν ή για λογαριασμό του με δική του δαπάνη έως το πέρας της εκτέλεσης του Έργου. Με την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος θεωρείται, ότι παραχωρεί στον ΚτΕ και τους νόμιμους εκπροσώπους του το δίχως αντάλλαγμα ανέκκλητο δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης και οικονομικής εκμετάλλευσης των προαναφερόμενων εγγράφων, σχεδίων, μελετών, λογισμικού, εφαρμογών λογισμικού κ.τ.λ., συμπεριλαμβανομένου του, δίχως αντάλλαγμα, ανέκκλητου δικαιώματος τροποποιήσεων, αναθεωρήσεων, βελτιώσεων κτλ. αυτών, καθώς και του, δίχως αντάλλαγμα, ανέκκλητου δικαιώματος αποκλειστικής χρήσης των προαναφερόμενων τροποποιημένων, αναθεωρημένων ή/και βελτιωμένων εκδόσεων για τις ανάγκες του Έργου καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ή της πραγματικής ζωής του.

- (2) Η κυριότητα των προγραμμάτων Η/Υ και λογισμικού εμπορίου, που τυχόν χρησιμοποιηθούν από τον Ανάδοχο, παραμένει σε αυτόν, όμως ο ΚτΕ έχει το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση και χωρίς κανέναν χρονικό ή άλλον περιορισμό κατά τη διάρκεια και για τις ανάγκες της σύμβασης.
- (3) Εάν τα κατά τα ανωτέρω έγγραφα, σχέδια, μελέτες, εφαρμογές προγραμμάτων Η/Υ κτλ. ευρίσκονται στην κατοχή του Αναδόχου, θα παραδοθούν στον ΚτΕ κατά την, με οποιοδήποτε τρόπο, λήξη ή λύση της σύμβασης. Σε περίπτωση αρχείων με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνοδεύσει την παράδοσή τους με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.
- (4) Κατά τα λοιπά, ισχύουν οι διατάξεις του ν.2121/1993 περί πνευματικής ιδιοκτησίας, όπως ισχύει σήμερα.
- (5) Σε περίπτωση άσκησης αγωγής ή ενδίκου μέσου κατά του ΚτΕ από τρίτο για οποιοδήποτε θέμα σχετικά με δικαιώματα επί του λογισμικού ή του εξοπλισμού, ο ΚτΕ οφείλει να ειδοποιήσει αμέσως και γραπτά με όλες τις απαραίτητες πληροφορίες τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται να αμυνθεί, δικαστικά και εξωδικαστικά, για λογαριασμό του ΚτΕ, έναντι του τρίτου. Σε κάθε περίπτωση, ο Ανάδοχος αφενός βαρύνεται με όλα τα έξοδα, τα οποία θα κληθεί να καταβάλει ο ΚτΕ εξ, αυτού του λόγου, συμπεριλαμβανομένης και κάθε δικαστικής δαπάνης ή αμοιβής δικηγόρων, αφετέρου υποχρεούται να αποζημιώσει τον ΚτΕ για κάθε θετική ή αποθετική ζημία, που θα υποστεί από ενδεχόμενη αποδοχή της παραπάνω αγωγής ή του ενδίκου μέσου.

ΑΡΘΡΟ 6. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

- (1) Ο Ανάδοχος και όλο το συνεργαζόμενο με αυτόν προσωπικό υποχρεούται να μην αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες που του δόθηκαν ή που ο ίδιος ανακάλυψε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, ούτε να κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες, των οποίων λαμβάνει γνώση σε σχέση με τη Σύμβαση ή εξαιτίας αυτής. Υποχρεούται επίσης να μεριμνά, ώστε το προσωπικό του να δεσμεύεται με την παραπάνω υποχρέωση.
- (2) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να θέσει υπόψη του ΚτΕ όλα τα εκάστοτε στοιχεία, που θα του ζητηθούν από τον τελευταίο, ακόμα και τα θεωρούμενα ως εμπιστευτικά (κοστολογικά κτλ.), που εύλογα θα επιτρέψουν στον ΚτΕ να διαπιστώσει τη συμμόρφωση του Αναδόχου με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

- (3) Ο Ανάδοχος βαρύνεται από τις διατάξεις για το απόρρητο και την ασφάλεια επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων (νόμος 2774/99 με τις τροποποιήσεις που έχουν ακολουθήσει, Οδηγία 1/2005 της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα).

ΑΡΘΡΟ 7. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- (1) Ο Ανάδοχος θα πρέπει σε χρονικό διάστημα δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης να υποβάλλει στον ΚΤΕ το χρονοδιάγραμμα των συγκεκριμένων εργασιών.
- (2) Η έγκριση του χρονοδιαγράμματος θα γίνεται από τον ΚΤΕ εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή του.
- (3) Το ημερολόγιο του Έργου θα τηρείται με μέριμνα του Αναδόχου. Το ημερολόγιο συμπληρώνεται καθημερινά και αναγράφονται, με συνοπτικό τρόπο, σε αυτό ιδίως:
- Στοιχεία για τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν κατά τη διάρκεια του εικοσιτετράωρου.
 - Αριθμητικά στοιχεία για το απασχολούμενο προσωπικό κατά κατηγορίες, καθώς και το προσωπικό σε ημεραργία λόγω υπερημερίας του εργοδότη.
 - Τα χρησιμοποιούμενα μηχανήματα, καθώς και τα μηχανήματα σε ημεραργία λόγω υπερημερίας του εργοδότη.
 - Θέση και περιγραφή των εργασιών. Αναφορά για τις εργασίες, για τις οποίες δεν υπάρχει πρόοδος ή δεν εκτελούνται, αλλά και οι σχετικοί λόγοι.
 - Ώρα έναρξης και πέρας κρίσιμων εργασιών εντός της ημέρας.
 - Συνθήκες κυκλοφοριακών ρυθμίσεων.
 - Τα προσκομιζόμενα υλικά, τις εκτελούμενες εργασίες.
 - Τις εργαστηριακές δοκιμές.
 - Καθυστερήσεις, δυσκολίες, ατυχήματα, ζημιές, μη συνήθεις συνθήκες που προκαλούν καθυστερήσεις, επίσης περιλαμβάνεται ο χρόνος προσωρινής αναστολής ή επανάλληψης εργασιών.
 - Τις εντολές και παρατηρήσεις των οργάνων επίβλεψης.
 - Έκτακτα περιστατικά.
 - Σημαντικές επισκέψεις ή επικοινωνίες με το Δημόσιο ή τοπικές αρχές ή παρόδιους ιδιοκτήτες.
 - Κάθε άλλο σχετικό με το Έργο σημαντικό πληροφοριακό στοιχείο.
- (4) Το ημερολόγιο τηρείται με μέριμνα του Αναδόχου, υπογράφεται από τον εκπρόσωπό του και από εντεταλμένο όργανο της επίβλεψης όταν αυτό παρίσταται στο εργοτάξιο. Το ένα αποκοπτόμενο φύλλο περιέρχεται στον ΚΤΕ εντός επτά (7) ημερών, με μέριμνα του εντεταλμένου οργάνου της επίβλεψης, εκτός αν άλλως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης. Οι εγγραφές στο ημερολόγιο αποτελούν πληροφοριακά στοιχεία για τις καιρικές συνθήκες, τη δύναμη απασχολούμενου

προσωπικού και μηχανημάτων και γενικά για την παροχή εικόνας προόδου του Έργου.

- (5) Ο ΚτΕ μπορεί πάντα να ορίσει την εγγραφή στο ημερολόγιο συμπληρωματικών πληροφοριών ή άλλων στοιχείων που προσιδιάζουν στο συγκεκριμένο Έργο ή να ζητήσει από τον Ανάδοχο την τήρηση και άλλων στατιστικών στοιχείων. Εφόσον κριθεί αναγκαίο, είναι δυνατό να ζητηθεί από τον ΚτΕ να καταγράφονται γεγονότα ή καταστάσεις με σκαριφήματα, φωτογραφίες, καταγραφές με video ή άλλες μεθόδους καταγραφής οπτικών μέσων.

ΑΡΘΡΟ 8. ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ – ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- (1) Μετά την πλήρη περάτωση του Έργου διενεργείται από αρμόδια Όργανα του ΚτΕ, κατά την απόλυτη κρίση του, η Προσωρινή Παραλαβή του Έργου, παρουσία της Αναδόχου ή και εν απουσία του, αν αυτή δεν παραστεί, αν και εκλήθη εγγράφως. Της προσωρινής παραλαβής προηγείται η υποβολή από τον Ανάδοχο στον Επιβλέποντα της τελικής επιμέτρησης του έργου.

- (2) Ο ΚτΕ ελέγχει, κατά το εφικτό, εάν οι εργασίες εξετελέσθησαν από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τις ανειλημμένες υποχρεώσεις του και σημειώνει στα Πρωτόκολλα Προσωρινής Παραλαβής τις τυχόν παρατηρήσεις του.

Ο ΚτΕ έχει το δικαίωμα να ενεργήσει τις κατά την απόλυτη κρίση του αναγκαίες εργοταξιακές δοκιμές για τον ποιοτικό έλεγχο του Έργου με μέριμνα και δαπάνες του Αναδόχου. Για τον λόγο αυτό και πριν την ημερομηνία διενέργειας της προσωρινής παραλαβής, θα επισκεφθεί το Έργο όσες φορές κρίνει απαραίτητο για να φέρει σε πέρας την εργασία του και ο Ανάδοχος οφείλει να του παράσχει όλες τις απαραίτητες διευκολύνσεις, εξοπλισμό κλπ για την ολοκλήρωση του Έργου του.

- (3) Εάν ο ΚτΕ διαπιστώσει την ύπαρξη συγκεκριμένων ελλείψεων ή κακοτεχνιών στο Έργο, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος στη συμπλήρωση των ελλείψεων του Έργου ή στην αποκατάσταση των κακοτεχνιών, όπως αυτές θα αναγράφονται στο Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής, μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες.

Εάν παρέλθει άπρακτη η πιο πάνω προθεσμία ο ΚτΕ μπορεί να προβεί κατά οποιοδήποτε τρόπο στη συμπλήρωση των ελλείψεων του Έργου ή στην άρση των κακοτεχνιών του σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.

- (4) Η Προσωρινή Παραλαβή του Έργου θα γίνει εντός πέντε (5) ημερών από τη βεβαιωμένη περαίωση του Έργου, που γίνεται από τον Επιβλέποντα.

- (5) Μετά την πάροδο χρονικού διαστήματος δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία της έγγραφης ειδοποίησης του Αναδόχου ότι ολοκλήρωσε τις ελλείψεις του Έργου και την αποκατάσταση των τυχόν κακοτεχνιών, που υποδείχθηκαν κατά την προσωρινή παραλαβή, θα διενεργηθεί από τον ΚτΕ, κατά την απόλυτη κρίση του, η Οριστική Παραλαβή του Έργου.

- (6) Κατά το μεταξύ της Προσωρινής και της Οριστικής Παραλαβής διάστημα, οσάκις θα εμφανίζονται στο Έργο ελαττώματα, βλάβες ή φθορές από υπαιτιότητα του Αναδόχου, θα καλείται αυτός εγγράφως από τον ΚτΕ να τις αποκαταστήσει σε εύλογη προθεσμία.

- (7) Για την Οριστική Παραλαβή ισχύουν τα αναφερόμενα σε προηγούμενες παραγράφους αυτού του

Άρθρου για την Προσωρινή Παραλαβή.

ΑΡΘΡΟ 9. ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΙ

- (1) Αν ανατεθούν, τμήματα εργασιών σε υπεργολάβους, ακόμη και με τη σύμφωνη γνώμη του ΚτΕ, ο Ανάδοχος εξακολουθεί να έχει την πλήρη ευθύνη καλής εκτέλεσης των εργασιών, τήρησης των μέτρων ασφαλείας κλπ.
- (2) Αν ανατεθούν, σύμφωνα με τα παραπάνω, τμήματα εργασιών σε υπεργολάβους, ο Ανάδοχος έχει από κοινού και εις ακέραιον με αυτούς την ευθύνη καλής εκτέλεσης των εργασιών, τήρησης των μέτρων ασφαλείας κλπ, οφείλει δε πριν την εγκατάσταση του υπεργολάβου να καταθέσει στον Επιβλέποντα υπεύθυνη δήλωση δική του και του υπεργολάβου για ανάληψη της κοινής ευθύνης.
- (3) Ο ΚτΕ έχει το δικαίωμα να ζητεί την άμεση απομάκρυνση και αντικατάσταση των κατά την απόλυτη κρίση των ακατάλληλων υπεργολάβων του Αναδόχου, λόγω απειρίας, ανικανότητας, αμέλειας ή πράξεων δόλου για τις συνέπειες των οποίων ο Ανάδοχος φέρει ακέραια την ευθύνη κατά την εκτέλεση του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 10. ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

- (1) Εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να επιλέξει και να γνωστοποιήσει στον ΚτΕ ότι (α) θα παραδώσει εντός πέντε (5) ημερών από την υπογραφή του παρόντος εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ύψους 10% επί της αξίας της σύμβασης, σύμφωνα με το Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής του Παραρτήματος της παρούσας Διακήρυξης (βλ. Τεύχος Δημοπράτησης 1).
- (2) Παράβαση της εν λόγω υποχρέωσης του Αναδόχου (για παράδοση της εγγυητικής επιστολής στον ΚτΕ) θεμελιώνει δικαίωμα του ΚτΕ να παρακρατήσει αντίστοιχο ποσό από την αμοιβή του Αναδόχου.
- (3) Ειδικότερα, η ως άνω εγγυητική επιστολή, θα πρέπει να εκδοθεί σε πρώτη ζήτηση από αξιόχρεη τράπεζα της ημεδαπής και συγκεκριμένα εκ των τεσσάρων συστημικών τραπεζών που είναι ήδη εγκατεστημένες στην ελληνική επικράτεια ήτοι Τράπεζα Πειραιώς, ΕΤΕ, Alpha Bank, Eurobank. Θα είναι αορίστου χρόνου, θα περιλαμβάνει δήλωση του εγγυητή ότι αυτός παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από την προβολή οποιασδήποτε αντίρρησης ή ένστασης, ιδίως δε των ενστάσεων της δίζησης και της διαίρεσης, ότι δεν θα δικαιούται να προβάλλει οποιοσδήποτε άλλες ενστάσεις του πρωτοφειλέτη - Αναδόχου, ακόμη και αυτές που θα μπορούσαν να βασίζονται στο γεγονός ότι υπάρχουν τυχόν και άλλες παράλληλες εγγυήσεις – τρίτων προσώπων ή της εγγυήτριας τράπεζας - προς τον ΚτΕ ή άλλο πρόσωπο, υπέρ του Αναδόχου, ούτε οποιοσδήποτε άλλες ενστάσεις από δικαιώματα είτε του εγγυητή είτε του Αναδόχου ούτε προσωποπαγείς ή μη ενστάσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ ως πρωτοφειλέτη, και ιδιαίτερα οποιαδήποτε άλλη ένσταση των άρθρων 852-855, 862-864 και 866-869 του Αστικού Κώδικα, όπως και από τα δικαιώματά τους που τυχόν απορρέουν από τις εν λόγω διατάξεις, ούτε και να λαμβάνει ο εγγυητής υπόψιν οποιαδήποτε ένσταση ή αντίρρηση του πρωτοφειλέτη - Αναδόχου.

- (4) Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα διασφαλίζει την εμπρόθεσμη και προσηκούσα εκτέλεση όλων των υποχρεώσεων του Αναδόχου και θα καταπίπτει σε πρώτη ζήτηση του ΚτΕ χωρίς άλλους όρους.
- (5) Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον Ανάδοχο εντός έξι (6) μηνών από την ημερομηνία παράδοσης του έργου και την οριστική παραλαβή εργασιών και την πλήρη οικονομική εκκαθάριση. Η εγγύηση αυτή καταπίπτει υπέρ του ΚτΕ εάν ο Ανάδοχος κηρυχθεί έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 11. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

- (1) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρήσει τις αποκλειστικές προθεσμίες, οι οποίες υπολογίζονται και καθορίζονται στη Σύμβαση που θα συνάψει με την ETBA ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.. Καθυστέρηση στην παράδοση του συνολικού ή μέρους του Έργου, στην προβλεπόμενη ημερομηνία, θα συνεπάγεται οικονομική επιβάρυνση (πέναλτι) του Αναδόχου προς τον ΚτΕ ίσο με το 0,5% του μη παραδοτέου έργου για κάθε ημέρα καθυστέρησης. Οι οικονομικές απαιτήσεις που προκύψουν θα συμψηφίζονται με τα τιμολόγια του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 12. ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

- (1) Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης ή της τυχόν παράτασης αυτής, επιβάλλονται επίσης εις βάρος του Αναδόχου ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα της παρούσας ΕΣΥ και της Σύμβασης που πρόκειται να υπογραφεί μεταξύ των μερών.
- (2) Ο Ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του ΚτΕ και σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην ΕΣΥ και στην Σύμβαση που πρόκειται να υπογραφεί μεταξύ των μερών.

ΑΡΘΡΟ 13. ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

- (1) Κανένα μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι έχει αθετήσει την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του στο πλαίσιο της σύμβασης που θα υπογραφεί, εάν η εκπλήρωση του συνόλου ή μέρους των υποχρεώσεων του καθυστερήσει ή αποτραπεί εξαιτίας κατάστασης «ανωτέρας βίας».
- (2) Ως κατάσταση «ανωτέρας βίας», νοείται ένα εξωτερικό απρόβλεπτο και αναπόφευκτο περιστατικό, που καθιστά απολύτως αδύνατη την εκπλήρωση μιας υποχρέωσης (π.χ. απεργίες) κι όμως ενδεικτικώς οι φυσικές καταστροφές, σεισμοί, πόλεμος, εκρήξεις, σαμποτάζ, τέτοιας φύσεως και βαθμού, όμως, ώστε να αποκλείεται ή να περιορίζεται σε σημαντικότερο βαθμό η λειτουργία της προς υπογραφή σύμβασης. Εάν η κατάσταση της «ανωτέρας βίας», που εμποδίζει την εκπλήρωση των υποχρεώσεων οποιουδήποτε των μερών, συνεχιστεί για διάστημα που υπερβαίνει τον ένα (1) μήνα, τότε το άλλο μέρος θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα αζημίως γι' αυτό και χωρίς την τήρηση καμίας προθεσμίας. Σε αυτήν την περίπτωση καταγγελίας τα δύο μέρη θα απαλλάσσονται

από όλες τις υποχρεώσεις που θα αφορούν το μεταγενέστερο της καταγγελίας διάστημα.

- (3) Μόνον η έγγραφη αναγνώριση από τον ΚτΕ της ανωτέρας βίας, που επικαλείται ο Ανάδοχος, τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη κατάλληλα εκπλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 14. ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ, ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

- (1) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει στον ΕΦΚΑ όλο το προσωπικό που θα απασχολεί ο ίδιος ή οι υπεργολάβοι του, σύμφωνα με τις περί ΕΦΚΑ κείμενες ή εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.
- (2) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό του έναντι ατυχημάτων, σε ασφαλιστικές εταιρείες που λειτουργούν νόμιμα, εφόσον το προσωπικό αυτό δεν υπάγεται στις περί ΕΦΚΑ-ΙΚΑ διατάξεις. Η διάταξη αυτή ισχύει τόσο για το ημεδαπό όσο και για το αλλοδαπό προσωπικό.
- (3) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το έργο σε ασφαλιστική εταιρεία, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις και να υποβάλλει το ασφαλιστήριο στον ΚτΕ. Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια που θα συναφθούν, θα υποβληθούν από τον Ανάδοχο εντός πέντε (5) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.
- (4) Διευκρινίζεται ότι ο Ανάδοχος δεν δικαιούται σε καμία περίπτωση, ούτε σε περίπτωση ανωτέρας βίας ή ατυχήματος, να διεκδικήσει από τον ΚτΕ αποζημίωση για τυχόν ζημιά ή ολική απώλεια μηχανήματος. Ειδικότερα, ο Ανάδοχος θα συνάψει με δική του ευθύνη, ενέργειες και δαπάνες ασφάλιση αστικής ευθύνης έναντι τρίτων, με μία ή περισσότερες ασφαλιστικές εταιρείες με επαρκή όρια και επεκτάσεις, ανάλογες με τις ασφαλίσσεις, που συνήθως γίνονται από επιχειρήσεις με συναφή δραστηριότητα, ώστε να καλύψει τους κινδύνους που απορρέουν από τη δραστηριότητα αυτή κατά την εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με τις συνθήκες της ασφαλιστικής αγοράς, σε αναγνωρισμένη και νομίμως λειτουργούσα στην Ελλάδα ασφαλιστική εταιρεία.
- (5) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί το σύνολο των ασφαλίσεων καθ' όλη την διάρκεια του χρόνου από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι την Οριστική Παραλαβή του Έργου, ως αυτές αναγράφονται αναλυτικά στην παρούσα ΕΣΥ.
- (6) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τα έργα με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και οδηγίες του ΚτΕ, που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων.

ΑΡΘΡΟ 15. ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ / ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

- (1) Τυχόν προσωρινές εγκαταστάσεις / κατασκευές (σημάνσεις, περιφράξεις, αποθήκες, γραφεία, αποδυτήρια, πετάσματα προφύλαξης, διαβάσεις σκάλες κλπ), που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών του Έργου, θα ανεγερθούν με μέριμνα, δαπάνη και ευθύνη του Αναδόχου, σε θέσεις που είτε θα υποδεικνύονται ή είτε θα εγκρίνονται από τον ΚτΕ και μετά από όποια σχετική αδειοδότηση απαιτείται.

- (2) Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση, με δαπάνες του και πριν παραδώσει για χρήση κάθε τμήμα του έργου, όπως και μετά την ολοκλήρωση όλου του Έργου, να αφαιρέσει και απομακρύνει από τους γύρω από αυτό το τμήμα χώρους και γενικά από κάθε προσωρινή εγκατάσταση / κατασκευή, που υλοποιήθηκε για τις ανάγκες του Έργου, τα απορρίμματα, εργαλεία και ικριώματα, περιφράξεις, μηχανήματα, υλικά που πλεονάζουν, χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων κλπ.
- (3) Εάν μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την έγγραφη υπόμνηση από τον ΚτΕ δεν προβεί στην έναρξη και μέσα σε εύλογο χρόνο περάτωση των παραπάνω εργασιών, αυτές εκτελούνται σε βάρος του Αναδόχου και η δαπάνη που έγινε, εκπίπτει από την επόμενη πληρωμή προς αυτόν, πέρα από τη μη έκδοση βεβαίωσης για εμπρόθεσμη εκτέλεση του Έργου ή τμήματός του γι' αυτόν τον λόγο.

ΑΡΘΡΟ 16. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- (1) Ο Ανάδοχος με δική του ευθύνη και δικές του δαπάνες υποχρεώνεται να προμηθευτεί και μεταφέρει επί τόπου του έργου όλα τα μηχανήματα, εργαλεία και προσωρινές εγκαταστάσεις, για την εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου από την παρούσα εργολαβία.
- (2) Όλα τα μηχανήματα θα είναι πλήρως εξοπλισμένα, πλήρως λειτουργικά, σε άριστη κατάσταση, επαρκώς συντηρημένα και κατάλληλα για την ασφαλή, έγκαιρη και αποτελεσματική εκτέλεση του Έργου, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Σύμβασης.
- (3) Αν, παρ' όλα αυτά, και κατά την απόλυτη κρίση του ΚτΕ, δεν κριθούν επαρκή τα μηχανικά κλπ μέσα που εισκομίσθηκαν στο Έργο για την εμπρόθεσμη περαίωση των εργασιών, τότε ο Ανάδοχος υποχρεώνεται, μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την γραπτή εντολή του ΚτΕ, να ενισχύσει τον επί τόπου υπάρχοντα μηχανικό εξοπλισμό του κλπ, σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΚτΕ.
- (4) Απαγορεύεται η παραμονή στον χώρο του Έργου και η χρησιμοποίηση μηχανημάτων χωρίς το πιστοποιητικό έγκρισης τύπου Ε.Ο.Κ. περί θορύβου. Ο ΚτΕ υποχρεούται για τον έλεγχο των παραπάνω. Όπου η διαθέσιμη τεχνολογία δεν εξασφαλίζει αποδεκτά επίπεδα θορύβου, θα πρέπει να τοποθετούνται στους χώρους πρόκλησής του, πρόχειρα ηχοπετάσματα. Η μέση ενεργειακή στάθμη θορύβου κατά τη λειτουργία των εργοταξίων ορίζεται στα 65dB (A).
- (5) Τα βαρέα οχήματα, που θα χρησιμοποιηθούν, πρέπει να είναι σκεπασμένα κατά τη μεταφορά των υλικών, ενώ υποχρεωτικός είναι και ο κατάλληλος προγραμματισμός για αποφυγή μεταφορών σε ώρες αιχμής. Ειδικότερα, την καλοκαιρινή τουριστική περίοδο η Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να επιβάλει αναστολή οποιωνδήποτε μεταφορών σε συγκεκριμένα χρονικά διαστήματα της ημέρας, χωρίς εκ τούτου να προκύπτει το οποιοδήποτε δικαίωμα αποζημίωσης του Αναδόχου.
- (6) Ο Ανάδοχος φέρει την πλήρη ευθύνη για την ασφάλεια και φύλαξη του εργοταξίου και κάθε υλικού που βρίσκεται σε αυτό, έχοντας ο ίδιος την ευθύνη για κάθε απώλεια υλικού ή παρουσία προσώπων ξένων προς την κατασκευή του Έργου, μέχρι την ημερομηνία παραλαβής του Έργου για χρήση.

ΑΡΘΡΟ 17. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- (1) Ο Ανάδοχος οφείλει να παίρνει, με δικές του δαπάνες, τα επιβαλλόμενα για κάθε περίπτωση μέτρα ασφαλείας, για την πρόληψη οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημιάς κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων, είναι δε μόνος υπεύθυνος για αυτές και έχει αποκλειστικά αυτός όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες για κάθε τι που θα τύχει, είτε από δική του υπαιτιότητα, είτε από εργαζόμενο του προσωπικού του, είτε από τα εργαλεία και μηχανήματα που χρησιμοποιούνται στις εργασίες του.
- (2) Ο Ανάδοχος πρέπει να παρέχει κάθε εύλογη διευκόλυνση διόδων προς άλλους εργολήπτες ή εργατικό προσωπικό που χρησιμοποιείται από τον ΚτΕ, καθώς και προς τους εργαζόμενους των εγκατεστημένων επιχειρήσεων στις περιοχές όπου εκτελούνται εργασίες για την μετάβασή τους σε αυτές. Κάθε δαπάνη για την κατασκευή τέτοιων διόδων, περιλαμβανομένων προσωρινών γεφυρώσεων, βαραίνει τον Ανάδοχο.
- (3) Όσον αφορά στην κυκλοφορία των μεταφορικών μέσων και των μηχανημάτων του Αναδόχου, είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση των σχετικών αστυνομικών διατάξεων.
- (4) Ο Ανάδοχος υποχρεούται εντός (1) μηνός από της υπογραφής της σύμβασης, να προμηθευτεί και να τοποθετήσει πινακίδες ενδεικτικές του Έργου που εκτελείται.

ΑΡΘΡΟ 18. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ – ΕΥΘΥΝΗ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΚΑΙ ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ

- (1) Ο Ανάδοχος οφείλει να προφυλάσσει και προστατεύει την υπάρχουσα βλάστηση, όπως δένδρα, θάμνους και καλλιεργημένες εκτάσεις γύρω από το χώρο που πρόκειται να υλοποιηθεί η εκτέλεση των έργων.
- (2) Ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για κάθε ζημιά που θα προκαλέσει σε τρίτους λόγω αυθαιρέτου κοπής ή βλάβης δένδρων ή θάμνων, αποθέσεως υλικών, λόγω κακού χειρισμού των μηχανημάτων ή καταπατήσεως φυτευομένων περιοχών υπό μηχανικών μέσων.
- (3) Επειδή μεγάλο μέρος των εργασιών της εργολαβίας θα εκτελεσθεί πλησίον υπαρχόντων έργων, ο Ανάδοχος των εργασιών της παρούσης εργολαβίας, θα ευθύνεται στο ακέραιο για τυχόν καταστροφές ή ζημιές που θα επιφέρει στα έργα αυτά.
- (4) Για κάθε περίπτωση ατυχήματος οφειλόμενου σε πράξεις ή παραλείψεις του Αναδόχου, των υπεργολάβων του, ή / και του προσωπικού του, ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά. Επίσης, σε κάθε περίπτωση κατά την εκτέλεση του έργου και κατά την παραγωγή και μεταφορά υλικών, ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή ατύχημα.
- (5) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να οργανώσει τα συνεργεία του κατά τις διατάξεις των περί εργατών και εργασίας νόμων και διαταγμάτων, και να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα, ώστε η εργασία να εκτελείται μεθοδικώς για αποφυγή αμέσων ή εμμέσων ζημιών ή ατυχημάτων ή προκλήσεως πλημμυρών. Ο ΚτΕ δεν αναλαμβάνει ευθύνη ή υποχρέωση για καταβολή δαπανών ή αποζημιώσεων για τα ως άνω αναφερθέντα.
- (6) Για κάθε διατάραξη ή ζημιά σε υφιστάμενες οικοδομές, προερχόμενη από την κατασκευή των έργων, αποκλειστικός υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος, υποχρεούμενος σε αποκατάσταση της προκληθείσας ζημιάς, είτε στην καταβολή της αντίστοιχης δαπάνης για την αποκατάστασή της.

ΑΡΘΡΟ 19. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- (1) Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα αλλά και την υποχρέωση (αν του το ζητήσει η επίβλεψη) να απαγορεύει την προσπέλαση στους χώρους εργασίας οποιουδήποτε προσώπου που δεν είναι σχετικό με την εκτέλεση της σύμβασης, με την εξαίρεση των εξουσιοδοτημένων από τον ΚτΕ ατόμων.
- (2) Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διασφαλίζει και φυλάσσει όλες τις περιοχές εκτέλεσης εργασιών, αποθηκών κλπ. Είναι υπεύθυνος για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων, επ' ωφελεία του προσωπικού του, των εκπροσώπων της επίβλεψης και τρίτων, προκειμένου να αποφευχθούν ατυχήματα ή απώλειες που μπορεί να συμβούν από την εκτέλεση των εργασιών.
- (3) Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και θα πρέπει με μέριμνα και δαπάνες του να παίρνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την διαφύλαξη όλων των υφισταμένων κατασκευών, τη διατήρηση και τη συντήρησή τους. Είναι υπεύθυνος για την προμήθεια, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία όλων των εγκαταστάσεων ηλεκτροφωτισμού, περίφραξης και εξοπλισμού ασφάλειας που απαιτείται για την σωστή και ασφαλή εκτέλεση των εργασιών, ή που εύλογα θα απαιτηθεί από την επίβλεψη. Αν κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης απαιτηθούν επείγοντα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος ή καταστροφής, ή για την διασφάλιση έπειτα από τέτοιο συμβάν, ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος να εκτελέσει οτιδήποτε είναι αναγκαίο. Χωρίς να περιορίζεται αυτή η υποχρέωση, η επίβλεψη διατηρεί το δικαίωμα να δίνει εντολές για την εκτέλεση των αναγκαίων εργασιών. Αν ο Ανάδοχος φανεί απρόθυμος ή ανίκανος να λάβει τα αναγκαία μέτρα, η επίβλεψη έχει το δικαίωμα να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες με δικά της συνεργεία σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου.
- (4) Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι στην περιοχή του έργου υπάρχουν εναέριες και υπόγειες εγκαταστάσεις και δίκτυα υποδομών. Για τα εν λόγω δίκτυα και εγκαταστάσεις ο Ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνήσει, ώστε να μην προκληθούν ζημιές και βλάβες στις οδούς, στις εγκαταστάσεις και στα λοιπά δίκτυα υποδομών, είτε κατά την διάρκεια εκτελέσεως των εργασιών πλησίον αυτών, είτε μετά την ολοκλήρωσή τους, που θα οφείλεται στην κακή εκτέλεση των εργασιών εκσκαφής, υποστηρίξεως, συμπυκνώσεως κλπ. Τυχόν τέτοιου είδους ζημιές θα βαρύνουν αποκλειστικώς τον Ανάδοχο.